



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Einladung

Zur 57. Sitzung des Bezirksausschusses
des 20. Stadtbezirkes - Hadern -
am Montag, den 14.01.19 um 19.30 Uhr,
Gaststätte „Mehlfeld's“, Gardinistraße 98 a

Vorsitzender
Johann Stadler

Privat:
Großhaderner Str. 54 a
81375 München
Telefon: 089 - 7004603
E-Mail: johannstadler@aol.com

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München
Telefon: 089 – 233 37352
Telefax: 089 – 233 37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 02.01.19

Tagesordnung:

- A Rücktritt von Frau Appel als Mitglied im Mieterbeirat sowie Benennung einer neuen Vertretung für den Mieterbeirat**
- 1. Die Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
 - 2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
 - 3. Ausschussberichte und Berichte zu Informationsveranstaltungen städtischer Referate**
 1. UA Kinder, Jugend, Schule, Sport vom 17.12.18
 2. UA Verkehr und UA Bau und Wohnen vom 10.01.19
 - 4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung**
 1. Terminverfolgung des Projekts "Trambahn-Westtangente" (SPD-Fraktion)
 - 5. Entscheidungsfälle**
 1. Stadtbezirksbudget; Kirchenmusikverein St. Ignatius e.V., Festkonzert zum 40. Weihetag der Kirche St. Ignatius am 27.01.19, 495,00 Euro (Direktorium, 05.12.18)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13630
 2. Aufstellung eines Wartehäuschens an der Haltestelle Zinckgrafstraße stadteinwärts (Empfehlung Nr. 14-20 / E 02183 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 20 - Hadern am 16.10.18) (Referat für Arbeit und Wirtschaft, 18.12.18)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13592

3. Tempo 30 in der Gardinistraße zwischen Kreuzung Stiftsbogen und Fürstenrieder Straße (Empfehlung Nr. 14-20 / E 02185 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern am 16.10.18) (Kreisverwaltungsreferat, 27.12.18) Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 13786
4. Stadtbezirksbudget; Elternbeirat der Grundschule an der Großhaderner Str. 50, Trommelworkshop vom 14. - 25.01.19, 1.750,00 € (Direktorium, 21.12.18) Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13761

6. Anhörungsfälle

1. Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 vor Schulen, Kindergärten und ähnlichen Einrichtungen; hier: Waldwiesenstr.27 (Kreisverwaltungsreferat, 05.12.18)
2. Max-Lebsche-Platz, Circus Galliano vom 26.03.-07.04.19 (Kreisverwaltungsreferat, 13.12.18)
3. Eisenhutstr. 11, Neubau zweier Doppelhäuser mit 4 Garagen, hier: Haus 1-4 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 21.12.18)

7. Baumschutz

7.1 Einzelfällanträge / Baumbestandspläne

1. Waldgartenstr. 17, gem. Baumbestandsplan 20814 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 10.12.18)
2. Am Brombeerschlag 30:1 Kirsche
3. Hallgartenstr. 6: 1 Lärche, 1 Tanne
4. Platanenstr. 11: 1 Fichte
5. Eisenhutstr. 11 (Haus 1-4), gem. Baumbestandsplänen 25704, 25708, 25712, 25714

7.2 Fällung von Gefahrenbäumen

1. Waldfriedhof (Baureferat, 19.11.18)
2. Verkehrsbegleitgrün, Grünanlagen und Spielplätze (Baureferat, 19.11.18)

7.3 Widerspruch gegen einen Ablehnungsbescheid - kein Eingang -

7.4 Entscheidungen abweichend von der Bezirksausschuss-Beschlusslage

1. Wast-Witt-Str. 17-27, 1 Hainbuche (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 13.12.18)
2. Heiglhofstr. 54,1 Schwarzkiefer (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 12.12.18)

