

Niederschrift

der Sitzung des Bezirksausschusses 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Tag: 21.11.2018
 Beginn: 19.40 Uhr
 Ende: 21.25 Uhr
 Ort: Pfarrsaal St. Michael, Schussenrieder Str. 4
 Vertreter des Stadtrats, der Polizei, des Seniorenbeirates, Vertreterinnen von „Lasst uns mal ran“ und der Presse

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Herr Kriesel begrüßt die Anwesenden. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Der vorliegenden Tagesordnung wird mit folgenden Ergänzungen einstimmig zugestimmt:

TOP 2.1.8: 1. Einbahnregelung für die Ranertstraße, 2. Parkbank am Biotop Langwieder Hauptstraße, 3. Ausgleich der Fahrbahn Im Stocket

TOP 2.1.9: Vorschrift für Bau von Tiefgaragen

TOP 2.1.10: Rückbau Bürgersteige Aubing-Ost-Str.; kein Rechts-vor-Links in der Aubing-Ost-Str.

TOP 4.10: Anfrage: Schultypenübergreifender Koordinator für den Bildungscampus Freiham

TOP 7.3: Veranstaltung im Freien auf Privatgrund, hier: Kleiner aber feiner Christkindlmarkt am Langwieder See am 15.12.-16.12.18

1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Die Sitzungsniederschrift vom 17.10.18 wird einstimmig genehmigt.

1.4 Bericht des Vorsitzenden

Herr Kriesel bedankt sich bei allen BA-Mitgliedern und besonders beim UA Soziales und Frau Bacak für die Organisation der sehr würdevollen Veranstaltung zum Gedenktag am 09.11.18.

1.5 Bericht über die Kinder- und Jugendbeteiligung im Fonds -Lasst uns mal ran-

Die Vertreterinnen des Fonds berichten über das Projekt, das seit 2011 läuft und an dem sich auch der BA 22 seitdem personell und finanziell beteiligt. Es wird der Ablauf der Antragstellung und Genehmigung erklärt. Seit 2011 wurden 33 Projekte finanziert und verwirklicht. Schwerpunkt 2017/18 ist Lochhausen, da es hier keine Jugendeinrichtung gibt. Bislang konnte hier ein Projekt umgesetzt werden.

Herr Kriesel bedankt sich für die Vorstellung und hofft im Namen des BA, dass es für Lochhausen noch weitere Projekte geben wird. Der Antrag auf eine Jugendeinrichtung hier, läuft bereits.

Frau Stelzer teilt in diesem Zusammenhang mit, dass es aufgrund eines Stadtratsantrages voraussichtlich im nächsten Jahr eine Stellenbewilligung geben wird. Die Spiellandschaft Stadt wird im nächsten Jahr ebenfalls sozialpädagogische Projekte in Lochhausen durchführen. Das Kinder- und Jugendforum des BA arbeitet hier auch zusammen mit „Lasst uns mal ran“. Die Anträge aus dem Kinder- und Jugendforum, die nicht von der Stadt München umgesetzt werden, werden ebenfalls an „Lasst uns mal ran“ weitergegeben.

