



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**Stellvertretender Vorsitzender
Prof. Dr. Martin Ruckert**

An
alle Mitglieder des Bezirksausschusses 2 –
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 089/22802673
Telefax: 089/22802674
E-Mail: ba2@muenchen.de

München, den 22.01.2019

Einladung

zur 58. öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2014 – 2020) am
Dienstag, den 29. Januar 2019, 19.00 Uhr
in der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Straße 76, 80337 München

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I. Allgemeines**
 - 1. Begrüßung**
 - 2. Tagesordnung**
 - 3. Genehmigung der Protokolle**
 - 4. Personelles**
 - 4.1 Nachrückerbeschlüsse für CSU und Rosa Liste

- II. Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss, Bezirksinspektion und Polizei**

- | | |
|----------|---|
| A | Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales (UA KJS) |
|----------|---|
- 1 Anträge**
 - 1.1 Antrag, Finanzierung der Nachmittagsbetreuung der GS Schwanthalerstraße durch das RBS (Ergänzung aus UA)

 - 2 Entscheidungen**
 - 2.1 Stadtbezirksbudget, Verein für heilpädagogische Aufgaben e.V., zusätzliche Betreuung für sozial benachteiligte Kinder, 01.02 – 31.07.2019, 3.000,00 €
 - 2.2 Stadtbezirksbudget, Verlängerung des Bewilligungszeitraums für den Budgetantrag „Pissoir Holzplatz“ bis 30.09.2019 (Ergänzung aus UA)

 - 3 Anhörungen**
 - 4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
 - 5 Sonstiges**
 - 5.1 Bürgeranliegen, Anfrage bezüglich Kindeswohl in Zusammenhang mit

- Sozialwohnung
- 5.2 Nachfrage an das Direktorium zu Laufzeiten von zeitkritischen Unterrichtungen (Ergänzung aus UA)
- 5.3 Stellungnahme des UA KJS zu TOP C 4.6 „Ampel Klenze-/Wittelsbacherstraße“
- 5.4 Informationen aus dem Kulturreferat zum Stadteilkulturzentrum LUISE sowie zu Kulturprojekten im Südlichen Bahnhofsviertel

6 Berichte der Beauftragten

B Bereich Unterausschuss Planen und Bauen (UA PB)

1 Anträge

2 Entscheidungen

- 2.1 Pflanzung von zwei Bäumen an der Kreuzung Isartal-/ Dreimühlenstraße, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02296 der Bürgerversammlung am 08.11.2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13731

3 Anhörungen

3.1 Bauvorhaben

- 3.1.1 Bayerstraße 33, Nutzungsänderung Imbiss zu Sozialraum sowie Spielothek zu Büros, Abbruch Treppenanlage, Deckenschließung + Einbau Kühlgeräte
- 3.1.2 Fraunhoferstraße 23i, Nutzungsänderung EG + 1. OG: Produktion zu Wohnung im Zuge einer Sanierung und Aufstockung um ein Geschoss mit Dachterrasse
- 3.1.3 Museumsinsel 1, Deutsches Museum München – Sanierung; Sammlungsbau, Neubau provisorisches Eingangsbauwerk (befristet auf max. 15 Jahre ab Erteilung der Baugenehmigung)
- 3.1.4 Goethestraße 40, Nutzungsänderung von Laden zu Café-Restaurant im EG und von Café und Lager zu Personräumen im Zwischengeschoss sowie Neubau von Toiletten
- 3.1.5 Goethestraße 40, Errichtung einer Freischankfläche
- 3.1.6 Sonnenstraße 8, Nutzungsänderung: Wettbüro zu Shisha-Bar mit 35 Gastplätze
- 3.1.7 Sonnenstraße 8, Nutzungsänderung Bar + Gaststätte + 2 Läden + Büro zu Wettbüro
- 3.1.8 Pestalozzistraße 15-17, Neubau Wohnbebauung mit nicht-störendem Gewerbe und Tiefgarage (2018.12 C 3.1.9)
- 3.1.9 Schillerstraße 3 – 3a, Neubau eines Hotels mit Gastronomie im EG und Tiefgarage
- 3.1.10 Karlsplatz 25, Tektur, Neubau Hotel Königshof und Zwischenbauwerk
-PLENUMSBESCHLUSS-
- 3.1.11 Bayerstraße 2, Tektur, Nutzungsänderung DG: Lager zu Büro
- 3.1.12 Schwanthalerstraße 61, Tektur, Neubau eines Hotelgebäudes mit Tiefgarage
- 3.1.13 Fraunhoferstraße 13, Nutzungsänderung EG (Gewerbeeinheiten) + UG, DG-Ausbau zu Wohnzwecken sowie Anbau eines Außenaufzugs und von Balkonen, Abbruch der angrenzenden Rückgebäude
- 3.1.14 Zenettistraße 48, Nutzungsänderung 1. OG: Sportschule zu sieben Apartments zur Erweiterung des Boardinghouses
- 3.1.15 Adolf-Kolping-Straße 11, Errichtung eines 2. baulichen Fluchtwegs und brandschutztechnische Ertüchtigung der notwendigen Fluchtwege, Dachgeschoss-Umbau/-Ausbau für ein zusätzliches Hotelzimmer, Umbau von 10 Hotelzimmern in 5 Hotelsuiten

