

Bezirksausschuss des 1. Stadtbezirkes  
**Altstadt-Lehel**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An  
alle Mitglieder des Bezirksausschusses 1 – Altstadt-Lehel  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Wolfgang Neumer**

**Privat:**  
Oettingenstr. 50  
80538 München  
Telefon: 0170/4834725  
[E-Mail: wolfgang-neumer@onlinehome.de](mailto:wolfgang-neumer@onlinehome.de)

**Geschäftsstelle:**  
Tal 13, 80331 München  
Telefon: 089/29165154  
Telefax: 089/22802674  
[E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

München, den 10.09.2018

## **Einladung**

**zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel am 18.09.2018  
(Wahlperiode 2014-2020)**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

**am Dienstag, den 18.09.2018 um 19.00 Uhr  
in der „Erkerbar“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München**

ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

### **A Allgemeines**

- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- 2 Protokolle der letzten Sitzungen**
- 3 Bürgeranliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**
- 4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)**
  - 4.1 Anhörungsrecht für die Einrichtung von Elektroladestationen (BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05020 des Bezirksausschusses 16 – Ramersdorf-Perlach)
  - 4.2 Bildung der Bezirksausschüsse für die Amtsperiode 2020 – 2026; Anhörung zur nötigen Anpassung der Anlage 2 der BA-Satzung
  - 4.3 Teilnahme am Fest junger Erwachsener „18.jetzt“ am 13.10.2018 im Rathaus
- 5 Allgemeine Themen**
- 6 Bericht des Vorsitzenden**
- 7 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

### **B Planen, Bauen, Wohnen**

- 0 Bericht**
- 1 Anträge und Bürgeranliegen**
- 2 Entscheidungen**
- 3 Anhörungen**

### **3.1 Bauvorhaben**

- 3.1.1 Maximiliansplatz 19: Umbau und Sanierung eines denkmalgeschützten Hauses
- 3.1.2 Residenzstraße 3: VORBESCHIED: Neue Überbauung des östlichen Innenhofs im EG + 1. OG mit Terasse im 2. OG und Balkon im 3. OG
- 3.1.3 Sendlinger Straße 10a -12a: Nutzungsänderung und Umbau eines ehemaligen Druckereigebäudes
- 3.1.4 Oettingenstraße 31: Dachgeschoss-Ausbau, Anbau von Balkonen und eines Fassadenaufzuges
- 3.1.5 Wagnmüllerstraße 19: Nutzungsänderung einer Zweigstelle der Stadtparkasse in eine Gaststätte mit Bäckereiverkauf
- 3.1.6 Löwengrube 10: Dachgeschoss-Ausbau
- 3.1.7 Altenhofstraße 4: Umbau und Sanierung mit Aufstockung und Teilnutzungsänderung, Einzelhandel mit Verwaltung und fünf Wohneinheiten
- 3.1.8 Frauenstraße 7: Nutzungsänderung: Laden- zu Gastraumfläche
- 3.1.9 Rindermarkt 13-14: TEKUR: Errichtung Gastronomiefläche, Verkaufsfläche mit Büroräumen, Kunden-WC
- 3.1.10 Maffeistraße 3a: Erweiterung einer Freischankfläche
- 3.1.11 Englischer Garten: „MilchHäusl“: Sanierung und nachträgliche Unterkellerung
- 3.1.12 Paradiesstraße 10: TEKUR: Anbau zusätzlicher Balkon Innenhof
- 3.1.13 Kreuzstraße 18: VORBESCHIED: Rekonstruktion und Sanierung „Hotel Tannenbaum“
- 3.1.14 Frauenstraße 9: Erweiterung einer Freischankfläche

### **3.2 Sonstige**

#### **4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

## **C Gastronomie und Öffentlicher Raum**

### **0 Bericht**

#### **1 Anträge und Bürgeranliegen**

- 1.1 Bürgeranliegen, aktuelle Situation Englischer Garten
- 1.2 Bürgeranliegen, Beschwerde wegen Lärmbelästigung des Wirtshauses „Tattenbach“

