

Datum: 27.03.2018  
Telefon: 0 233-92119  
Telefax: 0 233-989 92119

Stadtkämmerei  
Mehrjahreshaushaltswirtschaft  
Finanz- und Investitionsplanung  
SKA-HAII-21

[REDACTED]@muenchen.de

Mehrjahresinvestitionsprogramm 2018 – 2022  
Anhörung der Bezirksausschüsse

Mit 1 Anlage

- I.  An das Baureferat (zu 5, 15, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 31a, 31b, 31c, 32, 33, 34, 35, 36, 38 a-e, 41, 44, 45)  
 An das Kommunalreferat (zu 1b, 3, 7, 8, 16 a -c, 17, 18, 19, 20, 21, 22)  
 An das Kreisverwaltungsreferat (zu 34)  
 An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung (zu 23, 25, 27, 28, 29, 31c, 37, 38 a-e, 39 a-d, 40, 42, 43, → *Neu: RfW*)  
 An das Referat für Bildung und Sport (zu 1a, 1c, 2 a-c, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14)  
 An das Sozialreferat (zu 1b, 3, 7, 17)

Die Stadtkämmerei hat mit Schreiben 06.02.2018 die Bezirksausschüsse gebeten, ihre Anregungen und Empfehlungen zur Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2018 – 2022 bis 21.03.2018 mitzuteilen.

Die am 16.03.2018 eingegangene Stellungnahme des Bezirksausschusses 21 Pasing-Obermenzing vom 13.03.2018 wird mit der Bitte übermittelt, sie gemeinsam mit der generellen Behandlung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2018 – 2022 in den Fachausschüssen (voraussichtlich November/Dezember 2018) zu erledigen und die spätere abschließende Benachrichtigung des Bezirksausschusses zu übernehmen.

Sollte eine Anregung mehreren Referaten zur Behandlung zugeleitet werden, bittet die Stadtkämmerei um Absprache untereinander, welches Referat federführend die Anregung bearbeiten wird.

- II. Abdruck von I. mit 1 Anlage  
Über die BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Str. 486  
an den Bezirksausschuss des Stadtbezirks 21 Pasing-Obermenzing  
zur Kenntnis.

III. Wv. Sofort

Listeneintrag erfolgt: *1/13*



Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Stadtkämmerei  
Mehrjahresinvestitionsprogramm  
Finanz- und Investitionsplanung

SKA – HA II - 21

Vorsitzender  
Romanus Scholz

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37354  
Telefax (089) 233 37356  
bag-west.dir@muenchen.de  
Zimmer: 36  
Sachbearbeitung:

München, 13.03.18

Mittelfristige Finanzplanung 2017- 2021  
Mehrjahresinvestitionsprogramm – Anhörungsverfahren  
Fortschreibung für die Jahre 2018 bis 2022

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich nehme Bezug auf Ihre Zuleitung vom 06.02.18.

Der Bezirksausschuss 21 Pasing-Obermenzing hat sich in seiner Sitzung am 06.03.18 mit der Fortschreibung des MIP für die Jahre 2018 – 2022 befasst und hierzu einstimmig folgende Stellungnahme beschlossen:

In Liste 1 sollen Finanzmittel bereit gestellt werden für:

R	GL		KaStA	I	II
St			Stadtkämmerei	1/1	1/1
RL/S			16. März 2018	1/2	1/2
			Az. 943 03-2017	1/3	1/3
Ap/1	L	D	R	1/4	

19.3. ✓

**Schulische und soziale Maßnahmen**

- 1a) Planungsgebiet an der Paul-Gerhardt-Allee (Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2058a);  
Rechtzeitige Errichtung einer Grundschule mit Nutzungsmöglichkeiten der Sportanlage gemäß Antrag Nr. 14-20 / B 04522 vom 06.02.18, einer Kindertagesstätte und eines Nachbarschaftstreffs 16 Soz/Kom 10 ✓
2. Verbesserung der Hort- und Kindergartensituation, insbesondere
  - a) Horte z.B. für die Schulen an der Bäckerstraße ✓
  - b) Krippen- und Kindergartenplätze für den Bereich Offenbachstraße, Paul-Gerhardt-Allee und Berduxstraße
  - c) Hort-, Krippen- und Kindergartenplätze am Josef-Osterhuber-Platz
3. Errichtung einer Jugendeinrichtung in Obermenzing nördlich der Verdistraße (Freizeitstätte)
4. Schaffung von ausreichenden Räumen für Angebote des Vor- und Nachmittags- bzw. Ganztagsunterrichts und Ganztagsbetreuung für alle Schularten
5. Errichtung einer Skateranlage o.ä. für Jugendliche aus dem 21. Stadtbezirk, auch im Bereich des Baugebiets an der Paul-Gerhardt-Allee (Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2058a), hier durch Errichtung einer Hallenskateranlage in der Fabrikhalle der ehemaligen Eggenfabrik an der Hildachstraße

