



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Tal 13, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3 und

Behörden

**Vorsitzender**

**Christian Krimpmann**

Theresienstraße 22, 80333 München  
1.stellv.Vors. Gesche Hoffmann-Weiss  
2.stellv.Vors. Martha Hipp

**Geschäftsstelle:**

Tal 13, 80331 München  
Ansprechpartnerin: Frau Schäffler  
Telefon: 2280 2666  
Telefax: 2280 2674  
E-Mail: anita.schaeffler@muenchen.de

München, 15.08.2018

**Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ferienausschusses des  
Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt am 14.08.2018  
im Bürgerbüro des BA 3, Schellingstr. 28 a, 80333 München**

Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 21:00 Uhr

Vorsitzender: Herr Krimpmann  
Protokoll: Herr Krimpmann

**A Allgemeines**

- 1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
- 2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung** (entfällt, s. Sitzung am 11.09.2018)
- 4. Fragen an die Polizei** (entfällt)
- 5. Bürgeranliegen**
  - 5.1 Der Bürger hat das Wort**
  - 5.2 Bürgerpost an den BA 3**
    - 5.2.1 Bürgeranliegen vom 27.06.2018, rücksichtslose Radfahrer auf Gehwegen  
Es wird vorgeschlagen, das Bürgerschreiben an das Kreisverwaltungsreferat, mit der Bitte um Beantwortung, ggf. im Benehmen mit der Polizei, weiter zu leiten.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**
    - 5.2.2 Anliegen einer Pfarrei in der Maxvorstadt vom 02.07.2018  
Pflege angrenzender Grünflächen  
Es wird vorgeschlagen, das Anliegen an das Baureferat, Abt. Gartenbau, mit der Bitte um Beantwortung, weiter zu leiten. Der BA unterstützt einstimmig das Schreiben der Pfarrei.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig Zustimmung**
    - 5.2.3 Bürgeranliegen vom 11.07.2018, Verunreinigungen vor Ärztehaus Augustenstraße 1  
Es wird vorgeschlagen, das Anliegen an das Baureferat, Straßenreinigung sowie die zuständige Polizeiinspektion mit der Bitte um Beantwortung und Abhilfe, weiter zu leiten. Zusätzlich wird durch Herrn Lang der Sachverhalt an AKIM herangetragen.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig Zustimmung**
  - 5.3 Vorstellungen und Berichte**
- 6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA**
  - 6.1 Aufstellung weiterer Abfallbehälter auf dem Spielplatz am Josephsplatz

- BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04974 des BA 3 vom 12.06.2018, Antwortschreiben
- 6.2 Radfahrstreifen in der Gabelsbergerstraße zu Ende bringen und bis zum Oskar-von-Miller-Ring fortführen, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04759 des BA 3 vom 17.04.2018, Antwortschreiben
- 6.3 Autolärm – Poser unerwünscht  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04866 des BA 3 vom 15.05.2018, Antwortschreiben
- 6.4 Holzfassade von Ladenlokal in Schellingstraße 25 unter Denkmalschutz stellen, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04647 des BA 3 vom 13.06.2018, Antwortschreiben  
**Einstimmige Zustimmung ohne Ergänzung. Wiedervorlage in der Septembersitzung bzgl. Brief an OB Reiter. Es ergeht zudem der einstimmige Beschluss über das Sozialreferat den Leerstand der Türkenstraße 52 /54 hinsichtlich einer Zweckentfremdung überprüfen zu lassen nachdem ein anwesender Gast von einem Leerstand von bis zu 40 Wohneinheiten seit Ende 2016 berichtet.**
- 6.5 Austausch der zweiten Tischtennisplatte am Spielplatz Blütenburgstraße, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04870 des BA 3 vom 15.05.2018, Antwortschreiben
- 6.6 Einheitliche Beleuchtung im Kunstareal, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04649 des BA 3 vom 13.03.2018, Antwortschreiben
- 6.7 Neupflanzung von Bäumen in der Seidlstraße, Antwortschreiben  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04868 vom 15.05.2018
- 6.8 Renovierung der Turnhalle der „Schwindschule“, Antwortschreiben auf Schreiben des BA 3 vom 18.06.2018
- 6.9 Rattenaufklärungskampagne und Piktogramme für Grünflächen und Spielplätze  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04871 des BA 3 vom 15.05.2018, Antwortschreiben
- 6.10 Anbringung eines Hinweisschildes für das Kunstwerk am Rudi-Hierl-Platz  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04972 des BA 3 vom 12.06.2018, Antwortschreiben
- 6.11 Referat für Bildung und Sport Antwortschreiben  
BA-Antrag 14-20 / B 04979, Kein Fan-Meeting Point im Alten Botanischen Garten  
Der BA 3 hat weiterhin Bedenken bezüglich der Auswahl dieser Örtlichkeit. Die bauliche Situation (Treppenstufen, Mauervorsprünge etc.) scheint aus Sicht des BA ungeeignet für das Sicherheitsmanagement größerer Menschenmassen. Zudem befürchtet der BA 3, dass die Begrünung des Gartens durch eine Veranstaltung dieser Größe starken Schaden nimmt.
- 6.12 Baureferat, Antwortschreiben  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04864, Reinigung der Graffitis in der Unterführung Ludwigstraße
- 7. Berichte**
- 7.1 Rechtsextremismusbeauftragter  
entfällt
- 7.2 Mieterbeirätin  
entfällt
- B Planung und Umwelt**
- 1. Anträge**
- 1.1 Antrag von Bündnis 90/Die Grünen vom 12.08.2018  
Umgehende Kontrolle der Baustelle an der Nymphenburger Straße 64 durch die Lokalbaukommission – Bauvorschriften einhalten um die Anwohner vor Dreck und Lärm zu schützen  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**
- 2. Entscheidungen und Anhörungen**
- 2.1 Bauvorhaben**
- 2.1.1 Baulisten der LBK: 26., 27., 28., 29., 30. KW
- 2.1.2 WEB-Listen der LBK: 27., 28. KW
- 2.1.3 Blütenburgstraße 44 Vgb. Erneuerung Glasdach Treppenhaus nach KFW-Kriterien  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**
- 2.1.4 Blütenburgstraße 1, Nutzungsänderung BT E+Q sowie B (nur EG) und L (nur 5. OG) in Verbindung mit der brandschutztechnischen Gesamtanierung im Schwerpunkt Brandmeldeanlage; Errichtung einer Außentreppe BT Q+B, Genehmigung Lage Treppen Atrium BT Q hier: Anpassung Ausgang BT Q durch Erweiterung um Laderampe  
Nachtanlieferung für BT B, Fortschreibung Brandschutznachweis BT B, Übergabe

Baustellenkonzept Brandschutz BT E (für Leerstand bis 2022) sowie Betriebsbeschreibung BT E

**Abstimmungsergebnis: Vertagung wird einstimmig beschlossen.**

- 2.1.5 Dachauer Straße 17, Nutzungsänderung: Konsulat mit Wohnung in eine Wohngemeinschaft mit Intensivpflege für Senioren

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

- 2.1.6 Pappenheimstraße 12, Antrag auf Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche und Erteilung einer Baugenehmigung

**Abstimmungsergebnis: Vertagung wird einstimmig beschlossen.**

- 2.1.7 Kaulbachstraße 49, Inklusionswohnheim für Studierende

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

- 2.1.8 Steinheilstraße 1, Erneuerung des Dachstuhls mit Ausbau zweier zusätzlicher Wohnungen, Errichtung eines neuen Balkons, Einhausung der Loggia der bestehenden DG-Wohnung, Errichtung zweier Doppelparkanlagen im Hof

**Abstimmungsergebnis: Vertagung wird einstimmig beschlossen.**

### **3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung**

- 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

- 3.2 Baumfällungen

- 3.2.1 Königsplatz 3, drei Eschen

Die Baumschutzbeauftragte teilt mit, mit einem Vertreter des Staatlichen Bauamtes vereinbart zu haben, dass als Ersatzpflanzung folgende Baumarten verwendet werden: Japanischer Schnurbaum und Silberahorn. Diese Baumarten sind geeigneter, als die im Antrag angegebenen. Im übrigen sind die Baumscheiben gemäß den städt. Richtlinien zu vergrößern. Wenn die vorstehenden Maßgaben eingehalten werden, kann den Fällungen zugestimmt werden.

**Abstimmungsergebnis: einstimmige Zustimmung gemäß Protokoll der Baumschutzbeauftragten.**

### **4. Aktuelle Sachstandsberichte**

### **5. Unterrichtungen**

- 5.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage  
Grün- und Freiflächenverordnung, Empfehlung Nr. 14-20 / E 01938 der BV des 24. Stadtbezirkes Feldmoching-Hasenberg am 22.03.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11821

- 5.2 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage  
Atlas Wirtschaftsstandort München, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12009

- 5.3 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage  
Städtische Wohnungsbaugesellschaften, Städtische Mietpreisbremse München  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11853

- 5.4 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Untere Naturschutzbehörde,  
Fällerlaubnis, Zentnerstraße 9-9b

