

Bezirkssausschuss des 13. Stadtbezirkes



Landeshauptstadt  
München

## Bogenhausen

Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

**Vorsitzende**  
**Angelika Pilz-Strasser**

**Privat:**  
Plankenhofstr. 34a, 81929 München  
Telefon: 0173/656 69 41  
E-mail: APilzStrasser@gmx.de

**BA-Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstr. 40, 81660 München  
Telefon: 233-61483  
Telefax: 233-61485  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 31.07.2018

### Protokoll

über die öffentliche Sitzung des BA 13 Bogenhausen (Amtsperiode 2014 – 2020)  
**vom Dienstag, den 31.07.2018, um 19.30 Uhr**  
**im Saal des Gehörlosenzentrums, Lohengrinstr. 11, 81925 München**

Beginn: 19:39 Uhr      Ende: 21.25 Uhr

Anwesend:                      BA-Mitglieder: (lt. Anwesenheitsliste)

Presse:                      Fr. Steinbacher – SZ  
                                    Hr. Blessing – Unser-Bogenhausen.de  
                                    Fr. Ick-Dietl – Münchner Merkur  
                                    Hr. Eiberle – Freier Journalist  
                                    Fr. Mühlthaler – Münchner Merkur

Gäste:                      Bürgerinnen und Bürger des 13. Stdbzk.

BA-Geschäftsstelle:                      Fr. Pletzer  
    Fr. Franc

Entschuldigungen:                      Fr. Raab  
    Hr. Baier  
    Hr. Mentner

Sitzungsleitung:                      Fr. Pilz-Strasser

**1 Allgemeines**

## 1.1 Ordnungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende des BA 13, Frau Pilz-Strasser stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Herr Finkenzeller gratuliert Herrn Rößner zum heutigen Geburtstag.

1.2 Genehmigung der Tagesordnungspunkt  
Folgende Nachtragspunkte werden aufgenommen:

## 2.3.18 Bebauungsplan Nr. 2038a ("Bogenhausener Tor") Riedenburger Str., Einsteinstr.: Wiederherstellung des öffentlichen Straßenraums - Projektplanung; Beschluss des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 13 Bogenhausen vom 31.07.2018

2.6.1.22	Oberföhringerstr. 209	1 Eiche	Zustimmung 1 Ersatz
2.6.1.23	St- Emmeram 47	Mehrere Bäume	Zustimmung Fichte Baum 1, 1 Ersatz, Rest Ablhenung
2.6.1.24	Glücksburgerstr. 81	1 Weide	Zustimmung 1 Ersatz
2.6.1.25	Camissostr. 7	1 Spitzahorn	Zustimmung 1 Ersatz
2.6.1.26	Adalbert-Stifter-Str. 31	5 Bäume	Zustimmung 3 Ersatz
2.6.1.27	Ismaningerstr. 111	Plan	Zustimmung 2 Ersatz
2.6.1.28	Maria-Theresa-Str. 35	Plan	Zustimmung 2 Ersatz

## 2.6.7.2 Straßenbahnbetriebshof Einsteinstraße: Sanierung Gleis 4 und 5, Teilneubau UIH Ergänzender Antrag auf Baumfällung; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.07.2018 (Nachtrag)

## 3.2.1 Kunihofstraße: Holzabsprerrungen haben im Dorfensemble nichts verloren!; Drittelantrag der CSU-Fraktion vom 31.07.2018

## 5.3 Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund: Straßenfest in der Schneidemühlerstraße am 09.09.2018; Anhörung des Kreisverwaltungsreferat vom 23.07.2018

## 5.4 Flst. 193/1 (Tifl.), An der Cosimastr./Engschalkinger Str.: Nutzung als Veranstaltung eines Mittelaltermarktes (27.04. - 07.05.19); Anhörung des Kommunalreferats vom 24.07.2018

## 5.5 Flst. 193/1 (Tifl.), An der Cosimastr./Engschalkinger Str.: Nutzung als Veranstaltung eines Festivals sowie als Standplätze für Zelte und einer Kulturbühne (Winterzauberwald) (19.11.18 - 10.01.19); Anhörung des Kommunalreferats vom 24.07.2018

**Der Aufnahme dieser Punkte in die Tagesordnung wird en bloc einstimmig so zugestimmt.**

## 1.3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 10.07.2018

Das Protokoll der Sitzung vom 10.07.2018 wird ohne Änderungen **einstimmig angenommen.**

## 1.4 Entwurf Jahresplanung 2019

Herr Brannekämper und Herr Tetzner bitten darum, zukünftig die Jahresplanung in einer Vorstandssitzung mit ordnungsgemäßer Ladung vorzubesprechen. Ansonsten wird dem Entwurf so **zugestimmt.**

## 2 Unterausschüsse (Vorbearbeitete Angelegenheiten)

### 2.2 Unterausschuss Planung

**Berichterstattung  
Herr Brannekämper**

- 2.2.1 Engelschalkinger Str. 166: Neubau einer Pellet-Heizanlage und dreier Gartenhäuser zur Unterbringung und Lagerung von Material und Geräten für den Gartenbau; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.07.2018 – Vorstellung der MVHS  
- **gemeinsame Sitzung mit UA SÖÖ –**

*Der Architekt stellt die aktuellen Planungen vor. Auf Nachfrage erklärt dieser, dass die Lokalbaukommission hinsichtlich der Außenbereich-Situierung eine Privilegierung aufgrund gartenbaulicher Nutzung und Einfügung in die umliegende Landschaft annimmt.*

**Beschlussempfehlung:  
Kenntnisnahme. (einstimmig)**

- 2.2.2 Verkehrsgutachten Wilhelm-Hausenstein-Gymnasium - Vorstellung durch das Baureferat; Schreiben des Baureferates vom 18.06.2018 (vertagt am 10.07.2018)

Vertreter der beteiligten Referate stellen die verkehrliche Untersuchung vor.

