

BA 14 - Vollgremium

Einladung

Dienstag, 27. November 2018, 19:00 Uhr

Mensa der Ludwig-Thoma-Realschule, Fehwiesenstr. 118, 81673 München
. Sitzung des des Bezirksausschuss 14 - Berg am Laim

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

- 1. Allgemeines**
- 1.1. Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen, Tagesordnung**
- 1.2. Protokolle**
Protokoll/e der Sitzung vom 23.10.2018
- 1.3. Ausläufe**
- 1.4. Bürgerfragen**
- 1.5. Berichte aus den Unterausschüssen**
- 1.6. Berichte der Beauftragten**
- 2. Entscheidungsfälle**
- 3. Anhörungen / Stellungnahmen / Anträge**
- 3.1. Bereich Planung, Bau, Wohnen, Umwelt**
 1. Berg-am-Laim-Str. 115, Neubau Büro- und Gewerbebau mit Gastronomie -
TEKTUR -

2. Weihenstephaner Str. 7, Neubau eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit TG
3. Schaffung zusätzlicher Tiefgaragen im Bereich zwischen dem Ostbahnhof und der Ampfingstraße bzw. Aschheimer Straße, Antrag CSU-Fraktion
4. Park an der Wendeschleife der Tram 37 - Radfahrer und Hunde
Aufstellen von Schildern mit dem Hinweis auf gegenseitige Rücksichtnahme,
Bürgeranliegen

3.2. Bereich Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe

1. Ideeller Christkindlmarkt am 09.12.2018, von 11.00 Uhr bis 18.00 Uhr, auf dem Grünen Markt
2. Verkehrsberuhigter Geschäftsbereich im Berg am Laimer Ortskern
(vertagt aus 10/18), Antrag Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
3. Einwohnerversammlung zur Einführung des Parkraummanagements im Bereich zwischen dem Ostbahnhof und der Ampfingstraße bzw. Aschheimer Straße,
Antrag CSU-Fraktion
4. Lösung der Anwohnerparkplatzprobleme in der Traunsnitz-, Gammelsdorfer-,
Burggrafen- und Friedenstraße, Antrag SPD-Fraktion
5. Parkplatzsituation Rund um den Ostbahnhof/Berg am
Laim/Burggrafenstraße/Friedenstraße
Bürgeranliegen
6. Einrichtung Halteverbot vor der Echardinger Str. 29
- Anhörung -
7. Austausch von Lichtsignalanlagen
hier: Bad-Schachener-Str./Rogate Kirche
- Anfrage nach Anregungen durch BA -
8. Gemeinsamer Fuß- und Radweg Truderinger Straße 172-182, Bürgeranliegen

3.3. Bereich Bildung, Betreuung, Familien und Sport

1. Planung der Einsätze der Münchner SommerSpielAktion 2019
Frist: 30.11.2018

3.4. Bereich Soziales und Integration

3.5. Bereich Budget / Organisation

1. (E) Stadtbezirksbudget
Elterninitiative "Bunte Knöpfe e.V."
Mittagsbetreuung von Januar - Juli 2019
2.520,00€
Az.: 0262.0-14-0212
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13384

2. (E) Stadtbezirksbudget
Freundes- und Förderkreis Kirchenmusik ok
Chorkonzert am 16.12.2018
500,00€
Az.: 0262.0-14-0213
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13397

3.6. Baumschutz

1. Josephsburgstr. 140 a
2. Großvenedigerstr. 53
3. St.-Veit-Str. (vertagt aus 10/18)
4. Weihenstephaner Str. 7

4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

4.1. Bereich Planung, Bau, Wohnen, Umwelt

1. Liste der Bauvorhaben im 14. Stadtbezirk in der Zeit vom 08.10.2018 bis 04.11.2018
2. Zweckentfremdung von Wohnraum
hier: Weißpfennigweg 8
3. Neue Wohnflächen in Berg am Laim erschließen - alte Bebauungspläne überprüfen und modifizieren, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05133
- Antwortschreiben des PLAN -
4. (U) Folgeprojekt der Regionalen Wohnungsbaukonferenz 2017:
"Wachstum gestalten. Gemeinsame Projekte für die Region."
Folgeprojekt der Regionalen Wohnungsbaukonferenz 2017:
"Wachstum gestalten. Gemeinsame Projekte für die Region"
Ergänzungsantrag Nr. 14-20 / A 04643 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 08.11.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12743
5. (U) Perspektive München - Handlungsräume der Stadtentwicklung

