

An den
Bezirksausschuss 16
der Landeshauptstadt München
Friedenstraße 40
81660 München

Waldperlach, 7.12.2018

**Bürgerantrag „Waldperlach gestalten“:
Neue Wohnformen in Waldperlach auf städtischem Grundstück**

Der Bezirksausschuss Ramersdorf-Perlach möge beschließen:

Die Landeshauptstadt München soll die Bebauung des städtischen Grundstücks an der Peter-Lühr-Straße mit hoher Priorität vorantreiben. Die Bebauung des für Wohnen vorgesehenen Anteils soll nach dem Konzept der neuen Wohnform „Mehr-Generationenhäuser“ erfolgen und dabei eine gute Mischung aus Single- und familiengerechten Wohnungen bieten. Die Errichtung und Nutzung von Gemeinschaftsräumen soll in Abstimmung mit den öffentlichen Angeboten auf dem Grundstück erfolgen.

Bedründung:

Aus dem Bürgerdialog „Waldperlach gestalten“ heraus wird der Appell an die Stadtverwaltung formuliert, die unverzügliche und bedarfsgerechte Nutzung des städtischen Grundstücks an der Peter-Lühr-Straße zu ermöglichen.

Der demographische und sozioökonomische Wandel führt auch in Waldperlach zu einem höheren Bedarf an Singlewohnungen. Die Vorteile des Konzeptes der „Generationenhäuser“ werden den Bedarfen von Senioren wie auch von jungen Erwachsenen gerecht. Beide Gruppen finden aktuell keinen bezahlbaren Wohnraum in Waldperlach. Senioren wohnen weiterhin in großen Wohnungen oder Häusern. Arbeitnehmer müssen nach Waldperlach pendeln und offene Stellen, z.B. in Kitas, können nicht besetzt werden.



Initiative: Bürgerdialog „Waldperlach gestalten“