RBS

RBS

Kom/Soz

RBS

RBS/Doc

- RBS 6. Neubau Eisstadion West
- Kom/See 7. Neubau für das Jugendzentrum Aqu@rium in der Alois-Wunder-Straße
- Kom 8. Anmietung und barrierefreier Umbau der frei werdenden Räume der Polizeiinspektion 45 zur Verlagerung von Dienststellen aus dem Pasinger Rathaus
- RBS 9. Sanierung der Dreifachturnhalle in der Peslmüllerstraße
- RBS 10. Erweiterung Karls-Gymnasium inklusive Turnhalle
- RBS 11. Erweiterung Max-Planck-Gymnasium
- RBS 12. Beseitigung der Raumnot Grundschule Bäckerstraße
- RBS 13. Elsa-Brändström-Gymnasium: Sanierung der Umkleieräume und Verbesserung der Sportausstattung für die Turnhalle
- RBS 14. Errichtung einer Dreifachturnhalle auf dem Gelände der TSG Pasing e.V. in der Aubinger Straße
- Bev. 15. Neugestaltung des Umfelds Leiden Christi / Grandlstraße
16. Umstrukturierung des Rathauses Pasing:  
 a) Cafe / Galerie im Pasinger Rathaus  
 b) Durchwegung des Rathauses zum Pasinger Viktualienmarkt inklusive Hochzeithof  
 c) Ausbau des Dachgeschosses für Diensträume
- Kom R
- Kom/See 17. Schaffung eines neuen ASZplus an geeigneter Stelle, z.B. Bodenseestr. 4a

### Kulturelle Maßnahmen

- Kom 18. Erhalt des Veranstaltungssaals in der Gaststätte „Zur Post“ oder Schaffung eines großen Veranstaltungssaals für bürgerschaftliche Nutzung
- Kom 19. Adäquater Ersatz für den Kopfbau auf dem Stückgutgelände an der Offenbachstraße; multifunktionale Nutzung als Theater-, Konzert-, Kindoraum etc. nach vorangegangenen Gestaltungswettbewerb
- Kom 20. Zügige Sanierung des Pasinger Viktualienmarkts
- Kom 21. Sozio-kulturelle Nutzung der Hausmeister-Villa der Pasinger Fabrik
- Kom 22. Brandschutzsanierung der VHS Pasing, Bäckerstr. 14 (siehe Antrag Nr. 14-20 / B 04621 vom 06.03.18)

### Umweltrelevante Maßnahmen

- Bau/Plan 23. Weiterentwicklung und Steigerung der Attraktivität des Würmgrünzugs
- Bau 24. Renaturierung der Würm und Verlegung der Pippinger Straße im Bereich von St. Wolfgang  
(der Punkt „Verlegung der Pippinger Straße“ wurde mehrheitlich so beschlossen)
- Bau/Plan 25. Ausbau des Landschaftsparks Pasing-Laim-Blumenau-Hadern
- Bau 26. Weiterer Ausbau des Grünzugs an der ehemaligen Gotthardstraße einschließlich endgültiger Herstellung Fuß- und Radweg zwischen Planegger Straße und Haidelweg