3. Wildanger 24, 1 Linde (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 12.12.18)

8. Unterrichtungsfälle

1. Tram Westtangente; Kosten-/Nutzenanalyse (Anfrage Nr. 14-20 / Q 00567 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 20 - Hadern am 16.10.18) (Referat für Arbeit und Wirtschaft, 15.11.18)
2. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier
 - Neufriedenheimer Platz (Sozialreferat, 29.11.18)
 - Waldwiesenstraße (Sozialreferat, 20.12.18)
 - Kleinhaderner Straße (Sozialreferat, 21.12.18)
3. Blumenwiese im Stadtgebiet (Baureferat, 29.11.18)
4. Entfernen von Wahlplakaten (Anfrage Nr. 14-20 / Q 00568 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 20 - Hadern am 16.10.18 (Kreisverwaltungsreferat, 30.11.18)
5. Abriss und Neubau der Grundschule und Hort an der Senftenauerstr. 21; Verwaltungsinterner Projektauftrag (Referat für Bildung und Sport, 11.10.18)
6. Jahresgenehmigung 2019 für Reinigungsarbeiten an U-Bahnhöfen im gesamten Stadtgebiet (Referat für Gesundheit und Umwelt, 11.12.18)
7. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Betrieb von Müllsammelfahrzeugen (Referat für Gesundheit und Umwelt, 27.12.18)

9. Antworten der Stadt

1. Rettung eines Baumes vor den Häusern Waldgartenstr. 29 und 29 a (Baureferat, 28.11.18)
2. Raser in der Schröfelhofstraße (Kreisverwaltungsreferat, 06.12.18)
3. Beleuchtung des Weges von der U-Bahn-Station Haderner Stern zur Saalburgstraße (Baureferat, 23.11.18)
4. Verkehrssituation Ossingerstraße (Kreisverwaltungsreferat, 11.12.18)
5. Beleuchtung Gaberlstraße (Baureferat, 13.12.18)
6. Prüfung Standort öffentlicher Bücherschrank (Kreisverwaltungsreferat, 13.12.18)

10. Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses

- kein Eingang -

11. Verschiedenes

1. Kurzbericht zur Anschaffung eines neuen Trikotsatzes; Antrag auf Gewährung eines Zuschusses aus dem BA-Budget vom 05.06.18 (TSV München-Großhadern, 11.12.18)
2. Fachtag "Du siehst etwas, was ich nicht sehe" - Interdisziplinäre Begehung als Handlungsansatz für subjektive Sicherheit in München am 15.03.19 (Sozialreferat, 19.12.18)
3. Planungswettbewerb Neubau Klinikum Großhadern (Staatliches Bauamt München 2, 20.12.18)
4. Anbieten von Veranstaltungen zum Thema Plastik in Grundschulen (BA 11 Milbertshofen-Am Hart, 20.12.18)

12. Eingegangene Referentenanträge und Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat (Herr Alscher)

13. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Johann Stadler
Vorsitzender des BA 20
- Hadern -

Die nächste BA-Sitzung findet am **Montag, den 11.02.2019 um 19.30 Uhr** in der Gaststätte „Mehlfeld's“, Gardinistraße 98 a, statt.

Auskünfte zum Protokoll der letzten BA-Sitzung können bei der BA-Geschäftsstelle (Telefonnummer siehe Briefkopf) eingeholt werden.

12. Eingegangene Referentenanträge und Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat (Herr Alscher)

1. Vollversammlung

1.1 Gefasste Beschlüsse

1. Beschluss vom 24.10.18 *(nach Antrag i.d.F. vom 01.10.2018)*:
Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12652
Die Kosten in 2019 werden mit 370.790,-- €, ab 2020 mit 202.290,-- €/Jahr angesetzt.
2. Beschluss vom 24.10.18 *(nach Antrag)*:
Perspektive München - Integration der digitalen Transformation und Fortschreibung des strategischen Konzepts
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12615
Die Kosten in 2019-2020 werden mit 245.000,-- € angesetzt.
3. Beschluss vom 24.10.18 *(nach Antrag)*:
Perspektive München - Handlungsräume der Stadtentwicklung, Integriertes Handlungsraumkonzept für den Handlungsraum 3 "Rund um den Ostbahnhof - Ramersdorf – Giesing", "Münchner Modell der Handlungsräume" als neuer Planungsansatz
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12592
Die befristeten Projektkosten in 2019-2020 werden mit 200.000,-- €, die Sachkosten für die Ersteinrichtung eines Arbeitsplatzes in 2019 mit 2.370,-- €, ab 2020 mit 800,-- €/Jahr veranschlagt.
4. Beschluss vom 24.10.18 *(nach Antrag)*:
PERSPEKTIVE MÜNCHEN, Langfristige Siedlungsentwicklung Zweiter Statusbericht
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12595
*zu lit. C (Stellenbedarf, Kosten und Finanzierung):
Die Kosten in 2019 werden mit 562.700,-- €, ab 2020 mit 159.300,-- €/Jahr angesetzt (Seite 52).*
5. Beschluss vom 24.10.18 *(nach Antrag)*:
BayernNetz Natur-Projekt "NaturErholung Isartal im Süden von München" - Lenkungskonzept und Öffentlichkeitsmaßnahmen zum Mountainbike-Fahren, Sachmittelbedarf
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12659
*zum Sachmittelbedarf:
Die Gesamtkosten in 2019-2022 werden mit 515.000,-- € angesetzt (Seite 1).*
6. Beschluss vom 24.10.18 *(nach Antrag)*:
Aktualisierung naturschutzrelevanter Daten - Gutachten "Flächenkulisse Biodiversität", Sachmittelbedarf
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12660
*zum Sachmittelbedarf:
Die Gesamtkosten in 2019-2021 werden mit 400.000,-- € angesetzt (Seite 1).*

