

Datum: 08.10.2018  
Telefon: 089 233-24473  
Telefax: 089 233-20328  
Frau

@muenchen.de

Sozialreferat  
S-GL-B  
19. Okt. 2018  
eingegangen

Anlage 2  
**Kommunalreferat**  
Immobilienmanagement  
Kultur und Soziales

**Umzug der Einrichtung FestSpielHaus gGmbH von  
der Quiddestr. 17 in die Rosenheimer Str. 192  
Erstausstattung**

**Zustimmung zur Gewährung eines  
Investitionskostenzuschusses  
Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms  
2018 – 2022**

**Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12803**

**Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 06.11.2018 (VB)**  
Öffentliche Sitzung

An das Sozialreferat

Das Kommunalreferat stimmt der Sitzungsvorlage grundsätzlich zu. Wir bitten jedoch, Folgendes zu beachten:

Seitens der Wohnungs- und Siedlungsbau Bayern GmbH & Co. OHG wurde die betroffene Fläche weder kurzfristig, noch überraschend gekündigt.

Die Kündigung wurde bereits mit Schreiben vom 02.08.2016 schriftlich erklärt. Trotz Aufforderung zur Rückgabe bis spätestens 30.09.2018 wurde nun sogar eine dritte Fristverlängerung bis 30.06.2019 gewährt, um einen Ersatzstandort bereitstellen zu können. Aus diesen Gründen bittet das Kommunalreferat um Streichung der „kurzfristigen“ Kündigung auf Seite 1 des Beschlusses und der „überraschenden“ Kündigung auf Seite 3.

Außerdem sind in der Anlage 1 des Antrags Erstausstattungskosten für ein Balkongerüst in Höhe von 14.000,- € aufgeführt. Diese Galerie ist als Bestandteil des Gebäudes geplant und aus brandschutztechnischen Gründen in F30 auszuführen. Die Kosten sind in den Baukosten enthalten und es bedarf keiner Bereitstellung von Ersteinrichtungskosten.

Kristina Frank  
Kommunalreferentin