

Niederschrift der 56. Sitzung des Bezirksausschusses

Termin:	08. Januar 2019
Ort:	Vereinsheim, Eversbuschstraße 161
Beginn:	19.12 Uhr
Ende:	21:00 Uhr
Anwesende:	15 BA-Mitglieder gemäß Anwesenheitsliste

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Frau Kainz begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Der Tagesordnung wird zugestimmt.

1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Dem Protokoll wird zugestimmt.

1.4 Unterausschuss Protokolle

Die Protokolle werden ohne Änderungs- und Ergänzungswünsche einstimmig angenommen: UA Kultur v. 03.01.2019

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

- Eine Bürgerin beschreibt die schwierige Parkplatzsituation vor Ihrer Einfahrt. Der Bezirksausschuss 23 beschließt einstimmig, die Polizei und das Kreisverwaltungsreferat um die Überprüfung und Klärung des Anliegens in eigener Zuständigkeit zu bitten und der Bürgerin eine Rückmeldung zu geben.

- Die Seniorenvertretung berichtet über eine Nachfrage einer Anwohnerin, ob auf der Waldhornstraße im Bereich zwischen Manzostraße und Allacher Straße auch Tempo 30 eingerichtet wird. Herr Fuckerieder, Vorsitzender des UA Verkehr erläutert, dass die Waldhornstraße auch in die Zone Tempo 30 integriert wird.
- Ebenso wird die Frage nach dem Bus X 80 an den Bezirksausschuss weitergeleitet. Frau Kainz berichtet, dass der Bus X 80 den Allacher Bahnhof derzeit nicht anfährt, sondern nur am S-Bahnhof Untermenzing hält.
- Herr Trapp bittet um Sachstandsmitteilung drei verschiedener Anfragen aus der Bürgerversammlung. Es wird bei der Verwaltung nachgefragt.
- Herr Dr. Demmel berichtet über die Beschädigung des Schaukastens an der Grünanlage Hittlstraße. Das Baureferat ist bereits zeitnah verständigt worden und kümmert sich um die evtl. mögliche Reparatur des Schaukastens. Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dass im Falle einer notwendigen Neubeschaffung ein geeigneter Standort, etwas entfernt des Hügels des jetzigen Standortes, gefunden werden soll.
- Ein Bürger bittet um Informationen, wie mit einer Nichtreaktion des Kreisverwaltungsreferates bezüglich einer Anfrage in der Angelegenheit Kupfferstraße umgegangen werden soll.
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, nochmals beim Kreisverwaltungsreferat nachzufragen, da die Weihnachtszeit evtl. für Verzögerung sorgt.

2.2 Bürgerpost an den BA

1. S-Bahnzubringertreppen Bahnhof Untermenzing
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, das Baureferat mit der Beseitigung der Missstände zu beauftragen.
2. Wohnheime an der Ossannastraße/Stieglstraße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, hiervon Kenntnis zu nehmen und wird sich im Kontakt mit dem Sozialreferat weiterhin um Verbesserung der Situation annehmen.
3. Grundwasserentnahme und Wiedereinspeisung von Kühlwasser auf dem Firmengelände der MAN
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, beim Referat für Gesundheit und Umwelt um Klärung der Fragen zu bitten. Ebenso soll bei der Gemeinde Karlsfeld nachgefragt werden, wie mit der Angelegenheit umgegangen wird.
4. Debatte „Hunde in der Angerlohe“
Die Frage nach dem Gebietsbetreuer wird an die zuständige Stelle weitergeleitet. Nach kontroverser Diskussion stellt Herr Wagner den Antrag zur Geschäftsordnung auf sofortiges Ende der Debatte.
Der Bezirksausschuss beschließt dies einstimmig.

3. Anträge

4. Entscheidungen

1. Stadtbezirksbudget
TSV Allach 09 Turnen und Handball e.V.
Fahrt zum größten Internationalen Jugendhandballturnier in Lund vom 26.12.18 - 30.12.18
6.960,00 Euro AZ: 0262.0-23-0108
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13633
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dem Budgetantrag in voller Höhe zuzustimmen.

