



Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An  
alle Mitglieder des BA 2,  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Alexander Miklósy**

**Privat:**  
Baaderstraße 82  
80469 München  
Telefon: 089-2022897  
miklosy@aol.com

**Geschäftsstelle:**  
Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802673  
Telefax: 089/22802674  
ba2@muenchen.de

München, den 26.09.2018

**Protokoll der 54. öffentlichen Bezirksausschusssitzung am 25. September 2018**  
im 2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2014 – 2020)

Ort: Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 21:30 Uhr

Sitzungsleitung: Herr Alexander Miklósy, Vorsitzender  
Protokoll: Tim Roll, BA-Geschäftsstelle Mitte

Beschlussfähigkeit: 20 Mitglieder anwesend

**I. Allgemeines**

**1. Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen**

Der Vorsitzende des BA 2 Alexander Miklósy begrüßt die anwesenden Mitglieder des Bezirksausschusses und die Gäste. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

**2. Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird um folgende Punkte ergänzt:

C 3.2.3 Maßnahmen zur Beschleunigung und Verbesserung der Zuverlässigkeit des Buslinienverkehrs Anhörung zur Beschlussvorlage, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12597

Herr Klose bittet beim Punkt A 5.1 den Namen des Platzes zu Karl-Heinrich-Ulrichs-Platz zu korrigieren.

**Der Tagesordnung wird mit den o.g. Ergänzungen einstimmig zugestimmt.**

**3. Bei den Tagesordnungspunkten A 2.2, 5.2, B 3.1.7, 3.1.9, 3.1.1, 3.2.1, 3.2.3, 3.3.1, 3.3.2, C 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3, 2.2.2, 3.2.1, 3.2.3, D 1.1, 1.2, 1.3 handelt es sich um**

Plenumsbeschlüsse.

### **Genehmigung der Protokolle**

Herr Metzger weist darauf hin, dass im Protokoll zum 24.07.2018 vermerkt ist, dass er bittet, weiterhin die Sitzungsunterlagen in den UA-Fächern zu erhalten. Er stellt richtig, dass nicht er selber, sondern die Unterausschüsse die Unterlagen zur Arbeit benötigen.

Das Protokoll der BA-Sitzung vom 24.07.2018 und 28.08.2018, sowie die Protokolle der Unterausschüsse zur Sitzung vom 25.09.2018 werden **einstimmig zugestimmt**.

4. Amtsniederlegung von Herrn Marian Misch  
Amtseinführung von Herrn Walter Klupsch

#### **Der Amtsniederlegung von Herrn Misch und der Amtseinführung von Herrn Klupsch wird einstimmig zugestimmt.**

Herr Miklósy vereidigt Herrn Klupsch und heißt ihn im Bezirksausschuss 2 willkommen.

Herr Klupsch bedankt sich beim Gremium.

## **II. Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss, Bezirksinspektion und Polizei**

Eine Bürgerin berichtet von positiven Rückmeldungen zur probeweisen Umgestaltung des Zenettiplatzes. Sie reicht einen Antrag ein, den Versuch dauerhaft zu belassen und auf die nördliche Seite des Zenettiplatzes auszudehnen.

Ein Bürger widerspricht und erläutert, dass eine Mobilitätsstation besser am Goetheplatz eingerichtet werden solle, als am Zenettiplatz.

Herr Bickelbacher erklärt, dass an beiden Standorten Mobilitätsstationen eingerichtet werden sollen. Der Versuch müsse nun wahrscheinlich erst rückgebaut werden, bevor eine dauerhafte Umgestaltung stattfinden kann.

Herr Miklósy bittet das Thema im nächsten Unterausschuss ÖRM zu behandeln. Die Bürgerin bittet er, den Antrag dafür der Geschäftsstelle zuzuleiten.

Ein Vertreter der Initiative „Gärtnerplatz Fußgängerzone“ erläutert die Forderungen der Initiative und berichtet von einer Unterschriftensammlung.

Da das Thema als Punkt C 5.5 auf der Tagesordnung steht, schlägt Herr Miklósy vor den Punkt vorzuziehen.

#### **Dem wird einstimmig zugestimmt.**

Herr Florack erläutert die Empfehlung des Unterausschusses, das Anliegen von der Verwaltung prüfen zu lassen. Anschließend werde der BA sich wieder damit befassen. Der Bürger werde über den weiteren Verlauf informiert.

Herr Bickelbacher wendet ein, dass dem Prüfauftrag hinzugefügt werden sollte, dass der BA einer Verkehrsberuhigung grundsätzlich wohlwollend gegenüber steht und dass der BA eine zeitnahe Vorstellung der Prüfergebnisse im Gremium wünscht.

Es kommt zu einer Diskussion über die genaue Formulierung in der Weiterleitung und das weitere Vorgehen in diesem Fall.