### **2 Entscheidungen**

#### **2.1 Gaststätten**

- 2.1.1 Erweiterung einer Freischankfläche, Tal 7: „Weisses Bräuhaus“
- 2.1.2 Erweiterung einer Freischankfläche, Sonnenstraße 11: „Bohne & Malz“

#### **2.2 Sondernutzungen**

#### **2.3 Sonstige**

- 2.3.1 Sperrzeitverlängerung in der Altstadt, Bereich Sebastiansplatz; Empfehlung Nr. 14-20 / E 01999 der Bürgerversammlung am 07.06.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12643)
- 2.3.2 Antrag auf Sperrzeitauflhebung für „Madam Stripclub“ in der Ledererstraße 21
- 2.3.3 Reinigung des Brunnens am Thierschplatz, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02008 der Bürgerversammlung am 07.06.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12481)

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Veranstaltungen**

- 3.1.1 München Marathon am 14.10.2018 und Trachtenlauf am 13.10.2018
- 3.1.2 Lange Nacht der Museen am 20.10.2018 auf dem sog. Odeonsplatz
- 3.1.3 „Bauernmarktmeile“ am 30.09.2018 auf dem sog. Odeonsplatz
- 3.1.4 „Münchner Eiszauber“ vom 23.11.2018 bis 16.01.2019 auf dem Karlsplatz
- 3.1.5 Christkindlmarkt am Sendlinger Tor Platz vom 26.11. bis 22.12.2018

**3.2 Sonstige**

- 3.2.1 Material des „monumentalen“ Schriftzuges für die Werbeaktion Munich4Europe am 09.05.2019, Marienplatz
- 3.2.2 Antrag der SPD-Stadtratsfraktion: Mehr temporäre Zwischennutzungen und Freischankflächen

**4 Unterrichtungen (siehe Anlage)****D Verkehr und Umwelt****0 Bericht****1 Anträge und Bürgeranliegen**

- 1.1 Bürgeranliegen, Aufstellen von Radargeräten in Liebig- und Sternstraße
- 1.2 Bürgeranliegen, Parkplatzsituation Lehel-, Unsöldstraße
- 1.3 Bürgeranliegen, Entfernen des Fahrradständers Ecke Brunn- / Damenstiftstraße

**2 Entscheidungen**

- 2.1 Rückbau von zwei Abbiegespuren in der südlichen Oettingen- und Sternstraße, Empfehlung Nr. 08-14 / E 02122 der Bürgerversammlung am 05.12.2013; Pflanzung von Bäumen in der Sternstraße, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02007 der Bürgerversammlung am 07.06.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12530)
- 2.2 Durchfahrt Hochbrückenstraße zwischen Parkhaus und Spielplatz offenhalten, Empfehlung Nr. 14-20 / E 01903 der Bürgerversammlung am 07.12.2017 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12212)

**3 Anhörungen**

- 3.1 Gesamtkonzeption Fahrradparken in München, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08684 (vertagt aus 08/18)
- 3.2 Antwortschreiben des KVR zu BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04739: Parkplätze vor dem Gebäude der Regierung von Oberbayern, Maximilianstraße 39
- 3.3 Parkraummanagement in München – Umsetzung Sektor V, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12345
- 3.4 Antrag auf Baumfällung, Robert-Koch-Straße 9
- 3.5 Verkehrsrechtliche Anordnung: Absolutes Haltverbot Adelgundenstraße
- 3.6 Antrag auf Baumfällung, Prälat-Miller-Weg 3

**4 Unterrichtungen (siehe Anlage)****E Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget****0 Bericht****1 Anträge und Bürgeranliegen**

- 1.1 Bürgeranliegen, Personalsituation im Haus für Kinder, Himbselstraße 1

**2 Entscheidungen**

- 2.1 Stadtbezirksbudget, Gesellschaft zur Förderung des Puppenspiels e.V., Kuckuck-Theaterfestival für Angänge(r) vom 21. - 28.10.2019, 1.100,00 €
- 2.2 Stadtbezirksbudget, Kinder- und Jugendmuseum e.V., Anfertigung eines begehbaren Stadtplanes, 1.160,00 €

