



Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender:
Dr. Walter Klein

Privat:
Angererstr. 7 b, 80796 München
Telefon: 309949
Telefax: 55069476

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 29165173
Telefax: 22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 18.09.2018

Einladung: Sitzung des BA 4 am 26.09.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4, Schwabing-West, **am Mittwoch, den 26.09.2018 um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Protokolle der BA-Sitzung vom 25.07.2018 und des Ferienausschusses vom 29.08.2018
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen

B Soziales

1. Anträge und Bürgeranliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 18.jetzt – Fest junger Erwachsener im Rathaus am 13.10.2018: Vertretung des BA 4?
 - 2.2 Zuschuss aus dem BA-Budget an die Pädagogische Aktion/SPIELkultur e.V. für das 6. City Stories Geschichtenfestival vom 11. bis 14.10.2018 im Luitpoldpark
 - 2.3 Zuschuss aus dem BA-Budget an die heilpädagogisch-psychotherapeutische Kinder- und Jugendhilfe e.V. (hpkj) zum 30-jährigen Jubiläum am 22.10.2018
3. Unterrichtungen s. Anhang

C Wirtschaft und Kultur

1. Anträge und Bürgeranliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Wirtschaft
 - 2.1.1 Belgradstr. 10 „Hiegl Manufaktur“: Aufstellung einer neuen Verkaufseinrichtung
 - 2.2 Kultur
 - 2.3 Veranstaltungen
3. Unterrichtungen s. Anhang

D Planen und Wohnen

1. Anträge und Bürgeranliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Vorbescheid Gernotstr. 1 – 9: Aufstockung einer Wohnanlage, Anbau von Aufzügen und Neubau einer Tiefgarage (Gernotstr. 1-9/Schleißheimer Str. 238-244)
 - 2.2 Vorbescheid Lothstr. 19: Neubau mit Büroflächen und Tiefgarage
 - 2.3 Hiltenspergerstr. 84: Neubau eines Wohngebäudes (52 WE) mit Tiefgarage (52 Stellpl.)
 - 2.4 Friedrichstr. 29: Nutzungsänderung / Umbau einer Bankzeigstelle zu einer Ladenfläche
 - 2.5 Tektur Kraepelinstr. 2: Max-Planck-Institut für Psychiatrie: Neubau Präklinisches Zentrum (PCC), Abbruch Bestand, Neuerrichtung Laborgebäude
3. Unterrichtungen s. Anhang

E Umwelt und Verkehr

0. Gäste im UA
 - 0.1 Sanierung und Umgestaltung des Spielplatzes im Luitpoldpark (nördlich des Rodelhügels)
Vorstellung der Planung durch das Baureferat Gartenbau
1. Anträge und Bürgeranliegen
 - 1.1 Bürger: Vorfahrtregelung statt Rechts-vor-Links in der Birnauer Straße
 - 1.2 Bürger: Radschnellwege in der Schleißheimer Straße (*vertagt aus dem Ferienausschuss*)
 - 1.3 Bürger: Städtischen Altkleidercontainer am Bonner Platz wieder aufstellen
 - 1.4 Bürgerin: Pflanzkübel entlang des Gehwegs Fallmerayerstr. 29 beibehalten
 - 1.5 Bürger: Baumschnitt in der Römerstr. 30 genehmigt?
 - 1.6 Bürgerin: Verparkter Grünstreifen vor Winzererstr. 136-140
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Umwelt
 - 2.1.1 Ainmillerstr. 38: Fällung zweier Bergahorne
 - 2.1.2 Infanteriestr. 16: Fällung einer Rotfichte
 - 2.2 Verkehr
 - 2.2.1 Parkraummanagement in München – Umsetzung Sektor V
(Anhörung zum Beschlussentwurf für den Stadtrat)
 - 2.2.2 Querungshilfe Belgrad-/Unertlstaße (Entscheidung über Projektplanung)

- 2.2.3 Neubau der Erschließungsstraßen und Fußgängerbereiche im Zuge des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 1954 („Kreativfeld“)
- 2.2.4 Austausch von Lichtsignalanlagen:
a) Bayernplatz / Karl-Theodor-Straße
b) Ackermann- / Schleißheimer Straße
3. Unterrichtungen s. Anhang

F BA-Angelegenheiten

1. Anhörungsrecht für die Einrichtung von Elektroladestationen (Anhörung zum Antrag des BA 16 Ramersdorf-Perlach auf Änderung der BA-Satzung)
2. Bildung der Bezirksausschüsse für die Amtsperiode 2020-2026 (Anhörung zur nötigen Anpassung der Anlage 2 der BA-Satzung)
3. Anhörungsrecht bei Gleiserneuerungen (Anhörung zum Antrag des BA 13 Bogenhausen auf Änderung der BA-Satzung)