Herr Miklósy schlägt folgende Formulierung vor:

Der Bezirksausschuss bittet die Verwaltung Vorschläge in dem Bürgeranliegen zu prüfen. Die Diskussion im BA zeigte, dass es einen Handlungsbedarf zur Verkehrsberuhigung im Gärtnerplatzviertel gebe. Der BA wünscht sich einen zeitnahen Austausch zu den Prüfergebnissen und lädt eine/n Vertreter/in der Verwaltung dazu in die UA-Sitzung im Januar 2019 ein.

**Dieser Beschlussempfehlung wird mehrheitlich zugestimmt.**

Eine Vertreterin der Beratungsstelle „Eltern sein“ in der Häberlstr. 17 schildert den Bedarf der Einrichtung an Fahrradstellplätzen. Hierfür könne einer von zwei Behindertenparkplatz, der in der Vergangenheit eingerichtet worden war, umgewandelt werden.

Frau Dr. Turczynski-Hartje erklärt, dass der BA nicht für eine einzelne Einrichtung Fahrradstellplätze schaffen könne. Es sei jedoch ein Ortstermin geplant, um den Bedarf an Fahrradstellplätzen in der Häberlstr. allgemein zu begutachten. Anschließend werde der BA mögliche Lösungen diskutieren.

Eine Bürgerin dankt dem BA für die Unterstützung bei der Einrichtung von Motorradstellplätzen am Roeckplatz. Sie bittet jedoch um mehr Transparenz beim Ausstellen von Strafzetteln. Der Bürgerin nach würden Motorräder, die korrekt abgestellt sind manchmal Strafzettel bekommen, während Motorräder in Parkverbotszonen keine Strafzettel erhalten.

Eine weitere Bürgerin bittet darum, bei Ortsterminen informiert zu werden.

Herr Miklósy erklärt, dass die Ortstermine ein zusätzlicher Service der ehrenamtlichen BA-Mitglieder seien und bittet mögliche Verzögerungen bei der Information daher zu entschuldigen.

Herr Miklósy bittet den Vertreter der Polizeiinspektion den Hinweis bezüglich der Strafzettel mitzunehmen.

Ein Bürger bittet den BA zu überdenken, ob Stellplätze für E-Autos in der Ehrengutstr. 20 wirklich sinnvoll sind. Er erläutert, dass die Stellplätze an anderer Stelle in der Ehrengutstr. Besser untergebracht werden könnten.

Herr Florack erklärt, dass nur Stellplätze für E-Autos, keine Ladesäule in der Ehrengutstr. eingerichtet werden sollen. Der Unterausschuss teile die Bedenken des Bürgers und empfiehlt daher einen nahegelegenen Alternativstandort zu suchen.

Eine Bürgerin informiert über eine Petition zur Verschärfung des Bayerischen Zweckentfremdungsgesetzes.

Herr Miklósy bittet die Bürgerin diesbezüglich mit Herrn Metzger in Kontakt zu bleiben.

Der Landschaftsarchitekt, der die Umgestaltung des Zenettiplatzes begleitet hat, lädt den Bezirksausschuss zu einer Besichtigung des umgestalteten Zenettiplatzes ein.

Der BA wählt mehrheitlich den 10.10.2018 um 17 Uhr als Termin aus.

Eine Vertreterin des St. Paul Stüberls fragt beim BA an, wieso der Betrieb der Freischankfläche während der Oktoberfestzeit untersagt werden soll.

Herr Florack erläutert die Position des BA diesbezüglich, wonach der Betrieb von Freischankflächen im Bereich der Zugangswege zum Oktoberfest auf dem Gebiet des BA 2 während der Oktoberfestzeit nicht genehmigt wird. Dies gilt auch im vorliegenden Fall.

Herr Miklósy bittet die Bürgerin sich bei Fragen zum Betrieb der Freischankflächen anderer Betriebe an die Bezirksinspektion zu wenden.

Ein Bürger schildert chaotische Zustände auf der Weideninsel während der Sommermonate. Es habe Parties mit Stromgeneratoren und bis zu 300 Personen gegeben. Fast durchgehend hätten Menschen dort campiert und Lagerfeuer gemacht. Die Polizei habe auf eine Nachfrage mitgeteilt, dass die Stadt für die Regelung der Nutzung der Weideninsel zuständig sei. Er fragt, ob die Weideninsel ein Naturschutzgebiet ist und diese Nutzung dann zulässig sei. Er fragt ferner, wie solche Parties künftig unterbunden werden können.

Herr Florack erklärt, dass das Thema bereits auf der Agenda des BA sei und ein Antrag dazu in der heutigen Sitzung abgestimmt werde. Die Weideninsel sei kein Naturschutzgebiet, sondern Landschaftsschutzgebiet. Der Ist-Zustand sei nichtsdestotrotz nicht hinnehmbar. Der BA erwarte von der Verwaltung Lösungsvorschläge, die bis zu einem Betretungsverbot gehen könnten.

Herr Miklósy ergänzt, dass Parties auf der Weideninsel sicher nicht von der Stadtverwaltung genehmigt waren.

