



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An
alle Mitglieder des Bezirksausschusses 1 – Altstadt-Lehel
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Wolfgang Neumer

Privat:
Oettingenstr. 50
80538 München
Telefon: 0170/4834725
[E-Mail: wolfgang-neumer@onlinehome.de](mailto:wolfgang-neumer@onlinehome.de)

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 089/29165154
Telefax: 089/22802674
[E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

München, den 10.01.2019

Einladung

**zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel am 22.01.2019
(Wahlperiode 2014-2020)**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

am Dienstag, den 22. Januar 2019 um 19.00 Uhr
im „Münchner Zimmer“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München

ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- 2 Protokolle der letzten Sitzungen**
- 3 Bürgeranliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**
- 4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)**
- 5 Allgemeine Themen**
- 6 Bericht des Vorsitzenden**
- 7 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

B Planen, Bauen, Wohnen

- 0 Bericht**
- 1 Anträge und Bürgeranliegen**
- 2 Entscheidungen**
- 3 Anhörungen**
- 3.1 Bauvorhaben**
 - 3.1.1 Weinstraße 7 – 7a: Neubau eines Geschäfts- und Hotelgebäudes sowie einer Gaststätte mit Freischankfläche**
 - 3.1.2 Schäfflerstraße 3: Dachumbau / -ausbau und Aufstockung eines denkmalgeschützten Wohn- und Geschäftsgebäudes mit Nutzungsänderung (Büro- und Wohnräume zu 2 Wohneinheiten) (vertagt aus 12/18)**
 - 3.1.3 Neuhauser Straße 8 -10: Nutzungsänderung: Eingangshallen, Kantine, Kegelbahn, Büro- und Technikräume der Alten Akademie München zu Verkaufs-, Veranstaltungs-, Gastronomie-, Multifunktions- und Lagerräumen – befristet auf 1 Jahr**

- 3.1.4 Marienplatz 8: Umbau von Wohnungen zu Büroräumen
- 3.1.5 Reichenbachstraße 1: Nutzungsänderung 2.-6. OG: Wohnungen zu Büros und Praxen
- 3.1.6 Prannerstraße 4: TEKUR: Neubau eines Büro- und Geschäftshauses mit Tief- und Ladehofgarage für PR 4 und das Nachbarbauvorhaben KF 1 Hotel
- 3.1.7 Marienplatz 18+19, TEKUR, Umbau Innenräume EG/ZG Rischart-Zentrale
- 3.1.8 Tal 8, RGB, Nutzungsänderung: Dachterrasse zu Gastgarten

3.2 Sonstige

- 3.2.1 Fußgängerzone Theatinerstraße – Teilflächensanierung

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

C Gastronomie und Öffentlicher Raum

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 Bürgeranliegen, Behinderung durch Metallkasten am Sebastiansplatz
- 1.2 Bürgeranliegen, Beleuchtung der Residenz, Max-Joseph-Platz

2 Entscheidungen

2.1 Gaststätten

- 2.1.1 Neubewertung des Antrages auf Erweiterung einer Freischankfläche: „Weisses Bräuhaus“, Tal 7
- 2.1.2 Neubewertung des Antrages auf Erweiterung einer Freischankfläche: „Hans im Glück“, Tal 10
- 2.1.3 Antrag auf Genehmigung einer Freischankfläche: „Ratskeller“, Dienerstraße
- 2.1.4 Antrag auf Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche: „Tchibo“, Sendlinger Straße 41
- 2.1.5 Genehmigung einer Freischankfläche: „Shoya Imbiss“, Orlandostraße 3
- 2.1.6 Antrag auf Erweiterung einer Freischankfläche: „Altes Hackerhaus“, Sendlinger Straße 14

2.2 Sondernutzungen

- 2.2.1 Antrag auf Aufstellung einer neuen Verkaufseinrichtung auf öffentlichem Grund, Sendlinger Straße 15a

2.3 Sonstige

- 2.3.1 Beschränkung der Veranstaltungen auf dem ehemaligen Riemerschmid-Gelände, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02009 der Bürgerversammlung am 07.06.2018

