

**FW/ÖDP-Fraktion im Bezirksausschuss 11
für den Stadtbezirk Milbertshofen – Am Hart**

An den Bezirksausschuss 11
z.Hd. des Vorsitzenden
Herrn Hummel-Haslauer

München, den 26. Januar 2019

Sitzung des BA 11 am 30.01.2019

Stellungnahme zu TOP 8.2.6 (Bauleitplanung BMW FIZ Nord Nord)

Der Bezirksausschuss 11 (Milbertshofen – Am Hart) stimmt der Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich V/57 und dem Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1939d im Grundsatz zu.

Hinsichtlich der Planung wünscht der BA 11 jedoch:

- a) Die Möglichkeit für eine Trambahn-Wendeschleife einer potentiellen Verlängerung der Tram 27 vom Petuelring durch die Schleißheimer Straße über den ÖV-Linienverkehr-Korridor im Planungsgebiet zum Bus- und U-Bahnhof Am Hart soll im Bereich des Busbahnhofes Am Hart offen gehalten werden.
- b) Es sollen für den gegenwärtigen und künftigen Bedarf ausreichend Fahrradabstellanlagen im Planungsgebiet festgesetzt werden, insbesondere auch im Bereich des Bus- und U-Bahnhofs Am Hart. Gemäß § 7 Absatz 3 der Bebauungsplan-Satzung sind Fahrradabstellanlagen außerhalb der Bauräume nur in den festgesetzten Bereichen zulässig. Jedoch sind im Planteil 2 – Neuplanung, soweit ersichtlich, keine Fahrradabstellanlagen festgesetzt. Somit würden sogar die aktuell am Bus- und U-Bahnhof Am Hart vorhandenen Fahrradabstellanlagen wegfallen.
- c) Es sollen für den gegenwärtigen und künftigen Bedarf ausreichend überdachte Fahrradabstellanlagen bzw. Fahrradparkhäuser eingerichtet werden, sowohl für den Fahrradverkehr des FIZ als auch für den Fahrradverkehr zum Bus- und U-Bahnhof Am Hart.
- d) In § 6 Absatz 2 der Bebauungsplan-Satzung soll die vorgesehene Beschränkung von Dachaufbauten auf 40% der gesamten Dachfläche nicht für Anlagen zur Nutzung solarer Strahlungsenergie gelten. Diese sollen grundsätzlich auf der gesamten Dachfläche zulässig sein.

Fraktionsvorsitzender
und Initiative

Leo Meyer-Giesow
(ÖDP)
l.meyer-giesow@oedp-muenchen.de

weitere Fraktionsmitglieder:

Karl Ilgenfritz
(FW)
karl.ilgenfritz@ilgenfritz.net

Rosemarie Buchner
(ÖDP)
rosemarie.buchner@oedp-muenchen.de