**Beschlussempfehlung:  
Der Bezirksausschuss nimmt von dem Verkehrsgutachten Kenntnis. Allerdings sieht der Bezirksausschuss die verkehrliche Situation in der vorliegenden Untersuchung nicht vollständig abgebildet, weil auch die Schule an der Knappertsbuschstraße nicht in Betrieb ist und somit keine verkehrliche Auswirkung hat. Die Ausstattung mit Fahrradstellplätzen (543) erscheint dem Bezirksausschuss für deutlich zu gering, da das Gymnasium hinsichtlich ÖPNV sehr schlecht angebunden ist. (einstimmig)**

Herr Brannekämper bittet um Änderung der Beschlussempfehlung in:  
„... weil auch die Mittelschule an der Knappertsbuschstraße ...“

- 2.2.3 Bebauungsplanverfahren Vogelweideplatz – Vorstellung der Firma Giesecke & Devrient

**Der Unterausschuss Planung nimmt die Einladung des Bauherrn für einen Ortstermin an und plant als Termin den 20./21.09.2018.**

**Beschlussempfehlung:  
Der Bezirksausschuss nimmt das Bauvorhaben zur Kenntnis, hält allerdings an seiner grundsätzlichen Haltung hinsichtlich Befreiungen fest. (einstimmig)**

- 2.2.4 Gemeinde Unterföhring, Bebauungsplan Nr. 86/17 zur Errichtung einer Parkgarage an der Dieselstr./Beta-Str.: Verfahren nach § 4 Abs. 2 BauGB; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.07.2018

**Beschlussempfehlung:  
Kenntnisnahme. (einstimmig)**

- 2.2.5 Informationen zur Errichtung eines dezentrales Heizwerks am Cosimapark; Rückmeldung der SWM vom 09.07.2018

**Beschlussempfehlung:  
Kenntnisnahme. (einstimmig)**

- 2.2.6 Musenbergstr. 40: Beeinträchtigung der Nachbarschaft durch Eventbetrieb; Bürgeranliegen vom 16.07.2018

*Der Antragsteller stellt sein Bürgeranliegen persönlich vor.*

**Beschlussempfehlung:**

**Weiterleitung des Bürgeranliegens an das Referat mit der Bitte um Berücksichtigung im weiteren Verfahren. (einstimmig)**

- 2.2.7 Maria-Theresia-Str. 35: Neubau einer Turnhalle im UG mit Klassenräumen im EG; Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide, Freistellungsverfahren

**Beschlussempfehlung:**

**Der Bezirksausschuss hält das Maß der baulichen Nutzung für überzogen und lehnt das Bauvorhaben aus diesem Grund ab. Nachdem schon heute die verkehrliche Situation mit Hol-und-Bring-Verkehr nicht gelöst ist und die Schülerzahl um vier weitere Schulklassen anwachsen soll, wird das Verkehrsproblem noch massiv verschärft. Weiter bittet der Bezirksausschuss das Referat um Prüfung, ob im Fall der Erweiterung, die Grünausstattung gemäß aktueller Vorgaben eingehalten wäre. (einstimmig)**

Herr Brannekämper stellt nochmals die Beschlussempfehlung vor.

- 2.2.8 Steubstr.: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage (TG) und Schwimmhalle – Tektur

**Beschlussempfehlung:**

**Nichtbehandlung; Neugenehmigung einer bereits genehmigten Planung. (einstimmig)**

- 2.2.9 Holbeinstr.: 36: Anbau dreier Balkone an der Südseite, Errichtung einer neuen Treppe vom Keller (UG) zum Innenhof; Erstantragsverfahren

**Beschlussempfehlung:**

**Der Bezirksausschuss hält die vorgeschlagene Tiefe der Balkone in Bezug auf die Nachbarbebauung für etwas zu massiv und bittet darum, sich an der Tiefe von 1,5 m zu orientieren. Dies erfolgt im Übrigen unter der Maßgabe, dass die Untere Denkmalschutzbehörde und das Landesamt für Denkmalpflege keine Einwände aufgrund der Denkmaleigenschaft erheben. (einstimmig)**

- 2.2.10 Cuvilliéstr. 4: DG-Ausbau mit Balkonanbau und Vergrößerung der Bestandsbalkone; Erstantragsverfahren

**Beschlussempfehlung:**

**Die vorgesehenen Dachaustritte können in ihrer Gestaltqualität nicht überzeugen und stellen einen Fremdkörper im denkmalgeschützten Gebäude dar. (einstimmig)**

- 2.2.11 Flaschenträgerstr. 6: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage; Erstantragsverfahren

**Beschlussempfehlung:**

**1. Nachdem das Bauvorhaben im bzw. am Umgriff des Dorfensembles liegt, lehnt der Bezirksausschuss die Baukörperkonfiguration mit Flachdach ab, da sich diese nicht in das Ensemble einfügt und zum Verlust dieses beitragen könnte.**

**2. Die Tiefgarage ist mit über 30 m (mit Rampe) deutlich zu groß und greift zu tief in das Grundstück ein, was zu massiven Verlusten beim Baumbestand führt. Deshalb bittet der Bezirksausschuss die Lokalbaukommission, die Stellplätze 1, 2 und 3 unterhalb des Gebäudes (innerhalb der Fahrradabstellfläche) anzuordnen, dazu müssen die Stellplätze 4 und 5 weiter zur Grundstücksgrenze nach Süden verschoben werden.**

**3. Die im Keller situierten Hobbyräumen werfen Fragen auf, ob es sich hierbei um Kleinstwohnungen im Kellerbereich ohne ausreichend Tageslicht handelt. (einstimmig)**

- 2.2.12 Prinzregentenstr. 159: Neubau eines Büro- und Gewerbegebäudes mit Tiefgarage - Vorbescheid (Prinzregentenstr. 159 / Vogelweidestr. 6)

Gemeinsam mit TOP 2.2.3 behandelt; selbes Verfahren.

