



Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An  
alle Mitglieder des Bezirksausschusses 1 – Altstadt-Lehel  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Wolfgang Neumer**

**Privat:**  
Oettingenstr. 50  
80538 München  
Telefon: 0170/4834725  
[E-Mail: wolfgang-neumer@onlinehome.de](mailto:wolfgang-neumer@onlinehome.de)

**Geschäftsstelle:**  
Tal 13, 80331 München  
Telefon: 089/29165154  
Telefax: 089/22802674  
[E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

München, den 07.02.2019

**Einladung**  
zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel am 19.02.2019  
(Wahlperiode 2014-2020)

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

**am Dienstag, den 19. Februar 2019 um 19.00 Uhr**  
**in der „Erkerbar“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München**

ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

**A Allgemeines**

- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- 2 Protokolle der letzten Sitzungen**
- 3 Bürgeranliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**
- 4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)**
- 5 Allgemeine Themen**
- 5.1 Stadt und Fluss – Rahmenplanung innerstädtischer Isarraum, Vorstellung der Ergebnisse der Verkehrsuntersuchung durch das Referat für Stadtplanung und Bauordnung
- 5.2 Präsentation „Englischer Garten 2.0 – Plan B für die Tram im Park“ (*angefragt*)
- 6 Bericht des Vorsitzenden**
- 7 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

**B Planen, Bauen, Wohnen**

- 0 Bericht**
- 1 Anträge und Bürgeranliegen**
- 1.1 Antrag der SPD-Fraktion: Rahmenplan innerstädtischer Isarraum
- 1.2 Antrag der SPD-Fraktion: Oberflächengestaltung Tiefgarage Thomas-Wimmer-Ring

## **2 Entscheidungen**

## **3 Anhörungen**

### **3.1 Bauvorhaben**

- 3.1.1 Baumfällung im Rahmen des Bauvorhabens Seitzstraße 16
- 3.1.2 Hotterstraße 12, Umbau und Nutzungsänderung einer ehem. Turbinenhalle der SWM zu einem Museum für Urban and Contemporary Art, Büro- und Lagerflächen sowie Museumscafé inkl. Restaurant
- 3.1.3 Klosterhofstraße 4, Abbruch und Neubau eines Wohngebäudes mit 3 Wohneinheiten
- 3.1.4 Herzog-Wilhelm-Straße 27, Umbau einer Wohnung im 5.OG und Dachgeschoss
- 3.1.5 Brienner Straße 1, Umbau und Nutzungsänderung von Laden/Ausstellung zu Gaststätte mit Freischankfläche und Teilfläche für Laden/Ausstellung sowie denkmalschutzgerechte Anpassung der Zugangstüren und Fenster
- 3.1.6 Hackenstraße 5 a – VORBESCHIED, Errichtung einer Dachterrasse auf einem Wohn- und Geschäftshaus
- 3.1.7 Müllerstraße 26 – VORBESCHIED, Erweiterung eines Wohn- und Geschäftshauses und Dachgeschossausbau
- 3.1.8 Lerchenfeldstraße 28, Neubau eines Mehrfamilienhauses (9 WE)
- 3.1.9 Praterinsel 2, Errichtung einer Treppenanlage an der Maximiliansbrücke (vertagt aus 01/19)
- 3.1.10 Antrag auf Baumfällung im Rahmen des Bauvorhabens Praterinsel 2 (vertagt aus 01/19)

### **3.2 Sonstige**

- 3.2.1 Stadt und Fluss – Rahmenplanung innerstädtischer Isarraum, Ergebnisse der Verkehrsuntersuchung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13255
- 3.2.2 Schulbauoffensive 2013-2030
- 3.2.3 Stachus-Rondell, Temporäre Teilflächen-Pflastersanierung (Nachgang Brunnenanierung 2018)
- 3.2.4 Bebauungsplan Nr. 1975a, Neuhauser Straße (nördlich), Kapellenstraße (östlich) - „Alte Akademie“

