

Finanz- und Investitionsplanung					
Große Vorhaben in den kommenden Jahren					
Kategorie I: Vorhaben, für die Kosten und Realisierungszeitraum bekannt sind und die mit Planungskosten im MIP enthalten sind					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten (Mio. €)	Erläuterung (bei Bedarf)
BauR	Landschaftspark Freiham, 1. Bauabschnitt (ca. 28 ha)		2021-2023	101	
BauR	Tunnel „Englischer Garten“		2023 ff.	125	
BauR	Tunnel „Landshuter Allee“		2024 ff.	550	
BauR/ RAW	Tram-Westtangente		2024-2027	170	
BauR	Tunnel Schleißheimer Str.		2025 ff.	200	
KomR	Westendstr. 66A/Schrenkstr. ;Freizeitstätte, Geschäftsstelle, KJR, Jugendwohnen, Mobile Tagesmutter		2021-2022	34	
KomR	Neubau eines Verwaltungsgebäudes für das RGU in der Dachauer Str. 90		2021-2023	80	
KomR	Neubau Feuerwache Freimann (Bayernkaserne) – Standortaufspaltung – Verlagerung II von Feuerwache 7, Milbertshofen		2023 ff.	45	Inbetriebnahme voraussichtlich 2025
KomR	Neubau Feuerwache Feldmoching – Standortaufspaltung – Verlagerung I von Feuerwache 7, Milbertshofen		2025 ff.	30	Aufteilung in zwei Abschnitte; Inbetriebnahme voraussichtlich 2027
PlanR	U 9 – Entlastung der Innenstadtlinien		2030 ff.	2.500 – 3.500	Bei positiver Stadtratsentscheidung erfolgt Vorhaltemaßnahme Hauptbahnhof deutlich früher
Summe				4.335 Mio. € + X	

Große Vorhaben in den kommenden Jahren					
Kategorie II: Vorhaben, für die Kosten und Realisierungszeitraum bekannt sind					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	Voraussichtliche Kosten (Mio. €)	Erläuterung (bei Bedarf)
BauR	Freiham Nord – 2. Realisierungsabschnitt Erschließungsstraßen		2020 ff.	37	
KomR	Grunderwerb Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BIMA)	neu	2019 ff.	100-120	Verwendung für Wohnungsbau oder Errichtung städtischer Infrastruktur
KomR	Freiham WA7; Teil d. Quartierszentrum Freiham (Wohnen mit öffentlichen Nutzungen, u.a Stadtteilkulturzentrum, Stadtteilbibliothek, Bildungslokal, Gesundheitsberatungszentrum, Familien- und Beratungszentrum)	neu	2020 ff.	21	Bauherr Gewofag
KomR	Bürgerzentrum Hanns-Seidl-Platz, u.a. mit Sozialbürgerhaus (Ersatz für SBH)		2020 ff.	50	
KomR	Neubau und Erweiterung Feuerwehr- und Rettungsdienstschule (Standort Feuerwache 2, Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried)		2021 – 2023	85	Inbetriebnahme voraussichtlich 2026
KomR	Interimsstandort Feuerwache 3, Westend – Standortverlagerung nach Laim	neu	2021 ff.	16	Beschluss „Zielplanung Feuerwachen 2020“
KomR	Sanierung Hochhaus Blumenstr. 28 a+b/ Unterer Anger		2023-2027	40	
KomR	Neubau Feuerwache Aubing- Standortaufspaltung – Verlagerung I von Feuerwache 6, Pasing		2025 ff.	70	Aufteilung in zwei Abschnitte Inbetriebnahme, vorauss. 2027
KomR	Neubau Feuerwache Allach – Standortaufspaltung – Verlagerung II von Feuerwache 6, Pasing.		2027 ff.	35	Aufteilung in zwei Abschnitte Inbetriebnahme, vorauss. 2029
KomR	Neubau Feuerwache Laim (Ersatz für Feuerwache 3 Westend)	neu	2029 ff.	50	
KomR	Feuerwache 3 Schwanthalerhöhe; Neubau (Verlagerung nach Laim)		2029-2031	50	
KomR	Sanierung Feuerwache 1, Altstadt/Lehel Ausführungsabschnitt B + C		2022-2026	90	Ausführungsabschnitt A (Realisierung 2018-20121) mit 21,05 Mio. € im MIP