1.2 Referentenanträge

1. Beschluss vom 19.12.18:
Gesamtkonzeption Fahrradparken in München, Fortschreibung und Erweiterung des Fahrradstellplatzkonzeptes
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08684
Die Kosten in 2018-2019 werden mit 150.000,-- €, ab 2020 mit 25.000,-- €/Jahr angesetzt (Seite 25). Ein lokaler Bezug zu Hadern ist nicht ersichtlich.

2. Senatsbeschlüsse

2.1 Gefasste Beschlüsse

- kein Eingang -

2.2 Referentenanträge

1. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.12.18:
München rettet seine Spatzen (2), Die Landeshauptstadt gibt dem Haussperling wieder Heimat und Nahrung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13227
Ein lokaler Bezug zu Hadern ist nicht ersichtlich.

3. Vorberatende Ausschüsse

3.1 Gefasste Beschlüsse

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.11.2018
(nach Antrag):
Folgeprojekt der Regionalen Wohnungsbaukonferenz 2017:
"Wachstum gestalten. Gemeinsame Projekte für die Region."
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12743
Die Gesamtkosten in 2019-2022 werden mit 200.000,-- € angesetzt (Seite 5, Abschnitt 4). Ein lokaler Bezug zu Hadern ist nicht ersichtlich.
2. Bauausschuss vom 04.12.18 *(nach Antrag):*
Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2018 – 2022 mit verbindlicher Planung für 2023; Entwurf für das Baureferat
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13374
Auf die vom BA Hadern am 12.3.2018 angenommenen Anträge der CSU-Fraktion vom 9.3.2018 (Seite 34-35), der SPD-Fraktion vom 12.3.2018 (Seite 36) und der Grünen-Fraktion, mit Ausnahme des Antrags Nr. 2 (Abzweiger Richtung Blumenau der U5 nach Pasing, Seite 37), insbesondere die Finanzmittel
a) *für den Weiterbau des „Landschaftsparks Laim-Hadern-Pasing“ und*
b) *für die „Umgestaltung des Bolzplatzes an der Krokus-/Veilchenstraße“ in die „Investitionsliste (IL) 1“ einzustellen,*
wird Bezug genommen (Seite 33-37, 45).

zu lit. a teilt das Baureferat mit, dass es den Landschaftspark „schrittweise im Rahmen der verfügbaren Flächen“ aus der in der „IL 1“ beim Bereich „5800 Alleen und Anlagen“ enthaltenen Freiraum-/Flächenpauschale weiterentwickeln werde. Der Ausbau sei für 2019/2020 vorgesehen (Seite 45).

