

Landeshauptstadt München, Direktorium  
Meindlstr. 14, 81373 München

**Vorsitzende:**  
**Sibylle Stöhr**  
Telefon: 0170/2160529  
E-Mail: ba8@muenchen.de

**Geschäftsstelle:**  
Meindlstr. 14, 81373 München  
Telefon: 233 33880  
Telefax: 233 33885

München, 04.09.2017

**Protokoll**  
**der Sitzung des Ferienausschusses des Bezirksausschusses**  
**08 – Schwanthalerhöhe**  
**vom 18.07.2017**  
**(öffentliche Sitzung)**

Beginn: 19.30 Uhr  
Ende: 21.00 Uhr  
Ort: Ledigenheim, Bergmannstr. 35,  
80339 München  
Sitzungsleitung: Stöhr Sibylle (Vorsitzende)

Anwesend (Ferienausschuss): Hofstätter Thomas, CSU  
Kraus Florian, Grüne  
Mundigl Wilhelm, SPD  
Schröder Ulf, SPD  
Stöhr Sibylle, Grüne

Entschuldigt:

Unentschuldigt: ----

Gäste:

Presse: Frau Stichelbrocks (Westendanzeiger),

**1**

**Begrüßung**

Die Vorsitzende, Frau Stöhr, begrüßt die Mitglieder und alle weiteren Anwesenden zur Sitzung des Ferienausschusses.

- 2 Annahme der Tagesordnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**  
Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt. Die Tagesordnung wird in folgenden Punkten geändert bzw. ergänzt:  
TOP 8.1.4 Verkehrssituation Ridlerstraße  
► **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
- 3 Referatsvertreter nehmen Stellung**
- 4 Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- 1. Baumschutz Tulbeckstraße**  
Der Bürgerantrag zum Schutz der Bäume in der Tulbeckstraße wird befürwortet.  
► **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
- 2. Wiedereinführung des absoluten Haltverbots rechts und links neben der Garagenzufahrt Tulbeckstr. 43**  
Das Schreiben von Herrn Pechak zum Beschluss des BA 's vom 18.07.2017 wird einstimmig zur Kenntnis genommen.  
► **Kenntnisnahme**
- 3. Stickoxidbelastung nördliche Einfahrt Trappentreutunnel**  
Der BA wird sein Möglichstes für die Gesundheit der Anwohnerinnen und Anwohner tun. Jedoch sind ihm in seiner Handlungsmöglichkeit Grenzen gesetzt, da Entscheidungen in dieser Sache in der Hand anderer Stellen liegen.  
► **Kenntnisnahme**
- 4. Haus mit roter Fahne**  
Der aktuelle Sachstand wird von Vertretern des „Haus mit roter Fahne“ dem BA vorgetragen. Die zu diesem Thema vorliegende Bitte auf Fristverlängerung zum Antrag des BA 's durch das bearbeitende Referat (TOP 6.3.2) nimmt der BA zum Anlass die GWG München mbH zu bitten, kompetente Vertreter zur nächsten Sitzung am 19.09.17 zu entsenden, um den Stand der Planung wie und in welcher Größenordnung Wohnraum geschaffen werden soll, darzulegen. Fristverlängerung wird bis zum 13.10.2017 gewährt.  
► **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
- 5. Situation Gollierplatz**  
Frau Prager spricht die aus ihrer Sicht unerträgliche Situation auf dem Gollierplatz durch unangenehmes Publikum u.A. aus der gegenüberliegenden Methadonpraxis an und fordert dazu, die Sitzbänke davor zu entfernen. Außerdem sollte öfters gereinigt werden. Nach kurzer Diskussion wird die Forderung nach einem Ortstermin verworfen, jedoch gebeten, dass zunächst gegenseitig das Gespräch gesucht werden soll. Bezüglich dort freilaufender Hunde soll ein Leinenzwang geprüft werden.  
► **Kenntnisnahme**
- 6. Radweg über die Wiesn**  
Frau Graftik weist den BA darauf hin, dass durch die Umzäunung während des Wiesnaufbau 's die Radfurt nicht mehr zu erreichen ist. Die Vorsitzende informiert, dass die Umzäunung durch den BA wieder aufgegriffen werden soll.  
► **Kenntnisnahme**

## **5 Bericht aus dem Vorstand**

Die Vorsitzende weist auf die Ergebnisse des Kinder- und Jugendrates hin sowie auf das Ergebnis des Vorbereitungstreffens zum 100-jährigen der „Räterepublik“.

► **Kenntnisnahme**

## **6 Bauen, Planen, Wohnen und Gewerbe**

### **6.1 Entscheidungen**

#### **1. Sondernutzung - Freischankfläche Landsberger Str. 135**

► **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

#### **2. Sondernutzung - Betriebszeitänderung einer bestehenden Freischankfläche Parkstr. 30**

Im Rahmen dieses TOP wird die BI-Süd gebeten, die Einhaltung der Freischankfläche des Ca Va zu kontrollieren.

► **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

### **6.2 Anhörungen**

#### **1. Bauvorhaben- Nutzungsänderung Ligsalzstr. 5**

Der BA spricht sich einstimmig gegen eine nachträgliche Legalisierung der bereits bestehenden baulichen Veränderungen aus.

Insbesondere weist der BA darauf hin, dass gem. BauNVO keine Spielhallen im allgemeinen Wohngebiet (WA) zulässig sind.

► **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

#### **2. Fristverlängerung zum Antrag "Situation Schwanthalerstr. 119"**

Der BA bittet das Kommunalreferat um Antwort bis zur nächsten Sitzung des Gremiums am 19.09.2017.