Ein Bürger berichtet von sehr positiven Rückmeldungen zur erstmaligen Bespielung des Nußbaumparks mit einem Kultur- und Gastronomiekonzept. Er regt an, dass der BA dies auch für die kommenden Jahre unterstützen möge.

Herr Miklósy erklärt, dass der Stadtrat die Bespielung für weitere Jahre vorgesehen habe. Sollte ein erneuter Antrag der Veranstalter beim BA eingehen, werde sich der BA damit selbstverständlich befassen.

Ein Bürger berichtet, dass die Diskussion zur Nutzung des Roecklplatzes nun eine positive Richtung eingeschlagen habe. Er bittet den BA zudem, die mögliche Umgestaltung der Schwanthalerstr. im Zusammenhang mit der Neuplanung des Einkaufszentrums auf der Schwanthalerhöhe zu berücksichtigen.

Herr Miklósy erklärt, dass bei komplizierten Themen, wie der Nutzung des Roecklplatzes, ein längerer Austausch unbedingt notwendig sei und Schnellschüsse nicht zielführend zu bewerten sind.

Herr Florack erklärt, dass die Neuplanung auf der Schwanthalerhöhe nicht im Bereich des BA 2 stattfinde, aber auf die Berücksichtigung möglicher Veränderungen im Bereich der Schwanthalerstr. hingewiesen werden soll.

Frau Haas berichtet, dass Bürger bei ihr moniert hätten, dass die Querung der Reifenstuelstr. mit einem Kinderwagen oder Rollstuhl wegen der vielen dort auf dem Gehweg abgestellten Fahr- und Motorräder oft schwierig sei.

Sie weist zudem auf die angedachte Pflanzung eines Baumes im Bereich der Isartalstraße und des Roecklplatzes nach Umbauarbeiten hin.

Herr Miklósy bittet dieses Thema im nächsten Unterausschuss Planen/Bauen zu behandeln.

## **A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales**

### **1. Anträge**

### **2. Entscheidungen**

- 2.1 Budget der Bezirksausschüsse Kirchenstiftung St. Andreas, Projekt Andreaskonzert am 30.11.2018, 1.100,00 Euro

Herr Brach erklärt, dass nicht die Notwendigkeit sieht, eine wohlhabende Institution wie die katholische Kirche zu fördern. Die Förderung nehme zudem Gestalt einer Dauerförderung an.

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung zum vollen Betrag  
**Dieser Beschlussempfehlung wird mehrheitlich zugestimmt.**

- 2.2 Stadtbezirksbudget Initiative „Anwohner des Oktoberfestes“, Anbringung eines Bauzaunes während des Oktoberfestes 550,00 -PLENUMSBESCHLUSS-

Herr Blaser merkt an, dass es künftig nicht Aufgabe des BA sein kann, die Umzäunung privater Häuser während des Oktoberfestes zu finanzieren. Hier müssten ab 2019 andere Lösungen gesucht werden

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung zum vollen Betrag  
**Dieser Beschlussempfehlung wird mehrheitlich zugestimmt.**

### 3. Anhörungen

- 3.1 18.jetzt – Fest junger Erwachsener im Rathaus am 13.10.2018

**Beschlussempfehlung des UA:** Frau Bidjanbeg wird teilnehmen, weitere Teilnehmer aus dem BA 2 erwünscht.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

### 4. Unterrichtungen wurden zur Kenntnis genommen.

### 5. Sonstiges

- 5.1 Anfrage, Bücherschrank am Karl-Heinrich-Ulrichs-Platz

Herr Cermak erklärt, dass er eine Evaluierung des ersten Bücherschranks begrüßen würde, bevor ein weiterer eingerichtet werde.

Es gibt eine kurze Diskussion dazu, dass Beispiele in anderen Städten bereits zeigen, dass das Konzept Bücherschrank funktioniert und ggf. mehrere Bücherschränke eine bessere Grundlage einer Evaluierung darstellen.

**Beschlussempfehlung des UA:** Positives Votum. Umsetzung in 2019 geplant.

**Dieser Beschlussempfehlung wird mehrheitlich zugestimmt.**

- 5.2 Ergebnis des Ortstermins am Roecklplatz -PLENUMSBESCHLUSS-

**Beschlussempfehlung des UA:** Kenntnisnahme des Protokolls zum Ortstermin.

Weiteres Ziel ist eine Stellungnahme mit dem Fokus, dass Freizeitaktivitäten auf dem Rondell für Kinder möglich sein sollen. Frau Bidjanbeg wird die abgestimmte Stellungnahme an die Geschäftsstelle schicken.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

- 5.3 Vorstellung des Buchprojekts „Zimmer mit Aussicht“ mit Ausstellung im Atelier Zenetti-str. 11.

**Beschlussempfehlung des UA:** Ein Budgetantrag für Ausstellung und Dokumentation wird von uns unterstützt und kurzfristig eingereicht. Eine Wiederholung der Ausstellung in der Viehbank wird angeregt.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

### 6. Berichte der Beauftragten

Herr Klose stellt die Abrechnung zur Veranstaltung „IsarLudwig“ vor. Die Ausgaben waren am Ende geringer als veranschlagt.