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss

1. Zebrastreifen Brunhamstraße, Beleuchtung (+ Antwort KVR vom 13.11.18)
Das Anliegen ist bereits vom KVR beantwortet.
- zur Kenntnis genommen –
2. Nutzung des Geländes des ehemaligen Wertstoffhofs an der Lochhausener Str. 32
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 3. Fußballtore für die Aubinger Lohe
Der Antragstellerin wird die Antwort dazu aus dem Kinder- und Jugendforum zugeleitet.
- (N) - 4. Schandfleck Lochhausen
Herr Umseher hat den Bürger bereits über den Sachstand informiert. Eine Ausschreibung hat stattgefunden, die Arbeiten wurden bereits vergeben. Es fehlt nur noch die verkehrsrechtliche Prüfung und Freigabe durch das KVR. Dann kann die Herstellung des Platzes beginnen. Die LH München geht hier in Vorleistung, damit der Platz endlich hergerichtet werden kann. Dem für die Herstellung zuständigen Bauherrn, werden die Arbeiten dann in Rechnung gestellt.
- (N) - 5. Parken in der Eichelhäherstr. / Hallstätterstr.
Das Anliegen wird an das KVR weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 6. Artikel der SZ -Der zerfallene Dorfkern-
Das Schreiben wird mit dem Zusatz, dass sich der BA hier nicht vollständig den Ausführungen des Antragstellers anschließt, zur Prüfung an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 7. Fahrbahnübergang Bergsonstr. Höhe Noderstr. (Sicherheit und Lärmschutz)
Das Anliegen wird an das KVR weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 8.
 1. Einbahnregelung für die Ranertstraße
 2. Parkbank am Biotop Langwieder Hauptstraße
 3. Ausgleich der Fahrbahn Im Stocket
 Punkt 1: Das Anliegen wird an das KVR weitergeleitet.
 Punkt 2: Das Anliegen wird an das Baureferat weitergeleitet.
 Punkt 3: Das Anliegen wird an das Baureferat weitergeleitet.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig

- (N) – 9. Vorschrift für Bau von Tiefgaragen
Das Anliegen wird an das Planungsreferat – LBK – weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 10. Rückbau Bürgersteige Aubing-Ost-Str.; kein Rechts-vor-Links in der Aubing-Ost-Str.
Herr Sauerer teilt dem anwesenden Bürger den aktuellen Sachstand mit:
Einen Rückbau der Bürgersteige wird es nicht geben, dafür hat die MVG schon
angekündigt, dass es mit Einführung der Buslinie, Haltverbote an verschiedenen
Stellen in der Aubing-Ost-Straße geben wird und die Rechts-vor-Links Regelung
dann auch aufgehoben wird. Die Buslinie wird voraussichtlich Mitte 2019
eingerrichtet.

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

- / -

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällungen auf Anforderung:
 - Georg-Kirmair-Gasse 9
Ablehnung, nur Rückschnitt
 - Bodenseestr. 124
Zustimmung, mit Ersatzpflanzung
 - Feuerhausstr. 4
Ablehnung
 - Wiesenthauer Str. 3
Ablehnung, nur Einkürzung
 - Dietrichsteinstr. 36
Zustimmung, mit Ersatzpflanzung
 - Feldmeierbogen 38
Ablehnung, nur Einkürzung
 - Vestastr. 4
Zustimmung, mit Ersatzpflanzung
 - Kravogelstr. 43
Zustimmung, mit Ersatzpflanzung
 - Aubing-Ost-Str. 86
Zustimmung, mit Ersatzpflanzung
 - Brachvogelstr. 3
Zustimmung, ohne Ersatzpflanzung
 - Wiesentfelser Str. 51
- Bodenseestr. 305
Zustimmung, mit Ersatzpflanzung
 - Johannes-Tanner-Str. 2
Ablehnung, Totholzentfernung und Kroneneinkürzung
 - (N) - Giechstr. 13
Zierkirsche nicht unter BaumschutzVO, bei Akazie lediglich Einkürzung der Krone
 - (N) - Neideckstr. 4
Ablehnung, nur Einkürzung
 - (N) - Heuglinstr. 16
Zustimmung mit Ersatzpflanzung

2. Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen
Grünflächen, hier: Hans-Steinkohl-Str., Schr. Baureferat vom 30.10.18
- zur Kenntnis genommen -

3.2 Kinder- und Jugendbeauftragte

Herr Kratzer teilt den Termin für das Kinder- und Jugendforum am 23.11.18 um 16.00 Uhr in der Aubinger Tenne mit und bittet die BA-Mitglieder um rege Teilnahme.

3.3 REGSAM

Frau Ney berichtet von der „Woche der Armut“. Hierzu hat bereits eine Kochaktion stattgefunden, die sehr gut ankam und am 03.12.18 von 10.00-15.00 findet in der Wiesentfeller Str. 68 Uhr eine Backaktion für alle Interessierten statt.

