

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes
Schwabing-Freimann



Landeshauptstadt
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**An alle
 Bezirksausschussmitglieder
 des Bezirksausschusses 12,
 Vertreter von Behörden,
 Stadtrat und Presse
 Bürgerinnen und Bürger**

**Vorsitzender
 Werner Lederer-Piloty**

Privat:
 Telefon: 089/397007
 E-Mail: architekten@lederer-piloty.de

Geschäftsstelle:
 Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675
 Telefax: 089/22802674
 E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 04.01.2019

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

**am Dienstag, den 15.01.2019, um 19.30 Uhr, im Gemeindesaal der Erlöserkirche,
 Ungererstraße 17, 80802 München**

vorgesehene Tagesordnung:

- A Allgemeines**
- A.1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**
- A.4. Kurzbericht der Polizei**
- A.5. Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- A.6. Anträge**
- A.7. Unterrichtungen**
- A.8. Entscheidungen**
- A.9. Anhörungen**
- A.10. Sonstiges**
- A.10.1 Plan B für die Gartentram, Vorstellung durch die Architekten Hermann Grub und Petra Grub-Lejeune
- B. Stadtplanung und Architektur**
- B.1. Anträge**
- B.1.1 Neugestaltung des Kaiserplatzes (Initiative: Johannes Trischler)
- B.1.2 Außenfläche des Blumenhändlers im Forum Münchner Freiheit auf 3m² begrenzen (Initiative: Bernhard Dufter), vertagt aus der Sitzung am 17.12.2018
- B.2. Entscheidungen**
- B.2.1 Neubau Germaniastraße 23+25 / Potsdamer Straße 14-18 Empfehlung Nr. 14-20 / E 02130 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann am 12.07.2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13523
- B.2.2 Antrag für eine Flächenanpassung bzw. Flächenerweiterung ambulanter Handel, Leopoldstraße 57, vertagt aus der Sitzung am 17.12.2018
- B.2.3 Antrag für eine Flächenanpassung ambulanter Handel, Hohenzollernstraße 2 Seite Leopoldstraße, vertagt aus der Sitzung am 17.12.2018
- B.2.4 Antrag für eine Flächenanpassung bzw. Flächenerweiterung ambulanter Handel, Leopoldstraße 23, gegenüber Drogeriemarkt, vertagt aus der Sitzung am 17.12.2018
- B.2.5 Antrag für eine Flächenanpassung bzw. Flächenerweiterung ambulanter Handel, Leopoldstraße 51, vertagt aus der Sitzung am 17.12.2018

- B.2.6 Antrag für eine Flächenanpassung bzw. Flächenerweiterung ambulanter Handel, Leopoldstraße 59, vertagt aus der Sitzung am 17.12.2018
- B.2.7 Antrag auf Genehmigung einer Freischankfläche, Franz-Joseph-Straße 21
- B.3. Anhörungen**
- B.3.1. Baumfällungen**
- B.3.1.1 Brettener Straße 23, Neubau einer Doppelhaushälfte
- B.3.1.2 Bauernfeindstraße 5-17, Sanierung und Erweiterung einer Altenwohnanlage, Neuabu eines Gebäudes zur Altenpflege mit Gemeinschaftseinrichtungen für Senioren, Verwaltung und Tiefgarage, sowie eines Gebäudes mit Personalwohnungen und Altenpflegeeinrichtung, **VORBESCHIED**
- B.3.1.3 Heinrich-Geißler-Straße, 1 Esche
- B.3.1.4 Schloßlanger 18, Neubau eines Wohnhauses (3WE) mit Carport und Doppelparkergarage
- B.3.1.5 Heidemannstraße, Schulbauoffensive – Bayernkaserne Süd: Neubau einer 6-zügigen Grundschule, eines 6-zügigen Gymnasiums mit Sporthallen, Schwimmbad und Freisportflächen sowie eines Hauses für Kinder 3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen) mit Tiefgarage
- B.3.2. Sonstige Anhörungen**
- B.3.2.1 Johann-Fichte-Straße 11, Änderung der Denkmalliste, hier: Nachtrag eines Wohnhochhauses in die Denkmalliste
- B.3.2.2 -entfällt-
- B.3.2.3 Brettener Straße 23, Neubau einer Doppelhaushälfte
- B.3.2.4 Marktstraße 18, Nutzungsänderung: Lagerraum zu Wohnung
- B.4. Bürgeranliegen**
- B.5. Unterrichtungen**
- B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- B.5.1.1 Neueinstufung im Mietspiegel entlang der Leopoldstraße, BV-Empfehlung Nr. 02128 vom 12.07.2017, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12683
- B.5.2. Genehmigte Baumfällungen**
- B.5.2.1 Unterrichtung über bevorstehende Entfernungen von Gefahrenbäumen
- B.5.2.2 Harrsifeldweg 10
- B.5.2.3 Grasmeierstraße 7-25
- B.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.3.1 Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2018 – 30.06.2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13551
- B.5.3.2 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1943 b Frankfurter Ring (südlich), A 9 Berlin-München (westlich) und Domagkstraße (nördlich) Bauhausplatz im 12. Stadtbezirk Schwabing - Freimann Projektkosten (Kostenobergrenze): 4.900.000 € 1. Projektgenehmigung 2. Genehmigung zur verwaltungsinternen Ausführungsgenehmigung 3. Anmeldung zum Mehrjahresinvestitionsprogramm 2018 – 2022, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12936
- B.5.3.3 Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI Fortschreibung Finanzierung, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02731
- B.5.3.4 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1989+ - ehemalige Bayernkaserne und Bereich östlich der Bayernkaserne, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13449
- C. Umwelt und Verkehr**
- C.1. Anträge**
- C.1.1 Parksituation in der Osterwaldstraße (Initiative: Prof. Dr. Dieter Brochmeyer, Dr. Horst Engler-Hamm), vertagt aus der Sitzung am 17.12.2018
- C.1.2 Wertstoffinseln (Initiative: Dietrich Keitel)
- C.1.3 Parkraummanagement Altschwabing Nr. 2 (Initiative: Dagmar Föst-Reich)
- C.2. Entscheidungen**
- C.2.1 Eindeutige Markierung aller – die Hauptstraße kreuzenden – Fahrradwege, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02122 der Bürgerversammlung vom 12.07.2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13682
- C.2.2 Verhinderung von gesundheitsschädlichem Lärm durch die Glasentsorgung, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02124 der Bürgerversammlung vom 12.07.2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13741

