



**Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft
Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung**

Einladung

Dienstag, 11. Dezember 2018, 09.30 Uhr

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

74. Sitzung des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft gemeinsam mit dem Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referenten:

1. Gewerbeflächenentwicklungsprogramm – GEWI
Fortschreibung und Finanzierung

(VB)

Stadtbaurätin
Prof. (I) Merk
i.V.
Kapp
Stadtdirektor

Strukturkonzept Gewerbegebiet Neumarkter Straße
Antrag Nr. 08-14 / B 04489
des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 14 - Berg
am Laim vom 18.12.2012

Berg-am-Laim-Straße / Gewerbegebiet Neumarkter
Straße
Antrag Nr. 08-14 / A 04759
von Herrn Stadtrat Josef Schmid und Frau Stadträtin
Eva Caim vom 07.11.2013

Unbebaute Flächen im Gewerbegebiet Neuperlach
Süd in ein Wohngebiet umwandeln
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00541
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 –
Ramersdorf-Perlach vom 09.07.2015

Gewerbeflächen für KMUs und Handwerksbetriebe
vorhalten
Antrag Nr. 14-20 / A 01260 von Herrn StR Manuel
Pretzl, Herrn StR Georg Schlagbauer, Herrn StR
Sebastian Schall und Herrn StR Thomas Schmid
vom 30.07.2015

Neuordnung des Wohn-Gewerbegebiets in Perlach,
südlich des S-Bahnhofes,
Umgriff: südlich der Gleistrasse, westlich der
Naila-/Hofer Straße, nördlich der Stadtgrenze, östlich
der Unterhachinger Straße
Antrag Nr. 14-20 / A 01825 der Stadtratsfraktion
Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 23.02.2016

Flächeneffizienz in Gewerbegebieten
Antrag Nr. 14-20 / A 02101 von Herrn StR Hans
Podiuk, Herrn StR Manuel Pretzl und Herrn StR
Sebastian Schall vom 09.05.2016

Gewerbeflächen für mittelständische und
handwerkliche Betriebe sichern
Antrag Nr. 14-20/ A 02189 von Herrn StR Georg
Schlagbauer und Herrn StR Sebastian Schall vom
07.06.2016

München braucht eine Gewerbeflächengesellschaft –
Innovative städtebauliche Entwicklung in städtischer
Hand vorantreiben
Antrag Nr. 14-20 / A 02287
der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom
06.07.2016

Vorhandene Gewerbeflächen optimieren
Antrag Nr. 14-20 / A 02383 von Herrn StR Johann
Sauerer vom 05.08.2016

Mangelware Platz – Schaffung von Gewerbeflächen
durch Überbauung von Parkplätzen
Antrag Nr. 14-20 / A 02456 der BAYERNPARTEI
Stadtratsfraktion vom 14.09.2016

Urbane Mischung in dafür geeigneten
Gewerbegebieten steuern
Antrag Nr. 14-20 / A 02560 der Stadtratsfraktion DIE
GRÜNEN/RL vom 20.10.2016

Nutzung der freien Grundstücke im Gewerbegebiet
Lerchenstraße zu Wohnzwecken
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01406 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 24 -
Feldmoching-Hasenberg | vom 30.03.2017

Gewerbegebiet Neumarkter Straße;
Einwohnerversammlung des 14. Stadtbezirkes Berg
am Laim am 16.03.2017

- Gewerbegebiet Neumarkter Str. Lärmschutz,
Lärmmessung, Abgasmessungen
 - Prüfung Aufstellung eines Bebauungsplans
 - Prüfung einer Wohn-, Mischnutzung des Geländes
- Antrag Nr. 14/ 20 B 03537 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirks 14 - Berg am Laim vom 24.04.2017

Gasteiginterims auf dem Areal Hans-Preißinger-Straße
8; Stadtentwicklungskonzept zum Schutz von
Kreativen und Kleingewerbe in München
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01787 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 06 - Sendling
am 26.10.2017

Fortführung des einjährigen „Pilotprojekt
Gewerbegebietsmanagement Neumarkter Straße“ um
mindestens 1 Jahr
Antrag Nr. 14-20 / A 04478 der Stadtratsfraktion DIE
GRÜNEN/RL vom 27.09.2018

Gewerbegebiet Neumarkter Str. beispielhaft entwickeln
Antrag Nr. 14-20 / A 04480 der Stadtratsfraktion SPD
vom 27.09.2018

Grün statt Grau – Gewerbeflächen im Wandel I
Management von Gewerbegebieten und -flächen:
Gewerbeflächen umstrukturieren statt neu
auszuweisen, Wohn- und Arbeitsraum schaffen,
Grünflächen schützen
Antrag Nr. 14-20 / A 04499 der Stadtratsfraktion DIE
GRÜNEN/RL vom 05.10.2018

Grün statt Grau III Neues Vergabeverfahren für
städtische Gewerbeflächen: wirtschaftliche und
ökologische und soziale Aspekte berücksichtigen
Antrag Nr. 14-20 / A 04501 der Stadtratsfraktion DIE
GRÜNEN/RL vom 05.10.2018

Grün statt Grau IV
Gewerbehofprogramm intensivieren
Antrag Nr. 14-20 / A 04502 der Stadtratsfraktion DIE
GRÜNEN/RL vom 05.10.2018

Gewerbeflächenentwicklungsprogramm – GEWI
Fortschreibung
Antrag Nr. 14-20 / A 04551 der Stadtratsfraktion DIE
GRÜNEN/RL vom 16.10.2018

Wiederbelebung des
Gewerbeflächenentwicklungsprogramms
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02306 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 02 -
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt am 08.11.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02731

*(Hinweis: Die Vorlage wurde im gemeinsamen
Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft und dem
Planungsausschuss vom 16.10.18 hinsichtlich der
Ziffern 1-6 und 10-24 in die Sitzung am 20.11.2018
und nun in die heutige Sitzung vertagt; über die Ziffern
7-9 wurde Beschluss gefasst und i.d. Vollversammlung
vom 24.10.2018 bestätigt; der Änderungsantrag der
Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL gilt als
eingebracht; eine erneute Verteilung der Vorlage erfolgt
nicht.)*

München, den 28. November 2018

Dieter Reiter