Der nächste Runde Tisch „Inklusion“ findet am 27.11.18 um 15.30 Uhr im ASZ am Aubinger Wasserturm statt.

3.4 Seniorenbeirat

Der Seniorenbeirat berichtet vom Auslaufen der Erbpacht bei den Eisenbahnerwohnungen in Aubing und bittet darum, neue Informationen dazu an den Seniorenbeirat weiter zu geben, um die Anwohner informieren zu können. Zudem fand ein Gespräch mit der Referatsleitung des Sozialreferates statt. Hier wurden Probleme älterer Menschen bei der Antragstellung besprochen.

4. Anträge

1. Ausbau der A 96 und A 99
(Reinhard Bernsdorf)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. U-Bahn u.a. nach Freiham
(Reinhard Bernsdorf)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Anfrage: Einschreiten gegen ungenehmigte Gewerbebetriebe im Umgriff Dreilingsweg / Mooswiesenstr. / Berglwiesenstr.
(Dagmar Mosch, Karin Binsteiner, Barbara Ney)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Anfrage: Endlich Herstellung Verbindungsweg Lidelstraße zur Altostraße
(Dagmar Mosch, Karin Binsteiner, Siegfried Liedl)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Maßnahmenpaket Verkehr 1: U5 nach Freiham verlängern - zügig, konkret, real!
(Sebastian Kriesel, Johann Sauerer, Jürgen Schrader)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Maßnahmenpaket Verkehr 2: Kein zusätzlicher Durchgangsverkehr durch die Anbindung Freiham Aubing im Ortsgebiet des 22. Stadtbezirkes
(Sebastian Kriesel, Johann Sauerer, Jürgen Schrader)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. Maßnahmenpaket Verkehr 3: Kein Durchgangsverkehr bei Tunnelsperrungen im Ortsgebiet des 22. Stadtbezirkes
(Sebastian Kriesel, Johann Sauerer, Jürgen Schrader)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

8. Maßnahmen Verkehr 4: "Pförtnerampel" an der BAB A 99 AS Germering/Freiham Nord und B2 jeweils Richtung Ost - verkehrssteuernde Maßnahmen für Siedlungsgebiet Freiham/Aubing
(Johann Sauerer, Sebastian Kriesel, Jürgen Umseher, Simon Völker, Jürgen Schrader)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig (Ein Foto wird dem Antrag beigelegt)
9. Maßnahmenpaket Verkehr 5: Verkehrsengpass Marzellgasse - Spieltrännergasse entschärfen
(Sebastian Kriesel, Johann Sauerer, Jürgen Schrader)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) – 10. Anfrage: Schultypenübergreifender Koordinator für den Bildungscampus Freiham
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

5. Entscheidungen

- kein Eingang -

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Planung der SommerSpielAktion 2019, Anhörung Spielen in der Stadt vom 16.10.18
Der Bezirksausschuss bedankt sich für das Angebot, hat aber derzeit keinen Bedarf an weiteren Aktionen.

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Veranstaltungen / Kooperationen Oktober 2018, Schr. Kulturreferat vom 11.10.18
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 2. Veranstaltungen / Kooperationen November 2018, Schr. Kulturreferat vom 07.11.18
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 3. Aktualisierung der Liste und Karte mit Standorten für Flüchtlinge und Wohnungslose, Schr. Sozialreferat vom 09.11.18
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 4. Dank an den BA 22 für die Unterstützung bei der Aktion "Ferienspaß in der Gilchinger Straße", Schr. REGSAM vom 15.11.18
Frau Bacak wird sich beim Veranstalter für die Durchführung der gelungenen Aktion bedanken.