Kategorie II: Vorhaben, für die Kosten und Realisierungszeitraum bekannt sind					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	Voraussichtliche Kosten (Mio. €)	Erläuterung (bei Bedarf)
KVR	Sanierungsprogramm Freiwillige Feuerwehr Gerätehäuser Maßnahmenprogramm 1		2019-2020	18	
KVR	Sanierungsprogramm Freiwillige Feuerwehr Gerätehäuser Maßnahmenprogramm 2		2024-2025	18	
KVR	Sanierungsprogramm Freiwillige Feuerwehr Gerätehäuser Maßnahmenprogramm 3		2024-2025	18	
PlanR	Wohnen in München VII		2022 – 2026	870	
PlanR	Tunnel „Tegernseer Landstraße“		2027 ff.	350-560	
PlanR	Verlängerung Trambahn nach Freiham Nord*)		2027 ff.	53 (nicht bei Summenbildung berücksichtigt)	
PlanR	Tieferlegung der S 8 zwischen Daglfing und Johanneskirchen		2030-2037	1400-1800	
PlanR	Verlängerung der U 5 von Pasing nach Freiham*)		2030 ff.	750	Bei positiver Stadtratsentscheidung voraussichtlich Vorhaltemaßnahmen Bahnhof Freiham Nord erheblich früher
PlanR	Ausbau der verkehrlichen Infrastruktur im Münchner Norden – Anbindung an den Öffentlichen Nahverkehr → U-Bahn-Verbindung U 2 ↔ U 6 (U 26)		Nach 2035	700	
RAW	Olympiapark; Sanierung Dach		2022 ff.	88+X	
RAW	Gasteig, Gesamtanierung (mit Akustikoptimierung Philharmonie)		2021-2026	410	Interimsbau bereits im MIP enthalten
RBS	weitere Kindertagesstätten-Neubauten Insbesondere in künftigen großen Siedlungsgebieten und zur Erreichung des Versorgungsziels		2021 ff.	300-400 es ist mit Zuschüsse von bis zu 40 % zu rechnen	
RGU	Generalsanierung des Westfriedhofes		2020 ff.	12	
SozR	Umbaumaßnahme Altenheim St. Martin		2020-2021	10	
Summe				5.953 Mio. € + X	

Finanz- und Investitionsplanung					
Große Vorhaben in den kommenden Jahren					
Kategorie III: Vorhaben, für die Kosten und/ oder Realisierungszeitraum nicht bekannt sind					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	Voraussichtliche Kosten (Mio. €)	Erläuterung (bei Bedarf)
BauR	Internationale Bauausstellung – IBA		2019	noch nicht bek.	
BauR	Erweiterung der Regerbrücke für den Fuß- und Radverkehr		2020 ff.	noch nicht bek.	
BauR	Hochäckerstr.; äußere Erschließung		2020 ff.	noch nicht bek.	
BauR	Generalinstandsetzung der Ludwigsbrücke über die Isar	neu	2020 ff.	noch nicht bek.	
BauR	Autobahnanschluss A 99 – Endausbau		2020 ff.	noch nicht bek.	
BauR	Ehem. Prinz-Eugen-Kaserne (BebPl 2016) Öffentliche Grünflächen		2020-2022	noch nicht bek.	
BauR	Nord-Süd-Grünverbindung am Olympiagelände im Bereich des ehem. S-Bahn-Gleises mit S-Bahnhof		2021 ff.	noch nicht bek.	
BauR	Biedersteiner Tunnel, Instandsetzung und Nachrüstung	neu	2025 ff.	noch nicht bek.	
BauR	Freiham Nord – Landschaftsbrücken im Zuge der Anbindung an die A 99		noch nicht bek.	24	
BauR	Beseitigung des Bahnüberganges Lerchen- und Lerchenauerstraße		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Paul-Gerhardt-Alle (Fuß- und Radwegbrücke über die Bahn mit Anbindung an U5 am Knie		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Dinglofinger Str. , Fuß- und Radwegebrücke am S-Bahnhalt Leuchtenbergring		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Fahrradparkhaus Hauptbahnhof	neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.	Ggf. in Verbindung mit Vorhaltemaßnahmen U 9 Hbf.
BauR	Radschnellverbindung Münchner Norden	neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Feldmochinger Str., Beseitigung Bahnunterführung am S-Bhf Fasanerie		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Ehem. Bayernkaserne (BebPl 1989), Öffentliche Grünflächen		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Bayernkaserne; Verkehrliche Erschließung		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Kronprinz-Rupprecht-Kaserne; Verkehrliche Erschließung		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Friedenstr. Verlängerung westlicher Bahnsteigzugang		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Sanierung Bürogebäude T22 West Planeggerstr. 111		2020 ff.	noch nicht bek.	