**Von den Unterrichtungen unter B 5. wurde Kenntnis genommen.**

## **C Verkehr und öffentlicher Raum**

### **1. Anträge**

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

#### **2.1 Verkehr**

- 2.1.1 Planfeststellungsverfahren Tram-Gleis am Bahnhofsvorplatz, Hauptbahnhof, Tektur

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

- 2.1.2 Baureferat, Radwegführung Kreuzung Pappenheim- und Sandstraße

**Abstimmungsergebnis: einstimmige Zustimmung**

#### **2.2 Öffentlicher Raum**

- 2.2.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Anhörung zu einer geplanten Beschlussvorlage  
Gesamtkonzept Fahrradparken in München

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt mit der Maßgabe einer zeitnahen Umsetzung**

## 2.3 Gaststätten

2.3.1 Türkenstraße 67, Genehmigung einer Freischankfläche

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

2.3.2 Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 09.08.2018

Temporäre Zwischennutzungen und Freischankflächen

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

## 2.4 Veranstaltungen

2.4.1 Mittelalterlicher Weihnachtsmarkt auf dem Wittelsbacherplatz

Es wird vorgeschlagen, der Veranstaltung, wie in den Vorjahren auch, zuzustimmen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

2.4.2 Straßenfest in der Schleißheimer Straße am 15.09.2018

Es wird vorgeschlagen, der Veranstaltung zuzustimmen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

2.4.3 Streetlife Festival/Corso Leopold am 08. und 09.09.2018 zwischen Odeonsplatz und

Münchner Freiheit, 1. und 2. Nachtrag

Es wird vorgeschlagen, der Veranstaltung, wie in den Vorjahren, zuzustimmen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

2.4.4 München Marathon am 14.10. 2018 und Trachtenlauf am 13.10.2018

Es wird vorgeschlagen, der Veranstaltung, wie auch im Vorjahr, zuzustimmen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

## 2.5 Aktuelle Sachstandsberichte

### 3. Unterrichtungen

3.1 Referat für Gesundheit und Umwelt

Ausnahmezulassung für Reparaturschweiß- und Schleifarbeiten am Gleiskörper der Straßenbahn, Jahrgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des ÖPNV

3.2 Kreisverwaltungsreferat, Austausch von Lichtsignalanlagen

Blutenburg-/Adamstraße

3.3 Kreisverwaltungsreferat, Erlaubnisbescheid

Sommerfest der Siemens AG auf dem Wittelsbacherplatz am 06.07.2018

3.4 Öffentl. Bücherschrank, Rudi-Hier-Platz, Erlaubnisbescheid

3.5 BISS-Veranstaltung, Wittelsbacherplatz, Erlaubnisbescheid

3.6 Baureferat, Beschlussvorlage zur Sicherheitsnachrüstung Altstadtringtunnel, Straßenumbau Oskar-von-Miller-Ring und Von-der-Tann-Straße

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11832

3.7 Kreisverwaltungsreferat, Austausch von Lichtsignalanlagen

hier: Blutenburg-/Maillingerstraße

3.8 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage

Vom Verkehrsentwicklungsplan zum Mobilitätsplan für München (MobiMUC)

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11704

3.9 Münchner Radlnacht am 07.07.2018, Start/Ziel: Königsplatz, Gestattungsbescheid

3.10 Klassik Open Air auf dem Odeonsplatz am 12.07. (Generalprobe) 13.07. und 14.07.2018 Erlaubnisbescheid

3.11 Kreisverwaltungsreferat, Arbeiten im Straßenraum

a) Richard-Wagner-Straße mit Gabelsbergerstraße und Kreuzung Gabelsberger-, Luisenstraße (REHA Fernwärmeleitung)

b) Deroystraße 15-17 und Seite Tillystraße (Verlegung Fernwärmeleitung)

c) Oskar-von-Miller-Ring, Prinzregentenstraße, Franz-Josef-Strauß-Ring, Altstadtringtunnel (Herstellung von Löschwasserkammern und einer Stützmauerverstärkung)

d) Verlängerung Sperre Amalienstraße zwischen Theresienstraße und Oskar-von-Miller-Ring (Sanierung Fernwärmeleitung)

e) Kreuzungsbereich Georgenstraße 67/Isabellastraße (Fahrbahnsanierung)

f) Pappenheimstraße 4, Reparatur Fernwärme im Auftrag der SWM

g) Deroystraße 15 – 17 und Seite Tillystraße, Verlegung Fernwärmeleitung

f) Richard-Wagner-Straße mit Gabelsbergerstraße (REHA Fernwärmeleitung)