6.2 UA Bildung, Schule, Sport

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

- kein Eingang -

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Spielplatz Waidachanger, Schr. Baureferat vom 30.10.18
Der Bezirksausschuss schlägt folgende Gruppen vor, die mit einbezogen werden sollen:
IG Dorf Langwied, Spiellandschaft Stadt, Antragsteller aus dem Kinder- und Jugendforum
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Nutzung des Fußballplatzes am Überlinger Weg, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport am 04.09.18
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 3. Kooperative Ganztagsbildung an Grundschulen, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 08.11.18
- zur Kenntnis genommen -

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Siedlungsschwerpunkt Freiham, Verkehrliche Untersuchung und Machbarkeitsstudie zur Anbindung von Aubing und Freiham - Ergebnisse der Variantenuntersuchung, Entscheidungsvorschlag zum weiteren Vorgehen, Beschlussvorlage des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, Anhörung Planungsreferat vom 10.10.18 (vertagt aus 10/18)
Nach längerer kontroverser Diskussion beschließt der Bezirksausschuss einstimmig eine ausführliche Stellungnahme. Siehe Anlage 1
2. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
- Bodenseestr., Erweiterung der Tempo-30-Einzelmaßnahme in Richtung Westen bis zur Dickensstraße, Anhörung KVR vom 25.10.18
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 3. Weitere U-Bahn Planung in der LH München, Beschlussvorlage Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung, Anhörung Planungsreferat vom 15.11.18
Beschluss: Vertagung, einstimmig

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Verkehr in Neuaubing, Schr. KVR vom 10.10.18, 24.10.18 und Bürger vom 10.10.18
- zur Kenntnis genommen -
2. Neubau einer Lichtzeichenanlage Aubinger-/ Stockacher Straße, Schr. KVR vom 08.10.18
- zur Kenntnis genommen -
3. Erwerbsinteresse Flst. 3539/89 und 3541/3, Papinstr. und Am Bahnsportplatz, Schr. Kommunalreferat vom 16.10.18
- zur Kenntnis genommen -
4. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
- Neubeschilderung nach Straßenumbau, Freihamer Weg, Schr. KVR vom 10.10.18
- Verkehrsfreigabe nach Straßenumbau, Colmdorfstraße, Schr. KVR vom 15.10.18
- zur Kenntnis genommen -

5. S-Bahnhof Lochhausen; Zusätzliche Beschilderung an der Unterführung, Schr. KVR vom 26.10.18
- zur Kenntnis genommen -
6. Straßenbeleuchtung in der Goteboldstraße, Schr. Baureferat vom 26.10.18
- zur Kenntnis genommen -
7. Einrichtung eines Bürgersteigs Am Langwieder Bach, Schr. Baureferat vom 06.11.18
- zur Kenntnis genommen -
8. Sanierung der Fußwegverbindung von der Wiesentfeller Straße zur Wiesenthauer Straße, Schr. Baureferat vom 30.10.18
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05285
- zur Kenntnis genommen -
9. Radweg an der Nordseite der Lochhausener Straße weiterbauen, Schr. Baureferat vom 18.10.18
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05212
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 10. Umsetzung der im 22. Stadtbezirk geplanten Ausweitungen im Busverkehr, Schr. MVG vom 08.11.18
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 11. Austausch einer Lichtsignalanlage, hier: Aubinger- / Reichenau Straße, Schr. KVR vom 07.11.18
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 12. Schulwegsicherheit Grundschule an der Gotzmannstraße, Schr. KVR vom 06.11.18
Das KVR wird aufgefordert, einen Ortstermin zusammen mit Polizei, BA und der Beschwerdeführerin zu koordinieren.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 13. Maßnahmen zum Fahrplanwechsel 2018, Schr. MVG vom 08.11.18
- zur Kenntnis genommen -