Kategorie III: Vorhaben, für die Kosten und/ oder Realisierungszeitraum nicht bekannt sind					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	Voraussichtliche Kosten (Mio. €)	Erläuterung (bei Bedarf)
KomR	Werksgelände Haager Str. (ROST) Einrichtung für Kinder, Jugendliche, Familien und Senioren		2020 ff.	noch nicht bek.	
KomR	Neubau Betriebshof Tiefbau T/22 Mitte und Parkraummanagement in der Kagerstr. 9	neu	2020 ff.	noch nicht bek.	
KomR	Hanns-Seidl-Platz, Kosten Öffnung U-Bahnbauwerk als Folge der Öffnung zur Platzfläche mit Tiefhof in Folge Bplan Nr. 1609 Hanns-Seidel-Platz u.a.		2020-2022	noch nicht bek.	
KomR	Sanierung der Markthallen		2020-2025	noch nicht bek.	Beschluss „Privater Investor“ für 2019 geplant
KomR	Friedhofsgebäude; Akustik und Heizung in den Aussegnungshallen: Perlacher Forst, Waldfriedhof Alter Teil und Waldfriedhof Neuer Teil		2021 ff.	noch nicht bek.	
KomR	Sozialbürgerhaus Ramersdorf-Perlach; Neubau		2021-2023	noch nicht bek.	
KomR	Straßenreinigungstützpunkt an der Ecke Heßstraße/Schwere-Reiter-Str. im Teilquartier Kreativlabor		2022 ff.	noch nicht bek.	
KomR	Verlagerung und Neustrukturierung des Straßenreinigungsstützpunktes Gmunder Str. 32	neu	2023 ff.	noch nicht bek.	
KomR	Erweiterung Feuerwache 8 Unterführung	neu	2030 ff	noch nicht bek.	Beschluss „Zielplanung Feuerwachen 2020“
KomR	Generalsanierung/Ersatz-Neubau Gartenbaustützpunkt Lincolnstr. 71		noch nicht bek	noch nicht bek.	
KomR	Sanierung Gartenbaustützpunkt Savitsstr. 81		noch nicht bek	noch nicht bek.	
KomR	Erweiterung Gartenbaustützpunkt Haidelweg 14		noch nicht bek	noch nicht bek.	
KomR	Ersatzstandort für den Betriebshof des Baureferats - Straßenreinigung am „Ratzinger Platz“		noch nicht bek	noch nicht bek.	
KomR	Generalsanierung Hackenstr. 12	neu	noch nicht bek	noch nicht bek.	
KomR	Pasinger Viktualienmarkt ; Neubau	neu	noch nicht bek	noch nicht bek.	
KomR	Verwaltungsstandorte München		noch nicht bek.	560-750	
KomR	Zschokkestraße; Einrichtung für Kinder, Jugendliche und Familien		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Sanierung Neues Rathaus, Marienplatz 8		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Alten- und Servicezentrum Westpark		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR KultR	Kulturelles Zentrum Westendstr. 2. BA		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Sanierung Stadtteilbibliothek Sendling mit MVHS Albert-Roßhaupter-Str.8		nicht bekannt	nicht bekannt	
KultR	Sanierung Stadtteilbibliothek Schwabing		noch nicht bek	noch nicht bek.	
KultR	Kulturbürgerhaus Max-Lebsche-Str.		noch nicht bek.	noch nicht bek.	