*zu lit. b: Mit der „Grundlagenplanung“ sei bereits begonnen worden.
Die Ergebnisse der „Kinder- und Jugendbeteiligung“ seien in die
„Vorentwurfsplanung“ eingearbeitet.
Der BA Hadern hat dieser Planung am 10.9.2018 zugestimmt.*

3.2 Referentenanträge

1. Beschluss des gemeinsamen Bildungsausschusses und Sportausschusses vom 05.12.18:
 Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2018 – 2022, 1. Investitionsmaßnahmen für Schulen, Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen, 2. Stellungnahmen der Bezirksausschüsse
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13401
*zu Punkt 1:
 Die Gesamtkosten in 2018-2022 werden mit 3.428.000.000,-- € veranschlagt.
 Davon entfallen*
 - a) *auf die „Grundschule (GS) am Canisiusplatz 2, Erweiterung um 8 Tagesheimgruppen, Generalinstandsetzung“, in 2017-2020 = 2.410.000,-- €, die vom Freistaat Bayern (FSB) getragen werden (Seite 18),*
 - b) *auf die „Grund- und Mittelschule (GS/MS) an der Gardinistraße 60, Bauprogramm Pavillon 2015/2016“ in 2017-2020 = 6.346.000,-- €, wovon 5.593.000,-- € vom FSB getragen werden (Seite 25, lfd. Nr. 5),*
 - c) *auf die „MS an der Gardinistraße 60, Gebundene Ganztagsklassen“ in 2017-2019 = 251.000,-- €, die vom FSB getragen werden (Seite 28, lfd. Nr. 17) und*
 - d) *auf die „Bezirkssportanlage (BSA) am Wolkerweg 17, Neubau eines Kunstrasenplatzes im Rahmen des Pakets 1“ in 2017 und 2020 = 85.000,-- €, die vom FSB getragen werden.*

Wegen der „GS an der Senftenauerstraße 21, Neubau als Ersatzbau im Rahmen des 2. Schulbauprogramms“ wird auf Seite 3 Bezug genommen.

*zu Punkt 2:
 Wegen der Anregungen des BA Hadern vom 12./14.3.2018 und der Stellungnahme des Referats für Bildung und Sport (RBS) wird auf die Seiten 21-23 Bezug genommen.*
2. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.12.18:
 Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2018 – 2022, Gliederungsziffern
 3601 Natur- und Denkmalschutz
 6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
 6101 Stadtentwicklungsplanung
 6110 Lokalbaukommission
 6130 Stadtplanung
 6150 Städtebauförderung
 6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung
 Stellungnahmen zu den Anträgen der Bezirksausschüsse 1, 2, 4, 6, 7, 9, 11, 16, 20, 21, , insbesondere
 - a) *zu den am 12./14.3.2018 beantragten „Lärm- und Abgasschutzmaßnahmen an der BSA am Wolkerweg entlang der A96 (Lindau)“ und*
 - b) *zur „Neugestaltung des Hönigschmidplatzes“*
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12359

zu lit. a:

Nach Mitteilung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung (RSB) hat sich die Einbringung der Beschlussvorlage (BV) „Vergabe einer Machbarkeitsstudie zur Verbesserung des Lärmschutzes sowie der lufthygienischen und städtebaulichen Situation an der A96 im Stadtgebiet der Landeshauptstadt München (LHM)“ auf Grund umfangreicher Abstimmungen verzögert.

zu lit. b:

Nach Auffassung des RSB sind „verkehrskonzeptionell“ keine Änderungen notwendig. Die Umgestaltung des bestehenden Straßenraums im Sinne einer „Erhöhung der Aufenthaltsqualität“ liege in der Zuständigkeit des Baureferats. Das RSB begrüßt eine entsprechende Umgestaltung durch dieses Referat.

3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.12.18:
 Mehrjahresinvestitionsprogramm 2018 – 2022,
 > Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen
 > für die Jahre 2018 - 2022
 > Infrastrukturversorgungskonzept 2018 - 2022
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12358
*Die Kosten in 2018-2023 werden mit 702.000.000,-- € veranschlagt.
 Hadern ist nicht betroffen (vgl. Anlagen 1-4).*

4. Bekanntgaben

1. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.12.18:
 Ensembles ehemaliger Dorfkerne im Sinne des Denkmalschutzgesetzes;
 Ergebnis der abschließenden Beurteilung durch den Landesdenkmalrat,
*insbesondere zum „ehemaligen Ortskern Großhadern“, der in der Denkmal-Liste
 verbleibt (Beschluss des Landesdenkmalrates vom 24.11.2017, Seite 3),*
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13025
2. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.12.18:
 Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden
 Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der
 Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2018 – 30.06.2018
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13551
Ein lokaler Bezug zu Hadern ist nicht ersichtlich.