3 Anhörungen

3.1 Veranstaltungen

- 3.1.1 Jubiläumsveranstaltung 200 Jahre kommunales Friedhofs- und Bestattungswesen am 17. und 18.05.2019, Odeonsplatz
- 3.1.2 Faschingszug der Damischen Ritter am 24.02.2019
- 3.1.3 „Tanz der Marktfrauen“ am 05.03.2019, Viktualienmarkt
- 3.1.4 Geldbeutelwaschen am 06.03.2019 (Aschermittwoch), Marienplatz
- 3.1.5 „Stijlmarkt“ vom 09.03 bis 10.03.2019, Praterinsel
- 3.1.6 „WeinMünchen2019“ vom 29.03 bis 31.03.2019, Praterinsel
- 3.1.7 „Stijlmarkt“ vom 30.11 bis 01.12.2019, Praterinsel

3.2 Sonstige

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

D Verkehr und Umwelt

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 Bürgeranliegen, Parksituation Lehel Süd
- 1.2 Bürgeranliegen, Gehsteigparken Alexandrastraße (vertagt aus 12/18)
- 1.3 Antrag der Fraktion Bündnis 90-Die Grünen: Evaluierung des Verkehrs auf der Prinzregentenstraße (vertagt aus 12/18)

- 1.4 Antrag der Fraktion Bündnis 90-Die Grünen: Altstadt – den Menschen mehr Platz und Raum geben!
- 1.5 Antrag der SPD-Fraktion: Tram-Nordtangente – Englischen Garten erhalten und gut gestalten

2 Entscheidungen

- 2.1 Markierung zugewiesener Behindertenparkplätze, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02001 der Bürgerversammlung am 07.06.2018

3 Anhörungen

- 3.1 Antrag auf Baumfällung, Seitzstraße 9
- 3.2 Antrag auf Baumfällung, Widenmayerstraße 32

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

E Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

2 Entscheidungen

- 2.1 Stadtbezirksbudget, Bellevue di Monaco eG, Hebebühne im Kulturhaus als Maßnahme zur Gewährung der Barrierefreiheit, 18.000,00 € (vertagt aus 10/18)
- 2.2 Stadtbezirksbudget, Initiative „Botschaft von Uzupis“, Einrichtung der Münchner Botschaft von Uzupis vom 10.01 bis 31.05.2019, 1.850,00 €
- 2.3 Stadtbezirksbudget, Verein der Freunde und Förderer des Alten- und Pflegeheimes Vincentinum e.V., 15. Konzertreihe vom 24.02.2019 bis 01.01.2020, 3.150,00 €

3 Anhörungen

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

F Bericht der BA-Beauftragten

G Verschiedenes / Termine

UA-Sitzungen (Januar)

1. Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen

Sitzung: Montag, den 14.01.2019 um 19.30 Uhr

Sitzungsort: Rathaus, Raum 280, Marienplatz 8, Zugang: Pförtner „Fischbrunnen“

2. Unterausschuss Verkehr und Umwelt

Sitzung: Dienstag, den 15.01.2019 um 19.00 Uhr

Sitzungsort: Rathaus, Raum 209, Marienplatz 8, Zugang: Pförtner „Fischbrunnen“

3. Unterausschuss Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget

Sitzung: Dienstag, den 15.01.2019 um 19.30 Uhr

Sitzungsort: Rathaus, Raum 280, Marienplatz 8, Zugang: Pförtner „Fischbrunnen“

4. Unterausschuss Gastronomie und Öffentlicher Raum

Sitzung: Donnerstag, den 17.01.2019 um 19.00 Uhr

UA-Sitzungen (Februar)

Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen

Nächste Sitzung: Montag, den 11.02.2019 um 19.30 Uhr

Rathaus, Raum 033, Marienplatz 8, Zugang: Pförtner „Fischbrunnen“

Unterausschuss Verkehr und Umwelt

Nächste Sitzung: Dienstag, den 12.02.2019 um 19.00 Uhr

Rathaus, Raum 280, Marienplatz 8, Zugang: Pförtner „Fischbrunnen“

Unterausschuss Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget

Nächste Sitzung: Dienstag, den 12.02.2019 um 19.30 Uhr

Rathaus, Raum 033, Marienplatz 8, Zugang: Pförtner „Fischbrunnen“

Unterausschuss Gastronomie und Öffentlicher Raum

Nächste Sitzung: Donnerstag, den 14.02.2019 um 19.00 Uhr

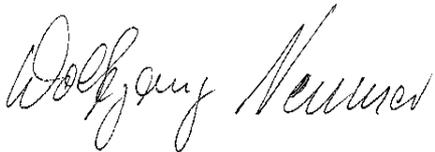
Wenn nicht anders angegeben, tagen die Unterausschüsse in der BA-Geschäftsstelle, Tal 13, 80331 München.