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Aubinger Allee, Fl.Nr. 3687/0, Freiham WA 1 - Neubau einer Kindertagesstätte, Anhörung Planungsreferat vom 18.10.18
Beschluss: Zustimmung. Die Gestaltung entspricht allerdings nicht dem Wettbewerbsergebnis. Eine aufwändigere bzw. ansprechendere Gestaltung wäre wünschenswert.
2. Verkauf einer städt. Immobilie, hier:
- Flst. 3508/44, ./45, Gemarkung Aubing, Clarita-Bernhard-Str., Anhörung Kommunalreferat vom 16.10.18
(N) - Flst. 3508, Gemarkung: Aubing, Bodenseestraße, Anhörung Kommunalreferat vom 08.11.18
Beschluss: Zustimmung, gegen 1 Stimme

3. Bergsonstr. 151, Neubau eines Hotels / Boardinghouses mit Tiefgarage - Vorbescheid, Anhörung Planungsreferat vom 29.10.18
Beschluss: Ablehnung, da das Maß der Bebauung zu hoch ist und zu stark in den Baumbestand eingegriffen wird.
4. Bauleitplanung Gemeinde Bergkirchen, FNP-Änderung Nr. 6 X und B-Plan Nr. 105, Priel, Sondergebiet Aufzugtechnik, Anhörung Planungsreferat vom 24.10.18
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Neue Sitzgelegenheiten an öffentlichen Plätzen, Anhörung Baureferat vom 30.10.18
Der Bezirksausschuss schlägt folgende Standorte vor:
 - Langwieder Hauptstr. (dort wurde eine Bank abgebaut)
 - mehrere Bänke in Str. U 17/14 (Aubinger Allee)
 - Prüfung der Aufstellung eines Tisches an einer Bank am Quartiersplatz Ecke Ilse-Fehling-Str. / Konstanze-Vernon-Str.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 6. Noderstr. 2, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Garagen - Tektur, Anhörung Planungsreferat vom 15.11.18
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 7. Aubinger Allee, Gemarkung: Aubing, Fl.Nr. 3687/0, Freiham WA 1 - Neubau von 5 Wohngebäuden mit Gewerbeeinheiten und TG, Anhörung Planungsreferat vom 14.11.18
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Lärmbelästigung durch die Firma Aichach GmbH in der Kronwinkler Str. 35, Schr. Ref. f. Gesundheit u. Umwelt vom 12.10.18
- zur Kenntnis genommen -
2. Voglerstr. / Trimbürgstr., Westwall Schürfgraben, Schr. Planungsreferat vom 18.10.18
- zur Kenntnis genommen -
3. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk: 08.10.-14.10.18, 15.10.-21.10.18, 22.10.-28.10.18, (N) 05.11.-11.11.18
Folgende Bauvorhaben werden angefordert:
 - Rupert-Bodner-Str., Boardinghaus
 - Bodenseestr., Lärmschutzwand
 - Altostr.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Kneipp-Anlage in der Altostraße, Reinigung und Anbringung eines Schildes, Schr. Baureferat vom 15.10.18
- zur Kenntnis genommen -
5. Privater Wohnungsbau / Flächennutzungsplanänderung, Schr. Planungsreferat vom 26.10.18
- zur Kenntnis genommen -
6. Wertstoffinsel Freiham-Süd, Schr. AWM vom 25.10.18
Beschluss: Vertagung, einstimmig

- 7. Anmietobjekt: Brunhamstr. 21, Halle 216, östlicher Teil - im Sirius Business Park, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 29.10.18
- zur Kenntnis genommen -
- 8. Böhmerweiher: Sachstandsbericht und Vorstellung der Planung, Schr. Baureferat vom 06.11.18
- zur Kenntnis genommen -
- 9. Lärm-Immission in Alt-Aubing, Schr. Ref. f. Gesundheit u. Umwelt vom 29.10.18
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 10. Bautätigkeit DB im Westkreuz, Schr. DB Netz AG am 09.11.18
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 11. SWM Baumaßnahme Strom-Projekt Dietrichsteinstraße, Schr. SWM vom 12.11.18
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 12. SWM Baumaßnahme Strom-Projekt Ravensburger Ring, Schr. SWM vom 13.11.18
- zur Kenntnis genommen -

