

MÜNCHENSTIFT GmbH
- Prüfung einer möglichen Generalsanierung
des Hauses St. Josef
mit Änderung des MIP 2018 - 2022

Produkt 40.111.000
Beteiligungsmanagement für MÜNCHENSTIFT GmbH
7. Stadtbezirk - Sendling-Westpark

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12667

Vorblatt zum
Beschluss des Sozialausschusses vom 18.10.2018 (VB)
Öffentliche Sitzung

Inhaltsverzeichnis	Seite
I. Vortrag der Referentin	1
Zusammenfassung	1
1. Bisherige Baumaßnahmen	1
2. Derzeitiger Gebäudezustand	2
3. Überlegungen zur Zukunft des Hauses St. Josef	3
3.1 Anderweitige Nutzung und möglicher Verzicht auf einen Umbau	3
3.2 Sanierung des Altbaus und gleichzeitige Errichtung eines Neubaus	4
3.3 Generalsanierung im Altbaubestand	4
4. Weitere Prüfungen	5
5. Regelungen des Pachtvertrages	6
6. Vorschlag zur Vorgehensweise	7
7. Durchführung der Maßnahme	7
8. Darstellung der Kosten und der Finanzierung mit Ausweitung des Mehrjahresinvestitionsprogramms	8
8.1 Kosten	8
8.2 Mehrjahresinvestitionsprogramm	8
9. Nutzen im Bereich der Investitionstätigkeit	9

II. Antrag der Referentin 10

III. Beschluss 11

Plan des sog. Interimsgebäudes Anlage 1

Stellungnahme des Bezirksausschusses des 7. Stadtbezirks Anlage 2

Stellungnahme der Stadtkämmerei vom 06.09.2018 Anlage 3

Stellungnahme des Kommunalreferates vom 06.09.2018 Anlage 4