- 3.1.16 Pettenkoflerstraße 48, Tektur, DG-Ausbau, Aufzugsneubau und Kellererweiterung, Erneuerung Decke über Treppenraum, Errichtung Dachterrasse und Zwiebelturmhelm auf Erker, Umbau und Nutzungsänderung Garage zu Müllraum
- 3.1.17 Hans-Sachs-Straße 5, Zusammenlegung von 4 Nutzungseinheiten
- 3.1.18 Augsburgstraße 13, Vorbescheid, Erneuerung des Dachstuhls, DG-Ausbau zu einer Wohnung, Umbau und Sanierung der Wohnungen im 3. OG, Erweiterung des Treppenhauses in DG durch Herstellung eines Zwerchgiebels, Balkonaufbau (1. - 3. OG) hofseitig, Brandschutzertüchtigung und energetische Sanierung
- 3.1.19 Reichenbachstraße 38, Aufstockung und Wiederherstellung Mansardendachstuhl, Anbau zweier hofseitiger Balkone im DG, Einbau eines Aufzugs, Umbau EG – 3. OG, Neuaufbau Fahrradabstell- und Müllraum, Rekonstruktion der Straßenfassade
- 3.1.20 Lindwurmstraße 139a, Aufteilung einer Wohnung in 2 Wohneinheiten (2. - 5. OG) und Anbau von 8 straßenseitigen Balkonen
- 3.1.21 Schwanthalerstraße 18, Vorbescheid, Neubau eines Hotels mit TG
- 3.1.22 Schmellerstraße 30, Aus- und Umbau des Dachstuhls mit Gauben, Dacheinschnitt und Anbau einer Fluchtleiter
- 3.1.23 Sonnenstraße 20, Vorbescheid, Umbau und Sanierung eines Gewerbe- und Wohngebäudes mit Nutzungsänderung von Wohnen in Gewerbe sowie Errichtung von Wohneinheiten im Innenhof

3.2 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten

- 3.2.1 Bavariaring 6, Mehrere Bäume -PLENUMSBESCHLUSS-
- 3.2.2 Sonnenstraße und Schillerstraße, Mehrere Bäume -PLENUMSBESCHLUSS-
- 3.2.3 Vollzug der Baumschutzverordnung, Schillerstraße 3 – 3a, Neubau eines Hotels mit Gastronomie im EG und Tiefgarage -PLENUMSBESCHLUSS-
- 3.2.4 Vollzug der Baumschutzverordnung, Karlsplatz 25, Neubau Hotel Königshof EILENTSCHEIDUNG

3.3 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen

- 3.3.1 Fahrbahnsanierung zwischen Theresienhöhe und Bavariaring
- 3.3.2 Fahrbahnsanierung Arnulfstraße 19-27