2. Stadtbezirksbudget
Pfarrei Maria Himmelfahrt
Faschingsumzug am 05.03.2019
1.620,00 Euro, Az.: 0262.0-23-0109
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13719
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dem Budgetantrag in voller Höhe zuzustimmen.

3. Bushaltestellen am Allacher Bahnhof
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02138 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 - Allach-Untermenzing am 19.07.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13527
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, der Sitzungsvorlage zuzustimmen.

4. ÖPNV
- Ersatz des Rufbusses 164 durch einen regelmäßigen Bus zur U-Bahnlinie 1
- Einrichtung einer Buslinie über die Ludwigsfelder Straße zur U-Bahn
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02142 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 - Allach-Untermenzing am 19.07.2018
ÖPNV
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12607
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, der Sitzungsvorlage mit folgender Ergänzung zuzustimmen.

Die stetige Optimierung des ÖPNV-Angebotes im Stadtbezirk 23 wird durch diese Zustimmung nicht als erledigt angesehen. Zudem wird um Überprüfung gebeten, ob ein regelmäßiges Anfahren von 3-4 Stationen innerhalb der kurzen Runde eines kleinen Busses grundsätzlich möglich wäre.

Auch ist die fortlaufende Betrachtung und Suche nach Verbesserungsmöglichkeiten mit möglichst positiver Ergebnisfindung notwendig, da eine ständige kleinteilige Nachverdichtung stattfindet sowie die Fertigstellung des Oertelplatzes und der Gerberau bevorsteht. Die Bebauung des Diamaltgeländes ist ein weiterer Meilenstein. Jedoch darf die Fertigstellung nicht für eine Optimierung abgewartet werden, weil auch in der Zwischenzeit erhebliche weitere Bedarfe entstehen.

5. Anhörungen

1. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 14.12.2018:
Korbinian-Beer-Straße, verkehrsrechtliche Anordnung
hier: Errichtung von Haltverboten
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, der Anordnung zuzustimmen.

2. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 18.12.2018:
Start: Höcherstraße/Baumstängelstraße
Faschingsumzug Maria Himmelfahrt am 05.03.2019
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, der Veranstaltung zuzustimmen.
3. Erst-Haeckel-Str. 24, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 204/3
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
+ Vollzug der Baumschutzverordnung
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben. Auf Ersatzpflanzung wird Wert gelegt.
4. Eversbuschstraße 168, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 18/0
Neubau eines Wohnhauses mit Tiefgarage - VORBESCHIED / GENEHMIGUNGS-
VERLÄNGERUNG
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben.
5. Schreiben Baureferat vom 12.12.2018:
Ausbau der Menzinger Straße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen den Beschlussentwurf zu erheben.
Der Bezirksausschuss 23 bittet nach wie vor um frühzeitige Einbindung der Anwohner vor dem Straßenausbau, da durch die Baumfällungen der Charakter der Straße erheblich verändert wird.
6. Schreiben Kommunalreferat vom 06.12.2018:
Erläuterungsschilder zur Erinnerung an NS-Verfolgte und Widerstandskämpfer im
23. Stadtbezirk Allach-Untermenzing
Neumeyerstraße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen den Textvorschlag zu erheben.
Es sollen am Anfang und am Ende der Neumeyerstraße jeweils doppelseitige Schilder an den Kreuzungen aufgestellt werden, an denen von beiden Seiten die Schilder gut einsehbar sind. Wo dies nicht der Fall ist, sollen einseitige Schilder angebracht werden.

6. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschusses vom 21.11.2018:

Mehrjahresinvestitionsprogramm 2018 – 2022
> Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen
> für die Jahre 2018 - 2022
> Infrastrukturversorgungskonzept 2018 – 2022

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12358

2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018:

BayernNetz Natur-Projekt
"NaturErholung Isartal im Süden von München" -
Lenkungskonzept und Öffentlichkeitsmaßnahmen
zum Mountainbike-Fahren
Sachmittelbedarf

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12659

3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018:

Aktualisierung naturschutzrelevanter Daten -
Gutachten "Flächenkulisse Biodiversität"
Sachmittelbedarf

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12660

4. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018:

Landschaftsbezogene Wegekonzeption
für den Grüngürtel - Vertiefung Münchner Westen Westen
A) Beauftragung einer Studie
B) Behandlung des Stadtratsantrags
"Fuß- und Radwanderweg entlang der Würm ausbauen!"
Antrag Nr. 14-20 / A 04215 von Frau StRin Heike Kainz,
Frau StRin Sabine Bär, Herrn StR Frieder Vogelsong
vom 27.06.2018, eingegangen am 27.06.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12599

5. 3. Hinweis/Ergänzung vom 05.11.2018 zum Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.11.2018:

Wohnen in München VI
1) Erfahrungsbericht für das Jahr 2017
2) Verlängerung der Befristung der Stelle für die
Grundstückausschreibungen in Freiam
3) Empfehlungen/Anträge/Petitionen zu diversen
Wohnungsbauvorhaben, u.a. WAL-Vorhaben Erwin-Schleich-Weg

Stadtbezirk 15 Trudering-Riem
Stadtbezirk 16 Ramersdorf-Perlach
Stadtbezirk 23 Allach-Untermenzing

WAL-Projekt Erwin-Schleich-Straße
Antrag Nr. 14-20 / A 04059 von Frau StRin Heike Kainz vom 08.05.2018

Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04645 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 08.11.2018
Erhalt der Grünfläche Franz-Albert-Straße westlich zwischen Naßlstraße und Kirchhoffweg
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01525 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 27.06.2017

Erhalt der Grünfläche Franz-Albert-Straße zum Schutz der bedrohten Tierart Fledermause; Erstellung eines Gutachtens zur dort lebenden Fledermaus-Population und den Folgen einer Bebauung

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01526 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Al-lach vom 27.06.2017

Einstellung der Planungen zur Bebauung der Grünfläche Franz-Albert-Straße

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01527 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Al-lach vom 27.06.2017

Streichung der Grünfläche Franz-Albert-Straße aus dem Programm "Wohnen für Alle"

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01528 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Al-lach vom 27.06.2017

Gestaltungskonzept für die zukünftige Nutzung als generationenübergreifendes Naherholungs- und Freizeitgebiet für die Grünfläche Franz-Albert-Straße

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01529 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Al-lach vom 27.06.2017

Wohnen in München VI

1) Erfahrungsbericht für das Jahr 2017

2) Verlängerung der Befristung der Stelle für die Grundstücksausschreibungen in Freiam

3) Empfehlungen / Anträge / Petitionen zu diversen Wohnungsbauvorhaben u.a. WAL-Vorhaben Erwin-Schleich-Weg

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02858 des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 22.09.2016

Bebauung Unnützwiese: Bürgerversammlungsvotum ernst nehmen –keine vollendeten Tatsachen schaffen

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02962 des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 20.10.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11888

6. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.11.2018:

Folgeprojekt der Regionalen Wohnungsbaukonferenz 2017:

"Wachstum gestalten. Gemeinsame Projekte für die Region."

Ergänzungsantrag Nr. 14-20 / A 04643 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 08.11.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12743

7. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 19.12.2018:

Gesamtkonzeption Fahrradparken in München

- Fortschreibung und Erweiterung des Fahrradstellplatzkonzeptes

Fahrradabstellen 4 - Pilotprojekt für saisonale Umwandlung von Kfz-Stellplätzen

Antrag Nr. 08-14 / A 00241 vom 21.08.2008

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08684

8. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.12.2018:

Bebauungsplan Nr. 2110

Pasteurstraße (südlich), Bahnlinie München-Treuchtlingen (westlich), Ludwigsfelder Straße (nördlich) und Schöllstraße

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13176

9. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.12.2018:

A) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2133

der Landeshauptstadt München
Theodor-Fischer-Straße (südlich),
Pasinger Heuweg (östlich).

