



**Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft
Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung**

Zur Beachtung!

**Bitte Sitzungsort
beachten**

Dienstag, 20. November 2018, 09.30 Uhr

Kleiner Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

72. Sitzung des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft gemeinsam mit dem Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referenten:

Berichtet wird:

1. Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI (VB)
Fortschreibung und Finanzierung

Strukturkonzept Gewerbegebiet Neumarkter Straße
Antrag Nr. 08-14 / B 04489 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirks 14 Berg am Laim vom 18.12.2012

Berg-am-Laim-Straße / Gewerbegebiet Neumarkter
Straße
Antrag Nr. 08-14 / A 04759 von Herrn Stadtrat Josef
Schmid und Frau Stadträtin Eva Caim vom 07.11.2013

Unbebaute Flächen im Gewerbegebiet Neuperlach
Süd in ein Wohngebiet umwandeln
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00541 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 -
Ramersdorf-Perlach
am 09.07.2015

Gewerbeflächen für KMUs und Handwerksbetriebe
vorhalten
Antrag Nr. 14-20 / A 01260 von Herrn StR Manuel
Pretzl, Herrn StR Georg Schlagbauer, Herrn StR
Sebastian Schall und Herrn StR Thomas Schmid
vom 30.07.2015

**Stadtbaurätin
Prof. (I) Merk**
I. V.
Stadtdirektor
Kapp

Neuordnung des Wohn-Gewerbegebiets in Perlach,
südlich des S-Bahnhofes,
Umgriff: südlich der Gleistrasse, westlich der
Naila-/Hofer Straße, nördlich der Stadtgrenze, östlich
der Unterhachinger Straße

Antrag Nr. 14-20 / A 01825 der Stadtratsfraktion
Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 23.02.2016
Flächeneffizienz in Gewerbegebieten

Antrag Nr. 14-20 / A 02101 von Herrn StR Hans
Podiuk, Herrn StR Manuel Pretzl und Herrn StR
Sebastian Schall vom 09.05.2016

Gewerbeflächen für mittelständische und
handwerkliche Betriebe sichern

Antrag Nr. 14-20/ A 02189 von Herrn StR Georg
Schlagbauer und Herrn StR Sebastian Schall vom
07.06.2016

München braucht eine Gewerbeflächengesellschaft –
Innovative städtebauliche Entwicklung in städtischer
Hand vorantreiben

Antrag Nr. 14-20 / A 02287 der Stadtratsfraktion DIE
GRÜNEN/RL vom 06.07.2016

Vorhandene Gewerbeflächen optimieren

Antrag Nr. 14-20 / A 02383 von Herrn StR Johann
Sauerer vom 05.08.2016

Mangelware Platz – Schaffung von Gewerbeflächen
durch Überbauung von Parkplätzen

Antrag Nr. 14-20 / A 02456 der BAYERNPARTEI
Stadtratsfraktion vom 14.09.2016

Urbane Mischung in dafür geeigneten
Gewerbegebieten steuern

Antrag Nr. 14-20 / A 02560 der Stadtratsfraktion DIE
GRÜNEN/RL vom 20.10.2016

Nutzung der freien Grundstücke im Gewerbegebiet
Lerchenstraße zu Wohnzwecken

Empfehlung Nr. 14-20 / E 01406 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 24 -
Feldmoching-Hasenberg
am 30.03.2017

Gewerbegebiet Neumarkter Straße;

Einwohnerversammlung des 14. Stadtbezirkes Berg
am Laim am 16.03.2017

- Gewerbegebiet Neumarkter Str. Lärmschutz,
Lärmmessung, Abgasmessungen
- Prüfung Aufstellung eines Bebauungsplans
- Prüfung einer Wohn-,Mischnutzung des Geländes

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03537 des 14. Stadtbezirkes
Berg am Laim vom 28.03.2017

Gasteiginterims auf dem Areal Hans-Preißinger-Straße
8; Stadtentwicklungskonzept zum Schutz von

Kreativen und Kleingewerbe in München
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01787 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 06 - Sendling
am 26.10.2017

Fortführung des einjährigen „Pilotprojekt
Gewerbegebietsmanagement Neumarkter Straße“ um
mindestens 1 Jahr

Antrag Nr. 14-20 / A 04478 der Stadtratsfraktion DIE
GRÜNEN/RL vom 27.09.2018

Gewerbegebiet Neumarkter Str. beispielhaft entwickeln
Antrag Nr. 14-20 / A 04480 der Stadtratsfraktion SPD
vom 27.09.2018

Grün statt Grau – Gewerbeflächen im Wandel I
Management von Gewerbegebieten und -flächen:
Gewerbeflächen umstrukturieren statt neu
auszuweisen, Wohn- und Arbeitsraum schaffen,
Grünflächen schützen

Antrag Nr. 14-20 / A 04499 der Stadtratsfraktion DIE
GRÜNEN/RL vom 05.10.2018

Grün statt Grau III Neues Vergabeverfahren für
städtische Gewerbeflächen: wirtschaftliche und
ökologische und soziale Aspekte berücksichtigen
Antrag Nr. 14-20 / A 04501 der Stadtratsfraktion DIE
GRÜNEN/RL vom 05.10.2018

Grün statt Grau IV
Gewerbehofprogramm intensivieren
Antrag Nr. 14-20 / A 04502 der Stadtratsfraktion DIE
GRÜNEN/RL vom 05.10.2018

Gewerbeflächenentwicklungsprogramm – GEWI
Fortschreibung
Antrag Nr. 14-20 / A 04451 der Stadtratsfraktion DIE
GRÜNEN/RL vom 16.10.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02731

*(Hinweis: Die Vorlage wurde im gemeinsamen
Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft und dem
Planungsausschuss vom 16.10.18 hinsichtlich der
Ziffern 1-6 und 10-24 in die heutige Sitzung vertagt;
über die Ziffern 7-9 wurde Beschluss gefasst und i.d.
Vollversammlung vom 24.10.2018 bestätigt; der
Änderungsantrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE
GRÜNEN/RL gilt als eingebracht; eine erneute
Verteilung der Vorlage erfolgt nicht.)*

München, den 9. November 2018

Dieter Reiter