

P+R-Tiefgarage Heimeranzplatz, Instandsetzung nach Bauwerksprüfung 2016 - Budgetplanung, 06.06.2018

KG	Titel	Menge	Einheit	KKW	KRKS/KB	Kostenvorgabe	ZK 1 (KA) 12,50%	Vergabesummen max.	ZK 2 (KF) 12,50%	Budget
100	Grundstück					0,00 €				
	Summe 100:					0,00 €		0,00 €		0,00 €
200	Herrichten und Erhalten					0,00 €				
	Summe 200:					0,00 €		0,00 €		0,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktion									
VN 12	Betoninstandsetzung, Curasspalt, Malarbeiten, Brandschutzduren etc., gemäß Kostenberechnung Ing.Büro									
320	Gründung inkl. Bodenabdichtung und Revlonenschichten für Entwässerung	1	paCh	178.154,77 €		178.154,77 €				
330	Außenwände inkl. Malarbeiten	1	paCh	83.522,85 €		83.522,85 €				
340	Innenwände und Stützen	1	paCh	70.383,14 €		70.383,14 €				
344	Schlossarbeiten (Austausch BS-Türen)	1	paCh	12.500,00 €		12.500,00 €				
350	Decken inkl. Malarbeiten und Bodenabdichtung	1	paCh	308.278,19 €		308.278,19 €				
380	Sonstige (Baustelleneinfriedung, Gerüste, Stützen etc.)	1	paCh	127.938,00 €		127.938,00 €				
	Summe 300:					780.772,95 €	97.596,62 €	878.369,57 €	97.596,62 €	975.966,19 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen									
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen									
VN 11	Grundleitungsprüfung, gemäß Kostenaufstellung Ing.Büro	1	paCh	20.000,00 €		20.000,00 €				
VN xx	Grundleitungsplanung inkl. Entwässerungsleitungen Tiefgarage, gemäß Kostenaufstellung Ing.Büro	1	paCh	203.583,16 €		203.583,16 €				
VN xx	Rohtrogbleichung bei Entwässerung im 2. UG, geschützt	1	paCh	5.000,00 €		5.000,00 €				
445	Beleuchtungsanlagen									
VN xx	Erneuerung Beleuchtung mit SIBOL, gemäß Kostenberechnung Ing.Büro	1	paCh	288.277,20 €		288.277,20 €				
	Summe 400:					508.908,04 €	63.613,51 €	572.521,55 €	63.613,51 €	636.135,05 €
500	Ausstattungen									
	Summe 500:					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
600	Ausstattung und Kunstwerke									
	wegweisende Beschuldigung in der Tiefgarage, geschätzt	1	paCh	5.000,00 €		5.000,00 €				
	Summe 600:					5.000,00 €				5.000,00 €
700	Baumkosten									
VN 01	Objektplanung (Lph 1-8 o. 4 + Nebenkost. 3 % + Inst.-Zuschlag 20 % v. Lph 8 + Besondere Leistungen); gemäß Ing.Büro					98.449,54 €				
VN 02	Untersuchungen / Beprobungen (Chloride etc.); gemäß Ing.Büro					6.000,00 €				
VN 03	Tragwerksplanung (statische Berechnung); gemäß Angebot Ing.Büro					35.418,17 €				
VN 04	Planung Grundleitungsprüfung; gemäß Angebot Ing.Büro					6.247,50 €				
VN 05	Planung Grundleitungsplanung; gemäß Honorarangebot nach HOAI					48.272,01 €				
VN 05	Elektrifizierung mit Lichtberechnung					60.287,54 €				
VN 05	Digitalisierung Grundrisszeichnungen					2.000,00 €				
	Summe 700:					255.654,76 €	31.956,85 €	287.611,61 €	31.956,85 €	319.568,45 €
	Summen (Kostengruppen 100 - 700):					1.550.335,75 €		1.738.502,72 €		1.838.088,69 €
	Zur Rundung:									3.330,31 €
	Summe, netto:									1.940.000,00 €
KKW	Kostenkonwert									
KRKS/KB	Kostenraten/Kostenabschätzung/Kostenberechnung - verbindliche Kostenvorgabe in den Architekten-Ingenieurverträgen									
KG	Kostengruppe nach DIN 276									
ZK 1 (KA)	Zielkosten 1 (Kostenanschlag) - Projektabbruch bei Nichtinhaltung - verbindliche Kostenvorgabe in den Architekten-Ingenieurverträgen									
ZK 2 (KF)	Zielkosten 2 (Kostenfestsetzung) - verbindliche Kostenvorgabe in den Architekten-Ingenieurverträgen									