C.3. Anhörungen**C.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen**

C.3.1.1 Verlegung der Kurzparkzone in der Otl-Aicher-Straße

C.3.1.2 Tempo 30 vor Kindergärten;

1. Ungererstraße 17,
2. Potsdamer Straße Dietlindenstraße,
3. Freisinger Landstraße 28

C.3.1.3 Erleichterte streckenbezogene Anordnung von 30 km/h vor Kindergärten und ähnlichen Einrichtungen in der Freisinger Landstraße

C.3.2. Sonstige Anhörungen

C.3.2.1 Maßnahmen zur Verbesserung der Verkehrssituation in der Parkstadt Schwabing, Antrag Nr. 14-20 / A 02857 und Empfehlung Nr. 14-20 / E 01076

C.3.2.2 Haltverbot Heidemannstraße 7/9

C.3.2.3 Haltverbot Frankfurter Ring – Zufahrt zur Park&Ride-Anlage Studentenstadt

C.3.2.4 Haltverbot Berliner Straße 85

C.4. Bürgeranliegen

C.4.1 Wohnwagen Dauerabstellplätze am Josef-Wirth-Weg

C.4.2 Überhöhte Geschwindigkeit in der Isoldenstraße

C.4.3 Gefahrwasser Peter-Paul-Althaus-Straße / Gehweg zur U-Bahn

C.5. Unterrichtungen**C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

C.5.1.1 Barrierefreie Wertstoffcontainer in jedem Stadtbezirk, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05517 vom 15.11.2018

C.5.1.2 Erneuerung des Rasens an der westlichen Leopoldstraße zwischen Franz-Joseph-Straße und Georgenstraße, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05273 vom 18.09.2018

C.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

C.5.2.1 Arbeiten im Straßenraum, Freisinger Landstraße zwischen Lottlisa-Behling-Weg und Stadtgrenze, Asphaltierungs-/ Schutzplankenarbeiten / Brückenbau

C.5.2.2 Parkraummanagement, Domagkpark – Gertrud-Grunow-Straße

C.5.2.3 Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 vor Schulen und ähnlichen Einrichtungen, hier: Leopoldstraße 17

C.5.2.4 Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 vor Schulen und ähnliche Einrichtungen in der Domagkstraße, Gefahrenzeichenbeschilderung in der Ungererstraße

C.5.2.5 Aufhebung der Anfahrszone Fröttmaninger Straße

C.5.3. Sonstige Unterrichtungen

C.5.3.1 Gesamtkonzeption Fahrradparken in München - Fortschreibung und Erweiterung des Fahrradstellplatzkonzeptes, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08684

C.5.3.2 Dialog-Displays im 12. Stadtbezirk

C.5.3.3 Urbane Seilbahn Frankfurter Ring Beauftragung einer Machbarkeitsstudie, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13617

C.5.3.4 Vollzug der Grünanlagensatzung, Baustelleeinrichtung im Leopoldpark

C.5.3.5 Vorhaben des Corso Leopold 2019, hier: Entfernung der Schutzplanken in der Ungererstraße, Antwortschreiben des Referats auf ein Schreiben des BA

