

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes
Schwabing-Freimann



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**An alle
Bezirksausschussmitglieder
des Bezirksausschusses 12,
Vertreter von Behörden,
Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger**

**Vorsitzender
Werner Lederer-Piloty**

Privat:
Telefon: 089/397007
E-Mail: architekten@lederer-piloty.de

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675
Telefax: 089/22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 22.08.2018

Protokoll der öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 21.08.2018, um 19.30 Uhr, im Heidehaus, Admiralbogen 77 (U-Bahn-Station Fröttmaning), 80939 München

Sitzungsbeginn:	19.31 Uhr
Sitzungsende:	20.14 Uhr
Sitzungsleitung:	Herr Werner Lederer-Piloty
Schriftführer:	Herr Armin Puls (BA-G Mitte)
BA-Mitglieder:	siehe Anwesenheitsliste
Gäste	siehe Gästeliste

A Allgemeines

A.1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung

Die endgültige Tagesordnung wird mit dem bekannten Nachtrag einstimmig angenommen.

A.2. entfällt

A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen

Der Vorsitzende hat keine aktuellen Themen zu berichten.

A.3.1 Bericht über die Bürgersprechstunde Freimann und Antrag auf Fortsetzung der Bürgersprechstunde ab dem 6.09.2018 im wöchentlichen Rhythmus (mündlicher Vortrag)

Herr Wolf berichtet von der durchgeführten Bürgersprechstunde in Freimann. Herr Wolf schlägt vor die Bürgersprechstunde in Freimann fortzusetzen. Als Termin empfiehlt er donnerstags von 17.30 Uhr bis 19 Uhr. Als Standort stünden die Hoffnungskirche, die Michaelskirche, oder der Nachbarschaftstreff am Heidemarkt zur Verfügung.

Die anwesenden BA Mitglieder sprechen sich für den Nachbarschaftstreff am Heidemarkt als gleichbleibenden Standort aus.

A.4. Kurzbericht der Polizei

-

A.5. Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

Ein Bürger fragt bezüglich der Litfaßsäule und den vielen Fahrrädern vor dem Lift an der U-Bahn Station Münchner Freiheit nach. Frau Piloty erklärt, dass der BA hierzu die Entfernung der Litfaßsäule beschlossen und die Aufstellung von ortsfesten Fahrradständern gefordert hat.

Der Bürger merkt außerdem an, dass sich an den Wasserstufen an der Münchner Freiheit ein Algenfilm gebildet hat. Der Vorsitzende sagt zu, dies an die zuständige Stelle in der Verwaltung weiterzuleiten.

Frau Weinzierl merkt an, dass die Pumpe am Kinderspielplatz an der Münchner Freiheit abgebaut wurde. Sie bittet dies bei der zuständigen Stelle in der Verwaltung zu melden.

A.6. Anträge

A.7. Unterrichtungen

A.8. Entscheidungen

A.9. Anhörungen

A.10. Sonstiges

B. Bildung, Kultur und Soziales

B.1. Anträge

B.2. Entscheidungen

B.2.1 Verbleib der FOS Nord im Norden, BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02032 vom 12.06.2018, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 12338

Frau Weinzierl erläutert die Situation.

Beschlussvorschlag von Frau Weinzierl: Zustimmung zur Verwaltungsvorlage.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.3. Anhörungen

B.3.1 Streetlife Festival / Corso Leopold am 08.09. und 09.09.2018 zwischen Odeonsplatz und Münchner Freiheit

Beschlussvorschlag von Frau Weinzierl: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

(N)B.3.2 "Play me, I'm yours 2018" im Zeitraum vom 07.09.-23.09.2018 (Aufbau ab 03.09., Abbau bis 28.09.)

