



Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender:
Dr. Walter Klein

Privat:
Angererstr. 7 b, 80796 München
Telefon: 309949
Telefax: 55069476

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 29165173
Telefax: 22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 16.10.2018

Einladung: Sitzung des BA 4 am 24.10.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4, Schwabing-West, **am Mittwoch, den 24.10.2018 um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Protokolle der BA-Sitzung vom 26.09.2018
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen

B Soziales

1. Anträge und Bürgeranliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
3. Unterrichtungen s. Anhang

C Wirtschaft und Kultur

1. Anträge und Bürgeranliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Wirtschaft
 - 2.1.1 Schleißheimer Str. 202 „Bewegungsraum“: Aufstellung von zwei Fahrradständern
 - 2.1.2 Schleißheimer Str. 209 „Yalda's Supermarkt“: Aufstellung von Verkaufseinrichtungen
 - 2.1.3 Belgradstr. 64 „Obstkistl“: Aufstellung von zwei Warenstellagen
- 2.2 Kultur
 - 2.2.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an „Halle 6 UG“ für eine Kunstaussstellung vom 22. bis 31.10.2018 im Kreativquartier
 - 2.2.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an das Improtheaterfestival München e.V. für das Festival vom 01. bis 04.11.2018
 - 2.2.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Kreuzkirche für ein Konzert am 24.11.2018
- 2.3 Veranstaltungen
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

D Planen und Wohnen

- 1. Anträge und Bürgeranliegen
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Krumbacher Str. 6 – 6a: Aufstockung und Modernisierung einer Wohnanlage mit Balkon- und Aufzugsanbau sowie Erweiterung eines Garagengebäudes mit Duplexparkern
 - 2.2 Hohenzollernplatz 3: Neubau eines Wohngebäudes mit 6 WE
 - 2.3 Hiltenspergerstr. 69: Umbau Dachgeschoss
 - 2.4 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2096a
Dachauer Straße (nordöstlich), Heßstraße (südwestlich), Lothstraße (nordwestlich)
Kreativquartier München, Teilquartiere Kreativpark und Kreativplattform
 - 2.5 Isabellastr. 17: Abbruch von Balkonen und Neubau zweier Balkonanlagen
 - 2.6 Markt am Elisabethplatz: Projektauftrag Interimsmarkt – Variantenauswahl und Vorplanungsauftrag Anwohner Tiefgarage
Anhörung zur Beschlussvorlage für den Kommunalrausschuss vom 08.11.2018
 - 2.7 Hiltenspergerstr. 50: Fassadensanierung mit Erneuerung der Balkone
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

E Umwelt und Verkehr

- 1. Anträge und Bürgeranliegen
 - 1.1 Bürger: Parkplatzsituation westlich des Schwabinger Krankenhauses
 - 1.2 Bürger: Verkehrssituation in der Kaiserstraße
 - 1.3 Bürgerin: Grünphase der Fußgängerampel Destouches-/Belgradstraße
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Umwelt
 - 2.1.1 Viktor-Scheffel-Str. 11: Fällung zweier Robinien
 - 2.1.2 Isabellastr. 42 a: Fällung eines Baumes
 - 2.2 Verkehr
 - 2.2.1 Austausch von Lichtsignalanlagen
 - a) Hohenzollernplatz / Tengstraße
 - b) Elisabethstraße / Tengstraße

2.2.2 Ausweisung der Winzererstraße zwischen Saar-/Clemensstraße und nördlichem Ende als Fahrradstraße

3. Unterrichtungen s. Anhang

F BA-Angelegenheiten

G Verschiedenes

H Nicht öffentliche Sitzung

s. gesonderte Tagesordnung

I Termine

1. Unterausschuss Soziales am Mittwoch, den 24.10.2018 um 19.15 Uhr im Alten- und Service-Zentrum Schwabing-West, Hiltenspergerstraße 76
2. Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 24.10.2018 um 18.45 Uhr im Alten- und Service-Zentrum Schwabing-West, Hiltenspergerstraße 76
3. Unterausschuss Planen und Wohnen am Donnerstag, den 18.10.2018 um 19.30 Uhr im Bewohner- und Nachbarschaftstreff der Pfennigparade, Belgradstr. 106, Raum A1.41 im 1. Stock
(Nach 18 Uhr Zugang nur über Belgradstr. 108 möglich)
4. Unterausschuss Umwelt und Verkehr am Donnerstag, den 18.10.2018 um 18.00 Uhr im Bewohner- und Nachbarschaftstreff der Pfennigparade, Belgradstr. 106, Raum A1.41 im 1. Stock
(Nach 18 Uhr Zugang nur über Belgradstr. 108 möglich)

~~Am Donnerstag, den 15.11.2018 findet um 19.00 Uhr in der Kreuzkirche, Hiltenspergerstr. 55, die Bürgerversammlung des 4. Stadtbezirkes statt (Die Bürgersprechstunde beginnt bereits um 18.00 Uhr).~~

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 21.11.2018, um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76 statt.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Walter Klein