- Integriertes Handlungsraumkonzept für den Handlungsraum 3
"Rund um den Ostbahnhof - Ramersdorf - Giesing"

- "Münchener Modell der Handlungsräume" als neuer Planungsansatz
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12592

6. (U) Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB im 2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt - Isarvorstadt, im 5. Stadtbezirk Au - Haidhausen, im 6. Stadtbezirk Sendling, im 10. Stadtbezirk Moosach, im 14. Stadtbezirk Berg am Laim, im 16. Stadtbezirk Ramersdorf - Perlach, im 17. Stadtbezirk Obergiesing - Fasangarten, im 21. Stadtbezirk Pasing - Obermenzing und im 22. Stadtbezirk Aubing - Lochhausen - Langwied

1. Jährlicher Sachstandsbericht

2. Vorprojektgenehmigung für die Verkehrsanlagen im Zuge des Neubaus der Eisenbahnüberführung Werinherstraße durch die DB AG
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11265

7. (U) Straßenzustandsentwicklung und Finanzmittelausstattung im Straßenunterhalt

- Bekanntgabe -
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09512

8. (U) Evaluation des intensivierten Winterdienstes auf Radverkehrsanlagen und Gehbahnen

Radfahren in den Wintermonaten

Antrag Nr. 14-20 / A 02943
von Frau Stadträtin Bettina Messinger,
Frau Stadträtin Kathrin Abele,
Frau Stadträtin Simone Burger,
Frau Stadträtin Verena Dietl,
Frau Stadträtin Renate Kürzdörfer,
Frau Stadträtin Heide Rieke,
Frau Stadträtin Dr. Constanze Söllner-Schaar,
Herrn Stadtrat Haimo Liebich,
Herrn Stadtrat Hans Dieter Kaplan,
Herrn Stadtrat Gerhard Mayer,
Herrn Stadtrat Dr. Ingo Mittermaier,
Herrn Stadtrat Jens Röver,
Herrn Stadtrat Klaus Peter Rupp und
Herrn Stadtrat Christian Vorländer
vom 09.03.2017

Sicheres Radeln auch im Winter ermöglichen

Antrag Nr. 14-20 / A 03707
der BAYERNPARTEI Stadtratsfraktion vom 21.12.2017

Radfahren in den Wintermonaten

Antrag Nr. 14-20 / A 02943 von Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Kathrin Abele, Frau StRin Simone Burger, Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Frau StRin Heide Rieke, Frau StRin Dr. Constanze Söllner-Schaar, Herrn StR Haimo Liebich, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Herrn StR Gerhard

Mayer, Herrn StR Dr. Ingo Mittermaier, Herrn StR Jens Röver, Herrn StR Klaus Peter Rupp, Herrn StR Christian Vorländer vom 09.03.2017

Sicheres Radeln auch im Winter ermöglichen
Antrag Nr. 14-20 / A 03707 von BAYERNPARTei Stadtratsfraktion vom 21.12.2017

Evaluation des intensivierten Winterdienstes auf
Radverkehrsanlagen und Gehbahnen
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04525 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom
10.10.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10857

9. (U) Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie
Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur

Antrag Nr. 14-20 / A 03415 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL
vom 26.09.2017

Architektenwettbewerbe ernst nehmen

Antrag Nr. 14-20 / A 04133 von BAYERNPARTei Stadtratsfraktion vom 30.05.2018

Überarbeitungen von Wettbewerbsergebnissen dem Stadtrat darstellen!
Antrag Nr. 14-20 / A 04169 von BAYERNPARTei Stadtratsfraktion vom 12.06.2018