Beschlussvorschlag von Frau Weinzierl: Anmerkung zur Vorlage: Der beantragte Standort an der Mohrvilla liegt nicht auf öffentlichem Grund. Der Vom BA in der Budgetentscheidung geforderte Standort am Heidemarkt ist in der Vorlage nicht enthalten.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.4. Bürgeranliegen

B.5. Unterrichtungen

B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

B.5.1.1 Ausstellung zur Geschichte des Ausbesserungswerks, BA-Antrags-Nr 14-20 / B 04176 vom 17.10.2017, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 12129

B.5.1.2 Schluss mit der Mangelverwaltung! Mehr Ateliers für das städtische Atelierhaus am Domagkpark durch mutige Nachverdichtung, BA-Antrags-Nr 14-20 / B 05010 vom 19.06.2018

B.5.1.3 Kein öffentlicher Raum für Scientology Vorfeldorganisationen, insbesondere der Kommission für Verstöße in Psychiatrie gegen Menschenrechte e. V., BA-Antrags-Nr 14-20 / B 04766 vom 17.04.2018

B.5.1.4 Kindertagesstätte am Kiefernwald, BV-Anfrage Nr. 14-20 / Q 00536 vom 12.06.2018

B.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben

B.5.2.1 Karl-Theodor-Straße 45

B.5.2.2 Josef-Wirth-Weg 17

B.5.2.3 Gertrud-Grunow-Straße 36

B.5.3. Sonstige Unterrichtungen

B.5.3.1 Widerrufsbescheid zur Zuwendung aus dem Budget der Bezirksausschüsse

- B.5.3.2 Änderung im Filialnetz der Deutschen Post AG
- B.5.3.3 Informationsschreiben zum Leichtbauhallenstandort in der Maria-Göppert-Meyer-Straße 21
- B.5.3.4 Kurzbericht über das vom BA geförderte Projekt „Wie sich das Lamm auf dem Spieß drehte“
- B.5.3.5 Verwendungsnachweise über gewährte Zuschüsse aus dem BA-Budget
- B.5.3.6 Kurzbericht über die Ausstellung „WHITEOUT“, gefördert durch den BA 12
- B.5.3.7 Sommerfest der Wichtelakademie, Eilentscheidung des Vorsitzenden, Zustimmung durch Fristablauf
- B.5.3.8 Sachbericht über die Zuwendung des BA 12 für das Projekt Momentmalerei-Performance
- B.5.3.9 Eilentscheidung des Vorsitzenden, Traubestr. 5, Geburtstagsparty im Soundcafe am 05.08.2018
- B.5.3.10 „kitabarometer“, Elternbefragung zum Bedarf an Kindertagesbetreuung in München, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 10991
- B.5.3.11 Verlängerung der Sondernutzungserlaubnis zur Kunstaktion am Siegestor

C. Stadtplanung und Architektur

C.1. Anträge

C.2. Entscheidungen

- C.2.1 Leopoldstraße 65, Antrag für einen Fahrradständer

Beschlussvorschlag von Frau Piloty: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- C.2.2 Hesselohrerstraße 20, Seite Occamstraße, Antrag für die Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund

Beschlussvorschlag von Frau Piloty: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- C.2.3 Clemensstraße 15, Antrag für die Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund

Beschlussvorschlag von Frau Piloty: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- C.2.4 Leopoldstraße 25, Antrag für die Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund

Beschlussvorschlag von Frau Piloty: Zustimmung mit der Anregung, der Antragsteller soll sich ein schöneres Präsentationsmöbel überlegen.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- C.2.5 Leopoldstraße 67, Entscheidung über die Aufstellung einer Warenauslage

Beschlussvorschlag von Frau Piloty: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

C.3. Anhörungen

C.3.1. Baumfällungen

- C.3.1.1 Luxemburger Straße 2-4, Abbruch zweier Wohngebäude + Garagenhof, Neubau eines Wohngebäudes (87 WE, 2 GE) mit Tiefgarage

Beschlussvorschlag von Frau Piloty: Auf dem eingereichten Grünplan sind keine Baumfällungen erkennbar. Der BA fordert die Vorlage eines Baumbestandsplans. Die Angelegenheit wird in die nächste Sitzung vertagt.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

C.3.2. Sonstige Anhörungen

- C.3.2.1 Bebauungsplan Nr. 86/17 zur Errichtung einer Parkgarage an der Dieselstraße / Betastraße in der Gemeinde Unterföhring

Beschlussvorschlag von Frau Piloty: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

C.3.2.2 Rohmederstraße 17a, TEKUR, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage

Beschlussvorschlag von Frau Piloty: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