- Schule und Haus für Kinder Theodor-Fischer-Straße -
- Billigungsbeschluss und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss -

B) Antrag und Empfehlung

1. Ausbau Pasinger Heuweg und Theodor-Fischer-Straße Antrag Nr. 14-20 / A 04208
der

CSU-Fraktion vom 22.06.2018

2. Erstellung eines Verkehrskonzepts vor dem Bau der Grundschule Theodor-Fischer-Straße Empfehlung Nr. 14-20 / E 02150 der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 23 – Allach-Untermenzing am 19.07.2018

Stadtbezirk 23 Allach-Untermenzing

Ausbau Pasinger Heuweg und Theodor-Fischer-Straße

Antrag Nr. 14-20 / A 04208 von Frau StRin Heike Kainz, Herrn StR Frieder Vogelsang vom 22.06.2018

Erstellung eines Verkehrskonzeptes vor dem Bau der Grundschule Theodor-Fischer-Strasse (Ziffer 2)

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02150 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 19.07.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13565

10. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.12.2018:

Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse
des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und
der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum
vom 01.01.2018 – 30.06.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13551

11. Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft und des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.12.2018:

Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI

Fortschreibung

Fianzierung

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02731

12. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 04.12.2018:

Haushaltsplan 2019 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2019

Vollzug des Haushaltsplanes 2019 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Soziale Sicherung

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13186

7. **Verschiedenes**

1. Wanderbaumallee St.-Johann-Straße
Frau Hartdegen vereinbart in der nächsten Zeit einen Ortstermin an dem das Kreisverwaltungsreferat, die Antragstellerin und GreenCity beteiligt sein werden, um das weitere Vorgehen zu besprechen.
 2. Beamer
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dass sich Herr Wagner mit Herrn Sedlmair bzgl. eines geeigneten Gerätes für das Vereinsheim in Verbindung setzt und über das Ergebnis in der nächsten Sitzung berichtet.
- Der diesjährige Schäfflertanz im Stadtbezirk 23 findet am Sonntag, den 27.01.2019 um 17:30 Uhr vor dem Vereinsheim statt. Ab 16:00 Uhr stehen Getränke und Speisen zur Verfügung.
 - Frau Hartdegen berichtet über den sehr schlechten Zustand des immer noch bestehenden Fußgängertunnels zum S-Bahnhof Allach am Oertelplatz. Es wird beim Betreiber nachgefragt, wann der Tunnel demontiert oder andernfalls für die schlechte Jahreszeit nachgebessert wird.
 - Herr Schneller berichtet, dass das Dach des Bahnsteiges S-Bahnhof Untermenzing undicht ist. Die Deutsche Bahn wird mit der Beseitigung des Missstandes beauftragt.
 - Herr Schneller bittet um Mitteilung, bis wann die Sanierung des in sehr schlechtem Zustand befindlichen Straßenbelages der Karl-von-Roth-Straße gerechnet werden kann nach der Frost-Periode.
Es wird beim Baureferat nachgefragt.
 - Frau Dr. Martin berichtet, dass die Beleuchtung der langen Rampe von der Bauseweinallee her zum S-Bahnhof Untermenzing seit ein paar Tagen defekt sind. Das Baureferat wird mit der Beseitigung der Missstände beauftragt.

8. **Berichte aus den Unterausschüssen**

- Der Unterausschuss Kultur wird die Anmeldung für die Veranstaltung in 2019 zu den Antirassismustagen rechtzeitig an Frau Kainz zur Unterschrift weitergeben.
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, ein Budget für die Eigenveranstaltung in Höhe von 500,00 € bereitzustellen.

- Der Unterausschuss Kultur ist in weiteren Planungen um den Bücherschrank für den Stadtbezirk 23 am Oertelplatz installieren zu können. Es wird noch geklärt, wo und wie der Bücherschrank platziert werden kann. Die Klärung dieser Fragen obliegt dann dem Trägerverein. Der Bezirksausschuss signalisiert schon vorab einstimmig, bei den Kosten für den Bücherschrank zu unterstützen.

9. Umlauf

Der Umlauf wird bis auf die nachfolgenden Punkte ohne Diskussion zur Kenntnis genommen:

9.6 Einmündung Georg-Reismüller-Straße – Ludwigsfelder Straßenausbau

Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, beim Baureferat nachzufragen, wann und auf welche Weise der Umbau verwirklicht werden soll. Mit der Bebauung des Diemtalgeländes sowie der weiteren Baugebiete wird der Umbau der Einmündung aufgrund der dadurch ausgelösten Verkehrszunahme unbedingt erforderlich.

10. Nichtöffentlicher Teil



Heike Kainz
Vorsitzende des BA 23
Allach-Untermenzing

BA-Geschäftsstelle