



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

Einladung

Mittwoch, 06. Februar 2019, 09:30 Uhr

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock
89. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung
des Stadtrates der Landeshauptstadt München

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

- | | | |
|--|------|------------------------------------|
| 1. Münchner Nordosten | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
| A) Eckdaten und Planungsziele
- Eckdatenbeschluss - | | |
| B) Durchführung des städtebaulichen und
landschaftsplanerischen Ideenwettbewerbes | | |
| C) Weiteres Vorgehen | | |
| D) MRG mit der Projektsteuerung der Entwicklung
im Münchner Nordosten betrauen
Antrag Nr. 14-20 / A 04698 der
SPD-Stadtratsfraktion vom 28.11.2018 | | |
| E) Mehr Bademöglichkeiten
in München schaffen 4
Antrag Nr. 14-20 / A 04387 vom 10.08.2018
der SPD-Stadtratsfraktion | | |
| F) Beteiligung der Bezirksausschüsse | | |
| G) Einstellung des Eckdatenbeschlusses bis
zur Klärung der Tieferlegung (Nr. 1)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05445 des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13
Bogenhausen vom 13.11.2018 | | |

Tieferlegung S-Bahn als unabdingbare
Voraussetzung (Nr. 2)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05446 des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13
Bogenhausen vom 13.11.2018

- H) Darstellung verschiedener Nutzungsdichten
(Nr. 3)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05447 des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13
Bogenhausen vom 13.11.2018
- I) Sicherstellung der Infrastruktureinrichtungen
(Nr. 4)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05452 des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13
Bogenhausen vom 13.11.2018
- J) Reduzierung der Arbeitsplätze (Nr. 5)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05453 des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13
Bogenhausen vom 13.11.2018
- K) Erhalt landschaftlich wertvollster und im
Münchener Nordosten dringend benötigter
Biotopflächen (Nr. 6)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05457 des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13
Bogenhausen vom 13.11.2018
- L) Der Münchener Nordosten braucht seine
Landwirte! (Nr. 7)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05458 des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13
Bogenhausen vom 13.11.2018
- M) Erhalt des Pferdesports (Nr. 8)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05459 des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13
Bogenhausen vom 13.11.2018
- N) Orte landschaftlich verträglich mit fließenden
Übergängen in Planung einbeziehen (Nr. 9)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05460 des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13
Bogenhausen vom 13.11.2018
- O) Planung von Radschnellwegen (Nr. 10)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05461 des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13
Bogenhausen vom 13.11.2018
- Grünverbindung mit Rad- und Fußwegen
(Nr. 11)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05462 des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13
Bogenhausen vom 13.11.2018

- P) Entwicklungsabschnitte mit entsprechenden Zeitschienen darstellen (Nr. 12)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05463 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13 Bogenhausen vom 13.11.2018
- Q) Leistungsfähiger ÖPNV vor Einzug der ersten Bewohner (Nr. 13)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05464 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13 Bogenhausen vom 13.11.2018
- R) Grundlage für die Entscheidung der Finanzierung nicht über die üblichen fahrgastprognostischen Finanzierungswege (Nr. 14)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05465 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13 Bogenhausen vom 13.11.2018
- S) Renaturierter und ökologisch aufgewerteter Hüllgraben ist Grundlage der Planungen (Nr. 15)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05466 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13 Bogenhausen vom 13.11.2018
- T) Änderung des Umgriffs für die SEM – Standort für die zweite Realschule (Nr. 16)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05469 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13 Bogenhausen vom 13.11.2018
- U) Transparenz bezüglich der Grundstücksverteilung im Planungsgebiet (Nr. 17)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05470 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13 Bogenhausen vom 13.11.2018

Stadtbezirk 13 Bogenhausen
Stadtbezirk 15 Trudering-Riem

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 11780

*(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.01.2019 hat die Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt.
Die Vorlage wurde bereits für die Sitzung am 16.01.2019 verteilt.)*

2. Plinganserstraße (SB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk
Varianten zur Entschärfung der bestehenden
Verkehrsproblematik Richtung Norden und Süden
- Anträge und Empfehlungen
1. Prüfung einer 4. Alternative für den Ausbau
der Plinganserstraße
Antrag Nr. 14-20 / A 04530 von Frau Stadträtin
Dr. Manuela Olhausen vom 11.10.2018
2. Prüfung einer 5. Alternative für den geplanten
Umbau der Plinganserstraße
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02216 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 6
Sendling vom 25.10.2018
- Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 12275
3. In-House-Vergabe (Bauträgerauswahl) (SB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk
eines städtischen Grundstücks für die Bebauung
mit Wohneinheiten nach dem München Modell-Miete
Klarastraße 11
Flurstück 327/4, Gemarkung Neuhausen
- "Marsstraße 76 an Genossenschaften verkaufen"
Antrag Nr. 14-20 / A 03979 der Stadtratsfraktion
FDP-HUT vom 17.04.2018, eingegangen am
17.04.2018
9. Stadtbezirk Neuhausen-Nymphenburg
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13525
4. Städtische Wohnungsbaugesellschaften (VB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk
Richtlinien für die Vergabe von Wohnungen
aus dem Konzeptionellen Mietwohnungsbau (KMB)
und aus dem München Modell-Miete (MMM)
- Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 13303
5. Zusätzlichen Wohnungsbau verwirklichen (SB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk
Antrag Nr. 14-20 / A 03929 der FDP - HUT
Stadtratsfraktion vom 22.03.2018
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12753
6. Rückkehr zur Grünflächenquote von 32m² (SB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk
pro Einwohner
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02399
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 07 -
Sendling-Westpark am 22.11.2018
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13790

7. Keine Bebauung auf der Grünfläche
Kistlerhofstraße / Ecke Münsinger Straße

(SB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk

Empfehlung Nr. 14-20 / E 01974
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 -
Thalkirchen-Obersendling –
Forstenried-Fürstenried-Solln am 15.05.2018

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 12894

München, den 25. Januar 2019

Dieter Reiter