

**Investitionskostenförderung beim Bau  
nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen  
sowie Zuwendung nach der Richtlinie zur  
Förderung von Investitionen im Rahmen des  
Investitionsprogramms  
„Kinderbetreuungsfinanzierung“  
2017 bis 2020**

**Kindertagesstätten sonstiger Träger;  
Kindergarten an der Markomannenstraße 14  
im 7. Stadtbezirk Sendling-Westpark**

**Leistung eines Baukostenzuschusses**

**Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12984**

2 Anlagen

**Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 10.10.2018  
(SB)  
Öffentliche Sitzung**

**I. Vortrag der Referentin**

Die katholische Pfarrei St. Hedwig beabsichtigt durch Umbau, Erweiterung und Sanierung eines Gebäudes an der Markomannenstraße 14 in 81377 München einen bestehenden Kindergarten mit 75 Plätzen weiterhin bereitzustellen. Die 75 Kindergartenplätze sollen zusätzlich nach der Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms „Kinderbetreuungsfinanzierung“ Förderprogramm 2017 bis 2020 gefördert werden.

Die katholische Pfarrei St. Hedwig plant einen Teilabriss des bestehenden Kindergartens sowie die Sanierung und den Umbau der verbleibenden Gebäudeteile. Diese bestandserhaltenden Maßnahmen sind zwingend erforderlich, um den Betrieb der Einrichtung an diesem Standort fortführen zu können. Abgebrochen werden der nördliche Gruppenraum und der im Jahre 1979 errichtete Baukörper. Durch Erweiterungsbauten wird für zwei Gruppenräume eine Optimierung der funktionalen Abläufe erreicht. Ziel der Pfarrei ist die Erschließung und die verbesserte Verbindung zwischen dem Pfarrheim und dem Kindergarten sowie die Schaffung von nutzbaren Flächen zwischen beiden Gebäudeteilen.

Gemäß Art. 5 Abs. 1 BayKiBiG sollen die Gemeinden im eigenen Wirkungskreis und in den Grenzen ihrer Leistungsfähigkeit gewährleisten, dass die nach der Bedarfsfeststellung notwendigen Plätze in Kindertageseinrichtungen rechtzeitig zur Verfügung stehen. Dieser Aufgabe kommt die Landeshauptstadt München im vorliegenden Fall nach, indem sie die Umbau-, Erweiterungs- und Sanierungsmaßnahme zur Erhaltung einer Kindertageseinrichtung an der Markomannenstraße 14 bezuschusst.

Die Einrichtung an der Markomannenstraße 14 befindet sich im 7. Stadtbezirk Sendling-Westpark, der einen wohnortnahen Kindergartenversorgungsgrad von 84 % aufweist.

Das Referat für Bildung und Sport befürwortet die Umbau-, Erweiterungs- und Sanierungsmaßnahme.

Die Höhe der notwendigen Kosten bestimmt sich nach der Richtlinie über die Zuweisungen des Freistaates Bayern zu kommunalen Baumaßnahmen im kommunalen Finanzausgleich (Zuweisungsrichtlinie – FAZR) sowie den jeweils hierzu festgesetzten Kostenrichtwerten.

Die staatliche Refinanzierung ergibt sich aus Art. 27 BayKiBiG sowie der Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms „Kinderbetreuungsfinanzierung“ Förderprogramm 2017 bis 2020.

Die städtische Förderung erfolgt nur dann und insoweit, als auch die staatliche Refinanzierung gesichert ist. Es erfolgt eine Weiterleitung des zusätzlichen staatlichen Förderanteils von 35 % auf den Regelförderbetrag von maximal zwei Dritteln der nach FAZR förderfähigen Kosten an die Förderempfängerinnen und Förderempfänger.

**Die Gesamtkosten der Umbau- und Erweiterungsmaßnahme betragen 4.477.307 €. Der Baukostenzuschuss beträgt 1.391.969 €.**

**Die im Baukostenzuschuss enthaltene Zuwendung im Rahmen des Investitionsprogramms „Kinderbetreuungsfinanzierung“ Förderprogramm 2017 bis 2020 für die Kindergartenplätze beträgt 361.000 € und wird zu 100 % durch staatliche Mittel finanziert.**

**Die Landeshauptstadt München erhält eine staatliche Refinanzierung i.H.v. 1.002.000 €.**

<b>Gesamtkosten:</b>	<b>4.477.307 €</b>
<b>Baukostenzuschuss:</b>	<b>1.391.969 €</b>
<b>davon Zuschlag für die Kindergartenplätze nach dem 4. SIP 2017-2020:</b>	<b>361.000 €</b>
<b>staatliche Refinanzierung:</b>	<b>1.002.000 €</b>

Die Mittel für Baukostenzuschüsse werden jährlich im Haushaltsplan unter der Finanzposition 4647.988.8020.7 „Förderung der Jugendhilfe, Investitionszuschüsse an übrige Bereiche, Baukostenzuschüsse an nichtstädtische Träger für Kindergartenplätze“ angesetzt. Das Vorhaben kann aus der Pauschale 4647.988.8020.7 finanziert werden.

Die Auszahlung erfolgt sukzessive nach Baufortschritt.

Die Stadtkämmerei hat gegen die Beschlussvorlage keine Einwendungen erhoben.

Der Kinder- und Jugendhilfeausschuss wurde um Vorberatung der Beschlussvorlage gebeten.

Gemäß der Bezirksausschusssatzung erfolgt für diesen Beschluss eine Unterrichtung des Bezirksausschusses 7 Sendling-Westpark.

Die Korreferentin des Referates für Bildung und Sport, Frau Stadträtin Neff, und die Verwaltungsbeirätin, Frau Stadträtin Dietl, haben einen Abdruck der Beschlussvorlage erhalten.

## **II. Antrag der Referentin**

1. Der Bildungsausschuss stimmt der Leistung eines Investitionskostenzuschusses für die Umbau-, Erweiterungs- und Sanierungsmaßnahme zur Erhaltung einer Kindertageseinrichtung an der Markomannenstraße 14 in Höhe von 1.391.969 € zu, soweit alle Fördervoraussetzungen erfüllt sind.
2. Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

## **III. Beschluss**

nach Antrag.

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Die Vorsitzende

Die Referentin

Christine Strobl  
3. Bürgermeisterin

Beatrix Zurek  
Stadtschulrätin

**IV. Abdruck von I. mit III.**

über die Stadtratsprotokolle  
an das Direktorium - Dokumentationsstelle  
an die Stadtkämmerei  
an das Revisionsamt  
z .K.

**V. Wiedervorlage im Referat für Bildung und Sport - ZIM, Bayerstr. 28**

1. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.
2. An  
die Stadtkämmerei – II/21, II/22  
die Stadtkämmerei – Bewirtschaftungsabteilung  
das Planungsreferat - HA I/21  
den Bezirksausschuss 7 Sendling-Westpark  
das Referat für Bildung und Sport – KBS  
das Referat für Bildung und Sport – KITA  
das Referat für Bildung und Sport – GL 2  
das Referat für Bildung und Sport – ZIM/N  
das Referat für Bildung und Sport – ZIM/QSA – MIP  
das Referat für Bildung und Sport – ZIM/QSA, Anlagenbuchhaltung  
das Referat für Bildung und Sport – ZIM – QSA – FI  
z. K.

Am