- 2.2.13 Ismaninger Str. 111: Neubau einer Gewerbeeinheit mit Tiefgarage (Ismaninger Str. 111-115 / Montgelastr. 20+22) – Vorbescheid

**Beschlussempfehlung:**

**Kenntnisnahme. Im Übrigen würde der Bezirksausschuss die Berücksichtigung einer Postfiliale begrüßen. (einstimmig)**

- 2.2.14 Möhlstr. 39: Anbau einer Terrasse, Wiederherstellung der Fensteröffnungen (EG - West); Erstantragsverfahren

**Beschlussempfehlung:**

**Zustimmung. (einstimmig)**

- 2.2.15 Ismaninger Str. 108: Nutzungsänderung: Büro zu Wohneinheit (Büro Nr. 3 / 1. OG rechts); Erstantragsverfahren

**Beschlussempfehlung:**

**Kenntnisnahme. (einstimmig)**

- 2.2.16 Scheinerstr. 3: Nutzungsänderung eines Klinikgebäudes in eine Seniorenresidenz mit Nebeneinrichtungen; Erstantragsverfahren

**Beschlussempfehlung:**

**Zustimmung. (einstimmig)**

- 2.2.17 Ismaninger Str. 74: Sanierung Baudenkmal mit neu 14 Wohnungen (Bestand: 13 WE), Anbau neuer Balkone, Lifteinbau Treppenhaus, DG-Ausbau

**Beschlussempfehlung:**

**Kenntnisnahme. (einstimmig)**

- 2.2.18 Beetzstr. 3: Anbau eines Fahrstuhls und von Hofbalkonen sowie Ausbau des Dachspeichers zu einer Wohneinheit; Erstantragsverfahren

**Beschlussempfehlung:**

**Kenntnisnahme. (einstimmig)**

- 2.2.19 „Erstellung eines Verkehrsgutachtens aus Mitteln der Bezirksausschüsse“; Antrag der CSU-Fraktion vom 26.07.2018

Wird im Plenum als interfraktioneller Antrag behandelt.

Herr Finkenzeller stellt den Antrag vor und schildert die kritische Verkehrssituation in Bogenhausen. Dem BA werden mehr Budgetmittel zugewiesen. Die Gutachten der Stadt seien nicht das Papier wert, daher will der BA ein eigenes Gutachten aufgeben lassen.

Frau Pilz-Strasser bittet um Ergänzung des Antrags: „Diese Entscheidungsgrundlage ist notwendig, um kluge, innovative Lösungen für eine funktionierende Mobilität zu erarbeiten (selbstverständlich mit ÖPNV und Radwegebeziehungen.)“

Herr Tscheu befürwortet den Antrag ebenfalls.

Herr Brannekämper erläutert, dass sich die Vernetzung zwischen den Bezirksausschüssen gestärkt werden soll und es sollen auch die BA-Kollegen aus dem 14er und 15er mitmachen. Die Daten werden am Besten morgen gebraucht, die Bauvorhaben sind bereits im Laufen.

Frau Pilz-Strasser erklärt, dass mehr Kraft in die Vision kommt, wenn alle BA's mitziehen, es solle auch baldmöglichst wieder ein gemeinsamen Gespräch stattfinden.

**- einstimmig zugestimmt -**

2.2.20 Bauvorhaben, die zur Kenntnis genommen werden: (einstimmig)

Erstantragsverfahren:

Am Hierbach 5, Max-Zenger-Str. 5, Eylauer Str. 23, Weltenburger Str. 6, Berenter Str. 22a, Normannenstr. 16, Arabellastr. 17, Ortnitstr. 55, Dirschauer Str. 21, Krausstr. 14 (DHH Süd), Krausstr. 1 (EFH), Eisensteinstr. 12, Baltenstr. 2A, Wißmannstr. 11 (Haus A), Stargarder Str. 12, Daglfinger Str. 67, Chamissostr. 4, Neufahrner Str. 2, Wißmannstr. 11 (Haus B), Krausstr. 1 (DHH Süd)

Änderungsverfahren:

Einsteinstr. 174, Effnerstr. 53, Reuchlinstr. 6,

Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren:

Prinzregentenplatz 12, Adalbert-Stifter-Str. 31 (Mansardwalmdach-Mehrfamilienhaus), Adalbert-Stifter-Str. 31 (Flachdach-Mehrfamilienhaus), Kattowitzer Str. 25, Max-Zenger-Str. 5, Ludwig-Brück-Str. 3

2.2.21 Weitere Themen aus der Tagesordnung, z.B. Bauvorhaben aus den Bekanntgaben

- / -

2.2.22 Verschiedenes, Termine

Vsl. nächste Sitzung des Unterausschusses Planung:

Donnerstag, 06.09.2018, 19:30 Uhr; Saal der Schützenlist II, Engelschalkinger Str. 208, 81927 München

**Den Beschlussempfehlungen wird en bloc einstimmig zugestimmt.**

**2.3 Unterausschuss Verkehr**

**Berichterstattung  
Herr Tscheu**

2.3.1\* (E) Zustand der Salzstraße

- Schlaglöcher ausbessern
- Bäume und Sträucher schneiden

Empfehlung Nr. 14-20 / E 01221 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13 Bogenhausen am 27.10.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12186

**Beschlussempfehlung:**

**Zustimmung (einstimmig)**

2.3.2 Hornsteinstr. 7 - 18: Straßenunterhaltsmaßnahme - Erinnerungsverfahren; Anhörung des Baureferates vom 06.07.2018

**Beschlussempfehlung:**

**Zustimmung (einstimmig)**

2.3.3 Bauvorhaben Montglasstraße - Entwurf für die Lage der Geh- und Radwege während der Bauzeit; Mail der MSE/PI 22 vom 12.07.2018

*Die Thomas-Mann-Allee wird auf die Dauer von 2 Jahren gesperrt wg. Baumaßnahmen. Es soll eine Umleitung des Isarradwegs erfolgen. Die PI 22 sieht bei dieser Umleitung mit*

*Querung der Montglasstraße einen Unfallschwerpunkt. Deshalb soll auf Vorschlag der PI22 ein Steg gebaut werden, der geradeaus läuft bis zur Unterführung. Baubeginn soll erst 2020 sein.*

**Beschlussempfehlung:**

**Vertagung (mehrheitlich mit 3 Gegenstimmen der SPD-Fraktion)**

Herr Tscheu stellt die Beschlussempfehlung des UA vor und schlägt vor, diese Entscheidung heute zu treffen.