## **4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

## **C Gastronomie und Öffentlicher Raum**

### **0 Bericht**

### **1 Anträge und Bürgeranliegen**

- 1.1 Antrag der SPD-Fraktion: Heizstrahler im Bereich des BA 1 – Änderung der Sondernutzungsrichtlinien

### **2 Entscheidungen**

#### **2.1 Gaststätten**

- 2.1.1 Bäckerei Wimmer, Wagnmüllerstraße 19, Genehmigung einer Freischankfläche
- 2.1.2 „McDonald's“, Tal 6, Sperrzeitaufhebung
- 2.1.3 „Hugo's Weinbar“, Promenadeplatz 1, Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche

#### **2.2 Sondernutzungen**

#### **2.3 Sonstige**

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Veranstaltungen**

- 3.1.1 Festzug und Veranstaltungen zum St. Patrick's Day am 16.03 und 17.03.2019
- 3.1.2 Fasching München Narrisch in der Fußgängerzone vom 03.03 bis 05.03.2019
- 3.1.3 Straßen- und Hoffest Corneliusstraße zwischen Müller- und Blumenstraße am 12.05.2019
- 3.1.4 Lesung zum Gedenken an die Bücherverbrennung am 10.05.2019 auf dem Odeonsplatz

#### **3.2 Sonstige**

- 3.2.1 „Beginn des Christkindlmarkts neu regeln“ - Anhörung zum Antrag der SPD-Stadtratsfraktion

## **4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

## **D Verkehr und Umwelt**

### **0 Bericht**

## **1 Anträge und Bürgeranliegen**

- 1.1 Bürgeranliegen, Hinweisschild mit Apotheken-A für die Klösterl-Apotheke, vgl. TOP D 1.5 2018.10
- 1.2 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Öffnung der Angertorstraße zwischen Blumen- und Müllerstraße für den gegenläufigen Radverkehr
- 1.3 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Umsetzung der Anordnung Liebigstraße als Fahrradstraße

## **2 Entscheidungen**

- 2.1 Errichtung eines Gehsteiges Maximilianstraße / Max-Joseph-Platz (Rondell), Empfehlung Nr. 14-20 / E 02192 der Bürgerversammlung Maxvorstadt am 18.10.2018

## **3 Anhörungen**

- 3.1 Touristenbusse in der Alfons-Goppel-Straße, Lösungsansatz des KVR
- 3.2 Antrag auf Baumfällung, Sternstraße 16

## **4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

## **E Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget**

### **0 Bericht**

### **1 Anträge und Bürgeranliegen**

### **2 Entscheidungen**

- 2.1 Stadtbezirksbudget, Glockenbachwerkstatt e.V., 15. Straßenfest am 12. bzw. 19.05.2019, 1.425,00 €

### **3 Anhörungen**

- 3.1 Verlängerung der Laufzeiten von Flüchtlingsunterkünften; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13802

