

## **BA 05 - Vollgremium**

### **Einladung**

**Mittwoch, 20. Februar 2019, 19:00 Uhr**

Technisches Rathaus, Friedenstr. 40, Konferenzraum 0.409  
. Sitzung des des Bezirksausschuss 05 - Au-Haidhausen

### **Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

#### **A            Allgemeines**

**1.            Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit**

**2.            Beschluss über die endgültige Tagesordnung**

**3.            Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung**

**4.            Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**

**4.1          Anwesende Bürgerinnen und Bürger**

**4.2          Schriftlich eingegangene Bürgeranliegen**

1.            Schmierereien an Wänden in Haidhausen

**5.            Anträge**

1.            2. S-Bahn-Stammstrecke in Haidhausen: Alles auf Anfang ?

2.            Monitore an den gegenläufigen Rolltreppen einführen

3.            Fahrradparkhaus im Zugangsbauwerk zum Ostbahnhof (Seite Friedenstraße)

4. Rad-/Fußgängerampel am Maximilianeum
5. Vermutete Zweckentfremdung beim Anwesen Ohlmüllerstr. 10
6. Anfrage zu Verkaufsständen / Kiosks auf öffentlichem Grund

## **6. Entscheidungen**

### **6.1 Anträge auf einen Zuschuss aus dem BA-Budget**

1. (E) Stadtbezirksbudget  
Initiative "Auer/Haidhauser Journal"  
Herausgabe "Auer/Haidhauser Journal" von April 2019 bis März 2020  
2.500,00 €  
- siehe auch UA Kultur -  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13897
2. Stadtbezirksbudget  
Akademisches Sinfonieorchester München e.V.  
Werkstattkonzert am 24.01.2019  
1.500,00 €  
- siehe auch UA Kultur -  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13945
3. (E) Stadtbezirksbudget  
Kuratorenteam Milchstraße  
Haidhausen Block vom 15.06.2019 bis 15.09.2019  
3.000,00 €  
- siehe auch UA Kultur -  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14031
4. (E) Stadtbezirksbudget  
Initiative Räte Veranstaltungen  
Musikbegleitung für szenische Lesungen am 11.04.2019 und 05.05.2019  
800,00 €  
- siehe auch UA Kultur -  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14069
5. (E) Stadtbezirksbudget  
Condrobs e.V.  
Anschaffung von zwei Computern  
1.500,00 €  
- siehe auch UA Soziales -  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14064
6. (E) Stadtbezirksbudget  
Förderverein Grundschule an der Ernst-Reuter-Str.  
Trommelwoche vom 24.06.2019 bis 05.07.2019  
3.680,00 € AZ: 0262.0-5-0230  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14080
7. (E) Stadtbezirksbudget  
Förderverein Grundschule an der Ernst-Reuter-Straße e.V.  
Yogaprojekt vom 11.04.2019 bis 12.05.2019  
465,00 € AZ: 0262.0-5-0229  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14081

## **6.2 Sondernutzungserlaubnisse bzw. Sperrzeitverlängerung**

1. Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund: Metzstr. 15  
- siehe auch UA Arbeit und Wirtschaft -

## **6.3 Weitere Entscheidungen**

### **7. Anhörungen**

### **8. Unterrichtungen**

#### **8.1 Antwortschreiben zu BA-Anträgen**

1. Ehrenamtliche BA-Arbeit 2.0 mit Alfresco  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05622
2. Antrag: Bäume für die Lucile-Grahn-Straße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05587
3. Oberleitungsmaste Ecke Einstein-/Grillparzerstraße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05027
4. Rückbau des baulich getrennten Restradweges vor der Orleansstr. 46 bis zur  
Ampelanlage vor dem Busbahnhof  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04288
5. Sitzbänke in der Unteren Au aufstellen  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05549
6. Mittagsbetreuung an der Grundschule an der Flurstraße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05154
7. Derzeitiger Stand des Problems der Miniermotten an Kastanien  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05546
8. Neuer Planungsstand beim Bauvorhaben: 2.-S-Bahn-Stammstecke im Abschnitt 3  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05155
9. Gefährliches Parken in der Spicherenstraße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05275
10. Briefkasten für die Filiale Mariahilfplatz der Stadtparkasse  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05367
11. Mehr Radabstellplätze vor dem Motorama  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05276
12. Verbleib der Kinder- und Jugendbibliothek im Stadtteil während des Umbaus des  
Gasteigs  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05548