Herr Reinhardt bittet darum, bei der Vertagung zu bleiben, da kaum Unterlagen vorlagen.

Herr Reinhardt stellt daher einen Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung.

**- einstimmig zugestimmt -**

- 2.3.4 Kita Knappertsbuschstr. 43: Errichtung einer Hol- und Bringzone, eingeschränktes Halteverbot; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 02.07.2018

**Beschlussempfehlung:**

**Zustimmung wie beantragt (durchgehend 7 – 17 Uhr) (einstimmig)**

- 2.3.5 Johanneskirchner Str.: Einrichtung von Haltverbotsbereichen; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 03.07.2018

*Es ist zu klären, weshalb der Haltverbotsbereich so groß sein soll.*

**Beschlussempfehlung:**

**Ortsbegehung Mitte September (an einem Mittwoch) wg. Schulbeginn – Qualifizierte Vertagung, bis der Ortstermin durchgeführt wurde (einstimmig)**

- 2.3.6 Memeler Str. (westliche Einmündung Westpreußenstr.) und Westpreußenstr.: Gefahrzeichen "Radfahrer"; Unterrichtung des Kreisverwaltungsreferats vom 27.06.2018

**Beschlussempfehlung:**

**Zustimmung – ist bereits umgesetzt (einstimmig)**

- 2.3.7 Freischützstr: Beleuchtung des Fußgängerüberwegs; Rückmeldung des Baureferats vom 10.07.2018

*Der BA 13 wollte eine Beleuchtung des Fußgängerüberwegs. Der Vorschlag des Referats lautet auf Entfernung des Fußgängerüberwegs, so dass keine Beleuchtung notwendig wird. Für eine Beleuchtung müsste lt. Referat ein Baum gefällt werden.*

**Beschlussempfehlung:**

**Ortsbegehung (parallel zu TOP 2.3.5 – nach den Schulferien (an einem Mittwoch)) (einstimmig)**

- 2.3.8 Vororttermin zum Thema "Sammelplatzproblematik" im 13. Stadtbezirk

Am Mittwoch, 25.07.2018 um 15 Uhr findet eine Begehung an der Ecke Denninger/Ecke Delpstraße statt. Teilnehmer aus dem Unterausschuss werden Herr Baier, Herr Hirsch und evtl. Herr Reinhardt sein.

**Beschlussempfehlung:**

**Behandlung im Plenum (einstimmig)**

Der Punkt wird im Rahmen des Protokolls vom UA SÖÖ vorgestellt.

- 2.3.9 Sachstandsabfrage: Ausbau des Föhringer Rings - Erneuerung der Herzog-Heinrich-Brücke; Antrag der SPD-Fraktion vom 12.07.2018

*Die CSU-Fraktion möchte noch weitere Fragen ausarbeiten, um die die Anfrage ergänzt*

*werden soll*

**Beschlussempfehlung:  
Behandlung im Plenum (einstimmig)**

**Weiterleitung des Antrags:**

**- einstimmig zugestimmt -**

- 2.3.10 Brucknerstr.: Sicherheit für Fußgänger - insbesondere Kinder - gewährleisten; Antrag der CSU-Fraktion vom 12.07.2018

**Beschlussempfehlung:  
Zustimmung (einstimmig)**

- 2.3.11 Fußgängerüberweg Prinzregenten-/Versailerstr.: Optimale Schulwegsicherheit zur Ernst-Reuter-Schule; Antrag der CSU-Fraktion vom 12.07.2018

**Beschlussempfehlung:  
Zustimmung (einstimmig)**

- 2.3.12 Leistungsfähige U4 in den Morgenstunden; Antrag der CSU-Fraktion vom 17.07.2018

**Beschlussempfehlung:  
Zustimmung (einstimmig)**

- 2.3.13 Elektroladesäulen in Alt-Bogenhausen; Bürgeranliegen vom 07.07.2018

**Beschlussempfehlung:  
Zustimmung – Weiterleitung an das zuständige Referat zur Prüfung (einstimmig)**

- 2.3.14 Baumaßnahme Brodersenstr. / Barlowstr.: Verbreiterung Straße; Bürgeranliegen vom 03.07.2018

*Der anwesende Bürger trägt seinen Antrag vor. Neben dem stellenweise sehr schmalen Ausbau des Fußweges beanstandet er, dass Lichtmasten die Wege verschmälern. Er fordert die Umsetzung entsprechend der baurechtlichen Vorschriften in den entsprechenden vorgeschriebenen Breiten. Die Gehwegbreite wurde zu Gunsten der Straßenbreite erheblich reduziert. Die Gehwegbreite kann Ursache für schwere Unfälle werden.*

*Anmerkung aus dem UA Verkehr: Wenn und soweit dem Vorsitzenden des UA Planung Pläne vorliegen, die auch Straßen- und Gehwegplanungen ausweisen, sollen diese auch dem UA Verkehr zur Verfügung gestellt werden.*

**Beschlussempfehlung:**

**Der BA13 bittet um unverzügliche Auskunft, weshalb die Maßnahme in dieser unerklärlichen Weise umgesetzt wurde – die BA-Mitglieder betrachten dies als Schildbürgerstreich!**

Herr Tscheu stellt die Beschlussempfehlung vor.