### **4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

## **F Bericht der BA-Beauftragten**

## **G Verschiedenes / Termine**

### **UA-Sitzungen (Februar)**

#### **1. Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen**

Sitzung: Montag, den 11.02.2019 um 19.30 Uhr

**Sitzungsort: Rathaus, Raum 033, Marienplatz 8, Zugang: Pfortner „Fischbrunnen“**

#### **2. Unterausschuss Verkehr und Umwelt**

Sitzung: Dienstag, den 12.02.2019 um 19.00 Uhr

**Sitzungsort: Rathaus, Raum 033, Marienplatz 8, Zugang: Pfortner „Fischbrunnen“**

#### **3. Unterausschuss Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget**

Sitzung: Dienstag, den 12.02.2019 um 19.30 Uhr

**Sitzungsort: Rathaus, Raum 280, Marienplatz 8, Zugang: Pfortner „Fischbrunnen“**

#### **4. Unterausschuss Gastronomie und Öffentlicher Raum**

Sitzung: Donnerstag, den 14.02.2019 um 19.00 Uhr

## UA-Sitzungen (März)

### **Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen**

Nächste Sitzung: Montag, den 13.03.2019 um 19.30 Uhr

**Rathaus, Raum 033, Marienplatz 8, Zugang: Pförtner „Fischbrunnen“**

### **Unterausschuss Verkehr und Umwelt**

Nächste Sitzung: Dienstag, den 12.03.2019 um 19.00 Uhr

**Rathaus, Raum 280, Marienplatz 8, Zugang: Pförtner „Fischbrunnen“**

### **Unterausschuss Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget**

Nächste Sitzung: Dienstag, den 12.03.2019 um 19.30 Uhr

**Rathaus, Raum 033, Marienplatz 8, Zugang: Pförtner „Fischbrunnen“**

### **Unterausschuss Gastronomie und Öffentlicher Raum**

Nächste Sitzung: Donnerstag, den 14.03.2019 um 19.00 Uhr

Wenn nicht anders angegeben, tagen die Unterausschüsse in der BA-Geschäftsstelle, Tal 13, 80331 München.

### **Bürgersprechstunde des BA**

Jeden **Samstag** (außer in den Schulferien) von 14.00 Uhr bis 15.30 Uhr, Tel.: 0170-4834725 in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München. Um telefonische Anmeldung wird gebeten.

**Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Dienstag, den 19.03.2019 um 19.00 Uhr in der „Erkerbar“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München statt.** Hinweis: Ein behindertengerechter Zugang zum Sitzungssaal ist über einen Lift möglich, bedarf jedoch einer vorherigen Anmeldung im Hofbräuhaus. In diesem Fall setzen Sie sich bitte telefonisch mit der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tel. 29165154, in Verbindung.

Mit freundlichen Grüßen



Wolfgang Püschel  
! . stellv. Vorsitzender des BA 1 Altstadt-Lehel

## Unterrichtungen

<b>A 7</b>	<b>Unterrichtungen – Allgemeines</b>
7.1	Stellungnahme des BA zur Wahl des Kulturreferenten, Antwortschreiben
<b>B 4</b>	<b>Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen</b>
4.1	Baulisten
4.2	Rückkehr zur Grünflächenquote von 32 m <sup>2</sup> pro Einwohner; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13790
4.3	Mieterbeirat: Protokoll der Sitzung vom 14.01.2019
<b>C 4</b>	<b>Unterrichtungen – Gastronomie und Öffentlicher Raum</b>
4.1	Veranstaltungsgenehmigungen
4.2	Gaststättenfortführungen
4.3	Sondernutzungserlaubnis, temporäre Kunst im öffentlichen Raum, Maximilianstraße 53
4.4	Orientierungsstele Sebastiansplatz, Antwortschreiben auf Bürgeranliegen
4.5	Einschätzung der Fachbehörden zum Kulturstrand 2018
<b>D 4</b>	<b>Unterrichtungen – Verkehr und Umwelt</b>
4.1	Mobilitätsplan für München – Modellstadt München 2030; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13893
4.2	Vollsperrung des Unteren Angers aufgrund der Verlegung einer Fernwärmeleitung, voraussichtlich ab 28.01 bis 26.04.2019
4.3	Auflösung von Parkplätzen in der Zweibrückenstraße, um Fahrradabstellplätze für die S-Bahn-Station Isartor zu schaffen, Antwortschreiben des Baueferats zu BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05295
4.4	Totalsperre des Salvatorplatzes vom 18.02. bis 27.04.2019 (Verlegen einer Fernwärmeleitung)
4.5	Tiefbauarbeiten Thomas-Wimmer-Ring/Hildegardstraße/Maximilianstraße 40/Knoebelstraße: Änderung bzw. Ergänzung der verkehrsrechtlichen Erlaubnis
4.6	Sendlinger-Tor-Platz: Einrichten der bzw. Zurückverlegung in die Hauptverkehrsphase 2b
4.7	Ausnahmezulassung für nächtliche Baumfällungsarbeiten in Zusammenhang mit der Sanierung des Altstadttringtunnels am 11. und 12.02.2019 (von-der-Thann- und Prinzregentenstraße)
<b>E 4</b>	<b>Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget</b>
4.1	Stadtbezirksbudget, Nachweise und Berichte