Frau Dr. Turczynski-Hartje weist auf den Termin zum Gedenken an die Opfer des Oktoberfestattentats hin. Sie nimmt als offizielle Vertreterin des BA 2 daran teil.

Frau Bidjanbeg berichtet zum Zwischenstand zum „Fest der Demokratie“. In Kürze wird

dazu eine Pressemitteilung veröffentlicht werden. Zwischen Oktober 2018 und Mai 2019 sollen etwa 350 Veranstaltungen stattfinden.

Zudem weist Frau Bidjanbeg auf den Termin der Kinder- und Jugendeinwohnerversammlung hin. Diese findet am 22.11.2018 im Tröpferbad statt.

Herr Metzger berichtet von der großen Demo gegen Spekulation am Mietmarkt. Dabei waren Initiativen aus dem Stadtbezirk 2 zahlreich vertreten. Er dankt der Presse für die umfangreiche Berichterstattung zum Thema „Wohnen“.

Herr Cermak fragt nach, wann der nächste Mieterstammstich stattfindet.

Herr Metzger wird einen Kontakt und den nächsten Termin im BA mitteilen.

Herr Scheuring berichtet vom Hidalgo Festival, dass der BA 2 gefördert hatte. Einen Bericht dazu gibt es bei BR-Klassik

Zudem weist er auf die neuen Spielzeiten in den freien Theatern, „Kindertheater Fraunhofer“ und „Zentraltheater Paul-Heyse“, hin.

## **B Bereich Unterausschuss Planen und Bauen**

Die Punkte 3.1.5, 3.1.7, 3.1.9, 3.2.1, 3.2.2, 3.3.1 und 3.3.2 werden gesondert abgestimmt.

**Zu allen weiteren Punkten wird en bloc der Empfehlung des Unterausschusses einstimmig zugestimmt**

### **1. Anträge**

### **2. Entscheidungen**

### **3. Anhörungen**

#### **3.1 Bauvorhaben**

##### **3.1.1 Vorstellung eines Bauprojektes, Bayerstraße 21**

**Keine Stellungnahme, da das Vorhaben dem BA noch nicht offiziell vorliegt.**

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

##### **3.1.2 Tumbingerstraße 32, DG-Ausbau (2 WE), Anbau von Balkonen**

**Beschlussempfehlung 1 des UA:** Keine Einwände zu den DG-Ausbau und den Balkonen. Wir erkennen an, dass im DG ein Balkon benötigt wird.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

##### **Beschlussempfehlung 2 des UA:**

Wir würden begrüßen, wenn zu den Dacheinschnitten Alternativen geprüft werden.

**Dieser Beschlussempfehlung wird mehrheitlich zugestimmt.**

##### **3.1.3 Bayerstraße 77 – 77a, Ausbau des Dachspitzes zu 2 WE im Bereich des Mittelgebäudes, Neubau eines Wohn- und Bürogebäudes mit Tiefgarage, Einbau eines neuen Heizraums/Fernwärme im VGB Nr 77a, Verbindung der Gebäude 77 + 77a im Mittelbau mit einer Schleuse sowie Nutzungsänderung von Wohneinheiten in Hotelzimmer (VGB)**

**Beschlussempfehlung des UA:** Die Nutzungsänderung von Wohneinheiten in Hotelzimmer lehnen wir ab. Wir sehen eine Verstetigung der einseitigen Struktur „Hotel“ in diesem Bereich. Eine kleinteilige gewerbliche Nutzung wird von uns begrüßt. Der maximale Anteil von Wohnen sollte ausgeschöpft werden. Wir verweisen auf unser Protokoll zum früheren Bauantrag.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

##### **3.1.4 Adlzreiterstraße 3 / RGB, Nutzungsänderung des Rückgebäudes in Teilbereichen des med. Wellness- und Pflegesalons in eine vom EG, 1. OG bis DG durchgängige Wohneinheit und Errichtung einer Dachgaube**

**Keine Stellungnahme**

##### **3.1.5 Bayerstraße 39 – 41, Nutzungsänderung Managerwohnung zu Hotelsuite und Errichtung einer Terrasse.**

Herr Bruckmeir fragt nach, was es mit der Managerwohnung auf sich hat und ob hier nicht Wohnraum zweckentfremdet wird.

Herr Bickelbacher erklärt, dass es sich um eine Dienstwohnung im Sinne einer Hausmeisterwohnung handelt, die auf dem freien Wohnungsmarkt nicht angeboten werden kann, da kein gesonderter Zugang besteht.