3. Unterrichtungen

A Allgemeines

B Soziales

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Vergabe eines städtischen Grundstücks an die Aton-Schule
(Antwort der Sozialreferentin auf BA-Schreiben vom 28.06.2018)
- 3.2 BA-Budget (Bescheide, Verwendungsnachweise, Sachberichte)
- 3.2.1 MobilSpiel e.V.: Bericht über das geförderte Projekt „Kicklusion – alle spielen mit“
- 3.2.2 Bewilligungsbescheid Spielkultur e.V. für das CityStories Geschichtenfestival
- 3.2.3 Bewilligungsbescheid hpkj für das Fest zum 30jährigen Jubiläum
- 3.3 Sonstige Unterrichtungen
- 3.3.1 Condrops e.V.: Umzug der Verwaltung ab 01.10.2018
- 3.3.2 Förderung von Bürgerschaftlichem Engagement – Koordinationsstelle beim Referat für Stadtplanung und Bauordnung in der Zentralen Informationsstelle für Öffentlichkeitsangelegenheiten (PlanTreff), Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 12559)

C Wirtschaft und Kultur

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Einrichtung von Besuchertoiletten im Bereich der Rotunde des Stadtarchivs
(Antwort des Kommunalreferats auf BA-Antrag Nr. 14-20/B 04614 vom 01.03.2018)
- 3.2 BA-Budget (Bescheide, Verwendungsnachweise, Sachberichte)
- 3.2.1 Verwendungsnachweis für Zuschuss zum öffentlichen Bücherschrank im Haus an der Rümmanstraße
- 3.2.2 Verwendungsnachweis für Zuschuss zum Filmprojekt „O'pflanz ist!“
- 3.3 Drehgenehmigungen
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen

D Planen und Wohnen

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 Sonstige Unterrichtungen
- 3.2.1 Personelle Verstärkung der Schulbauoffensive im Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 12655)
- 3.2.2 Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 12652)
- 3.2.3 Olympiapark München – Beantragung Welterbestatus, Sachmittelbedarf, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 12656)

- 3.2.4 Verdrängungsprozesse in der Landeshauptstadt München: „Unfreiwillige Um- und Fortzüge in Münchner Wohngebieten – Fallkonstellationen eines zunehmend angespannten Wohnungsmarktes“, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 12560)
- 3.2.5 Turnusmäßige Erhebung von Einzelhandelsdaten sowie Erstellung von Einzelhandelsgutachten – Finanzierung, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 12558)
- 3.2.6 Neue Ökokonten für München, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 12602)
- 3.2.7 PERSPEKTIVE MÜNCHEN: Langfristige Siedlungsentwicklung – Zweiter Statusbericht, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 12595)
- 3.2.8 PERSPEKTIVE MÜNCHEN: Handlungsräume der Stadtentwicklung, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 12592)
- 3.2.9 PERSPEKTIVE MÜNCHEN – Integration der digitalen Transformation und Fortschreibung des strategischen Konzepts Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 12615)

E Umwelt und Verkehr

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Feuerwehreinfaht Elisabeth-Kohn-Str. 31
(Antwort KVR auf BA-Schreiben vom 30.08.2018)
- 3.2 Baumfällungen
 - 3.2.1 Zittelstr. 4-12: Fällungsgenehmigung für eine Zitterpappel
 - 3.2.2 Lerchenauer Str. 41: Fällungsgenehmigung für drei Silberahorne
- 3.3 Verkehrsrechtliche Anordnungen
 - 3.3.1 Haltverbote in der Therese-Studer-Straße
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Weiterführung der Beschleunigung der Lichtzeichenanlagen für Buslinien ab 2019 – Finanzierung, Beschlussentwurf für den Stadtrat
 - 3.4.2 Straßenzustandsentwicklung und Finanzmittelausstattung im Straßenunterhalt, Bekanntgabe im Bauausschuss vom 09.10.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 09512)
 - 3.4.3 Evaluation des intensiven Winterdienstes auf Radverkehrsanlagen und Gehbahnen- Radfahren im Winter, Beschlussvorlage für den Bauausschuss vom 09.10.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 10857)
 - 3.4.4 Trinkwasserbrunnen, Beschlussvorlage für den Bauausschuss vom 09.10.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 12133)
 - 3.4.5 Plätze und Aufenthaltsqualität – Priorisierung von Plätzen und Straßen für eine vertiefte verkehrliche und städtebauliche Betrachtung, u.a. Schleißheimer/Lerchenauer Straße Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 09614)
 - 3.4.6 Aktualisierung naturschutzrelevanter Daten – Gutachten „Flächenkulisse Biodiversität“, Sachmittelbedarf, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 12660)
 - 3.4.7 Konkretisierung der Konzeption „Freiraum M 2030“, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 12629)
 - 3.4.8 Parkraummanagement in München – Umsetzung Sektor V, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018 mit Ergänzung vom 04.10.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 12345)
 - 3.4.9 Tengstraße – Neugestaltung der Verkehrssituation

Beschluss des Bauausschusses vom 09.10.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 12940)