

# RAHMENBEDINGUNGEN



HÖHENBEZUG HVB-TURM

STADTLANDSCHAFT  
ARABELLAPARK

ERSCHLISSUNG  
DES GRUNDSTÜCKS  
IM SÜDWESTEN

GEPLANTE KITA

DURCHWEGUNG ZUM PARK  
- DENNINGER ANGER

## LEGENDE

- GRUNDSTÜCKSGRENZE
- - - BEGRENZUNG DES BAUFELDES
- MÖGLICHER STANDORT FÜR EIN PROFILÜBERRAGENDES GEBÄUDE
- ▨ DURCHWEGUNG
- ◉ BLICKACHSE
- ▲ HÖHENBEZUG HVB-TURM
- ▩ KEINE ÜBERBAUUNG DES U-BAHN BAUWERKS