Herr Brannekämper erklärt, dass die Lichtmasten bereits ergänzt wurden. Der Holzmasten gehört der Stadtwerke München, die die Situation so belassen wollen.

Herr Tscheu möchte wissen, wieso die Situation in einer Weltstadt wie München passiert ist.

Frau Pilz-Strasser will die kritische Situation klären lassen.

Frau Cockrell kritisiert, dass in den Bebauungsplänen von 2m Gehwegbreite aufgeführt ist und diese nicht eingehalten wurden.

Herr Brannekämper antwortet, dass das Grundproblem an den Zuständigkeiten bzw. fehlenden Absprachen zwischen den verschiedenen Referaten liege-



Modernisierung der Räume  
30.000,00 Euro  
Az.: 0262.0-13-0179  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12108

**Beschlussempfehlung:**

**Zustimmung zum Budget-Antrag, wobei die Positionen im Antrag im Einklang mit den nachgereichten Kostenvoranschlägen und Angeboten abzurechnen sind. (einstimmig)**

- 2.4.3\* (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Siedler- und Eigenheimervereinigung München-Steinhausen e.V.  
Siedler-Sommerfest am 21.07.2018  
1.200,00 €  
0262.0-13-0176  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12229

**Beschlussempfehlung:**

**Zustimmung (einstimmig)**

- 2.4.4\* (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Arbeitskreis Quartierszeitung Prinz-Eugen-Park  
Anschubfinanzierung für die Quartierszeitung  
1.160,00 €  
Az. 0262.0-13-0181  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12301

Der Antragsteller hat den Antrag um die Umsatzsteuer erweitert. Die Antragssumme beträgt nun 1.380,40 € (vgl. Änderungsvorlage des Direktoriums vom 25.07.2018).

**Beschlussempfehlung:**

**Zustimmung zum Budget-Antrag. Entsprechend der Darstellung im Antrag betrachtet der BA 13 die Bezuschussung als Anschubfinanzierung. Eine Fortführung der Förderung ist nicht vorgesehen. Nur vor dem Hintergrund weiterer, nicht vom BA 13 geförderter Ausgaben kann der BA die fehlenden Eigenmittel akzeptieren. (einstimmig)**

- 2.4.5 Neues Stadtbezirksbudget: Grobkonzeptstruktur für die Budgetierung

*Der Tagesordnungspunkt kann aus Zeitgründen nicht mehr behandelt werden. Insbesondere am aktuellen TOP 2.4.3 wird deutlich, dass im Unterausschuss auch Diskussionsbedarf hinsichtlich der inflationären Zuschussanträge für (Vereins-)Sommerfeste und ähnliche Veranstaltungen besteht. Hierfür soll eine Verfahrensweise für die Zukunft gefunden werden.*

**Beschlussempfehlung:**

**Vertagung in die nächste Sitzung (einstimmig)**

- 2.4.6 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung  
./.

- 2.4.7 Verschiedenes, Termine  
Der nächste reguläre Sitzungstermin ist voraussichtlich Donnerstag, 6. September 2018, um 18.30 Uhr, Sitzungsort laut Einladung. Voraussichtlicher Sitzungsort: Schützenlist II, Engelschalkinger Str. 208, 81927 München.

**Den Beschlussempfehlungen wird en bloc einstimmig zugestimmt.**

**2.5 Unterausschuss Bildung, Kultur, Sport und Soziales Berichterstattung  
Frau Stengel**

2.5.1 Riedenburgerstr. 2 - Vorstellung Haus für Kinder Bavaria Towers von Denk mit! Kinderbetreuungseinrichtungen

Das Projekt wird von einer Vertreterin von „Denk mit“ vorgestellt.

**Beschlussempfehlung:  
Kenntnisnahme (einstimmig)**

2.5.2 Scheinerstr.: Aufwertung Spielplatz;  
Beschluss des Bezirksausschusses des 13. Stadtbezirks Bogenhausen vom 31.07.2018

**Beschlussempfehlung:  
Zustimmung (einstimmig)**

2.5.3 9. November 2018: Veranstaltung Gedenkstein und Rathaus und in den Stadtbezirken, Abgabetermin für Booklet; Mail der AG "Gedenken an den 9. November 1938"

Frau Stengel schlägt eine Namenslesung in der Dreieinigkeitskirche vor, die als Veranstaltungsort fungieren wird. Um die Details abzustimmen, wird Frau Rapke-Brockert ihre Kontakte zur Kirche nutzen.

**Beschlussempfehlung:  
Zustimmung (einstimmig)**

2.5.4 Ameisenbefall im Immanuel-Kindergarten; Bürgeranliegen vom 18.06.2018 (vertagt am 10.07.2018)

Frau Cockrell fand heraus, dass die Stadt für die Ameisenbekämpfung auf den Flächen dieser Einrichtung zuständig ist. Leider sieht sich die Stadt nicht im Stande, die Bekämpfung vor Februar 2019 vorzunehmen, jedoch wurde bislang keine Begründung hierfür abgegeben. Ein Versuch, die Situation zu lösen seitens der Stadt im Mai 2018 verlief erfolglos. Eine qualifizierte Vertagung wird vorgeschlagen, bis die Antwort der Stadt zu diesem Thema beim BA eingeht

**Beschlussempfehlung:  
Vertagung (einstimmig)**

2.5.5 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung

Mosaik Jugendpreis 2019

Der BA bittet das Referat darum, direkten Kontakt zu den vorgeschlagenen Einrichtungen herzustellen.

**Beschlussempfehlung:  
Zustimmung (einstimmig)**

2.5.6 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung

2.5.7 Verschiedenes, Termine

Frau Cockrell informiert über die erfreuliche Entwicklung der Kinderbetreuungssituation im Prinz-Eugen-Park.