Ferner fordert der BA einstimmig, dass im Wege der Ersatzvornahme das Gebäude so gesichert wird, dass der öffentliche Gehweg wieder für die Bürgerinnen und Bürger begehbar ist.

Außerdem wird unter diesem TOP auch der Leerstand des Wohnhauses Westendstr. 35 angesprochen und folgendes beschlossen:

Der BA fragt bei den zuständigen Referaten an weshalb es zu diesem Leerstand kam und welche rechtlichen Möglichkeiten es dagegen gibt vorzugehen bzw. ob schon aktuelle Planungen bestehen.

Da es noch zusätzlichen Informationsbedarf gibt, bittet der BA um Entsendung von kompetenten Mitarbeiter\_Innen in seine nächste Sitzung am 19.09.2017.

► **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

### **6.3 Unterrichtungen**

#### **1. Gaststättenfortführung Schwanthalerstr. 143**

► **Kenntnisnahme**

#### **2. Erhalt des "Hauses mit der Roten Fahne" (Tulbeckstr. 4f) -vorgezogen und unter TOP 4.4 behandelt-**

#### **3. Meldelisten Bauvorhaben**

Herr Mundigl informiert über die Bauvorhaben.

► **Kenntnisnahme**

#### **4. Protokoll der Sitzung des Mieterbeirats vom 10.07.2017**

Herr Mundigl berichtet über die Sitzung.

► **Kenntnisnahme**

- 7 Soziales, Bildung, Kultur und Integration**
- 7.1 Entscheidungen**
- 7.2 Anhörungen**
- 7.3 Unterrichtungen**
- 1. **2. Schulbauprogramm - Nutzung des Grundstücks an der Ganghoferstr. (MK II)**
  - ▶ **Kenntnisnahme**
- 8 Umwelt und Verkehr**
- 8.1 Entscheidungen**
- 1. **Verkehrskontrollen am "Stöpsel" – Trappentreustraße**
  - ▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
- 2. **Kontrollmaßnahmen und Sanktionen für Kraftfahrer in der Fahrradstraße Gollierstraße**

Der BA bittet das Baureferat außerdem die Markierungen zu erneuern.

  - ▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
- 3. **Anpassung der Verkehrssituation am Gollierplatz**

Der TOP wird vertagt und ein Ortstermin vereinbart.

  - ▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
- 4. **Verkehrssituation Ridlerstraße**

Der Antrag wird befürwortet.

  - ▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
- 8.2 Anhörungen**
- 1. **Oldtimer- und Motorrollertreffen am Tag des offenen Denkmals vor dem Verkehrszentrum**
  - ▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
- 2. **Antrag auf Baumfällung - Bergmannstr. 51**

Für den BA ist der Fällungsantrag nicht nachvollziehbar weil die beiliegenden Fotos nicht aussagekräftig sind.

  - ▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
- 3. **Fahrradland Deutschland - Forderungen des ADFC**
  - ▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
- 4. **Baumfällung Ridlerstr. 37**

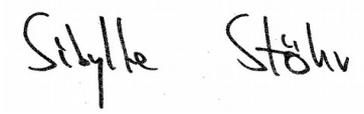
Der BA stimmt einer Fällung mit Ersatzpflanzung zu.

  - ▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
- 8.3 Unterrichtungen**
- 1. **Parkraummanagement: Lizenzgebiet Schwanthalerhöhe**
  - ▶ **Kenntnisnahme**

2. **Parkplatzsituation Westend**  
▶ **Kenntnisnahme**
3. **Gefahrenbaum am Spielplatz Gießbergweg**  
▶ **Kenntnisnahme**
4. **Beschleunigter Ausbau der VDSL2-Vectoring-Technik durch die Deutsche Telekom**  
▶ **Kenntnisnahme**
5. **Haltverbot Ganghoferstr. 15**  
▶ **Kenntnisnahme**
- 9 **Budget und Finanzen**
- 9.1 **Entscheidungen**
- 9.2 **Anhörungen**
1. **Stadtbezirksbudget und Bestellung städtischer Leistungen**  
Der BA bittet zunächst um Klärung, wie nach Anschaffung von Gerätschaften z.B. auf Spielplätzen oder Dialogdisplays die Frage des Unterhalts bei der Wartung gehandhabt werden soll.  
▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
- 9.3 **Unterrichtungen**
- 10 **Anträge**
1. **Straßenbegleitgrün entlang der Heimeranstraße von der Einmündung Ganghoferstraße bis Haus Nr. 39, südseitig**  
▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
2. **Verkehrskonzept Ridlerstraße**  
▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
- 11 **Verschiedenes**
1. **Termine BA-Sitzungen 2018**  
▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
2. **Wiesn-Termin 2017**  
Der Wiesn-Termin findet am Freitag, 22.09., 17.00 Uhr in der Ratsbox im Schottenhamel statt.  
▶ **Kenntnisnahme**
3. **Technikpauschale und elektronische Ladung für die BA's**  
▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
- 12 **Protokoll und Umlauf**  
Das Protokoll wird ohne Änderungen angenommen.  
▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

Sitzungsleitung

Protokollführung



Sibylle Stöhr  
Vorsitzende

Erich Ganz  
BA-Gst.

**Termine Unterausschüsse:**

**UA Bauen Planen Wohnen:** am Montag vor der BA-Sitzung um 18,00 Uhr im Bürgerheim

**UA Umwelt und Verkehr:** am BA-Sitzungstag um 18.30 Uhr im Bürgerheim

**UA Soziales, Bildung, Kultur, Integration:** am Dienstag in der Woche vor der BA-Sitzung um 18.30 Uhr im Bürgerheim

**UA Finanzen und Budget:** am Montag in der Woche vor der BA-Sitzung um 18.30 Uhr in der Gaststätte, Da Maria, Heimeranstr. 51