

Bezirksausschuss des 1. Stadtbezirkes
Altstadt-Lehel



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An
alle Mitglieder des Bezirksausschusses 1 – Altstadt-Lehel
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Wolfgang Neumer

Privat:
Oettingenstr. 50
80538 München
Telefon: 0170/4834725
[E-Mail: wolfgang-neumer@onlinehome.de](mailto:wolfgang-neumer@onlinehome.de)

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 089/29165154
Telefax: 089/22802674
[E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

München, den 01.10.2018

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel am 09.10.2018
(Wahlperiode 2014-2020)

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

am Dienstag, den 09.10.2018 um 19.00 Uhr
in der „Erkerbar“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München

ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- 2 Protokolle der letzten Sitzungen**
- 3 Bürgeranliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**
- 4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)**
- 4.1 Antrag des Bezirksausschuss 13 – Bogenhausen: Anhörungsrecht bei Gleiserneuerungen
- 5 Allgemeine Themen**
- 6 Bericht des Vorsitzenden**
- 7 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

B Planen, Bauen, Wohnen

- 0 Bericht**
- 1 Anträge und Bürgeranliegen**
- 2 Entscheidungen**
- 3 Anhörungen**
- 3.1 Bauvorhaben**
- 3.1.1 Josephspitalstraße 3: VORBESCHIED: Umbau und Sanierung eines Hotels mit

- Nutzungsänderung zu einem Wohngebäude und Anbau eines Rückgebäudes
- 3.1.2 Steinsdorfstraße 5: VORBESCHIED: Neubau einer Hofbebauung
- 3.1.3 Herzog-Wilhelm-Straße 17: Erweiterung der DG-Wohnung im Vordergebäude durch Ausbau der 2. Dachebene und Verlängerung des Anbaus in der 1. Dachebene in Richtung Dachterrasse; Rückbau der bestehenden 5 Dachgauben und Errichtung von 6 neuen Gauben (straßenseitig)
- 3.1.4 Thierschstraße 46: TEKUR: Generalinstandsetzung (Denkmalschutz) mit Abbruch, Wiederaufbau und Erweiterung des Wilhelmsgymnasiums mit Versammlungsstätte für max. 512 Personen (max. Personenzahl im Gebäude liegt bei 760 Personen)
- 3.1.5 Löwengrube 10: Dachgeschoss-Ausbau, Nachgereicherter Baumbestandsplan
- 3.1.6 Vorstellung der Planung für die Sendlinger Straße

3.2 Sonstige

- 3.2.1 Stadt und Fluss – Rahmenplanung innerstädtischer Isarraum, Sachstand und weiteres Vorgehen

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

C Gastronomie und Öffentlicher Raum

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

2 Entscheidungen

2.1 Gaststätten

- 2.1.1 Erweiterung einer Freischankfläche, Sonnenstraße 11: „Bohne & Malz“ (vertagt aus 09/18)
- 2.1.2 Erweiterung einer Freischankfläche, Tal 10: „Hans im Glück“
- 2.1.3 Genehmigung einer Freischankfläche, Frauenplatz 7: „Andechser am Dom“
- 2.1.4 Genehmigung einer Freischankfläche, Frauenstraße 11: „Wir machen Cupcakes“

2.2 Sondernutzungen

2.3 Sonstige

3 Anhörungen

3.1 Veranstaltungen

- 3.1.1 Marktveranstaltung „089 Spirits“ vom 30.11 bis 02.12.2018, Praterinsel

3.2 Sonstige

- 3.2.1 Stadtbegrünungspavillons für die Münchner Innenstadt

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

D Verkehr und Umwelt

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 Bürgeranliegen, Anbringen roter Radwegmarkierungen, Residenzstraße (zwischen Odeons- und Max-Joseph-Platz)
- 1.2 Bürgeranliegen, Parkplatzsituation Lehel – Unsöldstraße (vertagt aus 09/18)
- 1.3 Bürgeranliegen, Tempo 30 in der Oettingen- und Seeaustraße
- 1.4 Bürgeranliegen, Gefahrenstelle Thierschstraße - Schulwegsicherheit