C.3.2.3 -entfällt-

C.3.2.4 Werneckstraße 7, Energetische Ertüchtigung des Dachgeschosses, Abbruch und Neuerrichtung der straßenseitigen Gauben, Neubau einer hofseitigen Gaube und Einbau eines Aufzugs

Beschlussvorschlag von Frau Piloty: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

C.3.2.5 Überprüfung und Erlass einer Erhaltungssatzung im Stadtbezirk Schwabing-Freimann, Satzungsbeschluss Erhaltungssatzung „Alte Heide“

Beschlussvorschlag von Frau Piloty: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

C.3.2.6 Kunigundenstraße 41a, Anbau von 4 Wohneinheiten an ein Wohnhaus

Beschlussvorschlag des Vorsitzenden: Zustimmung. Die Architektur wird als gewöhnungsbedürftig bezeichnet. Auf den Erhalt der beiden Bäume wird allergrößter Wert gelegt. Alle notwendigen Maßnahmen hierzu sind zu ergreifen.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

C.3.2.7 Schmidbartlanger 11, Neubau eines Doppelhauses

Beschlussvorschlag von Frau Piloty: Zustimmung. Mit Bedenken wegen architektonischer Nichtgestaltung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

C.4. Bürgeranliegen

C.5. Unterrichtungen

C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

C.5.1.1 Gestaltung Domagkpark, BV-Anfrage Q 00556 vom 12.07.2018

C.5.2. Genehmigte Baumfällungen

C.5.2.1 Freisinger Landstraße 11

C.5.3. Sonstige Unterrichtungen

C.5.3.1 Antrag für einen Kleiderständer, Occamstraße 1, Entscheidung des Oberbürgermeisters

C.5.3.2 Optimierung der Bebauungsplanverfahren und der Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit im Referat für Stadtplanung und Bauordnung; Organisatorische Anpassungen in der Hauptabteilung II – Stadtplanung, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 11585

C.5.3.3 Schulbauoffensive 2013-2030, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 11860

C.5.3.4 Städtische Wohnungsbaugesellschaften Städtische Mietpreisbremse München, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 11853

C.5.3.5 Zuwendungsrichtlinien für die Gewährung von Zuwendungen des Referates für Stadtplanung und Bauordnung zur den Förderung des Dialogs zu Themen der Stadtentwicklung und Stadtplanung, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 10520

C.5.3.6 Erläuterungstafeln NS-Verfolgte und Widerstandskämpfer, Stadtbezirk 12

C.5.3.7 Investitionskostenförderung beim Bau nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen Kindertagesstätten sonstiger Träger; Kindergarten am Wartburgplatz 6 im 12. Stadtbezirk Schwabing-Freimann Leistung eines Baukostenzuschusses, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 10578

C.5.3.8 Grün- und Freiflächenverordnung a) verbindliche Einhaltung bei Neubauvorhaben b) Rückkehr zu den alten Werten (Grün pro Einwohner), Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 11821

C.5.3.9 Atlas Wirtschaftsstandort München, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 12009

C.5.3.10 Ehrenpreis für guten Wohnungsbau Verleihung der Ehrenpreise 2018, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 12011

