



Landeshauptstadt München, Direktorium
Tal 13, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender

Christian Krimpmann

Theresienstraße 22, 80333 München
1.stellv.Vors. Gesche Hoffmann-Weiss
2.stellv.Vors. Martha Hipp

Geschäftsstelle:

Tal 13, 80331 München
Ansprechpartnerin: Frau Schäffler
Telefon: 2280 2666
Telefax: 2280 2674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 31.10.2018

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt
am Dienstag, den 13.11.2018, um 19.30 Uhr
Arkadensaal der BayernLB, Oskar-von-Miller-Ring 3, 80333 München**

Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 6

Vorgesehene Tagesordnung:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung

3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

4. Fragen an die Polizei

5. Bürgeranliegen

5.1 Der Bürger hat das Wort

5.2 Bürgerpost an den BA 3

5.2.1 Schreiben vom 08.10.2018, Entfernung von Zeitungsverkaufsständen, Arcis-/Georgenstraße

5.2.2 Schreiben vom 15.10.2018, Neugestaltung der Loth-, Winzerer- und Georgenstraße

5.2.3 Schreiben vom 15.10.2018, Parkplatzsituation Linprun-/Erzgießereistraße

5.2.4 Schreiben vom 09.10.2018, Schulwegplan für Kinder der Maxvorstadt

5.2.5 Schreiben vom 23.10.2018, Radschnellweg Ludwigstraße/Leopoldstraße

5.2.6 Schreiben vom 02.10.2018, Mietsituation Türkenstraße 52 - 54

5.3 Vorstellungen und Berichte

6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA

6.1 Kreisverwaltungsreferat, Antwortschreiben, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05090 vom 10.07.2018
Aufforderung zur Baustellenräumung Ecke Türkenstraße/Gabelsbergerstraße

6.2 Referat für Gesundheit und Umwelt, Antwortschreiben, BV-Empf. Nr. 14-20 / E 01208
Einrichtung einer Messstation zur Erfassung von Luftschadstoffen in der Gabelsbergerstraße, Bereich zwischen Augustenstraße und Schleißheimer Straße

6.3 Baureferat, Begrünung der Linprunstraße, Baumpflanzungen in der Kreittmayrstraße
Antwort auf Bürgeranliegen TOP A 5.2.1/09 2018

6.4 Kommunalreferat, erklärende Zusatzbeschilderung am Karl-Stützel-Platz, Antwortschreiben
zu BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04430 vom 02.01.2018

6.5 Baureferat, zusätzliche Sitzbänke rund um den Brunnen am Josephsplatz, Antwortschreiben
zu BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05245 vom 11.09.2018

6.6 Baureferat, Antwortschreiben
Errichtung von Tischtennisplatten im Alten Botanischen Garten

- 6.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05332 vom 09.10.2018, Zwischennachricht

7. Berichte

- 7.1 Rechtsextremismusbeauftragter
7.2 Mieterbeirätin

B Planung und Umwelt

1. Anträge

- 1.1 Antrag der FDP vom 14.10.2018, Heizwerk Theresienstraße: Begrünung der fensterlosen Fassade in der Theresienstraße
1.2 Antrag von Bündnis 90/Die Grünen vom 29.10.2018
Klimaschutzmaßnahmen an der Grundschule Schwindstraße
1.3 Antrag der SPD vom 26.10.2018
Leerstand in den Anwesen Seidlstraße 15 bis 19
1.4 Antrag Bündnis 90/Die Grünen vom 30.10.2018
Erhalt der historischen Außenfassade in der Türkenstraße 52 - 54