### Verkehrliche und bauliche Maßnahmen

- Bau/Plan 27. Weiterführung der U-Bahnlinie U 5 nach Pasing und Freiam
- Bau/Plan 28. Schaffung eines S-Bahnhaltepunktes an der Berduxstraße
- Plan 29. Absiedelung der Restflächen des Gewerbegebiets an der Paul-Gerhardt-Allee und Bau einer geeigneten verkehrlichen Anbindung an die Landsberger Straße, einschließlich einer leistungsfähigen ÖPNV-Anbindung
- Bau 30. Umgestaltung der Kafflerstraße mittels Einbau eines begehbaren Mittelstreifens im Bereich der zentralen Bushaltestellen
- Bau 31. Bau folgender Fuß- / Radwegquerungen:  
 a) Schaffung einer Fahrradbrücke über die Offenbachstraße mit Radweganbindung an die Hildachstraße und an das Neubaugebiet an der Paul-Gerhardt-Allee  
 b) Bau einer Brücke / eines breiten Stegs für einen Fuß- und Radweg über die Offenbachstraße südlich der Eisenbahnbrücke im Zuge der Promenade  
 c) Errichtung einer Fuß- und Radwegverbindung aus dem Bereich des Baugebiets an der Paul-Gerhardt-Allee in Richtung Am Knie und auf die Nord- / Ostseite der Bahn Richtung Laim und Stadtmitte (Hauptradwegtrasse Hauptbahnhof – Laim – Pasing)
- Bau 32. Bau der Radwegeverbindung vom Obermenzinger Dorfkern / Durchblickpark zum Naherholungsgebiet Langwieder See / Lußsee
- Bau 33. ordnungsgemäße Herstellung der Menzinger Straße mit durchgängigem Rad- und Fußweg nördlich der Unterführung
- Bau/VR 34. Errichtung von Lichtzeichenanlagen in der Amalienburgstraße / Lustheimstraße und in der Lochhausener Straße / Pippinger Straße
- Bau 35. Gesamt- und Verkehrskonzept für den Obermenzinger Dorfkern
- Bau 36. Verkehrssicherer Umbau der Planegger Straße und Querungshilfe an der Ortseinfahrt
- Plan 37. Bereitstellung von Investitionsmitteln für die Umgestaltung des Bereichs Bahnhof Pasing Nordseite nach einem Wettbewerb einschließlich Aufweitung und Sanierung der Gottfried-Keller-Straße und Schaffung eines Platzbereichs

- Bau/Plan*
38. Planung und Erstellung eines schlüssigen verkehrlichen Gesamtkonzepts
- a) für den Bereich Pasing Nord / Obermenzing Süd zwischen Bahnanlagen, Verdistraße und Pippinger Straße
  - b) für die Vermeidung von Schleichverkehr im Bereich Ernbergerstraße, Manzingerweg, Spiegelstraße und Irmonherstraße
  - c) für ein Parkleitsystem für das Pasinger Zentrum
  - d) für die Vermeidung von Schleichverkehr in Pasing Süd
  - e) einschließlich Auftragsvergabe für eine Machbarkeitsstudie zur Errichtung einer Brücke über die südlich des Planungsgebiets an der Paul-Gerhardt-Allee gelegenen Gleise zum Anschluss des neuen Wohngebiets an der Paul-Gerhardt-Allee
39. Projekte des Integrierten Stadtteilentwicklungskonzepts Pasing (ISEK):
- a) Umgestaltung des Platzes vor der Kirche Maria Schutz und der Schule am Schererplatz
  - b) Fahrrad- und fußgängerfreundliche Umgestaltung der Planegger Straße zwischen Pasinger Marienplatz und Gräfstraße
  - c) Sanierung Viktualienmarkt (siehe Antrag Nr. 14-20 / B 04620 vom 06.03.18)
  - d) Umgestaltung des Bereichs Bahnhof Pasing Nordseite nach einem Wettbewerb einschließlich Aufweitung und Sanierung der Gottfried-Keller-Straße und Schaffung eines Platzbereichs (siehe Punkt 37)

*Plan* 40. Ausbau MVG-Rad in Pasing und Obermenzing

*Bau* 41. Gestaltung des Rüttenauer Platzes (siehe Antrag Nr. 14-20 / B.04526 vom 06.02.18)

In **Liste 2** sollen Finanzmittel eingestellt werden für:

*Plan* 42. Erstellung eines Planungskonzeptes für eine mögliche Verlegung des „Obermenzinger Kreisels“, Anbindung der Mühlangerstraße an die A 8

*Plan* 43. Erstellung einer P+R-Anlage am Ende der A 8 mit Anbindung an den ÖPNV

*Bau* 44. Planung der Umgestaltung der Verdistraße (Stichwort „Flüsterasphalt“, „Städtebauliche Integration“)

*Bau* 45. Neugestaltung im Umfeld Kloster, alte Stadtpfarrkirche, alter Ortskern Pasing

Mit freundlichen Grüßen

  
Romanus Scholz  
Vorsitzender des BA 21  
- Pasing-Obermenzing -