3.12 Kreisverwaltungsreferat, Sommerfest Arnulfpark am 05.07.2018

- Eilentscheidung des Vorsitzenden vom 04.07.2018, Zustimmung
- 3.13 Kreisverwaltungsreferat, Erlaubnisbescheid, Pfarrfest St. Benno, 21.07.2018
  - 3.14 Kreisverwaltungsreferat, Ausnahmegenehmigung, Grünanlage Königsplatz, Aufstellung zweier Kunstobjekte, 18.07. bis 26.07.2018
  - 3.15 Kreisverwaltungsreferat, Ausnahmezulassung und Jahresgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des ÖPNV/Straßenbau
  - 3.16 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage  
Weitere U-Bahn-Planung in der Landeshauptstadt München – Zwischenbericht -  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12184
  - 3.17 Kreisverwaltungsreferat, Erlaubnisbescheid Oben Ohne Open Air, 21.07.2018
  - 3.18 Kreisverwaltungsreferat, Erlaubnisbescheid Jugendgeschichtswerkstatt, 17./18.07.2018
  - 3.19 Kreisverwaltungsreferat, verkehrsrechtliche Anordnung  
Adalbert-/Amalienstraße, geänderte Vorfahrtregelung
  - 3.20 Kreisverwaltungsreferat, Erlaubnisbescheid, Eröffnung „Offener Bücherschrank“ auf dem Rudi-Hierl-Platz
  - 3.21 Kreisverwaltungsreferat, Straßenfest Georgenstraße, 28. und 29.07.2018, Erlaubnis
  - 3.22 Kreisverwaltungsreferat, temporäre Kunst im öffentlichen Raum  
Love & Hate am Siegestor, Verlängerung bis zum 31.10.2018, Eilentscheidung des Vorsitzenden, Zustimmung durch Fristablauf
  - 3.23 Kreisverwaltungsreferat, Munich Sessions Summer Fest vom 03. bis 05.08.2018  
Erlaubnisbescheid
  - 3.24 Stadtwerke München, Baumaßnahmen
    - a) Hahnenstraße 10, Strom
    - b) Ottostraße, Fernwärme
  - 3.25 Kreisverwaltungsreferat, Genehmigung Wanderbaumallee Loth-, Georgen-, Winzererstraße
  - 3.26 Kreisverwaltungsreferat, Erlaubnisbescheid, Einweihung einer Gedenktafel für Walter Klingenberg am 05.08.2018, Amalienstraße 44
  - 3.27 Kreisverwaltungsreferat, Karlstraße 20, Aufhebung eingeschränktes Haltverbot (Ladezone)  
**Von den Unterrichtungen unter C 3. wurde Kenntnis genommen.**

## **D Soziales und Bildung**

### **1. Anträge**

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

- 2.1 Ärztliche Versorgungssituation in München, Beschlussvorlage, vorgesehen für den Gesundheitsausschuss am 18.10.2018

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

### **3. Aktuelle Sachstandsberichte**

### **4. Unterrichtungen**

- 4.1 MobilSpiel e.V., Kurzbericht MobilSpielfest am 29.04.2018
- 4.2 Referat für Bildung und Sport, Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage Schulbauoffensive 2013 – 2030

**Von den Unterrichtungen unter D 4. wurde Kenntnis genommen.**

## **E Kultur**

### **1. Anträge**

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

- 2.1 Budget

Antragsteller: Nyx e.V.

Maßnahme: Theaterprojekt „100 Jahre 100 Pfade 100 Leute – Demokratiemodelle“ im Frühjahr 2019

beantragter Zuschuss: 5.000,00 €

**Abstimmungsergebnis: einstimmig vertagt in die Septembersitzung mit der Bitte an den Antragssteller im Antrag die Ziffer 3a, hier insbesondere die Sachkosten, konkret zu benennen**

- 2.2 Budget

Antragsteller: Frauenchor der Münchner Polizei e.V.

Maßnahme: Jubiläumskonzert am 21.07.2018

beantragter Zuschuss: 1.510,00 €

**Abstimmungsergebnis: mit einer Gegenstimme zugestimmt.**

**3. Aktuelle Sachstandsberichte**

**Berichte des Unterausschussvorsitzenden**

**4. Unterrichtungen**

**F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine**

1. Feier 100 Jahre Revolution und Räterepublik am 07. November 2018, Theresienwiese

**Abstimmungsergebnis: einstimmig vertagt**

2. Kommunalreferat

Verfahren für die Benennung von Straßen und Plätzen nach Persönlichkeiten, Einbindung der Bezirksausschüsse

**Zur Kenntnis genommen**

München, 15.08.2018



Christian Krimpmann  
Vorsitzender