



Bezirksausschuss 3
Herr Christian Krimpmann
Geschäftsstelle Mitte
Tal 13
80331 München

81660 München
Telefon: 089 233-61159
Telefax: 089 233-61150
Dienstgebäude:
Friedenstr. 40
Zimmer: 3.124
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom
10.07.2018

Ihr Zeichen
14-20 / B 05089

Unser Zeichen

Datum
27.08.2018

Begrünung der Heißstraße mit Bäumen

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 05089 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 03 Maxvorstadt
vom 10.07.2018 (ED 20.07.2018)

Sehr geehrter Herr Krimpmann,
Sehr geehrte Damen und Herren,

in Ihrem Antrag vom 10.07.2018 bitten Sie die LH München zu prüfen, ob eine Begrünung der Heißstraße, insbesondere im Abschnitt von der Schwindstraße bis Schleißheimer Straße, mit Bäumen und teilweise auch mit Fassadenbegrünung ermöglicht werden kann. Dabei laden Sie Vertreter des Baureferats ein in einer Sitzung des UA Verkehrs die Situation der Sparten und deren eventuelle Verlegung zu erläutern. Zudem bitten Sie um einen Ortstermin mit dem Verein Urbanes Wohnen e.V., bei welchem erläutert werden soll, ob eine Verbesserung der Situation durch Veränderung der Parkordnung erreicht werden kann. Das Baureferat hat Ihr Anliegen geprüft und kann Ihnen hierzu Folgendes mitteilen.

Die Prüfung der Spartenlage im Abschnitt zwischen Schleißheimer Straße bis Arcisstraße hat ergeben, dass in der Heißstraße auf beiden Seiten sowohl in der Gehbahn, als auch in der Fahrbahn Ver- und Entsorgungsleitungen verlaufen. So verläuft auf der südlichen Seite der Heißstraße in der Fahrbahn die Fernwärmeleitung und in der Gehbahn die Stromleitung. Abschnittsweise liegen zusätzlich Gas- und Wasserleitungen in der südlichen Gehbahn. Im nördlichen Teil der Heißstraße liegen in der Fahrbahn die Gas Haupt- und Versorgungsleitungen und in der Gehbahn die Stromleitung sowie abschnittsweise zusätzlich die Wasserleitung.

U-Bahn Linie 5
Haltestelle Ostbahnhof
S-Bahn alle Linien
Haltestelle Ostbahnhof
Straßenbahn Linie 19
Haltestelle Haidenauplatz

Bus Linien X30, 54, 55, 62, 100,
145, 148, 155, 190, 191, 213, 9410
Haltestelle Ostbahnhof
Bus Linie 59
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat
81660 München
Hausanschrift: Friedenstraße 40
81671 München
Internet:
<http://www.muenchen.de>

Das hohe Aufkommen an Sparten und die geringen Abstände zwischen den verschiedenen Leitungen im Geh- und Fahrbahnbereich machen es daher unmöglich bei Baumneupflanzung die erforderlichen Mindestabstände zwischen Baumstammachse und bestehender Leitung einzuhalten. Für eine Verlegung der Sparten bietet der enge Straßenraum der Heißstraße keinen Spielraum.

Eine 4nderung der Parkordnung in reines Anliegerparken oder Schr4gparken wird die Situation nicht verbessern können, da die Versorgungsleitungen auf beiden Seiten sowohl in der Gehbahn, als auch in der Fahrbahn im Bereich der Parkbucht liegen. Somit können auch für diesen Fall die erforderlichen Abstände zwischen Stammachse und Versorgungsleitung nicht eingehalten werden.

Wir bitten um Verst4ndnis, dass wir Ihren Wunsch in der Heißstraße nicht umsetzen können.

Wir sind gerne bereit, Ihnen den geschilderten Sachverhalt nochmals vor Ort zu erl4utern.

Zum Thema Fassadenbegrünung können wir Ihnen Folgendes mitteilen:

Die LH München unterstützt schon seit vielen Jahren private Begrünungsmaßnahmen u.a. auch die Begrünung strasenseitiger Fassaden an privaten Geb4uden.

100 Prozent der Kosten für Pflanzen und für die Pflanzbeetherstellung (ggfs. inklusive unterirdischer Pflanztröge), 50 Prozent der Kosten für Rankhilfen und Schutzgitter (nicht zwingend erforderlich) werden gefördert. Dabei muss es sich um freiwillige Maßnahmen handeln, die nicht im Rahmen einer öffentlich-rechtlichen Verpflichtung (z.B. Bauaufgabe bei Umbau) durchzuführen sind.

Eine Überprüfung der Spartenlage erfolgt erst bei einer konkreten Antragstellung. In der Regel lassen sich aber Begrünungsmaßnahmen aufgrund des begrenzten Fl4chenanspruchs realisieren.

Weitere Informationen zum Förderprogramm finden sich auf der Internetseite:

<https://www.muenchen.de/rathaus/Stadtverwaltung/baureferat/foerderprogramm-priv-gruen/fassadengruen.html>

Für weitere Rückfragen stehen wir Ihnen selbstverst4ndlich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Gren,

gez.