Mehr geneigte Dächer für München - Eine Alternative in der
Schuhschachteldebatte

Antrag Nr. 14-20 / A 04268 von Frau StRin Anja Burkhardt, Herrn StR Dr. Reinhold Babor, Frau StRin Sabine Bär, Frau StRin Heike Kainz vom 06.07.2018

Mehr Lebensqualität durch bessere Architektur 1

Antrag Nr. 14-20 / A 03831 von CSU-Fraktion vom 20.02.2018

Mehr Lebensqualität durch bessere Architektur 2

Antrag Nr. 14-20 / A 03832 von CSU-Fraktion vom 20.02.2018

Mehr Lebensqualität durch bessere Architektur 3

Antrag Nr. 14-20 / A 03833 von CSU-Fraktion vom 20.02.2018

Arbeitsgruppe für Farbkonzepte an Neubauten

Antrag Nr. 14-20 / A 03742 von Herrn StR Marian Offman, Frau StRin Dorothea Wiepcke, Frau StRin Heike Kainz vom 17.01.2018

Qualität der Architektur sichern!

Antrag Nr. 14-20 / A 04113 von Herrn StR Alexander Reissl, Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Ulrike Boesser, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Herrn StR Jens Röver, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn StR Christian Müller vom 22.05.2018

Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie
Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur

Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04259 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom
04.07.2018

Architektur-Wettbewerbe weiter öffnen

Antrag Nr. 14-20 / A 03415 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 26.09.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10987

15. (U) Städtische Sonderprogramme zur Förderung von Innenhof-, Vorgarten-, Dach- und Fassadenbegrünung, Entsiegelung sowie von naturnaher Begrünung von Firmengeländen
- Änderung der Förderrichtlinien
Städtische Sonderprogramme zur Förderung von Innenhof-, Vorgarten-, Dach- und Fassadenbegrünung, Entsiegelung sowie von naturnaher Begrünung von Firmengeländen - Änderung der Förderrichtlinien
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04637 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 08.11.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11236

4.2. Bereich Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe

1. Errichtung eines Kunstwerkes in der Form einer Plastik auf dem Grünen Markte in Berg am Laim, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04883
2. Traditionen nicht unnötig erschweren; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04884
- Antwortschreiben des Kulturreferates -
3. Trinkwasserbrunnen auf dem Grünen Markt in Berg am Laim
- Antwortschreiben des Baureferates -
4. Ampelanlage Kreuzung Berg-am-Laim-/Trausnitzstraße - Linksabbieger
- Antwortschreiben KVR an Bürgerin -
5. Halt der künftigen Express-S-Bahn in Berg am Laim (vertagt aus 10/18)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05136, - Antwortschreiben des RAW -
6. Beibehaltung des 10-Minutentakts in den Hauptverkehrszeiten auf den S-Bahn-Linien 4 und 6 (vertagt aus 10/18)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05137, - Antwortschreiben des RAW -
7. Aktionstage gegen Falschparker in Berg am Laim
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05138, - Antwortschreiben der Polizei -
8. Geschwindigkeitsbegrenzung in der St.-Michael-Straße
- Dankschreiben des Antragstellers an den BA -
9. Neue Möglichkeiten zur Gefahrenvermeidung nutzen - Tempo 30 vor sensiblen Einrichtungen einführen,
BA-Antrag Nr. 14-20/B 04285 des BA 14 vom 26.09.2017
Anfrage des BA 14 vom 23.10.2018
- Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates -
10. Fahrbahnverengungen in der Hansjakobstraße zur Reduzierung der Geschwindigkeit, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05143
- Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates -
11. St.-Michael-Straße,
Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 vor Kindergärten und ähnlichen Einrichtungen;
Kindereinrichtungen in der St.-Michael-Str. 77 und Alten- und Pflegeheim in der St.-Michael-Str. 16