Kategorie III: Vorhaben, für die Kosten und/ oder Realisierungszeitraum nicht bekannt sind					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	Voraussichtliche Kosten (Mio. €)	Erläuterung (bei Bedarf)
KultR	Kulturelles Bürgerhaus Allach-Untermenzing		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Kulturelles Bürgerhaus Berg-am-Laim		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR/ KomR	Kreativquartier – Grundsanierung der Tonnen- und Jutierhalle		noch nicht bek.	80-100	
PlanR	Nachverdichtung Füssenried-West		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
PlanR	Verlängerung des Candidtunnels		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
PlanR	Mobilitätsplan für München	neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.	
PlanR	Vollausbau Sendlinger Spange	neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.	
PlanR	Einhausung A 96		noch nicht bek.	452	
RAW	Nachnutzung Eissportzentrum	neu	2021 ff.	noch nicht bek.	
RAW	Tierpark Hellabrunn; neues Parkhaus		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
RAW	Veränderung der Straßenbahn-Gleisanlagen am Romanplatz		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
RBS	Stadion an der Dantestr.14, GI/Teilneubau		2019 ff.	noch nicht bek.	enthalten im Sportbauprogramm, Teil 2
RBS	6. Pavillonbauprogramm		2020 ff.	noch nicht bek.	
RBS	Sportbauprogramm Teil 1, Maßnahmenpaket 3 ff. (geplant sind derzeit 6 Maßnahmenpakete mit jeweils 4 Projekten)		2020ff	noch nicht bek.	
RBS	Modernisierung Eis- und Funsportzentrum Ost, Staudingerstr. 17		noch nicht bek.	noch nicht bek.	enthalten im Sportbauprogramm, Teil 2
RBS	Schulbaustandorte mit AA-Priorität für weitere Schulbauprogramme Für 25 Standorte wurden im Beschluss zum 2. Schulbauprogramm Untersuchungsaufträge erteilt.		noch nicht bek.	4.000	3. Schulbauprogramm in 2019 geplant
RBS	Hermann-von-Siemens-Sportpark, Siemens-Allee 61; Neubau einer Sportstätte		noch nicht bek.	noch nicht bek.	enthalten im Sportbauprogramm, Teil 2
RBS	Realisierungswettbewerb für den Neubau einer multifunktionalen Sportarena am Standort des ehemaligen Olympia-Radstadions	neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.	
RBS	Ruderregatta, Oberschleißheim		noch nicht bek.	15-40	enthalten im Sportbauprogramm, Teil 2
RBS	Modernisierung/Neubau Eis- und Funsportzentrums West; Agnes-Bernauer-Str.		noch nicht bek.	noch nicht bek.	enthalten im Sportbauprogramm, Teil 2
RBS	Neubau einer Actionsportthalle im Planungsgebiet Paul-Gerhard-Allee		noch nicht bek.	noch nicht bek.	enthalten im Sportbauprogramm, Teil 2
RBS	Neubau einer Sportanlage auf dem Gelände der ehem. Kronprinz-Rupprecht-Kaserne		noch nicht bek.	noch nicht bek.	enthalten im Sportbauprogramm, Teil 2
RBS	Neubau einer Bezirkssportanlage an der Ludwigsfelder Str.		noch nicht bek.	noch nicht bek.	enthalten im Sportbauprogramm, Teil 2

Kategorie III: Vorhaben, für die Kosten und/ oder Realisierungszeitraum nicht bekannt sind					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	Voraussichtliche Kosten (Mio. €)	Erläuterung (bei Bedarf)
RBS	Neubau einer Bezirkssportanlage an der Riemer Straße		noch nicht bek.	noch nicht bek.	enthalten im Sportbauprogramm, Teil 2
RGU	Erweiterung Neuer Südfriedhof (inkl. Teilabriss und Neubau von Gebäuden)		2021 ff.	noch nicht bek.	
RGU	Sanierung der Friedhöfe (Perlacher Forst, Riem, Nordfriedhof, Haidhausen, Obermenzing, Feldmoching, Allach, Lochhausen)		2021ff.	noch nicht bek.	
RGU	Flußbad zwischen Corneliusbrücke und Vater-Rhein-Brunnen	neu	noch nicht bek	16-34	
RGU	Flächendeckende Eigenversorgung und Sanierung Leitungsnetze Brauchwasser Brunnenversorgung der Friedhöfe	neu	noch nicht bek	noch nicht bek.	
SozR	Neubau eines Stadtteilkulturzentrums und Ertüchtigung des bestehenden Vereinsheims Allach-Untermenzing	neu	noch nicht bek	noch nicht bek.	
SozR	Generalsanierung Haus St. Josef	neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.	
SozR	Sozialbürgerhaus Berg am Laim, Trudering Riem; Ersatz für SBH in der Streitfeldstraße		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
Summe				5.268 Mio. € + X	
Gesamtsumme der Kategorien I – III				15.556 Mio. € + X	