#### **8.2 Reaktionen auf BA-Schreiben**

1. Zusätzliche Sitzbank am Zita-Zehner-Platz

2. Grütznerstr. 8 - Sachstand zum Balkon

### **8.3 Weitere Unterrichtungen**

### **8.4 Unterrichtungen und Informationen (vgl. Infoblatt)**

1. Infoblatt

## **B Berichte aus den Unterausschüssen und der BA-Beauftragten**

### **I. Bericht der Beauftragten**

1. **Regsam**

2. **Kinder und Jugend**

3. **Behinderte und Barrierefreiheit**

4. **Ausländer und Flüchtlinge**

5. **Frauen und Mädchen**

6. **Internet**

7. **Baumschutz**

8. **Gegen Rechtsextremismus**

9. **Denkmalschutz**

### **II. UA Kultur und Freizeit**

1. (E) Stadtbezirksbudget  
Initiative "Auer/Haidhauser Journal"  
Herausgabe "Auer/Haidhauser Journal" von April 2019 bis März 2020  
2.500,00 €

2. Stadtbezirksbudget  
Akademisches Sinfonieorchester München e.V.  
Werkstattkonzert am 24.01.2019  
1.500,00 €

3. (E) Stadtbezirksbudget  
Kuratorenteam Milchstraße  
Haidhausen Block vom 15.06.2019 bis 15.09.2019  
3.000,00 €

4. (E) Stadtbezirksbudget  
Initiative Räte Veranstaltungen  
Musikbegleitung für szenische Lesungen am 11.04.2019 und 05.05.2019  
800,00 €

### **III. UA Soziales**

## **1. Entscheidungen**

1. Stadtbezirksbudget Condrops e.V. Anschaffung von zwei Computern 1.500,00 €

## **2. Anhörungen**

1. Beschlussvorlage "Schulbauoffensive 2013-2030"(geplante Behandlung im Stadtrat am 26.03.2019)  
Stellungnahme der Bezirksausschüsse; Anhörung des Referates für Bildung und Sport vom 25.01.2019

## **3. Unterrichtungen**

1. (U) Angebote der Offenen Kinder- und Jugendarbeit  
rund um das Neubaugebiet des ehemaligen  
Paulaner Brauereigeländes

Anmeldung eines Jugendtreffs bei der  
Nachbebauung des Paulaner Geländes (Ziffer 2)  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00359 .....

Mobile Freizeitangebote für Jugendliche auf dem  
Gebiet der ehemaligen Paulaner Brauerei  
Antrag Nr. 14-20 / A 03940 .....

Erweiterung des Jugendtreffs in der Au, Kegelhof 8,  
im Rahmen der Generalsanierung  
Träger: Kreisjugendring München-Stadt  
5. Stadtbezirk Au-Haidhausen

1. Zustimmung zur Planung  
2. Genehmigung des Nutzerbedarfsprogrammes  
3. Erteilung des Untersuchungsauftrages  
Mobile Freizeitangebote für Jugendliche auf dem Gebiet der ehemaligen Paulaner  
Brauerei  
Antrag Nr. 14-20 / A 03940 von Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Anne  
Hübner, Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Simone Burger, Frau StRin Bettina  
Messinger, Herrn StR Haimo Liebich, Frau StRin Birgit Volk vom 26.03.2018

Anmeldung eines Jugendtreffs bei der Nachbebauung des Paulaner Geländes  
(Ziffer 2)  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00359 der Bürgerversammlung des 05.  
Stadtbezirkes Au vom 05.03.2015

