

Bezirksausschuss des 7. Stadtbezirkes
Sendling-Westpark



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
Meindlstr. 14, 81373 München

An das
Sozialreferat
Stab Recht
S-Recht / MST

Vorsitzender
Günter Keller

Privat:
Grüntenstr. 14e, 80686 München
Telefon: (089) 5793 8566
Telefax: (089) 570 4033
E-Mail: guenter.keller@t-online.de

Geschäftsstelle:
Meindlstr. 14, 81373 München
Telefon: 233 33882
Telefax: 233 33885
E-Mail: bag-sued.dir@muenchen.de

München, 11.09.18

Prüfung einer möglichen Generalsanierung des Hauses St. Josef

Sehr geehrte Damen und Herren,

der BA 7, Sendling-Westpark unterstützt nachdrücklich eine zügige Generalsanierung und den modernen Ausbau des Hauses St. Josef gemäß Ziffer 3.3 der Beschlussvorlage. Insbesondere begreift der BA7 die geplante Quartiersöffnung (Ziff. 3.3.c) als Chance für das Stadtviertel.

Die Überlegung, neue Personalwohnungen durch den Ausbau des Dachgeschosses zu gewinnen, wird nachdrücklich befürwortet.

Der Bau einer Nordspange ist eine empfehlenswerte Idee, die sowohl den (Teil-)Betrieb des Pflegeheims während der Sanierungsphase, als auch für die spätere Erweiterung des Hauses, ermöglicht.

Die Bäume am nördlichen Rand des Grundstücks sollen nach Möglichkeit erhalten werden. Ebenfalls soll eingehend geprüft werden, ob der zusätzliche Baukörper bzw. der Übergang von diesem in den Ostflügel baulich so gestaltet werden kann, dass die alte Linde in der Nordostecke des Areals erhalten werden kann. Weiterhin müssen die Bäume im Innenhof, die dem zusätzlichen Baukörper nicht unmittelbar im Wege stehen, erhalten bleiben.

Bei der Planung soll die im Haus ansässige Physiotherapie nicht nur mit eingebunden werden, sondern es soll auch überlegt und abgestimmt werden, wie eine Übergangslösung für den Betrieb der Physiotherapie sichergestellt werden kann.

Der BA7 soll in der im Sozialreferat angesiedelten Projektsteuerung Sitz und Stimme erhalten.

Mit freundlichen Grüßen

Günter Keller
Vorsitzender