


**SPD-STADTRATSFRAKTION**

MünchenSPD Stadtratsfraktion • Rathaus • 80313 München

Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus

Christian Müller  
Beatrix Zurek  
Christian Amlong  
Simone Burger  
Anne Hübner

*Stadtratsmitglieder*

Hans Dieter Kaplan  
Bettina Messinger  
Alexander Reissl  
Christian Vorländer

*Stadtratsmitglieder*

München, 23.06.2016

### Gesetzliche Neuregelungen zur Zweckentfremdung

#### Antrag

Die Stadt München setzt sich dafür ein, dass eine rasche Verlängerung und Novellierung des Bayerischen Gesetzes über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum erfolgt.

Dabei sollen vor allem folgende Aspekte zum Tragen kommen:

- Eine Erweiterung der Auskunftsrechte der Verwaltung.
- Eine Erweiterung der Tatbestände der Ordnungswidrigkeit.
- Die Erhöhung des Bußgeldrahmens auf 100.000 €.
- Die Möglichkeit eines schnellen Einschreitens aufgrund der Eilbedürftigkeit des zweckentfremdungsrechtlichen Verfahrens sowie die Klärung von Möglichkeiten einer Räumung.
- Die Ausdehnung des Zweckentfremdungsrechts auf alle Wohnungen.

#### Begründung:

Das Bayerische Gesetz über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum tritt mit Ablauf des 30.06.2017 außer Kraft. Es muss schnellstens eine Nachfolgeregelung angegangen werden, die eine praktikable und nachdrücklichere Verfolgung der Zweckentfremdung als bisher ermöglicht.

gez.

Christian Müller  
Beatrix Zurek  
Christian Amlong  
Simone Burger  
Anne Hübner

*Stadtratsmitglieder*

Hans Dieter Kaplan  
Bettina Messinger  
Alexander Reissl  
Christian Vorländer

*Stadtratsmitglieder*

#### MünchenSPD Stadtratsfraktion

Postanschrift: Rathaus, 80313 München  
Besuchsanschrift: Rathaus, 80331 München  
Tel.: 0 89 - 23 39 26 27, Fax: 0 89 - 23 32 45 99  
E-Mail: spd-rathaus@muenchen.de  
www.spd-rathaus-muenchen.de