Nächste Unterausschusssitzung vsl. am 04.09.2018 um 18 Uhr

**Den Beschlussempfehlungen wird en bloc einstimmig zugestimmt.**

## 2.6 Unterausschuss Stadtgestaltung, Öffentlicher Raum und Ökologie Herr Machatschek

### 2.6.1 Baumfällungen (Anhörungen):

2.6.1.1	Normannenstr. 16	lt. Plan	Zustimmung, Ersatz lt. Plan
2.6.1.2	Ludwig-Brück-Str. 3	lt. Plan	Baum 15 Ablehnung, Rest Zustimmung lt. Plan
2.6.1.3	Höslstr. 16	lt. Plan	Zustimmung, 1 Ersatz
2.6.1.4	Eisensteinstr. 12	lt. Plan	Zustimmung, 2 Ersatz
2.6.1.5	Dennerleinstr. 6	2 Birken	Zustimmung ohne Ersatz
2.6.1.6	Dirschauerstr. 10	3 Tannen	Zustimmung, 1 Ersatz
2.6.1.7	Gotenstr. 2:	mehrere Bäume	Zustimmung, 2 Ersatz
2.6.1.8	Max-Nadler-Str. 10	1 Tanne	Zustimmung ohne Ersatz
2.6.1.9	Regina-Ullmann-Str. 49 + 51	1 Laubbaum	Zustimmung, 1 Ersatz
2.6.1.10	Flaschenträgerstr. 6	1 Buche	Ablehnung, da Bauantrag abgelehnt
2.6.1.11	Stargarder Str. 12	1 Feldahorn	Zustimmung lt. Plan
2.6.1.12	Wißmannstr. 11	lt. Plan (Haus A)	Zustimmung lt. Plan
2.6.1.13	Wißmannstr. 11	lt. Plan (Haus B)	Zustimmung lt. Plan
2.6.1.14	Krausstr. 1	lt. Plan (Haus 1)	Baum 7 Birke Ablehnung
2.6.1.15	Krausstr. 1	lt. Plan (Haus 2)	Rest Zustimmung
2.6.1.16	Krausstr. 1	lt. Plan (Haus 3)	lt. Plan
2.6.1.17	Ruth-Drexel-Str.	1 Hainbuche	Zustimmung 1 Ersatz
2.6.1.18	Wolfgang-Borchert-Weg	2 Ebereschen	Zustimmung 1 Ersatz
2.6.1.19	Westpreußenstr. 67	4 Birken	Zustimmung 4 Ersatz
2.6.1.20	Mühlbauerstr. 15	1 Birke, 1 Feldahorn	Zustimmung ohne Ersatz
2.6.1.21	Elektrastr. 26	1 Haselnussstrauch	Zustimmung 1 Ersatz
2.6.1.22	Oberföhringerstr. 209	1 Eiche	Zustimmung 1 Ersatz
2.6.1.23	St- Emmeram 47	Mehrere Bäume	Zustimmung Fichte Baum 1, 1 Ersatz, Rest Ablhenung
2.6.1.24	Glücksburgerstr. 81	1 Weide	Zustimmung 1 Ersatz
2.6.1.25	Camissostr. 7	1 Spitzahorn	Zustimmung 1 Ersatz
2.6.1.26	Adalbert-Stifter-Str. 31	5 Bäume	Zustimmung 3 Ersatz
2.6.1.27	Ismaningerstr. 111	Plan	Zustimmung 2 Ersatz
2.6.1.28	Maria-Theresa-Str. 35	Plan	Zustimmung 2 Ersatz

2.6.2 Baumfällungen (Unterrichtungen):  
 Posener Str. 25: lt. Bescheid  
 Kolbergstr. 29: lt Bescheid  
 Wolfgang-Borchert-Weg 1 -3: lt. Bescheid

### **Beschlussempfehlung: Kenntnisnahme.**

2.6.3 Beschlusentwurf "Gartenschau ab 2029 im Bereich der SEM Nordost" (Antrag Nr. 14-20 / A 03245); Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.02.2018

Vorschlag der Grünen:

Der BA 13 kann sich eine Gartenausstellung vorstellen, wird sich aber erst äußern, wenn die Details geklärt sind. Der BA schlägt vor, dass die Tunneldecke der S8 Untertunnelung als Teil der Gartenschau verwendet wird.

Nach Diskussion bittet Hr Otto um Abstimmung des Antrags ohne den Vorschlag der Grünen.

Hr Baumgartner bittet um Vertagung ins Plenum.

**Beschlussempfehlung:  
keine, Behandlung im Plenum.( einstimmig)**

Herr Finkenzeller erklärt, dass er folgende Fragen geklärt haben möchte, bevor über die Anhörung abgestimmt wird:

**Der Bezirksausschuss 13 Bogenhausen bittet um Beantwortung folgender Fragen:**

- **Die Landeshauptstadt München wird gebeten, die im städtischen Eigentum liegenden Flächen grafisch dem BA zu präsentieren.**
- **Die Landeshauptstadt München wird gebeten sich dahingehend zu äußern, ob sie bereit wäre, eine Ausstellung auf ausschließlich städtischen Flächen zu verwirklichen, d.h. ohne Inanspruchnahme privater Flächen.**
- **Die Landeshauptstadt München wird aufgefordert sich dahingehend zu äußern, ob die entstehenden Grünflächen, im Falle einer dauerhaften Beibehaltung, auch als Ausgleichsflächen zur Verfügung gestellt werden.**

Es entsteht eine ausführliche Diskussion über die Arbeitsweise des UA SÖÖ.

Herr Otto erklärt, dass es lediglich um eine Prüfung einer BUGA geht und schlägt vor, die Beschlussvorlage zuzustimmen.

Frau Pilz-Strasser gibt zu Bedenken, dass das Referat die Zustimmung zu vorbereitende Untersuchungen als generelle Zustimmung zählt.

