

3.4.5.2  
10/18



Landeshauptstadt  
München  
Baureferat

Landeshauptstadt München, Baureferat  
81660 München

Eilt	Sofort	Ø
Direktorium - HA II / BA G Ost		
28. SEP. 2018		
AZ:		
ZK	zwV	R
Wv.	Abt.	Vg.
Uml.		

Gartenbau  
Planung und Neubau  
Planungsbezirk Süd/West  
Bau-G13

Bezirksausschuss 18  
Herr Clemens Baumgärtner  
Geschäftsstelle Ost  
Friedenstraße 40  
81660 München

81660 München  
Telefon: 089 233-60397  
Telefax: 089 233-989 60397  
Dienstgebäude:  
Friedenstr. 40  
Zimmer: 5.241  
Sachbearbeitung:  
Herr Herrmann  
andreas.herrmann@muenchen.de

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

25.09.2018

Modernisierung des Kinderspielplatzes am Fitness-Parcours  
„Isarauen“

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 05052 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 18 Untergiesing-Harlaching  
vom 19.06.2018

Sehr geehrter Herr Baumgärtner,  
sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 18 hat in seiner Sitzung am 19.06.2018 den Antrag gestellt, den  
Kinderspielplatz am Fitness-Parcours „Isarauen“ zu modernisieren und zu verschönern.  
Hierbei soll modellhaft ein inklusiver Ausbau erfolgen.

Das Baureferat (Gartenbau) kann Ihnen dazu Folgendes mitteilen:

Der Kinderspielplatz liegt zwischen der Candidstraße und der Braunauer Eisenbahnbrücke auf  
Höhe des sogenannten Entenweihers in den Isarauen. Die etwa 600 m<sup>2</sup> große Sandfläche ist  
mit einzelnen Spielgeräten wie Rutsche, Schaukel und kleinen Kletterangeboten ausgestattet  
und entspricht auch aus unserer Sicht nicht mehr den Anforderungen an ein attraktives,  
abwechslungsreiches Spielangebot für unterschiedliche Nutzergruppen. Auch bei den  
angrenzenden Sitz- und Aufenthaltsbereichen sehen wir einen Sanierungs- und  
Aufwertungsbedarf.

Die Lage des Spielplatzes in den Isarauen in Benachbarung zum Fitness-Parcour am  
Entenweiher bietet gute Voraussetzungen ein attraktives Spielangebot für unterschiedliche

U-Bahn Linie 5  
Haltestelle Ostbahnhof  
S-Bahn alle Linien  
Haltestelle Ostbahnhof  
Straßenbahn Linie 19  
Haltestelle Haidenauplatz

Bus Linien X30, 54, 55, 62, 100,  
145, 148, 155, 190, 191, 213, 9410  
Haltestelle Ostbahnhof  
Bus Linie 59  
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat  
81660 München  
Hausanschrift: Friedenstraße 40  
81671 München  
Internet:  
<http://www.muenchen.de>

Altersgruppen zu entwickeln. Durch den alten Baumbestand und die bestehende Gehölzkulisse ergeben sich unterschiedliche Räume, die auch im Rahmen einer Neukonzeption gut für Spiel und Aufenthalt genutzt werden können.

Allerdings sind in diesem Abschnitt der Isarauen auch vielfältige naturschutzfachliche Gesichtspunkte zu berücksichtigen. Der Spielplatz liegt sowohl im Landschaftsschutzgebiet Isarauen als auch im FFH-Gebiet Oberes Isartal. Vor allem im FFH-Gebiet gelten strenge naturschutz- und artenschutzrechtliche Vorgaben, sodass im Vorfeld intensive Abstimmungen mit der Unteren Naturschutzbehörde erforderlich sind, um die Handlungsspielräume und die erforderlichen Genehmigungsschritte für die Aufwertung und Umgestaltung des Spielplatzes zu klären.

Zur Forderung des Bezirksausschusses, dass ein modellhaft, inklusiver Ausbau erfolgen soll, können wir Ihnen mitteilen, dass bei allen aktuellen Spielplatzplanungen des Baureferates der Inklusionsgedanke berücksichtigt wird. Das Baureferat hat hierzu dem Stadtrat am 04.07.2017 den Beschluss „Inklusive Spiel- und Freiraumgestaltung für städtische Spielplätze“ vorgelegt, in welchem unter anderem Kriterien und Handlungsempfehlungen für die Konzeption inklusiver Spielräume dargestellt sind. Des Weiteren werden die Planungen von öffentlichen Grün- und Spielflächen mit dem Beraterkreis für barrierefreies Planen und Bauen abgestimmt.

Sobald die Abstimmungen mit der Unteren Naturschutzbehörde hinsichtlich der naturschutzfachlichen Vorgaben durchgeführt wurden, wird das Baureferat (Gartenbau) auf den Bezirksausschuss zukommen und erste Planungskonzepte und die weitere Vorgehensweise abstimmen. Wir gehen davon aus, dass dies voraussichtlich im Frühjahr 2019 der Fall sein wird.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Florian Hochstätter  
Leiter der Hauptabteilung Gartenbau