**3 Anhörungen**

- 3.1 Anmietung von Räumen für ein Münchner Lesbenzentrum durch den Verein Lesbentelefon e.V. in der Müllerstraße 26

**4 Unterrichtungen (siehe Anlage)****F Bericht der BA-Beauftragten**

**G**    **Verschiedenes / Termine**

**Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen**

Nächste Sitzung: Montag, den 01.10.2018 um 19.30 Uhr

**Unterausschuss Verkehr und Umwelt**

Nächste Sitzung: Dienstag, den 02.10.2018 um 19.00 Uhr

**Sitzungsort: Rathaus, Marienplatz 8, Raum 209; Zugang via Eingang „Fischbrunnen“**

**Unterausschuss Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget**

Nächste Sitzung: Dienstag, den 02.10.2018 um 19.30 Uhr

**Unterausschuss Gastronomie und Öffentlicher Raum**

Nächste Sitzung: Donnerstag, den 04.10.2018 um 19.00 Uhr

Wenn nicht anders angegeben, tagen die Unterausschüsse in der BA-Geschäftsstelle, Tal 13, 80331 München.

**Bürgersprechstunde des BA**

Jeden **Samstag** (außer in den Schulferien) von 14.00 Uhr bis 15.30 Uhr, Tel.: 0170-4834725 in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München. Um telefonische Anmeldung wird gebeten.

**Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Dienstag, den 09.10.2018 um 19.00 Uhr in der „Erkerbar“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München statt.**

Hinweis: Ein behindertengerechter Zugang zum Sitzungssaal ist über einen Lift möglich, bedarf jedoch einer vorherigen Anmeldung im Hofbräuhaus. In diesem Fall setzen Sie sich bitte telefonisch mit der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tel. 29165154, in Verbindung.

Mit freundlichen Grüßen



Wolfgang Neumer  
Vorsitzender des BA 1 Altstadt-Lehel

## Unterrichtungen

<b>A 7</b>	<b>Unterrichtungen – Allgemeines</b>
7.1	Wichtige Informationen zu Ausschreibungen ab 18.10.2018
7.2	Stadtbezirksbudget: Information des Direktoriums zu der Umstellung
7.3	Informationsschreiben über die Fördermöglichkeiten 2019 im Rahmen des Programms „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt – Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln“
<b>B 4</b>	<b>Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen</b>
4.1	Baulisten
4.2	Verkehrsrechtliche Anordnung Baufeld Marienhof 2. S-Bahn-Stammstrecke - Phase 3
4.3	Terminverlängerung Hofgraben bzw. Löwengrube: Aufschlussbohrung 2. S-Bahn-Stammstrecke
4.4	Baugenehmigung Maximilianstraße 33
4.5	Zwei Bürgeranliegen, Fahrradständer auf der Mariannenbrücke
4.6	Frauenplatz 2: Erweiterung der bestehenden Freischankfläche
4.7	Arbeiten im Straßenraum: Oskar-von-Miller-Ring, Prinzregentenstraße, Franz-Joseph-Strauß-Ring, Altstadttringtunnel
4.8	Baustelleneinrichtung am Isartorplatz vom 10.09 bis 26.10.2018
4.9	Arbeiten im Straßenraum: Kardinal-Faulhaber-, Pranner- und Salvatorstraße vom 22.08 bis 31.10.2018
4.10	Planfeststellungsbeschluss für die S-Bahn-Station Isartor – Brandschutz
4.11	Arbeiten im Straßenraum: Thierschstraße 1 und Isartorplatz 1-3
4.12	Genehmigung des Bauvorhabens Herrnstraße 13
4.13	Arbeiten im Straßenraum: Terminverlängerung Sendlinger-Tor-Platz
4.14	Änderungsbescheid zur Kanalsanierung Baader-, Thierschstraße sowie Mariannenplatz
4.15	Platzl – Wege zum Hofbräuhaus mit neuem Verfahren barrierefrei gestalten, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12322
4.16	Sendlinger-Tor-Platz zwischen Sonnenstraße, Oberanger und Herzog-Wilhelm-Straße, Umgestaltung und Herstellung der Barrierefreiheit; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11436
4.17	Protokoll der Erörterungsveranstaltung „Alte Akademie“ (Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1975a)
<b>C 4</b>	<b>Unterrichtungen – Gastronomie und Öffentlicher Raum</b>
4.1	Veranstaltungsgenehmigungen
4.2	Gaststättenfortführungen
4.3	Bürgeranliegen, „Der Freistaat ein Umweltverschmutzer“, Chinesischer Turm im Englischen Garten
4.4	Ausnahmegenehmigung für den Betrieb von Kraftstromerzeugern im Rahmen von Filmdreharbeiten, Widenmayerstraße gegenüber den Hausnummern 45 und 47
4.5	Eilentscheidung zum 2. Nachtrag der Veranstaltung Streetlife Festival / Corso Leopold am 08.09 und 09.09.2018
4.6	Eilentscheidung zu Änderungen des Planes für das Isarinsselfest 2018
4.7	Eilentscheidung zu den Wiesnzügen am 22.09 und 23.09.2018
4.8	Eilentscheidung zu Sitztribünen und Toiletten der Wiesnzüge am 22.09 und 23.09.2018