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Bauvorhaben

- 2.1.1 Baulisten der LBK: 39., 40., 41., 42., 43. KW
2.1.2 WEB-Listen der LBK: 40., 41. KW
2.1.3 Überprüfung und Erlass einer Erhaltungssatzung im 3. Stadtbezirk, „St.-Benno-Viertel“
2.1.4 Amalienstraße 62, Neuerrichtung Dachgeschoss in erhöhter Form mit Ausbau des Speichers zu Büronutzung
2.1.5 Kurfürstenstraße 8, Nutzungsänderung eines Theaters (85 Sitzpl.) zu einem Tanzstudio mit ergänzendem Fitnessprogramm
2.1.6 Schellingstraße 110 - 116, Tektur
Abbruch und Neuerrichtung des Dachgeschosses über zwei Ebenen, Errichtung dreier außen und eines innen liegenden Aufzuges im Bestandstreppenhaus sowie einer neuen Hofbebauung für sechs Wohnungen, Neubau einer Tiefgarage, Anbringung eines WDVS an den Bestandshäusern
2.1.7 Amalienstraße 33, Generalsanierung und Erweiterung eines Gebäudes, Vorbescheid
2.1.8 Tengstraße 2, DG-Ausbau, Anbau von Balkonen und eines Personenaufzuges, eingeschossiger Anbau – Tektur
2.1.9 Schleißheimer Straße 50 Rgb., Errichtung eines Rückgebäudes (Büronutzung) unter Erhalt der bestehenden Umfassungs- und Brandwände eines ehemaligen Werkstattgebäudes Tektur

3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung

- 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung
3.2 Baumfällungen
3.2.1 Gaiglstraße 16, eine Eibe
3.2.2 Von-der-Tann-Straße, 13 Bäume
3.2.3 Sandstraße 33, eine Weide
3.2.4 Deroyststraße 4, zwei Weißdorn, eine Eberesche
3.2.5 Gabelsbergerstraße 67, eine Buche

4. Aktuelle Sachstandsberichte

5. Unterrichtungen

- 5.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Förderung von Bürgerschaftlichem Engagement – Koordinationsstelle beim Referat für Stadtplanung und Bauordnung in der Zentralen Informationsstelle für Öffentlichkeitsangelegenheiten (PlanTreff)

- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12559
- 5.2 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Personelle Verstärkung der Schulbauoffensive im Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12655
- 5.3 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der
Genehmigungsverfahren
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12652
- 5.4 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Verdrängungsprozesse in der Landeshauptstadt München: „Unfreiwillige Um- und Fortzüge
in Münchner Wohngebieten – Fallkonstellationen eines zunehmend angespannten
Wohnungsmarktes“
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12650
- 5.5 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Turnusmäßige Erhebung von Einzelhandelsdaten sowie Erstellung von
Einzelhandelsgutachten – Finanzierung, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12558
- 5.6 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Aktualisierung naturschutzrelevanter Daten – Gutachten „Flächenkulisse Biodiversität“,
Sachmittelbedarf, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12660
- 5.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Olympiapark München; Beantragung Welterbestatus, Sachmittelbedarf
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12656
- 5.8 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Neue Ökokonten für München, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12602
- 5.9 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Konkretisierung der Konzeption „Freiraum M 2030“, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12629
- 5.10 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
PERSPEKTIVE MÜNCHEN: Langfristige Siedlungsentwicklung – Zweiter Statusbericht
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12595
- 5.11 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
PERSPEKTIVE MÜNCHEN: Handlungsräume der Stadtentwicklung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12592
- 5.12 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
PERSPEKTIVE MÜNCHEN: Integration der digitalen Transformation und Fortschreibung
des strategischen Konzepts, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12615
- 5.13 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Bekanntgabe
Beteiligung der Öffentlichkeit: Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2126, Königinstraße
(östlich), Veterinärstraße (nördlich), Englischer Garten (westlich)
Entwicklungscampus Königinstraße – Umstrukturierung des Areals der Tierärztlichen Fa-
kultät der Ludwig-Maximilians-Universität,
- 5.14 Baureferat, Beschlussvorlage
Städtische Sonderprogramme zur Förderung von Innenhof-, Vorgarten-, Dach- und Fassa-
denbegrünung, Entsiegelung sowie von naturnaher Begrünung von Firmengeländen -
Änderung der Förderrichtlinien, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11236
- 5.15 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Folgeprojekt der Regionalen Wohnungsbaukonferenz 2017: „Wachstum gestalten. Gemein-
same Projekte für die Region“