C.5.3.6 Vollzug der Grünanlagensatzung, Baustelleeinrichtung am Kaiserplatz 1

C.5.3.7 Parkraummanagement in München, Umsetzung Sektor V, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12345

C.5.3.8 Ausnahmegenehmigung zur Aufstellung von schwer verrückbaren Gegenständen auf öffentlichem Verkehrsgrund und verkehrsrechtliche Anordnung zur Einrichtung einer Arbeitsstelle sowie zur Verkehrsführung, Siegfriedstraße 22, Karl-Theodor-Straße 9 und Seite Strurystraße vom 07.01.2019 bis 06.01.2020

D. Bildung, Kultur und Soziales**D.1. Anträge**

D.1.1 Neue (barrierefreie) Wahllokale für Schwabing finden (Initiative: Dagmar Föst-Reich)

D.1.2 Wahllokal in der Antonienstraße ersetzen (Initiative: Dagmar Föst-Reich)

D.2. Entscheidungen

- D.2.1 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an die Wohnbaugenossenschaft wagnis eG für die Maßnahme: Schallisolierung eines Musikraumes; in Höhe von 32.645,57€, vertagt aus der Sitzung am 17.12.2018
- D.2.2 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an die Domagkateliers gemeinnützige GmbH für die Maßnahme: Künstlersonntage im Jahr 2019 und Atelieröffnungen vom 20.01.2019 bis 15.12.2019; in Höhe von 3.639,00€
- D.2.3 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an den Verein der Griechen aus Pontos in München e.V. für die Maßnahme: Volkstrachten Ausstellung vom 09.02.2019 – 22.02.2019; in Höhe von 2.409,75€
- D.2.4 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an den Elternbeirat Maximiliansgymnasium für die Maßnahme: Musik- und Tanzprojekt vom 30.03.2019 – 31.03.2019; in Höhe von 2.270,00€

D.3. Anhörungen

D.4. Bürgeranliegen

- D.4.1 Lärm - Schmutz - Vermüllung - Belastung für die Freimanner-Bürger durch den Wannda-Zirkus

D.5. Unterrichtungen

D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

D.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben

- D.5.2.1 Leopoldstraße 76

D.5.3. Sonstige Unterrichtungen

- D.5.3.1 Standortverlagerung des Alten- und Service- Zentrums (ASZ) Freimann in das Neubaugebiet Bayernkaserne 12 Stadtbezirk - Schwabing-Freimann
- D.5.3.2 Verwendungsnachweise über gewährte Zuschüsse aus dem Stadtbezirksbudget
- D.5.3.3 Haushaltsplan 2019 - Produkt- und zielorientierte Ansätze Zuschussnehmerdatei 2019 Vollzug des Haushaltsplanes 2019 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Soziale Sicherung, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13186
- D.5.3.4 Haushaltsplan 2019 - Produkt- und zielorientierte Ansätze Zuschussnehmerdatei 2019 Vollzug des Haushaltsplanes 2019 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Wohnen und Migration, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13187
- D.5.3.5 Dienststellenverständigung, Sportanlage Osterwaldstraße 144
- D.5.3.6 Haushaltsplan 2019 - Produkt- und zielorientierte Ansätze Zuschussnehmerdatei 2019 Vollzug des Haushaltsplanes 2019 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement/Bürgerschaftliches Engagement (BE), Geschäftsleitung/Sozialplanung und Büro der Referatsleitung, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13189

E Sonstiges / Termine

E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen

- E.1.1. Regionalausschusssitzung
Dienstag, den 08.01.2019 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstr. 27
- E.1.2 UA-Sitzungen am Mittwoch, den 09.01.2019 um 19.30 Uhr:
- UA Bildung, Kultur und Soziales: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- UA Stadtplanung und Architektur: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- UA Umwelt und Verkehr: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

E.1.3	Februar			
	Plenum	19.02.2019	19.30 Uhr	Freizeittreff Freimann, Burmesterstr. 27
	UA's	13.02.2019	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
	März			
	Plenum	19.03.2019	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
	UA's	13.03.2019	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
April				
Plenum	09.04.2019	19.30 Uhr	LOK Freimann, Gustav-Mahler-Str. 2	
UA's	03.04.2019	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b	

F. Nichtöffentliche Angelegenheiten

- gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b,
mit dem Vorsitzenden
Herrn Werner Lederer-Piloty.

Jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr im Heide Treff Nachbarschaftstreff, Karl-Köglsperger-Straße 13.
In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 04.01.2019



Werner Lederer-Piloty
Vorsitzender des BA 12
- Schwabing-Freimann -