**Beschlussempfehlung des UA:** Es wäre zu klären, ob die südlichen Nachbarn beeinträchtigt werden.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

- 3.1.6 Ehrengutstraße 1, Neubau Eingangsbereich, Nutzungsänderung Büro- zu Produktionsfläche (EG) sowie Filmproduktion zu Lagerräumen (KG), vertagt aus der Sitzung vom 28.08.2018

**Keine Stellungnahme**

- 3.1.7 Buttermelcherstraße 14, Sanierung eines Gebäudes mit neuem Dachstuhl, neuer Dachterrasse auf dem 3. OG, Anbau von Balkonen und Einbau eines Aufzugs – VORBESCHIED, vertagt aus der Sitzung vom 28.08.2018 -PLENUMSBESCHLUSS-

Herr Bickelbacher berichtet, dass ein Vorbescheid bereits ergangen sei, wonach die Größe der Dachterrasse baurechtlich bei einem Neubau zulässig sei.

Er schlägt vor, dennoch auch bei Neubauten von Dachterrassen auf den Richtlinien aus der Erhaltungssatzung zu bestehen.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

- 3.1.8 Adlzreiterstraße 18, Neubau von zusätzlichem Wohnraum mittels Aufstockung um ein Dachgeschoss – VORBESCHIED, vertagt aus der Sitzung vom 28.08.2018.

**Beschlussempfehlung des UA:** Wir bevorzugen Variante 3, weil das der Bauweise der Straße am ehesten entspricht. Es wäre allerdings zu prüfen, ob diese Bauhöhe in der Straße bereits realisiert wurde. Die beiden anderen Varianten lehnen wir ab.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

- 3.1.9 Arndtstraße 2, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage – Tektur, vertagt aus der Sitzung vom 28.08.2018 -PLENUMSBESCHLUSS-

Herr Bickelbacher erläutert die Änderungen. Bei diesem Bauvorhaben gehen viele Wohneinheiten verloren, hier sollte der BA auf einen anderen Zuschnitt der Wohnungen drängen.

**Beschlussempfehlung von Herrn Bickelbacher:** Der BA wünscht einen Mix an Wohnungen, sodass nicht nur sehr große Wohnungen gebaut werden. Darüber hinaus wünscht der BA eine Einigung mit den Nachbarn bezüglich der genauen Ausgestaltung der Dachschräge.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

- 3.1.10 Baaderstraße 65, Einbau von Innenhof-Balkonen (1.-5. OG)

**Keine Stellungnahme**

- 3.1.11 Schmellerstraße 26, Einbau eines Personenaufzugs und einer Gaube in das Vordergebäude -PLENUMSBESCHLUSS-

**Beschlussempfehlung des UA:** Vertagung in die Oktober Sitzung

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

### **3.2 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten**

- 3.2.1 Fällung eines Holunders, Schmellerstr. 30 -PLENUMSBESCHLUSS-

**Beschlussempfehlung der Baumschutzbeauftragten:**

Zustimmung

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

- 3.2.2 -entfällt-

- 3.2.3 Fällung einer Robinie, Bayerstr. 73 -PLENUMSBESCHLUSS-

**Beschlussempfehlung der Baumschutzbeauftragten:**

Ablehnung. Der Baum soll fachgerecht zurückgeschnitten und erhalten werden.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

### **3.3 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen**

#### **3.3.1 Gesamtkonzeption Fahrradparken in München, vertagt aus der Sitzung vom 28.08.2018 -PLENUMSBESCHLUSS-**

Es gibt eine Diskussion zu verschiedenen Aspekten des Konzepts und zum Entwurf von Herrn Bickelbacher.

**Beschlussempfehlung des UA:** Herr Bickelbacher fügt die aufgenommenen Änderungsvorschläge in den Entwurf ein und leitet diesen zeitnah der BA-Geschäftsstelle zu.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

#### **3.3.2 Planfeststellungsverfahren, Bau eines dritten Tram-Gleises am Bahnhofsvorplatz München Hauptbahnhof, TEKUR, vertagt aus der Sitzung vom 28.08.2018 -PLENUMSBESCHLUSS-**

Herr Bickelbacher berichtet, dass in der TEKUR keine nennenswerten Änderungen erkennbar seien. Er empfiehlt keine weitere Stellungnahme abzugeben.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

### **4. Unterrichtungen wurden zur Kenntnis genommen**

### **5. Sonstiges**

## **C Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität**

Die Punkte 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3, 2.2.2, 3.2.1 und 3.2.3 werden gesondert abgestimmt.  
**Zu allen weiteren Punkten wird en bloc der Empfehlung des Unterausschusses einstimmig zugestimmt.**

### **1. Anträge**

#### **1.1 Innerstädtischer Isarraum – Mehr Schutz für Natur, AnwohnerInnen und NutzerInnen** **Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung **Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

### **2. Entscheidungen**

#### **2.1 Gaststättenangelegenheiten**

##### **2.1.1 Genehmigung einer Freischankfläche, Kapuzinerstraße 8 -PLENUMSBESCHLUSS- Beschlussempfehlung des UA:**

Vertagung und Klärung, ob es sich um öffentlichen oder privaten Grund handelt. Anschließend sollen mögliche Lösungen diskutiert werden.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

##### **2.1.2 Genehmigung einer Freischankfläche, Müllerstraße 43 -PLENUMSBESCHLUSS- Herr Ströhle erklärt, dass an der Stelle de facto nicht genügend Platz für eine Freischankfläche ist.**

Herr Klose regt einen Ortstermin an, um die Lage vor Ort zu begutachten.