C.5.3.11 Heidemannstraße 9, Neubau einer Supermarkt-Filiale, Referatsschreiben

D. Umwelt und Verkehr

- D.1. Anträge**
- D.2. Entscheidungen**
- D.3. Anhörungen**
- D.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- D.3.1.1 Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes, Johann-Fichte-Straße 12
- Beschlussvorschlag des Vorsitzenden:** Zustimmung.
- Abstimmungsergebnis:** Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- D.3.1.2 Gyßlingstraße – bauliche Anpassung und Änderung der Beschilderung für den Radverkehr
- Beschlussvorschlag von Herrn Wolf:** Zustimmung.
- Abstimmungsergebnis:** Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- D.3.2. Sonstige Anhörungen**
- D.4. Bürgeranliegen**
- D.4.1 Einsichtsspiegel an der Simmern- / Ecke Rheinstraße zum Schulbeginn
- Beschlussvorschlag des Vorsitzenden:** Zustimmung und Weiterleitung an die Verwaltung.
- Abstimmungsergebnis:** Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- D.5. Unterrichtungen**
- D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- D.5.1.1 Klärung Haltverbot Hohenzollernstraße 26, BA-Antrags-Nr 14-20 / B 04817 vom 08.05.2018
- D.5.1.2 Wasser an der Münchner Freiheit, BA-Antrags-Nr 14-20 / B 05007 vom 19.06.2018
- D.5.1.3 Mehr öffentliche Räume für die Bürger durch zukunftsfähige Nutzung der Straßenflächen in der Bayernkaserne, BA-Antrags-Nr 14-20 / B 04672 vom 20.03.2018
- D.5.1.4 Hohenzollernstraße – Schnellstmögliche Umsetzung Fahrradverkehr gegen Einbahnrichtung zwischen Friedrich- und Leopoldstraße, BA-Antrags-Nr 14-20 / B 04819 vom 08.05.2018
- D.5.1.5 Überprüfung der Schaltzeiten Ampelanlage Ungererstraße / Domagkstraße noch vor Schulbeginn September 2018, BA-Antrags-Nr 14-20 / B 05008 vom 19.06.2018
- D.5.1.6 Emissionsabhängige Regelungen zur Schadstoffbegrenzung, BA-Antrags-Nr 14-20 / B 03821 vom 18.07.2018
- D.5.1.7 Radweg Hohenzollernstraße zwischen Wilhelmstraße und Leopoldstraße, BV-Anfrage Q 00555 vom 12.07.2018
- D.5.1.8 Anordnung eines temporären Wendeverbotes an der Werner-Heisenberg-Allee während Fußballspielen in der Allianz-Arena, BA-Antrags-Nr 14-20 / B 04826 vom 08.05.2018
- D.5.1.9 Buslinie von Bogenhausen nach Neuhausen, BA-Antrags-Nr 14-20 / B 04815 vom 08.05.2018
- D.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- D.5.2.1 Einrichtung vierer allgemeiner Behindertenparkplätze in der Edmund-Rumpler-Straße 1
- D.5.2.2 Arbeiten im Straßenraum, Freisinger Landstraße zwischen Lottlisa-Behling-Weg und Stadtgrenze, Abriss und Neubau Brückenbauwerke A99
- D.5.2.3 Arbeiten im Straßenraum, Siegfriedstraße 22 und Seite Sturystraße, Reparatur Fernwärme im Auftrag der SWM
- D.5.2.4 Teilweises Parken auf dem Gehweg Lappenweg
- D.5.2.5 Wendehammer Wilhelm-Wagenfeld-Straße
- D.5.2.6 Zone für Einsatzfahrzeuge der FFW in der Heinrich-Groh-Straße
- D.5.2.7 Zufahrtsregelung für Wohngebiete bei der Allianz-Arena an Spieltagen
- D.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- D.5.3.1 Weitere U-Bahn-Planung in der Landeshauptstadt München - Zwischenbericht -, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / 12184
- D.5.3.2 Förderantrag Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt
- D.5.3.3 Parklizenzgebiet Clemensstraße, Umsetzung Parkscheinautomat Nr. 1757
- D.5.3.4 Neues Förderprogramm ökologische Landwirtschaft in München, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 11475
- D.5.3.5 Lichtsignalanlage Rhein-/Mainzerstraße – Schulwegsicherheit, Referatsschreiben
- D.5.3.6 Verfahren für die Benennung von Straßen und Plätzen nach Persönlichkeiten; Einbindung der Bezirksausschüsse
- D.5.3.7 Stromprojekt in der Siegfriedstraße, Infolyer der SWM

E Sonstiges / Termine**E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen**

E.1.1. Regionalausschusssitzung entfällt

E.1.2 UA-Sitzungen: entfallen

E.1.3 September

Plenum	18.09.2018	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
UA's	12.09.2018	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

Oktober

Plenum	16.10.2018	19.30 Uhr	LOK Freimann, Gustav-Mahler-Straße 2
UA's	10.10.2018	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

November

Plenum	15.11.2018	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
UA's	07.11.2018	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

F. Nichtöffentliche Angelegenheiten

- gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b, mit dem Vorsitzenden,
Herrn Werner Lederer-Piloty.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 22.08.2018



Werner Lederer-Piloty
Vorsitzender des BA 12

Protokoll:

gez.

Armin Puls
-BA-Geschäftsstelle-