2 Entscheidungen

- 2.1 Nutzbarmachung von Parkplätzen im Lehel, die durch Baustellen belegt sind, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02004 der Bürgerversammlung am 07.06.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12969)

3 Anhörungen

- 3.1 Antrag auf Baumfällung / -veränderung, Bereich Prinzregentenstraße 22
- 3.2 Antrag auf Baumfällung, Robert-Koch-Straße 9 (vertagt aus 09/18)
- 3.3 Antrag auf Baumfällung, Prälat-Miller-Weg 3 (vertagt aus 09/18)
- 3.4 Antwortschreiben des KVR zu BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04739: Parkplätze vor dem Gebäude der Regierung von Oberbayern, Maximilianstraße 39 (vertagt aus 09/18)
- 3.5 Verkehrsrechtliche Anordnung: Absolutes Haltverbot Adelgundenstraße (vertagt aus 09/18)
- 3.6 Einsatz von Dialog-Displays im Rahmen eines zweijährigen Versuchs – Abfrage von Standortvorschlägen des KVR (vertagt aus 09/18)
- 3.7 Öffnung der einbahnregelten Paradiesstraße zwischen Emil-Riedel-Straße und Widenmayerstraße für den gegenläufigen Radverkehr

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

E Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

2 Entscheidungen

- 2.1 Stadtbezirksbudget, Elternbeirat der St.-Anna-Grundschule, Projekt "Percussion" von Februar bis Juni 2019, 3.150,00 €
- 2.2 Stadtbezirksbudget, Bellevue di Monaco eG, Hebebühne im Kulturhaus als Maßnahme zur Gewährung der Barrierefreiheit, 18.000,00 €

3 Anhörungen

- 3.1 Anmietung von Räumen für ein Münchner Lesbenzentrum durch den Verein Lesbentelefon e.V. in der Müllerstraße 26

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

F Bericht der BA-Beauftragten

G Verschiedenes / Termine

Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen

Nächste Sitzung: Montag, den 05.11.2018 um 19.30 Uhr

Sitzungsort: Rathaus, Marienplatz 8, Raum 280; Zugang via Eingang „Fischbrunnen“

Unterausschuss Verkehr und Umwelt

Nächste Sitzung: Dienstag, den 06.11.2018 um 19.00 Uhr

Sitzungsort: Rathaus, Marienplatz 8, Grützerstube; Zugang via Eingang „Fischbrunnen“

Unterausschuss Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget

Nächste Sitzung: Dienstag, den 06.11.2018 um 19.30 Uhr

Sitzungsort: Rathaus, Marienplatz 8, Raum 280; Zugang via Eingang „Fischbrunnen“

Unterausschuss Gastronomie und Öffentlicher Raum

Nächste Sitzung: Donnerstag, den 08.11.2018 um 19.00 Uhr

Wenn nicht anders angegeben, tagen die Unterausschüsse in der BA-Geschäftsstelle, Tal 13, 80331 München.

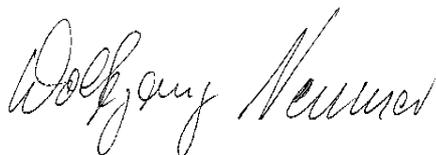
Bürgersprechstunde des BA

Jeden **Samstag** (außer in den Schulferien) von 14.00 Uhr bis 15.30 Uhr, Tel.: 0170-4834725 in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München. Um telefonische Anmeldung wird gebeten.

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Dienstag, den 13.11.2018 um 19.00 Uhr in der „Erkerbar“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München statt.

Hinweis: Ein behindertengerechter Zugang zum Sitzungssaal ist über einen Lift möglich, bedarf jedoch einer vorherigen Anmeldung im Hofbräuhaus. In diesem Fall setzen Sie sich bitte telefonisch mit der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tel. 29165154, in Verbindung.