**Dieser Vorschlag wird mehrheitlich abgelehnt.**

**Beschlussempfehlung des UA:**

Ablehnung

**Dieser Beschlussempfehlung wird mehrheitlich zugestimmt.**

##### **2.1.3 Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche, Hermann-Lingg-Straße 14 -PLENUMSBESCHLUSS-**

**Beschlussempfehlung des UA:**

Zustimmung mit der Maßgabe, dass die Freischankfläche während der Oktoberfestzeit nicht betrieben werden darf.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

## **2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**

2.2.1 Antrag für einen mobilen Fahrradständer, Schillerstraße 29

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

2.2.2 Roecklplatz 3, Erweiterung einer Verkaufseinrichtung auf öffentlichem Grund, vertagt aus der Sitzung vom 28.08.2018 -PLENUMSBESCHLUSS-

**Beschlussempfehlung des UA:** Vertagung und Suche nach einem OT aufgrund der vielen unterschiedlichen Nutzungskonzepte für den Roecklplatz.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

2.2.3 Schillerstraße 24, Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

## **2.3 Sonstige Entscheidungen**

### **3. Anhörungen**

#### **3.1 Veranstaltungen**

#### **3.2 Verkehr**

3.2.1 Realisierung E-Parken in City2Share, vertagt aus der Sitzung vom 28.08.2018

**Beschlussempfehlung 1 des UA:**

Für die folgenden Standorte Zustimmung zur Vorlage:

Maistrasse 9

Ruppertstraße 8

Deutingenstraße 2

Mobilitätsstation Am Glockenbach

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

**Beschlussempfehlung 2 des UA:**

Für den Standort Ehrengutstraße 20, Anfrage auch bei City2Share für ortsnahe Alternativvorschläge.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

3.2.2 Erhöhtes Verkehrsaufkommen durch das neue Einkaufszentrum – Forum Schwanthalerhöhe

**Beschlussempfehlung des UA:** Bei den Planungen zum Forum Schwanthalerhöhe müssen mögliche Veränderungen in der Schwanthalerstraße im Zusammenhang mit Verkehrsaufkommen und -lenkung berücksichtigt werden.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

3.2.3 Maßnahmen zur Beschleunigung und Verbesserung der Zuverlässigkeit des Buslinienverkehrs Anhörung zur Beschlussvorlage, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12597 -Nachtrag- / -PLENUMSBESCHLUSS-

Herr Blaser berichtet, dass es sich um sinnvolle Maßnahmen zu Beschleunigung von Buslinien auch im Stadtbezirk 2 handelt. Er empfiehlt Zustimmung zur Vorlage.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

#### **3.3 Sonstiges**

3.3.1 Antrag für eine Bank, Morassistraße 26

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung mit Hinweis darauf, dass Polstermöbel nicht zulässig und Tische nicht erwünscht sind.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