12. Baumkirchner Straße;
Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30
vor Kindergärten und ähnlichen Einrichtungen;
Kindereinrichtung in der Baumkirchner Str. 9 und
Kindereinrichtung in der Baumkirchner Str. 26
13. Berg-am-Laim-Straße;
Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30
vor Schulen, Kindergärten und ähnlichen Einrichtungen;
Kindertagesstätte und Hort in der Berg-am-Laim-Straße 124-126
Grundschule in der Berg-am-Laim-Straße 142
14. (U) Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI
Fortschreibung
Fianzierung
- Strukturkonzept Gewerbegebiet Neumarkter Straße
Antrag Nr. 08-14 / B 04489 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 14 Berg am
Laim vom 18.12.2012
- Berg-am-Laim-Straße / Gewerbegebiet Neumarkter Straße
Antrag Nr. 08-14 / A 04759 von Herrn Stadtrat Josef Schmid und Frau Stadträtin
Eva Caim vom 07.11.2013
- Unbebaute Flächen im Gewerbegebiet Neuperlach Süd in ein Wohngebiet
umwandeln
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00541 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 -
Ramersdorf-Perlach am 09.07.2015
- Gewerbeflächen für KMUs und Handwerksbetriebe vorhalten
Antrag Nr. 14-20 / A 01260 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Georg
Schlagbauer, Herrn StR Sebastian Schall und Herrn StR Thomas Schmid vom
30.07.2015
- Neuordnung des Wohn-Gewerbegebiets in Perlach, südlich des S-Bahnhofes,
Umgriff: südlich der Gleistrasse, westlich der Nailla-/Hofer Straße, nördlich der
Stadtgrenze, östlich der Unterhachinger Straße
Antrag Nr. 14-20 / A 01825 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom
23.02.2016
- Flächeneffizienz in Gewerbegebieten
Antrag Nr. 14-20 / A 02101 von Herrn StR Hans Podiuk, Herrn StR Manuel Pretzl
und Herrn StR Sebastian Schall vom 09.05.2016
- Gewerbeflächen für mittelständische und handwerkliche Betriebe sichern
Antrag Nr. 14-20/ A 02189 von Herrn StR Georg Schlagbauer und Herrn StR
Sebastian Schall vom 07.06.2016
Berg-am-Laim-Straße /Gewerbegebiet Neumarkter Straße
Antrag Nr. 08-14 / A 04759 von Herrn BM Josef Schmid, Frau StRin Eva Maria
Caim vom 07.11.2013
- Neuordnung des Wohn-Gewerbegebiets in Perlach, südlich des S-Bahnhofes,
Umgriff: südlich der Gleistrasse, westlich der Nailla-/Hofer Straße, nördlich der
Stadtgrenze, östlich der Unterhachinger Straße
Antrag Nr. 14-20 / A 01825 von Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom
23.02.2016

München braucht eine Gewerbeflächengesellschaft –
Innovative städtebauliche Entwicklungen in städtischer Hand vorantreiben
Antrag Nr. 14-20 / A 02287 von Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom
06.07.2016

Mangelware Platz – Schaffung von Gewerbeflächen durch Überbauung von
Parkplätzen
Antrag Nr. 14-20 / A 02456 von Fraktion Bürgerliche Mitte - BAYERNPARTEI /
FREIE WÄHLER vom 14.09.2016

Urbane Mischung in dafür geeigneten Gewerbegebieten steuern
Antrag Nr. 14-20 / A 02560 von Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom
20.10.2016

unbebaute Flächen im Gewerbegebiet Neuperlach Süd in ein Wohngebiet
umwandeln
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00541 der Bürgerversammlung des 16.
Stadtbezirkes Ramersdorf vom 09.07.2015

Vorhandene Gewerbeflächen optimieren
Antrag Nr. 14-20 / A 02383 von Herrn StR Johann Sauerer vom 05.08.2016

Gasteiginterims auf dem Areal Hans-Preißinger-Straße 8;
Stadtentwicklungskonzept zum Schutz von Kreativen und Kleingewerbe in
München, BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01787 der Bürgerversammlung des 06.
Stadtbezirkes Sendling vom 26.10.2017

Fortführung des einjährigen „Pilotprojekt Gewerbegebietsmanagement Neumarkter
Straße“ um mindestens 1 Jahr
Antrag Nr. 14-20 / A 04478 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 27.09.2018