C Verkehr und öffentlicher Raum

1. Anträge

- 1.1 Antrag der CSU

- Mülleimer und Aschenbecher bei den neuen Bänken Ecke Schelling-/Schwindstraße aufstellen
- 1.2 Antrag der CSU
Sicherheit für Radfahrer, Busschranke in der Lothstraße besser beleuchten und Reflektoren anbringen
 - 1.3 Antrag der CSU
Sicherheit für Radfahrer, Warnschild „Radfahrer – Rechts vor Links“ versetzen
Georgen/Adelheidstraße
 - 1.4 Antrag von Bündnis 90/Die Grünen vom 29.10.2018
Aufhebung der Radwegbenutzungspflicht in der Nymphenburger Straße
 - 1.5 Antrag von Bündnis 90/Die Grünen vom 29.10.2018
Die Anschaffung von e-Rollern wird in München mit hohem Summer gefördert. Wo bleiben die Lösungen für die Abstellmöglichkeiten?
 - 1.6 Antrag Bündnis 90/Die Grünen vom 29.10.2018
Mehr Grün im Straßenraum
 - 1.7 Antrag der SPD vom 25.10.2018
MVG-Schrankensystem in der Lothstraße
- 2. Entscheidungen und Anhörungen**
- 2.1 Verkehr**
- 2.2 Öffentlicher Raum**
- 2.2.1 Adalbertstraße 10, Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen
 - 2.2.2 Kommunalreferat, Erläuterungsschilder für div. Straßennamen in der Maxvorstadt
- 2.3 Gaststätten**
- 2.3.1 Dachauer Straße 36, Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche
 - 2.3.2 Dachauer Straße 33, Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche
 - 2.3.3 Schleißheimer Straße 92, Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche
- 2.4 Veranstaltungen**
- 2.4.1 Festzug 125 Jahre Trachtenverein Chiemgauer München am 11.05.2019 vom Odeonsplatz zum Stiglmaierplatz
- 2.5 Aktuelle Sachstandsberichte**
- 3. Unterrichtungen**
- 3.1 Baureferat, Beschlussvorlage
Briener Straße zwischen Stiglmaierplatz und Königsplatz
Ersatz der baulichen Radwege durch Radfahrstreifen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12447
 - 3.2 Baureferat, Bekanntgabe
Straßenzustandsentwicklung und Finanzmittelausstattung im Straßenunterhalt
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09512
 - 3.3 Baureferat, Beschlussvorlage
Evaluation des intensivierten Winterdienstes auf Radverkehrsanlagen und Gehbahnen
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10867
 - 3.4 Baureferat, Beschlussvorlage
Trinkwasserbrunnen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12133
 - 3.5 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Bau eines dritten Tram-Gleises am Bahnhofsvorplatz, gesamtstädtische Stellungnahme
 - 3.6 Kreisverwaltungsreferat, Ausnahmegewilligung
Baustelleneinrichtung am Königsplatz 3 für Restaurierung und Sanierung der Glyptothek
 - 3.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Parkraummanagement in München – Umsetzung Sektor V
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12345
 - 3.8 Baureferat, Beschlussvorlage
Tengstraße – Neugestaltung der Verkehrssituation, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12940