Bürgersprechstunde des BA

Jeden **Samstag** (außer in den Schulferien) von 14.00 Uhr bis 15.30 Uhr, Tel.: 0170-4834725 in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München. Um telefonische Anmeldung wird gebeten.

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Dienstag, den 19.02.2019 um 19.00 Uhr in der „Erkerbar“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München statt.
Hinweis: Ein behindertengerechter Zugang zum Sitzungssaal ist über einen Lift möglich, bedarf jedoch einer vorherigen Anmeldung im Hofbräuhaus. In diesem Fall setzen Sie sich bitte telefonisch mit der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tel. 089 29165154, in Verbindung.

Mit freundlichen Grüßen



Wolfgang Neumer
Vorsitzender des BA 1 Altstadt-Lehel

Unterrichtungen

A 7	Unterrichtungen – Allgemeines
7.1	Antwortschreiben des Direktoriums auf BA-Anfrage zur Einbringung von Dringlichkeitsanträgen
B 4	Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen
4.1	Baulisten
4.2	Mehrjahresinvestitionsprogramm 2018 – 2022, Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen, Infrastrukturversorgungskonzept; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12358
4.3	Mehrjahresinvestitionsprogramm 2018 – 2022, Stellungnahme zum Antrag des BA 1; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12359
4.4	Baugenehmigung Weinstraße 7 – 7a, Fällung eines Spitzahorns
4.5	Behandlung Beschlussentwurf „Stadt und Fluss – Rahmenplanung innerstädtischer Isarraum – Sachstand und weiteres Vorgehen“
4.6	Verlängerung der Baustelleneinrichtung am Isartorplatz bis 14.12.2018
4.7	Baugenehmigungsbescheid Maximiliansplatz 19
4.8	Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum 01.01 bis 30.06.2018; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 13551
4.9	Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2018 – 2022 mit verbindlicher Planung für 2023; Entwurf für das Baureferat; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13374
4.10	Antwortschreiben des BA 8 auf Stellungnahme des BA 1 zur Rahmenplanung innerstädtischer Isarraum
4.11	Bauunterlagen Hildegardstraße 2: Teilung und Nutzungsänderung einer Büroeinheit in eine Tageseinrichtung für Demenzkranke und eine Büroeinheit (1.OG)
4.12	Antwortschreiben der Lokalbaukommission zum Bauvorhaben „Milchhäusl“
4.13	Terminverschiebung Stromtrassenbaustelle Blumenstraße 19
4.14	Archäologische Kartierung der Münchner Altstadt; Zwischenbericht für 2017; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13556
4.15	Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10987
4.16	Antwortschreiben des Bauprojektleiters zur SWM-Baumaßnahme in der Maximilianstraße und deren Auswirkungen auf das Projekt „Tom & Hilde“
4.17	SWM-Fernwärmeprojekt Maximiliansplatz
4.18	SWM-Fernwärmeprojekt Salvatorstraße
C 4	Unterrichtungen – Gastronomie und Öffentlicher Raum
4.1	Veranstaltungsgenehmigungen
4.2	Gaststättenfortführungen
4.3	Antwortschreiben der Bezirksinspektion auf Bürgeranliegen „Geruchsbelästigung durch Kebab-Imbiss in der Sternstraße 20“ (TOP 2018.11 A 3)
4.4	Mülleinsammlung in der Innenstadt durch AWM in der Vor- und Nachweihnachtszeit
4.5	Positive Eilentscheidung zur Anhörung über das Silvesterfeuerwerk der Diskothek „P1“
4.6	Positive Eilentscheidung zur Anhörung über die Inthronisation des Faschingsprinzenpaares am 12.01.2019, Marienplatz