- 3.3.2 Mehr temporäre Zwischennutzungen und Freischankflächen, Anhörung zum Stadtratsantrag, vertagt aus der Sitzung vom 28.08.2018  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zur Zwischennutzung schlagen wir die Freifläche/ das Gebäude Pestalozzistraße 62 vor.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 4. Unterrichtungen zur Kenntnis genommen**
- 4.7 Herr Ströhle weist darauf hin, dass zu Punkt C 4.7 eine Rückmeldung des BA notwendig ist. Er empfiehlt den von der Verwaltung vorgeschlagenen Maßnahmen zuzustimmen.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 5. Sonstiges**
- 5.1 Vorstellung des Kommunalen Außendienstes. Siehe UA-Protokoll
- 5.2 Bürgeranliegen, Radlabstellplätze vor der Häberlstraße 17  
**Beschlussempfehlung des UA:** Ortstermin zur Klärung der Sachlage  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 5.3 Bürgeranliegen, Grüner Pfeil für Radfahrer am Gärtnerplatz, Fahrspur für Radler auf der Reichenbachbrücke Richtung Osten, Fahrbahnmarkierung auf der Fraunhoferstraße  
**Beschlussempfehlung des UA:** Weiterleitung an die Verwaltung  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 5.4 Bürgeranliegen, Trennung des Fuß- bzw. Fahrradwegs am Stachus  
**Beschlussempfehlung des UA:** Ortstermin zur Klärung der Sachlage  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 5.5 Petition und Antrag Initiative Gärtnerplatz Fußgängerzone  
**Beschlussempfehlung des UA:** Weiterleitung an die Verwaltung  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 5.6 Bürgeranliegen, Verkehrssituation an der Lindwurmstraße  
**Beschlussempfehlung des UA:** Weiterleitung an die Verwaltung  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 5.7 Bürgeranliegen, Kein Fußgängerboulevard zwischen Viktualienmarkt und Isar  
**Beschlussempfehlung des UA:** Weiterleitung an die Verwaltung mit Verweis auf Initiative Gärtnerplatz Fußgängerzone  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 5.8 Bürgeranliegen, Gaststätte Landwehrstraße 72, Freischankfläche  
**Beschlussempfehlung des UA:** Der BA bleibt bei dem Beschluss, den Betrieb der Freischankfläche während des Oktoberfestes zu untersagen  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 5.9 Bürgeranliegen, E-Ladestation in der Ehrengutstraße 20  
**Siehe C 3.2.1**
- 5.10 Baustelle Erhardtstraße  
**Beschlussempfehlung des UA:** Klärung, warum dort eine Baustelle eingerichtet wurde.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 5.11 BA-Antrag Einmalige Entfernung aller Schrotträder, vgl. Antwort 2018.05 C 4.11  
**Beschlussempfehlung des UA:** Nachfrage beim zuständigen Referat, da sich die Situation verschärft hat.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 5.12 BA-Antrag Schaffung einer Fahrradstraßen-Route zwischen Sendlinger Tor und Baldeplatz, vgl. Antwort 2018.02 C 4.19  
**Beschlussempfehlung des UA:** Nachfragen beim zuständigen Referat.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**  
Herr Blaser weist darauf hin, dass der neu eingerichtete Fahrradschutzstreifen in der Herzog-Heinrich-Straße während des Oktoberfestes durch Taxistellplätze blockiert wird. Hier sollte über einen anderen Standort für die Taxis nachgedacht werden. Das Thema

soll in den Oktoberfestbericht aufgenommen werden.

## **D BA-Angelegenheiten**

### **1. BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes**

- 1.1 Anhörungsrecht für die Einrichtung von Elektroladestationen, Anhörung zu einem Antrag des BA 16 auf Änderung der BA-Satzung  
**Beschlussempfehlung von Herrn Blaser:** Zustimmung zum Antrag des BA 16  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 1.2 Bildung der Bezirksausschüsse für die Amtsperiode 2020-2026; Anhörung zur nötigen Anpassung der Anlage 2 der BA-Satzung  
**Beschlussempfehlung von Herrn Miklósy:** Zustimmung zur Verwaltungsvorlage  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 1.3 Anhörungsrecht bei Gleiserneuerungen, Anhörung zu einem Antrag des BA 13 auf Änderung der BA-Satzung -PLENUMSBESCHLUSS-  
**Beschlussempfehlung von Herrn Miklósy:** Zustimmung zum Vorschlag des BA 13  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

Herr Roll gibt bekannt, dass ab Oktober ein neuer Kollege den BA 2 betreuen wird, da er selbst auf eine Stelle in der Betreuung des Stadtbezirksbudgets wechselt. Er bedankt sich für die gute Zusammenarbeit mit dem BA 2.

Herr Miklósy wünscht im Namen des BA viel Erfolg in der neuen Position und bedankt sich bei Herrn Roll für die Unterstützung des BA 2.

### **2. Sitzungstermine im Oktober 2018**

Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“ am Montag, den 08.10.2018 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“ am Dienstag, den 09.10.2018 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Planen, Bauen“ am Mittwoch, den 10.10.2018 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Besondere Angelegenheiten“ am Donnerstag, den 11.10.2018 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Die Vorstandssitzung findet am Montag, den 15.10.2018 in der BA-Geschäftsstelle, Tal 13, 80331 München um 19 Uhr statt.

Die BA-Sitzung findet am Dienstag, den 23.10.2018 um 19 Uhr im Saal der Gaststätte „ZunftHaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München.

### **3. Termine/Veranstaltungen**

### **4. Unterrichtungen wurden zur Kenntnis genommen.**

## **E Besondere Angelegenheiten**

## **F Nichtöffentlicher Teil – siehe gesonderte Tagesordnung**

### **Weitere Sitzungstermine 2018 des Bezirksausschusses 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt:**

Dienstag, 25.09.2018

Dienstag, 23.10.2018

Dienstag, 20.11.2018

Dienstag, 11.12.2018

Donnerstag 08.11.2018, Bürgerversammlung, Turnhalle der Mathilde-Eller-Schule, Klenze-  
straße 27, 80469 München

Die Sitzungen beginnen um 19:00 Uhr und finden in der Gaststätte „ZunftHaus“,  
**Thalkirchner Straße 76, 80337 München, statt.**

München, den 26.09.2018



Alexander Miklósy  
Vorsitzender des BA 2  
- Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt -

gez.

