



Niederschrift der 51. Sitzung des Bezirksausschusses

Termin: 07. August 2018

Ort: Rathaus Pasing, Landsberger Straße 486

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.45 Uhr

Anwesende: 5 BA-Mitglieder gemäß Anwesenheitsliste (Ferienausschuss)

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Herr Schneller begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Der Tagesordnung wird zugestimmt.

1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Das Protokoll wird ohne Änderungs- und Ergänzungswünsche einstimmig angenommen.

1.4 Unterausschuss Protokolle

UA Umwelt vom 12.07.2018

UA Kultur und UA Familie und Soziales vom 25.07.2018

UA Kultur vom 01.08.2018

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

2.2 Bürgerpost an den BA

1. Grünanlage Hiltstraße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, hiervon Kenntnis zu nehmen und die Information an die Polizeiinspektion 44 weiterzugeben.
2. Goteboldstraße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, beim Baureferat die dringend notwendige Instandsetzung des Fahrbahnbelages und anschließende Fahrbahnmarkierung zu beantragen.
3. Eversbuschstraße Tempo 30 Zone
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, beim Kreisverwaltungsreferat nachzufragen, ob die Möglichkeit einer doppelten Beschilderung bei Tempo 30 möglich ist. Sollte dies nicht der Fall sein, wird die Beschilderung „Schule“ und nicht das Schild „Lärmschutz“ als wichtiger erachtet.
4. Verkehrssituation Manzostraße – Neuordnung
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, sobald der Ortstermin des Unterausschusses Verkehr festgesetzt ist, die Bürgerin rechtzeitig darüber zu informieren und hierzu einzuladen.
5. Verkehrssituation am Allacher Bahnhof / Lärmbelästigung durch Interimshaltstellen
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, den Bürger darüber zu informieren, dass voraussichtlich im Mai 2019 die Busse auf dem neuerrichteten Busbahnhof stehen werden.
6. Halteverbotsschilder in der Augustenfelder Straße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Ausführungen aus der Bürgerschaft zu begrüßen und diese mit der Bitte um wohlwollende Überprüfung an das Kreisverwaltungsreferat weiter zu leiten. Die MVG erhält einen Abdruck des Schreibens.
7. Skateplatz Behringstraße
Frau Hartdegen steht mit dem Baureferat und den interessierten Jugendlichen bereits im Kontakt. Es wird ein Ortstermin hierzu stattfinden.
8. Wurzelproblematik Waldkolonie
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, das Baureferat mit der Überprüfung der Verkehrssicherheit an dieser Stelle zu beauftragen und die Missstände zu beheben.
9. Verkehrssituation Ganzenmüllerstraße in Untermenzing
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Ausführungen der Bürgerinnen und Bürger mit der Bitte um wohlwollende Überprüfung an das Kreisverwaltungsreferat weiterzuleiten.
10. Anfrage – See-Reinigungstag
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Anfrage dem Referat für Gesundheit um Umwelt, sowie dem Bezirksausschuss 22 weiterzuleiten.

3. Anträge

4. Entscheidungen

1. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.2017 über die Projektplanung:
 Programm barrierefreie Bushaltestellen - Eversbuschstraße
 Haltestelle Friedhof Untermenzing
 Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, der Beschlussvorlage zuzustimmen und folgende Stellungnahme beizufügen.
 Das Baureferat wird um rechtzeitige Mitteilung des Baustellenzeitraumes und den detaillierten Baustellenablauf gebeten.

2. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.2017 über die Projektplanung:
 Eversbuschstraße 33 – 37
 Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, der Beschlussvorlage zuzustimmen und folgende Stellungnahme beizufügen.
 Es muss eine Parkzeitbegrenzung für 2 Stunden eingerichtet werden, um eine Verparkung der neuen Stellplätze durch die Nachbarschaft zu vermeiden. Es wird um rechtzeitige Unterrichtung über den Baustellenzeitraum und den detaillierten Baustellenablauf gebeten.

5. Anhörung

1. Dachauer Str. 667; Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1409/4
 Geb. A 53: Teilabbruch 1. + 2. OG und Umbau Kellergeschoss
 Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben.

2. Geberau; Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1398/0
 Neubau einer Wohnanlage mit 121 Wohnungen (Hs. 1, 2, 4, 5) und einer Tiefgarage (153 Stpl.) - TEKUR Freiflächengestaltungsplan Nord zu 1.2-2016-7722-42
 Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen die Tektur zu erheben.

3. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 12.07.2018:
 Verkehrsrechtliche Anordnung: Vorfahrt gewähren
 St.-Johann-Str./Behringstr.
 Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, zuzustimmen.

4. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 25.07.2018:
 Verkehrliche Anordnung: Tempo 30
 Manzostraße
 Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, zuzustimmen.

5. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 25.07.2018:
 Feuerwerk Behringstr. 27 b am 30.08.2018
 Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, zuzustimmen.

6. Straßenbenennung
 Am Kesselhaus
 Der Bezirksausschuss beschließt mehrheitlich (1 Gegenstimme), zuzustimmen.

7. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 26.07.2018:
Verkehrsrechtliche Anordnung: Radaufstellstreifen Franz-Nißl-Straße/Vesaliusstraße –
Radverkehrssituation
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, zuzustimmen.
8. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 25.07.2018:
Verkehrsrechtliche Anordnung: Einrichtung eines absoluten Haltverbotes Streberstraße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, zuzustimmen.
9. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 25.07.2018:
Verkehrsrechtliche Anordnung: Einrichtung eines absoluten Haltverbotes Pflüglstraße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, zuzustimmen.
10. Schreiben Baureferat vom 26.07.2018:
Erinnerungsverfahren Vesaliusstraße 34, Kreuzungsbereich mit der Eversbuschstraße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, zuzustimmen.
11. Behringstr. 66 - 68, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 184/3
Neubau einer Reihenhauserzeile mit Garagen - VORBESCHIED
Plan-Nrn. 2018-10667, 2018-10668
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben.
12. Allacher Str. 118, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 380/5
Wohnhausneubau mit Stellplätzen
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben.

6. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse

Die nachfolgenden Beschlüsse werden vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen:

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.2018:

Vom Verkehrsentwicklungsplan zum Mobilitätsplan für München (MobiMUC)
a) Gesamtkonzept wichtiger Verkehrsinvestitionen
Antrag Nr. 08-14 / A 03133
der Stadtratsfraktion der FDP
vom 27.02.2012, eingegangen am 27.02.2012
b) Paradigmenwechsel im Straßenausbau und bei der Verkehrsberuhigung
Antrag Nr. 08-14 / A 04731
der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL
vom 24.10.2013, eingegangen am 24.10.2013
c) Szenarien zur Entwicklung von Mobilität und Verkehr in München ausarbeiten und
Münchens Zukunft gezielt planen – Design statt Disaster
Antrag Nr. 14-20 / A 02779

der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL
vom 13.01.2017, eingegangen am 13.01.2017
d) Verkehrswende für mehr Lebensqualität I
Der Text des Bürgerbegehrens „Saubere Luft“ wird die
Basis des neuen Verkehrsentwicklungsplans
Antrag Nr. 14-20 / A 02924
der Stadtratsfraktion Die Grünen – rosa Liste
vom 02.03.2017, eingegangen am 03.03.2017
e) Verkehrswende für mehr Lebensqualität II
Jährliche Befragung zur Verkehrsmittelwahl der Münchnerinnen und Münchner
Antrag Nr. 14-20 / A 02925
.von Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 10.03.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11704

2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.2018:

Weitere U-Bahn-Planung in der
Landeshauptstadt München
- Zwischenbericht -
U-Bahn-Planung in der Landeshauptstadt München
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04292 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom
12.07.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12184

3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.2018:

Optimierung der Bebauungsplanverfahren und der
Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit im
Referat für Stadtplanung und Bauordnung;
Organisatorische Anpassungen in der
Hauptabteilung II – Stadtplanung;
Personalentwicklung im Referat für Stadtplanung
und Bauordnung
1) Evaluierung der Beschlussvorlage
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 04459 vom
16.03.2016
2) Den Stadtrat rechtzeitig mit der Bedarfsplanung für
neue Bebauungsgebiete befassen!
Antrag Nr. 14-20 / A 03247 der Stadtratsfraktion
der SPD vom 13.07.2017
3) Bebauungsplan als Projekt
Schriftliche Anfrage Nr. 14-20 / F 01196 von Herrn
StR Manuel Pretzl, Herrn StR Walter Zöller vom
15.05.2018
Den Stadtrat rechtzeitig mit der Bedarfsplanung für neue Bebauungsgebiete befassen!
Antrag Nr. 14-20 / A 03247 von SPD-Fraktion vom 13.07.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11585

4. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 25.07.2018:

Schulbauoffensive 2013-2030

- A) Pavillonbauprogramme
 - A)1 Bericht zu den Pavillonbauprogrammen
 - A)2 Genehmigung des 5. Pavillonbauprogrammes
 - A)2.1 Beschreibung und Festlegung zur Realisierung des 5. Pavillonbauprogrammes
 - A)2.2 Finanzierung
 - Darstellung im MIP 2018-2022 bzw. Fortschreibung des MIP 2018-2022
 - Abbildung im Finanzhaushalt 2019 ff
 - A)2.3 Aussicht auf in den folgenden Jahren noch relevant werdende Pavillonanlagen
- B) Personalbedarf der mit der Schulbauoffensive 2013-2030 befassten Dienststellen
- C) Bereitstellung von Einrichtungsmitteln im Zuge von Bauprojekten
 - C)1 Einstellung einer Pauschale für Ersteinrichtung bei Erwerb von Kitas in Teileigentum
 - Darstellung im MIP 2018 – 2022
 - Abbildung im Finanzhaushalt 2019 ff
 - C)2 Ersteinrichtungsmittel für das Projekt Pfanzeltplatz
 - Darstellung im MIP 2018 - 2022
 - Abbildung im Finanzhaushalt 2019 ff

GESAMTER BETREFF GESPEICHERT UNTER "TAGESORDNUNG-4-FACH-AUSSCHUSS-03-07-2018-BETREFF"

Gymnasium für den Münchner Norden

Antrag Nr. 14-20 / A 03284 von Frau StRin Birgit Volk, Frau StRin Julia Schönfeld-Knor, Frau StRin Kathrin Abele, Frau StRin Verena Dietl, Herrn StR Haimo Liebich, Herrn StR Cumali Naz, Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Klaus Peter Rupp, Frau StRin Simone Burger, Frau StRin Renate Kürzdörfer vom 25.07.2017

Schulgebäude müssen zur Pädagogik passen: Neues Gebäude der Grundschule Eduard-Spranger-Straße an die Bedürfnisse der Schule anpassen

Antrag Nr. 14-20 / A 03320 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 09.08.2017

Raumprobleme an der Grundschule Balanstraße

Antrag Nr. 14-20 / A 03654 von Frau StRin Beatrix Burkhardt vom 06.12.2017

Neue Grundschule für den 18. Stadtbezirk

Antrag Nr. 14-20 / A 03743 von Herrn StR Manuel Pretzl, Frau StRin Beatrix Burkhardt, Herrn StR Dr. Reinhold Babor, Frau StRin Kristina Frank, Frau StRin Birgit Volk, Frau StRin Julia Schönfeld-Knor, Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Kathrin Abele vom 17.01.2018

Vorübergehenden Standort für die Kita St. Franziskus auf dem Candidplatz mit dem Bezirksausschuss 18 abstimmen; Neubepanung des Candidplatzes vorantreiben, Abstimmung insbesondere im Zusammenhang mit der Bebauung des Osrarn-Geländes
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02390 des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 17.05.2016
10 Jahre Raumnot in der Grundschule Hanselmannstraße - Lösungen endlich vorantreiben und umsetzen

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03852 des 11. Stadtbezirkes Milbertshofen vom 12.07.2017
 Gymnasium auf dem Siedlungsareal Bergwachtstraße / "Lerchenauer Feld"
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04032 des 24. Stadtbezirkes Feldmoching vom 12.09.2017
 Errichtung eines Interimgymnasiums auf dem Gelände Lerchenauer Feld
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04124 des 24. Stadtbezirkes Feldmoching vom 11.10.2017
 Beschleunigung des Neubaus einer Grundschule auf dem staatlichen Grundstück in
 der Harthauser Straße
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04414 des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 19.12.2017
 Erweiterung Gymnasium Nord
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04449 des 11. Stadtbezirkes Milbertshofen vom 08.11.2017
 Mittel für den behindertengerechten Umbau der Mehrzweckhalle in der Ge-
 org-Zech-Allee 15
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04538 des 24. Stadtbezirkes Feldmoching vom 06.02.2018
 Bau eines größeren Pavillons am Thomas-Mann-Gymnasium
 Errichtung eines Gittermattenzaunes und Erneuerung der Sportflächen am Tho-
 mas-Mann-Gymnasium
 Errichtung einer Dreifachturnhalle am Thomas-Mann-Gymnasium
 Gewährleistung der Stromversorgung während der Erneuerung der Stromleitungen am
 Thomas-Mann-Gymnasium
 BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01473 der Bürgerversammlung des 19. Stadtbezirkes
 Thalkirchen vom 11.05.2017
 Behebung der Raumnot und Betreuungsmisere an der Grundschule
 Pfarrer-Grimm-Str. 1, BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01524 der Bürgerversammlung
 des 23. Stadtbezirkes Allach vom 27.06.2017
 Planung und Bau einer Grundschule in Harlaching
 BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01846 der Bürgerversammlung des 18. Stadtbezirkes
 Untergiesing vom 16.11.2017
 Überbauung des Parkplatzes am Candidplatz mit einem Kindergarten
 BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01849 der Bürgerversammlung des 18. Stadtbezirkes
 Untergiesing vom 16.11.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11860

5. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 25.07.2018:

Städtische Wohnungsbaugesellschaften

Städtische Mietpreisbremse München

a) Münchner Mietpreisbremse

Antrag Nr. 14-20 / A 03922 von Herrn StR Alexander Reissl, Frau StRin Heide Rieke,
 Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn StR Hans Dieter
 Kaplan,

Frau StRin Ulrike Boesser, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Frau StRin Simone Burger,
 Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Anne Hübner, Herrn StR Christian Vorländer
 vom 20.03.2018, eingegangen am 21.03.2018

b) Kommunale Mietpreisbremse

Antrag Nr. 14-20 / A 03954 der LKR
 vom 29.03.2018, eingegangen am 03.04.2018

c) Mieten bei den städtischen Wohnbaugesellschaften solidarisch gestalten – Erhö-
 hungen begrenzen Antrag Nr. 14-20 / A 03958 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR
 Johann Sauerer vom 04.04.2018, eingegangen am 04.04.2018

d) Städtische Wohnungen sollen bezahlbar sein Antrag Nr. 14-20 / A 03963 der FDP - HUT Stadtratsfraktion vom 10.04.2018, eingegangen am 10.04.2018
Kommunale Mietpreisbremse Antrag Nr. 14-20 / A 03954 von LKR vom 29.03.2018
Münchner Mietpreisbremse Antrag Nr. 14-20 / A 03922 von Herrn StR Alexander Reissl, Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Ulrike Boesser, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Frau StRin Simone Burger, Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Anne Hübner, Herrn StR Christian Vorländer vom 20.03.2018
Mieten bei den städtischen Wohnbaugesellschaften solidarisch gestalten – Erhöhungen begrenzen Antrag Nr. 14-20 / A 03958 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Johann Sauerer vom 04.04.2018
Städtische Wohnungen sollen bezahlbar sein
Antrag Nr. 14-20 / A 03963 von FDP - HUT Stadtratsfraktion vom 09.04.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11853

6. Beschluss des Bauausschusses vom 03.07.2018:

Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2103
Georg-Reismüller-Straße (östlich),
Ludwigsfelder Straße (südlich),
Bahnlinie München-Treuchtlingen (westlich),
imaginäre östliche Verlängerung der Höcherstraße (nördlich)
(teilweise Verdrängung des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 1904)

- Diamaltgelände -

im 23. Stadtbezirk Allach - Untermenzing

Neu- und Umbau der öffentlichen Verkehrsflächen und
der für die Öffentlichkeit nutzbaren Dienstbarkeitsflächen
(Wegeverbindungen)

Bedarfs- und Konzeptgenehmigung

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11705

7. Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschusses vom 11.07.2018:

Änderung der Satzung und der Geschäftsordnung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München

1. Vorberatungen in der BA-Satzungskommission vom 25.06.2018 a) Aufnahme eines Anhörungs- und Unterrichtsrechts bei größeren Verkehrsumleitungen und Baumaßnahmen Antrag Nr. 14-20 / B 04002 des BA 16 - Ramersdorf-Perlach vom 15.09.2017 b) Beauftragte für Menschen mit Behinderungen - Initiative des Sozialreferates c) Beauftragter gegen Extremismus Antrag Nr. 14-20 / B 03901 des BA 21 - Pasing-Obermenzing vom 25.07.2017 d) Folgeänderungen der BayGO-Änderung (Zusammensetzung UAs, Vertretung im Vorsitz); Verteidigung
2. Umsetzung der Empfehlungen in einer Änderungssatzung sowie Änderung der Geschäftsordnung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12099

7. Verschiedenes

1. Oktoberfestbesuch Bezirksausschuss 23
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, Kenntnis zu nehmen.

8. Berichte aus den Unterausschüssen

9. Umlauf

Der Umlauf wird bis auf die nachfolgenden Punkte ohne Diskussion zur Kenntnis genommen:

- 9.20. Schreiben Sozialreferat vom 27.07.2018:
Anmietung von Räumen für eine Außenstelle des Alten- und Service-Zentrums (ASZ)
Allach-Untermenzing im 23. Stadtbezirk am Oertelplatz
Eilentscheidung vom 30.07.2018
- 9.26. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 30.07.2018:
Vollzug des Waffengesetzes Erlaubnis zur befristeten Nutzungsänderung einer
Schießanlage

10. Nichtöffentlicher Teil

gez.

Friedrich Schneller
Stellvertr. Vorsitzender des BA 23
Allach-Untermenzing

BA-Geschäftsstelle