Gewerbegebiet Neumarkter Straße beispielhaft entwickeln
Antrag Nr. 14-20 / A 04480 von Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Simone
Burger, Frau StRin Anne Hübner, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Herrn StR Haimo
Liebich, Herrn StR Horst Lischka, Herrn StR Gerhard Mayer, Herrn StR Alexander
Reissl, Herrn StR Jens Röver, Herrn StR Klaus Peter Rupp, Herrn StR Helmut
Schmid vom 27.09.2018

Management von Gewerbegebieten und -flächen: Gewerbeflächen
umstrukturieren statt neu ausweisen, Wohn- und Arbeitsraum schaffen,
Grünflächen schützen
Antrag Nr. 14-20 / A 04499 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 05.10.2018

Neues Vergabeverfahren für städtische Gewerbeflächen: wirtschaftliche und
ökologische und soziale Aspekte berücksichtigen
Antrag Nr. 14-20 / A 04501 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 05.10.2018

Gewerbehofprogramm intensivieren
Antrag Nr. 14-20 / A 04502 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 05.10.2018

Strukturkonzept Gewerbegebiet Neumarkter Straße
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 04489 des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom
18.12.2012

Gewerbeflächen für KMUs und Handwerksbetriebe vorhalten
Antrag Nr. 14-20 / A 01260 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Georg
Schlagbauer, Herrn StR Sebastian Schall, Herrn StR Thomas Schmid vom
30.07.2015

Flächeneffizienz in Gewerbegebieten

Antrag Nr. 14-20 / A 02101 von Herrn StR Hans Podiuk, Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Sebastian Schall vom 09.05.2016

Gewerbeflächen für mittelständische und handwerkliche Betriebe sichern!

Antrag Nr. 14-20 / A 02189 von Herrn StR Georg Schlagbauer, Herrn StR Sebastian Schall vom 07.06.2016

Gewerbegebiet Neumarkter Straße;

Einwohnerversammlung des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim am 16.03.2017

- Gewerbegebiet Neumarkter Str. Lärmschutz, Lärmmessung, Abgasmessungen

- Prüfung Aufstellung eines Bebauungsplans

- Prüfung einer Wohn-,Mischnutzung des Geländes

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03537 des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom 28.03.2017

Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI Fortschreibung

Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04551 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 17.10.2018

Nutzung der freien Grundstücke im Gewerbegebiet Lerchenstraße zu Wohnzwecken

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01406 der Bürgerversammlung des 24. Stadtbezirkes Feldmoching vom 30.03.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02731

4.3. Bereich Bildung, Betreuung, Familien und Sport

4.4. Bereich Soziales und Integration

1. (U) Wohngemeinschaften für Menschen mit psychischer Behinderung

Antrag Nr. 14-20 / A 03752 von Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Dr. Constanze Söllner-Schaar, Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Anne Hübner, Frau StRin Simone Burger, Herrn StR Cumali Naz vom 18.01.2018

Wohngemeinschaften für Menschen mit psychischer Behinderung

Antrag Nr. 14-20 / A 03752 von Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Dr. Constanze Söllner-Schaar, Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Anne Hübner, Frau StRin Simone Burger, Herrn StR Cumali Naz vom 18.01.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11962

4.5. Bereich Budget / Organisation

1. Zuwendung aus dem Budget der Bezirksausschüsse
Förderkreis der Grundschule Grafinger Straße 71
2. Dankschreiben des Palestrina Ensemble München
3. Einhaltung der Anhörungsfrist durch die Referate - Informationsschreiben

4.6. Baumschutz

1. Ringbergstr. 19 - Fällgenehmigung
2. Hansjakobstr. 117 - 117 c (vertagt aus 10/18)
Stellungnahme nach § 20 BA-Satzung;
Fällgenehmigung
3. Toni-Schmid-Str. 7a - Fällgenehmigung

5. Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes

5.1. Termine der UA - Sitzungen

5.1.1. Unterausschuss Planung, Verkehr und Umwelt

5.1.2. Unterausschuss Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe

5.1.3. Unterausschuss Bildung, Betreuung, Familien und Sport

5.1.4. Unterausschuss Soziales / Integration

5.1.5. Unterausschuss Budget / Organisation

5.2. Ankündigungen

5.3. Sonstiges/Verschiedenes

München, den