Tim Roll  
Bezirksausschuss-Geschäftsstelle Mitte  
Protokoll

## Unterrichtungen

- | <b>A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales</b> |   |
|--|---|
| 4.1  | BA-Budget: Bescheide  |
| 4.2  | BA-Budget: Verwendungsnachweise, Sachberichte   |
| 4.3  | München lebt Vielfalt, Interkultureller Integrationsbericht 2017, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11466 |
| 4.4  | Schulbauoffensive 2013-2030, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11860                                      |
- 
- | <b>B Bereich Unterausschuss Planen und Bauen</b> |   |
|--|---|
| 4.1  | Baumaßnahmen der Stadtwerke München   |
| 4.2  | Thalkirchner Str. 110 „Bahnwärter Thiel“, angefordertes Lärmschutzgutachten   |
| 4.3  | Landwehrstr. 40: Nutzungsänderung Gaststätte zu Sportwettbüro, Abdruck der Baugenehmigung   |
| 4.4  | Planfeststellungsbeschluss S-Bahn-Station Isartor - Brandschutz   |
| 4.5  | Städtische Wohnungsbaugesellschaften, Städtische Mietpreisbremse München, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11853   |
| 4.6  | Unterrichtung über bevorstehende Entfernungen von Gefahrenbäumen  |
| 4.7  | Sendlinger-Tor-Platz zwischen Sonnenstraße, Oberanger und Herzog-Wilhelm-Straße– Umgestaltung und Herstellung der Barrierefreiheit, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11436 |
| 4.8  | Programm „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt“, Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln<br>Information über das Programm und die Förderrichtlinien               |
| 4.9  | Straßenbauarbeiten Dreimühlenstraße   |
- 
- | <b>C Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität</b> |   |
|---|---|
| 4.1   | Versammlungen unter freiem Himmel   |
| 4.2   | Filmaufnahmen auf öffentlichen Grund  |
| 4.3   | Unveränderte Gaststättenfortführungen   |
| 4.4   | Verkehrsrechtliche Anordnungen  |
| 4.5   | Erlaubnisbescheide  |
| 4.6   | Antwortschreiben zu BA-Antrag Nr. 14-20 B 04790, Zebrastreifen Thalkirchner Straße Höhe Hautklinik  |
| 4.7   | Antwort zu BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04369, Schaffung von Fahrradabstellplätzen in der Ickstattstraße (10) und Klenzestraße (52a)   |
| 4.8   | Bürgerschreiben, Begrünung Kreuzung Ickstattstraße-Jahnstraße   |
| 4.9   | Antwortschreiben zum BA-Antrag, Fahrradsicherheit Georg-Hirth-Platz, 14-20 / B 04596<br><b>Beschlussempfehlung des UA:</b> Vertagung, da Unterlagen nicht vorlagen.<br><b>Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.</b>                                |
| 4.10  | Antwortschreiben zum BA-Antrag, Fahrradsicherheit Kreuzung Kapuziner/Lindwurm/Herzog-Heinrich-Str., 14-20 / B 04597<br><b>Beschlussempfehlung des UA:</b> Vertagung, da Unterlagen nicht vorlagen.<br><b>Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.</b> |
| 4.11  | Ampelschaltung am Stachus (2018.05 C 5.7)   |
| 4.6   | Antwortschreiben zu BA-Antrag Nr. 14-20 B 04790, Zebrastreifen Thalkirchner Straße Höhe Hautklinik  |
| 4.7   | Antwort zu BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04369, Schaffung von Fahrradabstellplätzen in der Ickstattstraße (10) und Klenzestraße (52a)   |
| 4.8   | Bürgerschreiben, Begrünung Kreuzung Ickstattstraße-Jahnstraße   |
| 4.9   | Antwortschreiben zum BA-Antrag, Fahrradsicherheit Georg-Hirth-Platz, 14-20 / B 04596  |

- 4.10 Antwortschreiben zum BA-Antrag, Fahrradsicherheit Kreuzung Kapuziner/Lindwurm/Herzog-Heinrich-Str., 14-20 / B 04597
- 4.11 Ampelschaltung am Stachus (2018.05 C 5.7)
- 4.12 Ausnahmezulassung für nächtliche Arbeiten zur Kanalsanierung zwischen Baaderstraße und Mariannenplatz, Änderungsbescheid
- 4.13 Ausnahmezulassung für nächtliche Arbeiten für einen Gas-Hausanschluss, Poccistraße 2
- 4.14 Neuberechnung der Ampelschaltung am Karlsplatz (Stachus), BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01824, Referatsschreiben
- 4.15 Baustelleneinrichtung im Nußbaumpark, Abdruck der Ausnahmegenehmigung

**D Bereich BA-Angelegenheiten**

**E Besondere Angelegenheiten**

Anlage zur Anwesenheit am 25.09.2018:

Entschuldigte BA 2-Mitglieder:

Presse: Frau Bettina Ulrichs, Münchner Merkur  
Frau Birgit Lotze, Süddeutsche Zeitung

Gäste: Herr Rudolf Stadler, Polizeiinspektion 14  
Herr Josef Triebenbacher, Tröpferlbad  
Bürgerinnen und Bürger aus dem Stadtviertel