Mit freundlichen Grüßen



Wolfgang Neumer
Vorsitzender des BA 1 Altstadt-Lehel

Unterrichtungen

| | |
|------------|--|
| A 6 | Unterrichtungen – Allgemeines |
| B 4 | Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen |
| 4.1 | Baulisten |
| 4.2 | Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10987 |
| 4.3 | Erhaltung der Natur beim Neubau durch Dachbegrünung mit ca. 30 cm durchwurzelbarer Aufbaudicke, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12329 |
| 4.4 | Wohngemeinschaften für Menschen mit psychischer Behinderung, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11962 |
| 4.5 | Betrieb eines Mobilkrans zur Errichtung eines Baukrans vom 17.09. bis 18.09.2018, Kreuzstraße 17 |
| 4.6 | Terminverlängerung BE-Fläche Marienhof, Weinstraße (Phase 3) |
| 4.7 | Arbeiten im Straßenraum, Maximiliansplatz und Prannerstraße (Fernwärme) |
| 4.8 | Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12652 |
| 4.9 | Konkretisierung der Konzeption „Freiraum M 2030“, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12629 |
| 4.10 | Neue Ökokonten für München, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12602 |
| 4.11 | Verdrängungsprozesse in der Landeshauptstadt München: „Unfreiwillige Um- und Fortzüge in Münchener Wohngebieten – Fallkonstellationen eines zunehmend angespannten Wohnungsmarktes“, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12560 |
| 4.12 | Perspektive München, Langfristige Siedlungsentwicklung – Zweiter Statusbericht, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12595 |
| 4.13 | Perspektive München – Handlungsräume der Stadtentwicklung, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12592 |
| 4.14 | Perspektive München – Integration der digitalen Transformation und Fortschreibung des strategischen Konzepts, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12615 |
| 4.15 | Verkehrsumlegung am Sendlinger-Tor-Platz im Zuge der Gleisbaumaßnahme |
| C 4 | Unterrichtungen – Gastronomie und Öffentlicher Raum |
| 4.1 | Veranstaltungsgenehmigungen |
| 4.2 | Gaststättenfortführungen |
| 4.3 | Eilentscheidung durch Fristablauf zu der Veranstaltung „StadtLesen“ vom 13.09. bis 16.09.2018 |
| 4.4 | Eilentscheidung durch Fristablauf zu dem Kick-Off Event Klimaschutz vom 18.09. bis 20.09.2018 |
| 4.5 | Definition des Begriffs „Gaststätte“ nach dem Gaststättengesetz |
| 4.6 | Turnusmäßige Erhebung von Einzelhandelsdaten sowie Erstellung von Einzelhandelsgutachten, Finanzierung, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12558 |
| D 4 | Unterrichtungen – Verkehr und Umwelt |
| 4.1 | Ablehnung der Fällung dreier Winterlinden, Karl-Scharnagel-Ring 6-8 |
| 4.2 | Weiterführung der Beschleunigung der Lichtzeichenanlagen für Buslinien ab 2019 – Finanzierung, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12596 |
| 4.3 | Antwortschreiben, Umwandlung der Mannhardtstraße in eine Fahrradstraße |

| | |
|------------|--|
| 4.4 | Plätze und Aufenthaltsqualität – Priorisierung von Plätzen und Straßen für eine vertiefte verkehrliche und städtebauliche Betrachtung, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09614 |
| 4.5 | Agrarstrukturelle Untersuchungen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12626 |
| 4.6 | Aktualisierung naturschutzrelevanter Daten – Gutachten „Flächenkulisse Biodiversität“ Sachmittelbedarf, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12660 |
| 4.7 | BayernNetz Natur-Projekt „NaturErholung Isartal im Süden von München“ - Lenkungskonzept und Öffentlichkeitsmaßnahmen zum Mountainbike-Fahren – Sachmittelbedarf, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12659 |
| 4.8 | Parkraummanagement in München – Umsetzung Sektor V, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12345 |
| E 4 | Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget |
| 4.1 | Stadtbezirksbudget: Nachweise und Berichte |
| 4.2 | Dienststellenverständigung: Staatliches Wilhelmsgymnasium, Thierschstraße 46 (Berichtigung) |
| 4.3 | Förderung von Bürgerschaftlichem Engagement, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12559 |
| 4.4 | Personelle Verstärkung der Schulbauoffensive im Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12655 |
| 4.5 | Olympiapark München; Beantragung Welterbestatus – Sachmittelbedarf, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12656 |