



Dr. Alexander Dietrich
Berufsmäßiger Stadtrat

I.

BA-Geschäftsstelle Ost
Bezirksausschuss 15
Herrn Vorsitzenden Otto Steinberger
Friedenstraße 40
81660 München

24.01.2019

**Bezirksausschuss des Stadtbezirks 15 – Trudering-Riem, Schreiben vom 27.09.2018;
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 04568 - „Neues städtisches Wohnheim in Riem besser nutzen“**
hier: Verlegung der Waschräume in das Untergeschoss

Sehr geehrter Herr Steinberger,

vielen Dank für Ihr Schreiben vom 27.09.2018.

Den Wunsch des Bezirksausschusses nach kleineren Gewerbeeinheiten im Erdgeschoss kann ich durchaus verstehen. Allerdings ist es auch für uns kein neues Thema, und wir haben uns dazu bereits im Vorfeld Gedanken dazu gemacht.

Selbstverständlich haben wir Ihr Anliegen umgehend an die GEWOFAG München zur Prüfung weiter geleitet. Nach dem derzeitigen Stand der – allerdings noch – groben Konzeptplanung, gibt es im Untergeschoss nach Aussagen der Projektentwicklung leider keine Möglichkeit, eine größere Anzahl von Nebenräumen unterzubringen. Nachdem auch für Wohnheime ein Stellplatzschlüssel gilt, wird es eine Tiefgarage geben, die zusätzlich den Platz im Untergeschoss reduziert.

Die GEWOFAG hat den Hinweis dennoch gerne aufgenommen. Ob sich hierfür neue Möglichkeiten bieten, kann erst im weiteren Planungsverlauf überprüft und in den nächsten Monaten geklärt werden, wenn die weiteren Planungsschritte getätigt werden.

Ich hoffe auf Ihr Verständnis.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dr. Alexander Dietrich
Berufsmäßiger Stadtrat

Marienplatz 8
80331 München
Telefon: 089 233-92222
Telefax: 089 233-27645



- II. Abdruck von I.
an die GEWOFAG, z.Hd. Herrn Böckeler

Gez.
Dr. Wurst

- III. **Wiedervorlage Koordinierungsstelle MiWoMü**
nach weitergehender Planung

Dr. Dietrich