



Bezirksausschuss des 23. Stadtbezirkes

 **Allach-Untermenzing** 



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium, BA-Geschäftsstelle West  
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzende:  
Heike Kainz

## Referat für Stadtplanung und Bauordnung PLAN-HA II-60V

BA-Geschäftsstelle West:  
Landsberger Str. 486  
81241 München

II	Planungsreferat HA II					01
1	11	12	13	14		02
2	20V	21P	22P	23P	24B	
<b>24. Sep. 2018</b>						
3	30V	31P	32P	33P	34B	
4	40V	41P	42P	43P	44B	
	45	45V	45P			
5	50	52	53	54	56	57
6	60V	61P	62P	63P		

Telefon: (089) 233-37224  
Telefax: (089) 233-37356  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

**Persönlich:**  
Löfflerstr. 3  
80999 München  
Telefon: 8129536  
Telefax: 89223828  
Mobil: 0173-3539307  
E-Mail: ba-23@heike-kainz.de

München, 20.09.2018

### Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2133.

**Theodor-Fischer-Straße (südlich), Pasinger Heuweg (östlich) -Schule und Haus für Kinder  
Theodor-Fischer-Straße**

*24/9 i.H. von  
H. Kainz  
H/Kainz*

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 23 Allach-Untermenzing hat sich in seiner Sitzung am 11.09.2018 mit der o.g. Angelegenheit befasst und einstimmig Folgendes beschlossen:

Der Bezirksausschuss begrüßt die vorgelegte Planung der notwendigen Grundschule westlich der Würm.

Es wird um Überprüfung gebeten, in wie weit eine Dreifachsporthalle und eine Schwimmhalle in die Planungen für die 4. Grundschule in Allach-Untermenzing mit aufgenommen werden können. Bereits jetzt sind die Hallenkapazitäten für die Angebote der örtlichen Sportvereine im Stadtbezirk nicht ausreichend. Aufgrund der zahlreichen Baumaßnahmen und dem damit verbundenen Bevölkerungswachstum und in Folge dessen der nochmaligen Vergrößerung der neuen Grundschule ist es notwendig, diese mit einer Dreifachturnhalle auszustatten, um entsprechende schulische und außerschulische Sportangebote in Zukunft gewährleisten zu können.

Ebenfalls nicht ausreichend ist das Angebot an Schwimmmöglichkeiten im Stadtbezirk. Hier sollte im Zuge des Neubaus der Grundschule eine weitere Schwimmhalle errichtet werden. Diese wäre auch außerhalb der Unterrichtszeiten für eine allgemeine öffentliche Nutzung zugänglich zu machen.

Es erscheint fraglich, ob die zur Verfügung stehende städtische Fläche für die Erweiterung bezüglich der Sport- und Schwimmbereiche ausreichend ist. Deshalb ist zu prüfen, in wie weit die derzeit geplante Kindertagesstätte für 110 Kinder auf einem anderen Grundstück, z. B. bei der bestehenden städtischen Kindertagesstätte weiter südlich im Geviert (Ecke Pasinger Heuweg / Auenbruggenstraße) situiert werden kann.

Des weiteren ist zu überprüfen, ob die Stellplatzanzahl in der geplanten Tiefgarage für eine fünfzügige Grundschule mit gegebenenfalls erweiterten Sportflächen noch ausreichend ist. Außerdem ist auch zu prüfen, ob die Zahl der Fahrrad- und Rollerabstellplätze noch ausreicht.

Unumgänglich ist auf jeden Fall der Ausbau der Theodor-Fischer-Straße und des Pasinger Heuwegs, mindestens gleichzeitig mit dem Bau der Schule.

Auch die bereits beantragte Unterbringung von Unterflurcontainern auf dem Schulgelände soll weiterhin vorgesehen werden (Auf den Plänen ist nicht erkennbar, in wie weit dies erfolgt ist).

Trotz alledem ist es notwendig, die Planungen so schnell wie möglich voran zu treiben, da die Schule im Hinblick auf die großen Baugebiete wie das Diamantgelände etc. dringend benötigt wird.

Mit freundlichen Grüßen



Heike Kainz  
Vorsitzende des BA 23 / Allach-Untermenzing