

**Beschluss des Kommunalausschusses
vom 31.01.2019**

Top 3: Hanns Seidel-Platz

Änderungsantrag

- Punkt 1 **neu** Der Stadtrat stimmt einer ~~ausschließlich~~ städtischen Gemeinbedarfs- und Verwaltungsnutzung zu. Die über die Nutzerbedarfe hinaus erzielbaren Flächen werden ~~grundsätzlich~~ als Büroflächen nach städtischen Standards hergestellt und ~~nur im Ausnahmefall~~ **im Bedarfsfall** vollständig oder teilweise einer bürgerschaftlichen Nutzung zugeführt. **Preisgedämpfter Mietwohnungsbau (KMB) durch die GEWOFAG wird im weiteren Verfahren geprüft.**
- Punkt 2 **neu** Der Stadtrat stimmt zu, dass **die falsche politische Entscheidung vom 20.5.2015 revidiert wird** und das Vorhaben als städtisches Hochbauprojekt nach Hochbaurichtlinien mit dem Baureferat fortgeführt wird. **Dabei wird größter Wert darauf gelegt, dass der preisgekrönte Siegerentwurf vom 5.12.2013 inklusive Flugdach umgesetzt wird und die Wettbewerbssieger intensiv beteiligt werden.**
- Punkt 3 **neu** Kulturreferat, Sozialreferat und Kreisverwaltungsreferat werden **mit hoher Dringlichkeit unter Einbeziehung des BA16** gebeten, **ihre Nutzerbedarfprogramme zu überarbeiten** und die geänderten vorläufigen Nutzerbedarfsprogramme für die jeweiligen aktuellen Bedarfe in der Nordparzelle (MK) bzw. die Standortentscheidung dem Stadtrat zur Genehmigung vorzulegen. **Dabei ist ein Kino ebenso zu berücksichtigen wie geeignete Räume für Jugendliche, mit dem Ziel, einen generationenübergreifenden kulturellen Begegnungsort zu schaffen.**
- Punkte 4 - 9 Wie Punkte 4 - 9 des Antrags der Referentin
- Punkt 10 **neu** Der Empfehlung Nr. 14-20 / E 00965 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 – Ramersdorf-Perlach am 2.6.2016 zur Einrichtung eines Kinos im geplanten Stadtteilzentrum wird **entsprechend Ziffer 3 neu entsprochen**. Die Empfehlung ist gemäß Art. 18 Abs. 4 Gemeindeordnung erledigt.
- Punkt 11 **neu** **Diese Sitzungsvorlage unterliegt der Beschlussvollzugskontrolle. Das Kommunalreferat wird beauftragt, dem Kommunalausschuss halbjährlich im Rahmen einer Bekanntgabe über den Fortgang Bericht zu erstatten.**

Fraktion Die Grünen-rosa liste

Initiative:

Herbert Danner

Anna Hanusch

Thomas Niederbühl

Mitglieder des Stadtrates