- 3.9 Baureferat, Beschlussvorlage
Marsstraße zwischen Pappenheim- und Seidlstraße, Ersatz der baulichen Radwege durch Radfahrstreifen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12445
- 3.10 Baureferat, Beschlussvorlage
Kunstareal – modifizierte Alternative 5, Ergänzung vom 28.09.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04257
- 3.11 Bauvorhaben der Stadtwerke
 - a) Augustenstraße 66 a, Fernwärme
 - b) Heißstraße BA 4, Fernwärme
 - c) Prinz-Ludwig-Straße 2 – 4, Strom
- 3.12 Referat für Gesundheit um Umwelt, Ausnahmezulassung, Jahresgenehmigung für Reparatur- und Schleifarbeiten am Gleiskörper der Straßenbahn
- 3.13 Stadtwerke München SWM, öffentliche Lade- und Infrastruktur
Standortbegehung Elektroladesäulen für den Aufbau neuer Ladesäulen am 04.12.2018
- 3.14 Kreisverwaltungsreferat, Anhörung, Eilentscheidung
Skateboardworkshop im Maßmannpark vom 29.10. bis 31.10.2018
Eilentscheidung des Vorsitzenden: Zustimmung; Genehmigungsbescheid des KVR
- 3.15 Arbeiten im Straßenraum
 - a) Deroystraße 15 – 17 und Seite Tillystraße, Verlegung Fernwärmeleitung
 - b) Max-Joseph-Straße, Maximiliansplatz, Fernwärme
 - c) Heißstraße 24 – 50 und Luisenstraße 67 c – 71, Tiefbauarbeiten an Fernwärmeleitungen

D Soziales und Bildung

1. Anträge

- 1.1 Antrag von Bündnis 90/Die Grünen vom 29.10.2018
Sportangebot „Fit im Park“ für den Arnulfpark 2019 einplanen

2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Budget
Antragsteller: Stella Enabling Education/Stella Bildung Bewegt e.V.
Maßnahme: Charity Art Action am 17.10.2018
beantragter Zuschuss: 1.000,00 €
- 2.2 Spielen in der Stadt, Planung der Einsätze der Münchner SommerSpielAktion 2019
- 2.3 Budget
Antragsteller: Förderverein Schwindschule e.V.
Maßnahme: Hausaufgabenbetreuung vom 03.12.2018 bis 29.11.2019
beantragter Zuschuss: 5.400,00 €

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

- 4.1 MobilSpiel e.V.
Kurzbericht zum Spielprogramm „Kicklusion – Inklusion in Bewegung“
- 4.2 Referat für Bildung und Sport
Ausweichquartier für die Werkstätten des Städtischen Berufsbildungszentrums für das Bau- und Kunsthandwerk während der Generalinstandsetzung des Gebäudes Luisenstraße 9 - 11

E Kultur

1. Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Budget
Antragsteller: Münchner Brahms-Chor e.V.
Maßnahme: Aufführung „Die Schöpfung“ am 10.11.2018

- beantragter Zuschuss: 8.230,00 €
- 2.2 Budget
Antragsteller: Initiative „Fotoausstellung“
Maßnahme: Fotoausstellung vom 12.12.2018 bis 12.01.2019
beantragter Zuschuss: 1.025,00 €

- 3. Aktuelle Sachstandsberichte**
Berichte des Unterausschussvorsitzenden
- 4. Unterrichtungen**

F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine

1. Amtsnachfolge im Bezirksausschuss 3
Ausscheiden von Herrn Valentin Auer, Amtseinführung von Herrn Markus Stumpf
2. Informationsschreiben des Oberbürgermeisters vom 19.10.2018 an die Referate
3. Tagungsortlichkeit Bürgerversammlung 2019
4. Kassenprüfung – Bestimmung von Revisoren

Nächste BA- und UA-Sitzungen

UA Planung und Umwelt, 07.11.2018, 19.30 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Verkehr und öffentl. Raum, 08.11.2018, 19.00 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Soziales und Bildung 05.11.2018, 19.00 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Kultur, 05.11.2018, 19.00 Uhr, Café am Josephsplatz, Augustenstraße 112

Die nächste Sitzung des BA 3 findet am 11.12.2018 um 19.30 Uhr im Arkadensaal der Bayern LB, Oskar-von-Miller-Ring 3, 8033 München, statt.

München, 31.10.2018



Christian Krimpmann
Vorsitzender