7. Anhörungen / Stellungnahmen

- 1. Stadteigenes Grundstück, Flst. 3508/44 Tfl. Gemarkung Aubing (Freiham), an der Clarita-Bernhard-Str. / Hans-Steinkohl-Str., Nutzung als Christbaumverkaufplatz, Anhörung Kommunalreferat vom 22.10.18 (Eilentscheidung durch BA-Vorsitzenden)
- (N) - 2. Anzeige über das Abbrennen eines Feuerwerks auf Privatgrund, hier: Am Gleisdreieck 15, am 05.12.18, Musterschießen Silversterfeuerwerk Comet, Anhörung KVR vom 12.11.18
Beschluss: Ablehnung, einstimmig, mit folgender Begründung: In der Regel finden Feuerwerke nach 22 Uhr statt und stören die Nachtruhe von Mitmenschen. Zudem ist dies ein nicht unerheblicher Eingriff in die Belange des Natur- und Umweltschutzes
- (N) – 7.3 Veranstaltung im Freien auf Privatgrund, hier: Kleiner aber feiner Christkindlmarkt am Langwieder See am 15.12.-16.12.18
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

- kein Eingang -

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

- kein Eingang -

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

- keine Aufrufe -

10.1 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.09.18

- 1. (U) Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10987

2. (U) Wohngemeinschaften für Menschen mit psychischer Behinderung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11962

10.2 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.18

1. (U) Perspektive München - Handlungsräume der Stadtentwicklung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12592

10.3 Beschluss des Schulausschusses vom 19.09.18

1. (U) ESV Sportfreunde München-Neuaubing e.V.
Abschluss eines Erbbaurechtsvertrags über die städtischen Grundstücke mit den Flurnummern 3541/14, 3541/15, 3541/17, 3541/19, 3539/192
Gemarkung Aubing nach Verlegung der Tennisanlage
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12311

10.4 Beschluss des Bauausschusses vom 06.11.18

1. (U) Städtische Sonderprogramme zur Förderung von Innenhof-, Vorgarten-, Dach- und Fassadenbegrünung, Entsiegelung sowie von naturnaher Begrünung von Firmengeländen
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11236
2. (U) Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB
Hier: Eisenbahnüberführung über die Bodenseestraße im 21. Stadtbezirk Pasing - Obermenzing und im 22. Stadtbezirk Aubing - Lochhausen - Langwied
Vorprojektgenehmigung für die Verkehrsanlagen im Zuge des Neubaus der Eisenbahnüberführung Bodenseestraße durch die DB AG
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13011
3. (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068
Siedlungsschwerpunkt Freiam
Freiam Nord – 1. Realisierungsabschnitt
Endausbaupakete 1 und 2 der inneren Erschließungsstraßen des Neubaugebietes im 22. Stadtbezirk Aubing - Lochhausen - Langwied
Projektkosten (Kostenobergrenze):
8.150.000 €
1. Projektgenehmigung
2. Genehmigung zur verwaltungsinternen Ausführungsgenehmigung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12449

10.5 Beschluss der Vollversammlung vom 24.10.18

1. (U) Haus- und kinderärztliche Versorgung in München (Eckdatenbeschluss Haushalt 2019 Nr. 7)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12101
2. (U) Technikpauschale für die Mitglieder der Bezirksausschüsse
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12400

3. (U) Maßnahmen zur Beschleunigung und Verbesserung der Zuverlässigkeit des Buslinienverkehrs
 1. Projektgenehmigung
 2. Genehmigung zu verwaltungsinternen Ausführungsgenehmigungen
 3. Anmeldung zum MIP 2018-2022
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12597

4. (U) Weiterführung der Beschleunigung der Lichtzeichenanlagen für Buslinien ab 2019

Finanzierung

 1. Projektgenehmigung
 2. Genehmigung zu verwaltungsinternen Ausführungsgenehmigungen
 3. Anmeldung zum MIP 2018-2022
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12596