Herr Finkenzeller kritisiert, dass die Frage nach GFZ/GRZ aus dem letzten Schreiben nicht ausführlich beantwortet wurden. Wenn die BUGA nicht auf städtischen Grund abgehalten wird, lehnt die CSU die Gartenschau ab.

Frau Holtmann ist gegen eine Erstellung eines Planungsauftrags, da bisher dem BA das Ergebnis des vorherigen Workshops nicht vorgestellt wurde.

Herr Brannekämper führt aus, dass die SEM Nord gekippt wurde, aber die SEM Nordost bestehen bleibt. Es wird nochmal einen Wettbewerb dazu geben. Es sei vieles unbekannt, u. a. welche Art von Gartenschau geplant ist. Er schlägt vor, die „Bremse reinzuhauen“ und zu warten, bis das Thema entscheidungsreif ist.

Herr Reinhardt schlägt eine Vertagung vor, die BUGA wird zur Marketingveranstaltung. Er bzw. die BA-Mitglieder stellt/en jedoch keinen Geschäftsordnungsantrag.

Es werden o. g. Fragen an das Referat zur Beantwortung weitergegeben:

**- mehrheitlich (gegen die Stimmen der SPD-Fraktion) zugestimmt -**

- 2.6.4 Neugestaltung Herkomerplatz; Antwortschreiben des Baureferats (vertagt am 10.07.2018, TOP 6.4)  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04655

Der BA 13 besteht auf die vorgeschlagenen Veränderungen am Herkomerplatz und bittet um einen Ortstermin mit den Vertretern des Baureferats.

**Beschlussempfehlung:  
Zustimmung zu Antwortschreiben des BA und Ortstermin (einstimmig).**

- 2.6.5 Blühende Fahrbahnmittelstreifen; Antrag der CSU-Fraktion vom 25.06.2018 (vertagt am 10.07.2018)

**Beschlussempfehlung:  
Zustimmung (einstimmig)**

- 2.6.6 Fachtagung „Vogelschutz in Bogenhausen“

Nach Rücksprache der aktiven TeilnehmerInnen Frau Holtmann, Frau Stengel und Herr Baier soll ca. im November ein Termin im ÖBZ mit Mitwirkung des BUND, LBV und weiteren Mitwirkenden gefunden werden. (**qualifizierte Vertagung**)

**Beschlussempfehlung:  
Zustimmung (einstimmig)**

2.6.7.1 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung

Bericht Termin Wertstoffinsel 25.07.18:

Gäste

Herr Fichtner von der Fa Wittmann

Herr Schriefl von der Fa Remondis

Themen:

Zusätzliche Standorte:

Weltenburgerstr./Denningerstr.

Cosimabad: Ecke zw. Jugendzentrum und Schwimmbad werden geprüft

Gummidichtungen wg Lärmreduzierung anbringen:

Es werden ca 5.000 Stück im Jahr bestellt und angebracht, jedoch wohl hauptsächlich von Flaschensammlern wieder entfernt.

Sauberkeit:

Maria-Theresia-Str. 28 - Wird weitergegeben.

Ansprechpartner bei Verschmutzungen:

Hr Fichtner und Hr Schriefl sind zu den Bürozeiten für uns erreichbar, weisen jedoch darauf hin, dass dies auch über die Telefonnummern auf den Containern innerhalb 2 Tagen funktioniert.

Sie weisen außerdem darauf hin, dass die Problematik der Fremdblagerungen an den Wertstoffinseln immer größer werden.

Herr Hirsch stellt die Ergebnisse des Ortstermins vor.

Herr Tscheu ist verärgert über die Firma Remondis.

Der Bericht des Ortstermins wird frustriert zur Kenntnis genommen.

2.6.7.2 Plangenehmigung Straßenbahnbetriebshof Einsteinstraße - Antrag auf Baumfällungen der SWM

**Beschlussempfehlung:  
Zustimmung lt Antrag, 4 Ersatz**

2.6.8

Verschiedenes,

nächster Termine 10. September 2018, 18:30 Uhr

Vereinsgaststätte „Pyrsos“, Engelschalkinger Str. 206, 81927 München

**Den Beschlussempfehlungen wird en bloc einstimmig zugestimmt.**

**3. Berichte der BA-Beauftragten, Bürgeranträge (ohne Vorberatung)**

3.1 Berichte der BA-Beauftragten

3.2 Bürgeranträge

3.2.1 Kunihofstraße: Holzabsprerrungen haben im Dorfensemble nichts verloren!; Drittelantrag der CSU-Fraktion vom 31.07.2018

Herr Brannekämper stellt den Antrag vor und bittet um Unterstützung.  
 Herr Helbig bittet, dass eine Anhörung für den BA bei solchen Fällen in den Antragstext mitaufgenommen wird. Der Satz wird von der Begründung in den Antragstext verschoben.  
 Frau Holtmann stimmt grundsätzlich dem Antrag zu, hat jedoch noch paar Bedenken.  
 Herr Brannekämper beantwortet die Fragen.

- einstimmig zugestimmt -

#### **4      **Entscheidungsfälle (ohne Vorberatung)**      ./.**

#### **5      **Anhörungen (ohne Vorberatung)**      ./.**

5.1      Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: 25 Jahrfeier der Mittagsbetreuung Lüderix am 20.07.2018 im Zamilapark; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats am 11.07.2018  
 - Zustimmung am 12.07.2018 nach § 20 Abs. 1 Satz 2 BezirksausschussSatzung -

5.2      Veranstaltung in städtischen Grünanlagen;  
 Spendenlauf am 25.07.2018 am Shakespeare Platz; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 13.07.2018  
 - Zustimmung am 16.07.2018 nach § 20 Abs. 1 Satz 2 BezirksausschussSatzung -

5.3      Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund: Straßenfest in der Schneidemühlerstraße am 09.09.2018; Anhörung des Kreisverwaltungsreferat vom 23.07.2018