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13427

2. Sachverhalt an der Skateanlage Tassilopark

## **IV. UA Arbeit und Wirtschaft**

### **1. Entscheidungen**

1. Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund: Metzstr. 15

### **2. Anhörungen**

1. Max-Planck-Str. 8: Nutzungsänderung: Fotoladen (EG) zu Feinkostgeschäft mit Bewirtung
2. Haidhausner Flohmärkte des AKA e.V. auf der Postwiese am 18.05.2019 sowie 14.09.2019
3. Werbeveranstaltung „Selle Royal Bike Van“ am 27.03.2019 am Wiener Platz

### **3. Unterrichtungen**

1. Nachbarschaftsbeschwerde / Lärmbelästigung durch Weinhäusl, Wiener Platz 4
2. Förderung lokaler Läden in München

### **4. Bürgeranliegen**

1. Cafe Krönlein Kronenpark
2. Kulturbetrieb auf dem Mariahilfplatz durch Wannda e.V.
3. Veranstaltung am Pariser Platz

### **V. UA Planung**

#### **0. Vorstellung Neubaugebiet Orleanshöfe**

1. Verkehrserschließung im Zuge der Neubebauung Orleansstraße / Orleanshöfe Antrag

#### **1. Entscheidungen**

#### **2. Anhörungen**

1. Orleansstr. 10 - 12: Einbau Lastenaufzug (EG-UG), Nutzungsänderung: Büro/Prüfung/Seminar in Stuhllager (4.OG) Treppenraum in Lager, Schallschutztechn. Ertüchtigung der Holzbalkendecken incl. statischer Ertüchtigung (Decke über EG-3.OG)
2. St.-Wolfgangs-Pl. 1: Nutzungsänderung: ehem. Wohnung zu Besprechungsräumen für eine Wohnungsgenossenschaft
3. St.-Wolfgangs-Pl. 6: Nutzungsänderung: ehem. Ladeneinheit zu Wohnung
4. Sommerstr. 7: Neubau eines Wohnhauses (RGB) mit TG
5. Wolfgangstr. 11: Dachgeschoss-Ausbau, Einbau eines Lifts
6. Innere Wiener Str. 40: Anbau eines Balkons
7. Ismaninger Str. 42 + 46: Abbruch und Neuerrichtung eines Wohn- und Geschäftshauses (66WE + Gewerbe) mit zweigeschossiger Tiefgarage

8. Weißenburger Str. 19: Abbruch und Neuerrichtung des Seitengebäudes (SGB) mit Gewerbeeinheiten im EG und einer Wohneinheit im 1.+2.OG (Maisonette)
9. Rosenheimer Str. 36: Nutzungsänderung und bauliche Änderung von Laden-, Wohn-, Büro-, Lagerflächen und KfZ-Werkstatt
10. Prinzregentenstr. 124: Nutzungsänderung: Büro zu Wohnung
11. Milchstr. 6: Abbruch und Neubau eines Dachgeschosses mit Erweiterung zweier Wohneinheiten, Anbau von Balkonen im 1.-4. OG sowie Neuerrichtung eines Aufzugs
12. Breisacher Str. 5: Neubau eines Rückgebäudes als Erweiterung einer Kindertagesstätte (Vordergebäude), Vorbescheid
13. Innere Wiener Str. 19: Nutzungsänderung 2. OG: Wohn- zu Büroräumen (ohne Baumaßnahme)
14. Innere Wiener Str. 19: Nutzungsänderung: Aufenthaltsräume zu Werkstatt / Lager (ohne Baumaßnahme)
15. Maria-Theresia-Str. 1a: Teilabbruch und Neuerrichtung des Dachgeschosses mit Erhöhung des Firstes, Anbau eines außenliegenden Lifts an der Hoffassade, Neugestaltung der Freianlagen
16. Elsässer Str. 28: Ausbau von 2 Dachgeschossen
17. Elsässer Str. 28: Ausbau eines Untergeschosses
18. Braystr. 16: Ausbau DG 2 sowie Anbau eines Aufzugs