4.9	Finale Pläne zur Veranstaltung „Nachtschwärmer“ am 07.09.2018
4.10	Eilentscheidung zum 3. Nachtrag für das Streetlife Festival / Corso Leopold am 08.09 und 09.09.2018
4.11	Eilentscheidung zur neuen Aufplanung der Veranstaltung „Nachtschwärmer“ am 07.09.2018 am Stachus
<b>D 4</b>	<b>Unterrichtungen – Verkehr und Umwelt</b>
4.1	Antwortschreiben des KVR zu TOP 2018.07 D 1.5: Parkplatzprobleme für Anwohner der Sendlinger Straße
4.2	Erneute Fristverlängerung zur Bürgerversammlungsempfehlung Nr. 08-14 / E 02122 vom 05.12.2013, Rückbau von Abbiegespuren in der Oettingen- und Sternstraße
4.3	Zwischennachricht des KVR zu Bürgeranliegen TOP 2018.07 D 1.2: Verkehrssicherheit Emil-Riedel-Straße/Oettingenstraße/Prinzregentenstraße
4.4	Neu erstellte Sondernutzungserlaubnis für den Bauernmarkt am St.-Anna-Platz
4.5	Bescheid zum Vollzug der Baumschutzverordnung, Viktualienmarkt 15
4.6	Unterrichtung über bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäumen
4.7	Einführung einer Einbahnregelung in der Brienner Straße zwischen Odeons- und Amiraplatz, Beschluss des Stadtrates (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10405)
4.8	Antwortschreiben des Planungsreferates zu Bürgeranliegen „Temporäre Fußgängerzonen“ (2018.07 D 1.7)
4.9	Antwortschreiben des KVR zu Bürgeranliegen „Rikscha-Standplätze am Marienplatz“ (2018.05 D 1.2)
4.10	Antwortschreiben des KVR zu Bürgeranliegen „Massive Lärmentwicklung und nächtliche Ruhestörung“ in der Altstadt (2018.08 D 1.1)
4.11	Antwortschreiben des KVR zu Bürgeranliegen „Parksituation Lehel“ (2018.08 D 1.3)
<b>E 4</b>	<b>Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget</b>
4.1	Stadtbezirksbudget: Nachweise und Berichte
4.2	Antwortschreiben des RBS zum BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04857: „Haus für Kinder“ an der Herrnstraße weiter planen und schnellstmöglich realisieren
4.3	Haus für Kinder am Karl-Scharnagl-Ring 5, Leistung eines Baukostenzuschusses; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11457
4.4	Interne Veranstaltungsübersicht des Kulturreferates, August 2018
4.5	Interkultureller Integrationsbericht 2017, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11466
4.6	Schulbauoffensive 2013-2030, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11860
4.7	Auslagerung des Maximiliansgymnasium in den Pavillon Oettingenstraße 78
4.8	Dienststellenverständigung: Staatliches Wilhelmsgymnasium, Thierschstraße 46
4.9	Konzeptionelle Planung für das MaximiliansForum, BA-Antrag Nr. 08-14 / B 01983 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12883)