- einstimmig zugestimmt -

5.4      Flst. 193/1 (Tifl.), An der Cosimastr./Engschalkinger Str.: Nutzung als Veranstaltung eines Mittelaltermarktes (27.04. - 07.05.19); Anhörung des Kommunalreferats vom 24.07.2018

- einstimmig zugestimmt -

5.5      Flst. 193/1 (Tifl.), An der Cosimastr./Engschalkinger Str.: Nutzung als Veranstaltung eines Festivals sowie als Standplätze für Zelte und einer Kulturbühne (Winterzauberwald) (19.11.18 - 10.01.19); Anhörung des Kommunalreferats vom 24.07.2018

- einstimmig zugestimmt -

#### **6      **Erladigung von Beschlüssen****

6.1      Präventive Maßnahmen gegen Unwetter in der Salzstraße  
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02616

6.2      Herstellung der Verlängerung der Düppeler Straße stadtauswärts als Geh- und Radweg bis zur Glücksbürger Straße  
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01592

6.3      Kita-Notfallversorgung:  
 Kommunikations- und Gebührenerstattungs-Fiasko Else-Lasker-Schüler  
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04634

6.4      Beetzstr. 5: Denkmalpflege im Ensemble Bogenhausen (gefährdetes Sgraffiti)  
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04833

6.5      Instandsetzung des Gehweges und Installation eines Sicherheitsgeländers vor dem Haupteingang der Grund- und Mittelschule an der Stuntzstraße  
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04963

6.6      Fußgängerüberweg an der Tram Haltestelle Taimerhofstraße  
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04967

6.7      Ab Ecke Johanneskirchner Straße - Freischützstraße: Einrichtung einer 30 km/h-Zone  
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04968

- 6.8 Normannenstr. 16: Geplantes Bauvorhaben: Bau einer Duplex-Tiefgarage; Schreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.06.2018
- 6.9 Sinnvolle Flächennutzung:  
SBZ-Neubau für Kita, SBZ und Mittagsbetreuung  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04633
- 6.10 Ampelschaltung an der Gabelung Truderinger Str. Einmündung Riedenburger Str.  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04750

Frau Holtmann hat einige Fragen zu dem Antwortschreiben.  
Herr Machatscheck stellt einen Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung in den nächsten UA Verkehr.

**- einstimmig zugestimmt**

- 6.11 Bahnlinie der S8: Güterverkehr am Sonntag  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04835
- 6.12 Auswirkungen der S-Bahn Ersatzverkehrs- bzw. Umleitungsmaßnahmen  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04836

**TOP 6 werden einstimmig en bloc zur Kenntnis genommen.**

## **7 Unterrichtungen (ohne Vorberatung)**

- |            |   |            |
|------------|---|------------|
| <b>7.1</b> | <b>Direktorium</b>  | <i>./.</i> |
| <b>7.2</b> | <b>Baureferat</b>   | <i>./.</i> |
| <b>7.3</b> | <b>Referat für Gesundheit und Umwelt</b>  | <i>./.</i> |
| <b>7.4</b> | <b>Kommunalreferat</b>  | <i>./.</i> |
| <b>7.5</b> | <b>Kreisverwaltungsreferat</b>  | <i>./.</i> |
| <b>7.6</b> | <b>Kulturreferat</b>  | <i>./.</i> |
| <b>7.7</b> | <b>Referat für Stadtplanung und Bauordnung</b>  |            |
| 7.7.1*     | (U) Atlas Wirtschaftsstandort München<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12009  |            |
| 7.7.2*     | (U) Grün- und Freiflächenverordnung<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11821  |            |
| 7.7.3*     | (U) Flughafenbindung – viergleisiger Ausbau der Strecke Daglfing-Johanneskirchen<br>Sachstandsbericht Grundlagenermittlung<br>Vorstellung der nächsten Planungsschritte und Finanzierung<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11729 |            |
| 7.7.4*     | (U) Vollzug der Naturschutzgesetze;<br>Verlängerung der einstweiligen Sicherstellung des<br>Gebietes "Moosgrund im Münchner Nordosten"<br>als Landschaftsschutzgebiet<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11925                    |            |
| 7.7.5*     | (U) Vom Verkehrsentwicklungsplan zum Mobilitätsplan für München (MobiMUC)<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11704  |            |
| 7.7.6*     | (U) Weitere U-Bahn-Planung in der<br>Landeshauptstadt München<br>- Zwischenbericht -<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12184   |            |
| <b>7.8</b> | <b>Referat für Bildung und Sport</b>  | <i>./.</i> |

- 7.9 Sozialreferat**
- 7.9.1\* (U) Mieterbeiratswahl 2018  
Berufung der stimmberechtigten Mitglieder  
Bekanntgabe der beratenden Mitglieder  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11144
- 7.9.2\* Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch, Höslstr. 16  
vorher: 161 m<sup>2</sup> bzw. 1 WE, geplant: 696 m<sup>2</sup> bzw. 5 WE
- 7.10 Personal- und Organisationsreferat** ./.
- 7.11 Stadtkämmerei** ./.
- 7.12 Referat für Arbeit und Wirtschaft** ./.
- 7.13 MVG** ./.
- 7.14 sonst. städt. Betriebe (SWM, Messe)**
- 7.15 Sonstige (Bahn AG, Post)** ./.

**Die TOP werden ohne Wortmeldungen en bloc so zur Kenntnis genommen.**

./.

- 8 Sonstiges**
- 8.1 Geburtstage d. MdBA, Ehrungen  
Es wird allen Geburtstagskandidaten gratuliert.
- 8.2 Mitteilungen der BA-Vorsitzenden
- 8.3 Mitteilungen der MdBA
- 8.4 Termine  
Die nächste BA-Sitzung findet am 11.09.2018 statt

gez.

Angelika Pilz- Strasser  
Vorsitzende des BA 13 Bogenhausen

gez.

Pletzer  
D – HA II / BA – BA-G Ost  
Protokollführung