5. (U) Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI

Fortschreibung Finanzierung

 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02731

10.6 Beschluss des Bauausschusses vom 09.10.18

1. (U) Trinkwasserbrunnen

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12133

2. (U) Evaluation des intensivierten Winterdienstes auf Radverkehrsanlagen und Gehbahnen

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10857

3. (U) Straßenzustandsentwicklung und Finanzmittelausstattung im Straßenunterhalt - Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09512

4. (U) Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB

im 2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt - Isarvorstadt,
 im 5. Stadtbezirk Au - Haidhausen,
 im 6. Stadtbezirk Sendling,
 im 10. Stadtbezirk Moosach,
 im 14. Stadtbezirk Berg am Laim,
 im 16. Stadtbezirk Ramersdorf - Perlach,
 im 17. Stadtbezirk Obergiesing - Fasangarten,
 im 21. Stadtbezirk Pasing - Obermenzing und
 im 22. Stadtbezirk Aubing - Lochhausen - Langwied

 1. Jährlicher Sachstandsbericht
 2. Vorprojektgenehmigung für die Verkehrsanlagen im Zuge des Neubaues der Eisenbahnüberführung Werinherstraße durch die DB AG
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11265

10.7 Beschluss des Bildungsausschusses und des Kinder- und Jugendhilfeausschusses des Stadtrates in der gemeinsamen Sitzung am 18.09.18

1. (U) Colmdorfstraße
Errichtung eines Hauses für Kinder mit 2 Krippen-, 2 Kindergarten- und 2 Hortgruppen an der Colmdorfstraße Mitte WA 3
22. Stadtbezirk - Aubing-Lochhausen-Langwied
Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12679

10.8 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.11.18

1. (U) Städtebauförderung in München
Stadtbezirk 22 – Aubing-Lochhausen-Langwied
Ensemble „Ortskern Aubing“
A) Vorbereitende Untersuchungen im Untersuchungsgebiet „Ortskern Aubing“ und Ergebnis des Kommunalen Denkmalkonzeptes
B) Beteiligung der Betroffenen
C) Förmliche Festlegung der Teilmaßnahme „Ortskern Aubing“
D) Sanierungsziele und Maßnahmen im Sanierungsgebiet
E) Organisatorische Erfordernisse zur Programmumsetzung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13046
2. (U) Folgeprojekt der Regionalen Wohnungsbaukonferenz 2017:
"Wachstum gestalten. Gemeinsame Projekte für die Region."
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12743

10.9 Beschluss des Sportausschusses gemeinsam mit dem Bildungsausschuss vom 19.09.18

1. (U) Infrastrukturkonzept für die Münchner Schulschwimmbäder
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12007

10.10 Beschluss des Kommunalausschusses als Werkausschuss für den Abfallwirtschaftsbetrieb München vom 20.09.18

1. (U) Verbesserte Sauberkeit an den Münchner Wertstoffinseln
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12621

10.11 Beschluss des Kulturausschusses vom 11.10.18

1. (U) Ehemaliges Zwangsarbeiterlager Neuaubing
Ausstellungs-, Vermittlungs- und Betriebskonzept für eine Dependence des NS-Dokumentationszentrums München
Stadtbezirk 22 – Aubing-Lochhausen-Langwied
Änderung des MIP 2018–2022
- Öffentlicher Teil -
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13000

11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. Informationsveranstaltung für die BAs zum Schulbauprogramm (aktueller Sachstand und Vorschau) am 28.11.18 von 18-20 Uhr im Pädagogischen Institut, Herrnstr. 19
- zur Kenntnis genommen -

12. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 12.12.18 im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

Unterausschuss-Sitzungen:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, den 12.11.18, 18.30 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur: Dienstag, den 13.11.18, 19.00 Uhr, Limesstr. 111
- UA Bildung/Schule/Sport: Mittwoch, den 14.11.18, 19.00 Uhr, Friedrichshafener Str. 11
- UA Soziales/Familie/Senioren/Kultur: Donnerstag, den 15.11.18, 19.00 Uhr, Friedrichshafener Str. 11

