



Landeshauptstadt München, Baureferat  
81660 München

Hochbau  
Schulbauten, Kindertagesstätten  
BAU-H44

Bezirksausschuss 12  
Herrn Werner Lederer-Piloty  
Geschäftsstelle Mitte  
Tal 13  
80331 München

81660 München  
Telefon: 089 233-60886  
Telefax: 089 233-60705  
Dienstgebäude:  
Berg-am-Laim-Str. 47  
Zimmer: 2.225  
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

10.01.2019

## Baumaßnahme Oskar-von-Miller-Gymnasium: Sanierung von Turm und Turmuhr vorziehen

BA-Antrags Nr. 14-20 / B 05387  
des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann  
vom 16.10.2018

Sehr geehrter Herr Lederer-Piloty,  
sehr geehrte Damen und Herren,

um die empfindliche Technik der Uhr und des Schlagwerks nicht zu beschädigen wurde die Uhr im August von unseren Fachleuten ausgebaut und wird zur Zeit technisch überholt.

2019 wird die Gründung des Turms ertüchtigt.

Bis Sommer diesen Jahres findet der Rückbau im gesamten Gebäude in den Rohbauzustand statt. Über dem 2. OG zum Dachgeschoss werden die Decken ausgetauscht. Auch der Fußbereich des Turmaufgangs ist Teil dieses Eingriffs und muss als erstes in Angriff genommen werden.

Erst ab Sommer 2019 wird der Turm komplett eingerüstet und mit einer Staubschutzplane versehen. Das Gerüst des Turmes ist sehr aufwändig und statisch anspruchsvoll. Die Demontage und Restaurierung der Uhrzeiger, der Schutz oder Demontage der historischen Gestänge und Getriebe und des Schlagwerks erfolgen.

Die Turmwände, die Treppenanlage und die Holzdecken im Turm müssen statisch saniert und ertüchtigt werden. Die Mosaikzifferblätter werden restauriert.

Am und im Bereich der Dächer um den Turm finden sich jedes Jahr zwischen April und Anfang August geschützte Mauersegler zum Brüten ein. Die Außenarbeiten an Fassade und Dach müssen sich Abstimmung mit dem Landesbund für Vogelschutz nach den Brutzeiten der Mauersegler richten. Arbeiten sind daher nur von Mitte August bis Anfang April möglich.

S-Bahn Linien 2, 4, 6, 8  
Haltestelle Leuchtenbergring  
Straßenbahn Linie 19  
Haltestelle Ampfingstraße  
Bus Linie 59  
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat  
81660 München  
Hausanschrift: Berg-am-Laim-Str. 47  
81673 München

Internet:  
<http://www.muemchen.de>

Prädikat für vorbildliche  
Gleichstellungspolitik  
für Frauen und Männer



Selbstverständlich ist es unser Ziel die Zeit der Einrüstung so kurz wie möglich zu halten. Nach Überprüfung des sehr engen Bauzeitenplans und der baubetrieblichen Abläufe kommen wir zu folgenden Ergebnis:

Die Fassadensanierung kann bereits zum Sommer 2021 abgeschlossen werden, das Gerüst am Turm wird abgebaut.

Ab September 2021 (Schuljahresbeginn 2021/22) ist die Uhr wieder sichtbar und kann mit dem entsprechend vorzusehenden Stromanschluss wieder in Betrieb genommen werden.

gez.