4.7	Positive Eilentscheidung zur Anhörung „Frühere Aufbauzeiten und Ausweitung des Corso Leopold“
4.8	Antwortschreiben des Referates für Gesundheit und Umwelt auf Bürgeranliegen „Beleuchtung Hackenstraße“
4.9	Änderung der Satzung über die Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen in der Landeshauptstadt München; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12912
4.10	Beschlussentwurf „Kunst im öffentlichen Raum; - Realisation der Intervention „Aerocene“ von Tomás Saraceno“; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13693
4.11	Temporäre Kunst im öffentlichen Raum „Head with branches“ im Zeitraum 18.02. bis 13.05.2019, Maximilianstraße 53
4.12	Schreiben der Bezirksinspektion an die Gaststätte „Hoiz“ wegen Lärmbeschwerde
4.13	Schreiben der Bezirksinspektion an die Gaststätte „yum2take“ wegen Lärmbeschwerde
4.14	Ausnahmezulassung für den Betrieb von Müllsammelfahrzeugen
4.15	Beleuchtung Hackenstraße, Antwortschreiben
D 4	Unterrichtungen – Verkehr und Umwelt
4.1	Altstadtring Nordwest, Sicherheitsnchrüstung Altstadtringtunnel, Straßenumbau Oskar-von-Miller-Ring und Von-der-Tann-Straße im 3. Stadtbezirk Maxvorstadt; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13517
4.2	Parkraummanagement, Lizenzparkregelungen an der Außenseite des Altstadtringes
4.3	München rettet seine Spatzen (2), Die Landeshauptstadt gibt dem Haussperling wieder Heimat und Nahrung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13227
4.4	Genehmigungsbescheid für eine Baumfällung, Paradiesstraße 7
4.5	Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates auf das Bürgeranliegen „Ampelschaltung an der Kreuzung Liebig- / Oettingen- / Sternstraße“ (TOP 2018.11 D 1.8)
4.6	Fristverlängerung für Antrag Nr. 14-20 / A 02899 der Stadtratsfraktion Die Grünen – rosa liste „Neues Verkehrskonzept für die Altstadt – jetzt die Chancen durch die innerstädtische Kaskaden von Großbaustellen nutzen“
4.7	Bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäumen
4.8	Fahrradstellplätze im Umgriff der Fußgängerzone Marienplatz, Information des Baureferates
4.9	Zwischennachricht zu BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05293 „Prüfung der Aufstellung von radargestützten Geschwindigkeitsanzeigen auf der Steinsdorf- und Widenmayerstraße“
4.10	Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates auf das Bürgeranliegen „Entfernen des Fahrradständers Ecke Brunn- / Damenstiftstraße“ (TOP 2018.09 D 1.3)
4.11	Gesamtkonzeption Fahrradparken in München; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 08684
4.12	Antwortschreiben des Baureferates auf Bürgeranliegen „Baumfällung an der Eisbach-Brücke, Prinzregentenstraße“
4.13	Anlagengenehmigung für eine Radl servicestation an der Mariannenbrücke
4.14	Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 vor Schulen und ähnliche Einrichtungen, hier: Frauenstraße
4.15	Antwortschreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung auf BA-Anfrage „Baumfällung gegenüber der Frauenstraße 10“
4.16	Bitte um Unterstützung des Antrages des BA 11 – Milbertshofen - Am Hart: „Plastikproblematik – Veranstaltungen an Grundschulen im 11. Stadtbezirk“

4.17	Arbeiten im Straßenraum, Gleisbau Müllerstraße – Änderung der verkehrsrechtlichen Anordnung
4.18	Verkehrsrechtliche Anordnung: Tempo 30 vor Schulen. Hier: Blumenstraße 26
4.19	Weitere U-Bahn-Planung in der Landeshauptstadt München; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12213
E 4	Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget
4.1	Stadtbezirksbudget: Berichte und Nachweise
4.2	Antwort des Sozialreferates auf BA-Nachfrage zu Stadtbezirksbudgetantrag (Hebebühne als Maßnahme zur Gewährleistung der Barrierefreiheit) s. TOP 2019.01 E 2.1
4.3	Sportentwicklungsplanung für die Landeshauptstadt München; Sitzungsvorlagen Nr. 13363
4.4	Grundschule Herrnstraße – Maßnahmen gegen Überhitzung der Klassenräume, Antwortschreiben