13. Nichtöffentliche Sitzung

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -

BA-Geschäftsstelle
(Protokollführung)

Anlage 1 zu TOP 6.1.1.3

Siedlungsschwerpunkt Freiham**Verkehrliche Untersuchung und Machbarkeitsstudie zur Anbindung von Aubing und Freiham – Ergebnisse der Variantenuntersuchung, Entscheidungsvorschlag zum weiteren Vorgehen**

- Stellungnahme BA 22 -

Der Bezirksausschuss 22 Aubing-Lochhausen-Langwied hat sich in seiner Sitzung am 21.11.18 mit o.g. Beschlussvorlage befasst und dazu einstimmig folgende Stellungnahme beschlossen:

Der BA 22 sieht die zukünftige verkehrliche Entwicklung im 22. Stadtbezirk, nach wie vor sehr kritisch.

Neben einem massiven Ausbau des ÖPNV (U5, S4, etc.) und des Radwegnetzes muss auch der motorisierte Individualverkehr (MIV) verträglich abgewickelt werden. Der BA 22 unterstützt die Ergebnisse der Bürgerworkshops.

Die in der Stellungnahme des BA 22 aufgeführten Ziele sind auch Voraussetzung für die Akzeptanz der Bevölkerung vor Ort:

- Um eine echte Entlastung des Aubinger Dorfkerns zu erreichen, muss die Variante 7 unbedingt in das Verkehrskonzept mit einbezogen werden.
- Die Entlastung des Aubinger Dorfkerns, inklusive angrenzender Wohngebiete muss gewährleistet sein.
- Die Hauptachse Altostraße/Limesstraße muss durch die Realisierung des Verkehrskonzeptes entlastet werden.
- Zusätzlicher Durchgangsverkehr aus Freiham und den benachbarten Landkreisen ins Ortsgebiet Aubing (Eichenauer Straße) muss verhindert werden.
- Gleiches gilt für die Ortskerne Lochhausen und Langwied.
- Bei Tunnelsperrungen des Tunnels Aubing der BAB 99 West darf kein zusätzlicher Fernverkehr im Ortsgebiet Aubing incl. der Ortskerne Lochhausen und Langwied stattfinden.
- Aufgrund der künftig zusätzlichen Verkehrsbelastung in der Georg-Böhmer-Straße ist der Bereich am Kindergarten St. Quirin und die Fußgängerquerung Bahnhof/Giglweg besonders zu schützen. Bei der Straßenführung muss berücksichtigt werden, dass der zugehörige Bahnhofsbereich für die zusätzlich zu erwartenden Fahrgäste aus den Neubaugebieten ertüchtigt wird und dieser Bereich aufgrund der Eingangssituation nach Aubing und der Lage am Ensemble Aubing aufgewertet wird.

In den weiteren Untersuchungen ist darzustellen:

- Wie verteilt sich der Verkehr von der Eichenauer- und Wildenrother Straße weiter?
- Kann ein direkter Anschluss einer neuen Straße an die Bergsonstraße realisiert werden?
- Ergibt sich für den angrenzenden Verkehr aus dem Landkreis FFB auf der Eichenauer Straße eine Steigerung der Attraktivität?
- Welche Ergebnisse wurden in Gesprächen mit dem Landkreis und angrenzenden Gemeinden über den Verkehrsanschluss erzielt?
- Es ist darzustellen, wie sich der MIV ohne rechtzeitigen Ausbau des ÖPNV's (U-Bahn nach Freiham, S-Bahnausbau) entwickeln wird?

Der BA 22 fordert den Stadtrat der Landeshauptstadt München und den Oberbürgermeister auf, sich klar zur Verlängerung der U5 nach Freiham per Stadtratsbeschluss zu bekennen. Die Planungen und die Fertigstellung sollen zügig realisiert werden.

Diese Stellungnahme ist vollumfänglich in Anlage der Vorlage beizufügen.