### **3. Unterrichtungen**

1. (U) Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2076 Regerstraße (nordwestlich), Welfenstraße (südlich) und Ohlmüllerstraße (westlich)  
(Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 77, 892 und 1995)  
- Wechsel des Vorhabenträgers im Bereich 2 –Baugebiet 2(1)  
an der Hochstraße-  
  
Stadtbezirk 5 – Au-Haidhausen  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11985
2. (U) Rückkehr zur Grünflächenquote von 32m<sup>2</sup> pro Einwohner  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02399  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 07 -  
Sendling-Westpark am 22.11.2018  
Rückkehr zur Grünflächenquote von 32m<sup>2</sup> pro Einwohner  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02399 der Bürgerversammlung des 07.  
Stadtbezirkes Sendling vom 22.11.2018  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13790
3. Rückantwort zu Anforderung von Bauvorhaben

## **VI. UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr**

## **1. Entscheidungen**

## **2. Anhörungen**

1. Stadt und Fluss - Rahmenplanung innerstädtischer Isarraum - Ergebnisse der Verkehrsuntersuchung
2. Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 vor sensiblen Einrichtungen, hier: Einsteinstraße
3. 2. Stammstrecke: Umfangreiche Informationen am Ostbahnhof
4. Einrichtung von absoluten Haltverboten in der Eggernstraße
5. Grünanlage südlich Max-Planck-Straße gegenüber Maximilianeum: Fällung von 5 Bäumen und 3 Sträucher
6. Bazeillesstr. 19: Fällung von 1 Holunderbaum
7. Franziskanerstr. 24-36: Fällung vom mehreren Bäumen
8. Max-Planck-Str. 1: Baumfällungen wegen Baumaßnahme (Generalsanierung der Kellergeschosse einschließlich der haustechnischen Anlagen im Altbau und Neubau eines unterirdischen Sprinklertanks / Archiv sowie Einbau des Südaufzugs)

## **3. Unterrichtungen**

1. Information zu "So geht Verkehrswende - Infrastrukturelemente für den Radverkehr" vom BA-Vorsitzendentreffen im Dezember 2018
2. Beschilderung Prinzregentenstraße / Trogerstraße
3. Maßnahmen gegen illegalen Durchgangsverkehr in der Fußgängerzone beim Genoveva-Schauer-Platz  
- Schreiben BA 5 vom 18.12.2018 -
4. Car Sharing Stellplätze  
- Schreiben BA 5 vom 20.12.2018 -
5. Mobilitätsstation für Car Sharing in der Tiefgarage des Landratsamts München  
- Schreiben BA 5 vom 10.12.2018 -
6. Dialog-Display für die Welfenstraße  
- Schreiben BA 5 vom 18.01.2019 -
7. Vorschläge zur Überprüfung von drei Ampelanlagen / Vorschläge um Haidhausen fußgängerfreundlicher zu machen  
- Schreiben BA 5 vom 28.05.2018 -
8. Einsteinstraße; Schutzgeländer vor der Grundschule  
- Schreiben BA 5 vom 30.07.2018 -



9. (U) Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB AG

Hier:  
Eisenbahnüberführungen über die Balanstraße

im 5. Stadtbezirk Au - Haidhausen,  
im 16. Stadtbezirk Ramersdorf - Perlach und  
im 17. Stadtbezirk Obergiesing - Fasangarten

Vorprojektgenehmigung für die Verkehrsanlagen  
im Zuge des Neubaus der Eisenbahnüberführungen Balanstraße  
durch die DB AG  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13546

10. (U) Mobilitätsplan für München –  
Modellstadt München 2030  
Mobilitätsplan für München - Modellstadt München 2030  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04992 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom  
13.02.2019

Mobilitätsplan für München  
Modellstadt München 2030  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04997 von CSU-Fraktion vom 13.02.2019

Mobilitätsplan für München - Modellstadt München 2030  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04990 von DIE LINKE vom 13.02.2019

Radverkehr: Nicht nur diskutieren - Maßnahmen realisieren  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 05012 von ÖDP vom 18.02.2019

Mobilitätsplan für München - Modellstadt München 2030  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04935 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom  
31.01.2019