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

5 Sonstiges

C Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum, Mobilität (UA ÖRM)

1 Anträge

2 Entscheidungen

2.1 Gaststättenangelegenheiten

- 2.1.1 Gaststätte „Emsa“, Kapuzinerstraße 8, Erteilung einer Ausnahmegenehmigung zum Aufstellen von Tischen und Stühlen auf öffentlichen Verkehrsgrund (2018.11 C 2.1.1, 2018.12 C 2.1.1)
- 2.1.2 Gaststätte „meat in bun“, Kapuzinerstraße 31, Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche -PLENUMSBESCHLUSS-

2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)

2.3 Sonstige Entscheidungen

- 2.3.1 Radverkehrsanlagen in der Fraunhoferstraße (2018.12 C 2.3.1)
- 2.3.2 Diffamierende Graffitis an historischen Gebäuden farblich passend überstreichen, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02299 der Bürgerversammlung am 08.11.2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13734
- 2.3.3 Umsetzung des gerichtlich verordneten Dieselfahrverbotes im Stadtbezirk, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02292 der Bürgerversammlung am 08.11.2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13722

3 Anhörungen

3.1 Veranstaltungen

- 3.1.1 Sanierung Olympiastadion – Ausweichfläche Theresienwiese (2018.12 C 3.1.1)
- 3.1.2 Eiche-Fasching am 05.03.2019 in der Reichenbachstraße
- 3.1.3 BRK-Flohmarkt auf der Theresienwiese am 27.04.2019
-PLENUMSBESCHLUSS-

3.2 Verkehr

- 3.2.1 Fahrradstellplätze in der Frauenlobstraße 1 (2018.12 C 3.2.2)

3.3 Sonstiges

- 3.3.1 Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Tumblingerstraße 1

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

5 Sonstiges

- 5.1 Bürgeranliegen, Verkehrssituation in der Landwehrstraße
- 5.2 Bürgeranliegen, Ampelschaltung am Stachus (2018.05 C 5.7; 2018.09 C 4.11; 2018.10 C 5.6, 2018.11 C 5.8, 2018.12 C 5.7)
- 5.3 Bürgeranliegen, 30er Zone in der Wittelsbacherstraße Höhe Klenzeschule
- 5.4 Bürgeranliegen, Wahlplakatstände entfernen
- 5.5 Bürgeranliegen, Antrag auf 30er-Zone in der Thalkirchner Straße
- 5.6 Bürgeranliegen, Zustand Zenettiplatz
-PLENUMSBESCHLUSS-

D BA-Angelegenheiten

1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes

2 Sitzungstermine im Januar 2019

Unterausschuss „Besondere Angelegenheiten“ am **Mittwoch, den 23.01.2019**, um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5.OG), 80331 München

3 Sitzungstermine im Februar 2019

Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“ am Montag, den 11.02.2019 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“ am Dienstag, den 12.02.2019 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Planen, Bauen“ am Mittwoch, den 13.02.2019 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Die Vorstandssitzung findet am Montag, den 18.02.2019 um 19 Uhr in der BA-

Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5.OG), 80331 München statt.

Die BA-Sitzung findet am Dienstag, den 26.02.2019 um 19 Uhr im Saal in der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München statt.

4 Termine / Veranstaltungen

5 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

E Bereich Unterausschuss Besondere Angelegenheiten (UA BeA)

1 Anhörungen, Entscheidungen, Sonstiges

1.1 Durchführung von IsarLudwig 2019 -PLENUMSBESCHLUSS-

2 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

F Nichtöffentlicher Teil – siehe gesonderte Tagesordnung



Prof. Dr. Martin Ruckert

Stellvertretender Vorsitzender des BA 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstad

Unterrichtungen

| A | Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales |
|----------|--|
| 4.1 | BA-Budget: Bescheide |
| 4.2 | BA-Budget: Verwendungsnachweise, Sachberichte |
| 4.3 | Schiller 25 (Wohnungsvermittlung für Obdachlose), BV-Anfrage Nr. 14-20 / Q 00599 |
| 4.4 | Künstlerische Gestaltung der Fußgängerunterführung Seidlstraße – Kunstprojekt Muninchen |
| B | Bereich Unterausschuss Planen und Bauen |
| 4.1 | Baumaßnahmen der Stadtwerke München |
| 4.2 | Baumaßnahmen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen Grünflächen |
| 4.3 | Unterrichtung zum Baumschutzfall, Westermühlstraße 37 |
| 4.4 | Kosten der Umgestaltung des Bereichs Dreimühlen-/Isartalstraße, BV-Anfrage Nr. 14-20 / Q 00595 |
| 4.5 | Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2018 – 2022 mit verbindlicher Planung für 2023; Entwurf für das Baureferat, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13374 |
| 4.6 | Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2018 – 2022, Stellungnahmen zu den Anträgen der Bezirksausschüsse 1, 2, 4, 6, 7, 9, 11, 16, 20, 21, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12359 |
| 4.7 | Mehrjahresinvestitionsprogramm 2018 – 2022: Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen für die Jahre 2018 – 2022, Infrastrukturversorgungskonzept 2018 – 2022, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12358 |
| 4.8 | Baugenehmigungsbescheid mit Stellungnahme für das Objekt Ickstattstraße 5 |
| 4.9 | Weitere U-Bahn-Planung in der Landeshauptstadt München; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12213 |
| 4.10 | Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10987 |
| C | Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität |
| 4.1 | Versammlungen unter freiem Himmel |
| 4.2 | Filmaufnahmen auf öffentlichen Grund |
| 4.3 | Unveränderte Gaststättenfortführungen |
| 4.4 | Verkehrsrechtliche Anordnungen |
| 4.5 | Erlaubnisbescheide |
| 4.6 | Einrichtung einer Ampel Klenze-/Wittelsbacherstraße, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05167 |
| 4.7 | Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2018 – 30.06.2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13551 |
| 4.8 | Gesamtkonzeption Fahrradparken in München - Fortschreibung und Erweiterung des Fahrradstellplatzkonzeptes Fahrradabstellen 4 - Pilotprojekt für saisonale Umwandlung von Kfz-Stellplätzen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08684 |
| 4.9 | Erhardtstraße, temporäre Kunst im öffentlichen Raum |
| 4.10 | Antwort auf Bürgeranliegen, Grenzmarkierung gegenüber der Fliegenstraße 16 |
| 4.11 | Anfrage des BA 2 hinsichtlich Wildtiere im Programm des Circus Krone auf der Theresienwiese |
| 4.12 | Erhöhtes Verkehrsaufkommen durch das neue Einkaufszentrum – Forum Schwanthalerhöhe; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12754 |
| 4.13 | Änderung der Satzung über die Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen in der Landeshauptstadt München; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12912 |
| 4.14 | Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates zum Bürgeranliegen „Parkplatzsituation aufgrund der Alten Utting“ |
| 4.15 | Ausnahmezulassung für den Betrieb von Müllsammelfahrzeugen |
| 4.16 | Sondernutzungserlaubnis zum Aufstellen eines mobilen Fahrradständers vor dem Anwesen Schwanthalerstraße 14 – Einholen der OB-Entscheidung |
| 4.17 | Öffnungszeiten Schyrenbad, Antwortschreiben zu BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05225 |
| 4.18 | Presseberichte über die Entstehung eines Busparkplatzes für Touristenbusse am Kaufhof, Antwortschreiben |
| 4.19 | Umgestaltung Goetheplatz, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05038, Antwortschreiben |
| 4.20 | Bürgeranliegen, Ampel an der Mozartstraße, Antwortschreiben |
| 4.21 | Bürgeranliegen, Aufstellen von Abfalleimern im Dreimühlenviertel, Mitteilung eines konkreten Aufstellungsortes |
| 4.22 | Mobilitätsplan für München – Modellstadt München 2030; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13893 |

| | |
|----------|-----------------------------------|
| D | Bereich BA-Angelegenheiten |
| E | Besondere Angelegenheiten |