G Verschiedenes

H Nicht öffentliche Sitzung s. gesonderte Tagesordnung

I Termine

1. **Unterausschuss Soziales am Mittwoch, den 19.09.2018 um 17.00 Uhr im Caritas-Zentrum Schwabing-West, Hiltenspergerstr. 80**
2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 26.09.2018 um 18.45 Uhr im Alten- und Service-Zentrum Schwabing-West, Hiltenspergerstraße 76**
3. **Unterausschuss Planen und Wohnen am Donnerstag, den 20.09.2018 um 19.30 Uhr im Bewohner- und Nachbarschaftstreff der Pfennigparade, Belgradstr. 106, Raum A1.41 im 1. Stock
(Nach 18 Uhr Zugang nur über Belgradstr. 108 möglich)**
4. **Unterausschuss Umwelt und Verkehr am Donnerstag, den 20.09.2018 um 18.00 Uhr im Bewohner- und Nachbarschaftstreff der Pfennigparade, Belgradstr. 106, Raum A1.41 im 1. Stock
(Nach 18 Uhr Zugang nur über Belgradstr. 108 möglich)**

~~Am Donnerstag, den 15.11.2018 findet um 19.00 Uhr in der Kreuzkirche, Hiltenspergerstr. 55, die Bürgerversammlung des 4. Stadtbezirkes statt
(Die Bürgersprechstunde beginnt bereits um 18.00 Uhr).~~

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 24.10.2018, um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76 statt.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Walter Klein

3. Unterrichtungen

A Allgemeines

B Soziales

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget (Bescheide, Verwendungsnachweise, Sachberichte)
 - 3.2.1 Verwendungsnachweis für die Anschaffung eines Planschbeckens (Stiftzwerge e.V.)
 - 3.2.2 Bewilligungsbescheid für 20 Naturführungen der Gärtnerei Stängle & Limmer
 - 3.2.3 Bewilligungsbescheid für die Schule der Phantasie an der Grundschule Farinellistraße
 - 3.2.4 Marli-Bossert-Stiftung: Rückblick auf das geförderte „Festival der Generationen“
- 3.3 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.3.1 München lebt Vielfalt – Interkultureller Integrationsbericht 2017 (Beschluss der Vollversammlung vom 25.07.2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 11466)

C Wirtschaft und Kultur

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Belastung der Anwohner durch Veranstaltungen im Olympiapark (Antwort des Kreisverwaltungsreferats auf Anwohnerbeschwerde und BA-Schreiben vom Juni 2018)
- 3.2 BA-Budget (Bescheide, Verwendungsnachweise, Sachberichte)
 - 3.2.1 Münchenstift: Kurzbericht zum bezuschussten öffentlichen Bücherschrank
- 3.3 Drehgenehmigungen
 - 3.3.1 „Der Alte“ am 17.09.2018 auf dem Elisabethplatz
 - 3.3.2 „Der Alte“ am 17.09.2018 vor Agnesstr. 16
 - 3.3.3 „Netzrauschen - Phoenix“ am 24.09.2018 im Luitpoldpark
 - 3.3.4 „Soko München“ am 19.09.2018 nördlich Winzererstr. 131
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
 - 3.4.1 Schank- und Speisewirtschaft „Das Weinhaus“, Bauerstr. 2
 - 3.4.2 Schank- und Speisewirtschaft „Neukölln“, Clemensstr. 82
 - 3.4.3 Schank- und Speisewirtschaft „Le Voyage“, Fallmerayerstr. 16
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen

D Planen und Wohnen

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Grundstückstausch Belgradstr. 107/109 (Antwort des Kommunalreferats auf BA-Schreiben vom 26.07.2018)
- 3.2 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.2.1 Städtische Wohnungsbaugesellschaften – Städtische Mietpreisbremse München: Beschluss der Vollversammlung vom 25.07.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 11863)
 - 3.2.2 Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur, Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.09.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 10987)

- 3.2.3 Wohngemeinschaften für Menschen mit psychischer Behinderung, Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.09.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 11962)
- 3.2.4 Erhaltung der Natur beim Neubau durch Dachbegrünung mit ca. 30 cm durchwurzelbarer Aufbaudicke, Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.09.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 12329)

E Umwelt und Verkehr

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Buslinie 59 – Pünktlichkeitsentwicklung und Dynamische Fahrgastinformationen (Antwort der MVG auf BA-Schreiben vom 26.07.2018 sowie Ergänzung vom 29.08.2018)
 - 3.1.2 Begrünung der Georgenstraße mit Bäumen (Antwort des Baureferats Tiefbau auf den BA-Antrag Nr. 14-20/B 05056 vom 27.06.2018)
 - 3.1.3 Optimierung der Haltverbote in der Therese-Studer-Straße (Antwort des KVR auf den BA-Antrag Nr. 14-20/B 05157 vom 25.07.2018)
- 3.2 Baumfällungen
 - 3.2.1 Baumschäden durch Abrissarbeiten auf dem Grundstück Belgradstr. 109 (Antwort der unteren Naturschutzbehörde auf Hinweis des BA vom 06.09.2018)
- 3.3 Verkehrsrechtliche Anordnungen
 - 3.3.1 Feuerwehranfahrtszone Adelheidstr. 27
 - 3.3.2 Gleisbau in der Schleißheimer Straße zwischen Nordbad und Wendeschleife Petuelring
 - 3.3.3 Fernwärmearbeiten Elisabeth-Kohn-Str. 4 und Seite Ackermannstraße
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Urbanes Wohnen e.V.: Verwendungsnachweis zum geförderten Projekt „Urbanes BezirksNaturNetz Schwabing-West“
 - 3.4.2 Programm „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt“ - Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln (Information über Programm und Antragsverfahren für 2019)

F BA-Angelegenheiten