Mobilitätsplan für München - Modellstadt München 2030  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04933 von SPD-Fraktion vom 30.01.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13893

11. (U) Gesamtkonzeption Fahrradparken in München  
- Fortschreibung und Erweiterung des Fahrradstellplatzkonzeptes  
Fahrradabstellen 4 - Pilotprojekt für saisonale Umwandlung von Kfz-Stellplätzen  
Antrag Nr. 08-14 / A 00241 vom 21.08.2008
- Radlhauptstadt 2.0 - II. Ausbau und Verbesserung der Radverkehrsinfrastruktur für mehr, schnelleres und sichereres Radfahren!  
Antrag Nr. 08 - 14 / A 04233 vom 07.05.2013
- Fahrradstellplatzprogramm für die Radlhauptstadt  
Antrag Nr. 14-20 / A 00418 vom 11.11.2014
- Offensive für Radl-Parkplätze  
Antrag Nr. 14-20 / A 01680 vom 18.12.2015
- Umwandlung von den Parkplätzen vor den Eiscafés Sarcletti und Nymphenburger Eisalm in Fahrradabstellplätze  
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02536 vom 17.05.2016
- Radtourismus in München II: Stellplätze für Fahrräder von Mehrtagestouristen  
Antrag Nr. 14-20 / A 02301 vom 08.07.2016
- Vollautomatische Fahrradtiefgarage I  
Antrag Nr. 14-20 / A 02465 vom 15.09.2016
- Vollautomatische Fahrradtiefgarage II  
Machbarkeitsstudie für eine vollautomatische Fahrradtiefgarage zur Nutzung des Hohlraums am Wettersteinplatz  
Antrag Nr. 14-20 / A 02466 vom 15.09.2016
- Regelungen zur Aufstellung von Fahrradstellplätzen auf öffentlichem Grund  
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02767 vom 13.09.2016
- Radabstellsituation am Ostbahnhof verbessern  
Antrag Nr. 14-20 / A 02388 vom 08.08.2016  
Fahrradabstellen 4 - Pilotprojekt für saisonale Umwandlung von Kfz-Stellplätzen  
Antrag Nr. 08-14 / A 00241 von DIE GRÜNEN/RL-Fraktion vom 21.08.2008
- Radlhauptstadt 2.0  
II. Ausbau und Verbesserung der Radverkehrsinfrastruktur für mehr, schnelleres und sichereres Radfahren!  
Antrag Nr. 08-14 / A 04233 von DIE GRÜNEN/RL-Fraktion vom 07.05.2013
- Offensive für Radl-Parkplätze  
Antrag Nr. 14-20 / A 01680 von Herrn StR Michael Kuffer, Herrn StR Dr. Alexander Dietrich, Frau StRin Dr. Evelyne Menges, Frau StRin Kristina Frank, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn StR Christian Amlong, Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Beatrix Zurek, Herrn StR Paul Bickelbacher, Herrn StR Herbert Danner, Herrn StR Dr. Michael Mattar, Herrn StR Thomas Ranft, Frau StRin Sonja Haider, Frau StRin Brigitte Wolf vom 18.12.2015
- Umwandlung von den Parkplätzen vor den Eiscafés Sarcletti und Nymphenburger Eisalm in Fahrradabstellplätze  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02536 des 09. Stadtbezirkes Neuhausen vom 17.05.2016
- Radtourismus in München II: Stellplätze für Fahrräder von Mehrtagestouristen  
Antrag Nr. 14-20 / A 02301 von ÖDP vom 08.07.2016

12. Fällungsgenehmigung Langerstr. 3

#### **4. Bürgeranliegen**

1. Fehlende Radwegmarkierung in der Orleansstraße zwischen Balanstraße und Rosenheimer Straße
2. Verschiedene Anfragen: Tempo 30, Ampelschaltung, Flüsterbelag, Stickoxid und Feinstaubbelastung, Straßenbeleuchtung
3. Sanierung der Welfenstraße

#### **C Verschiedenes und Termine**

##### **1. Berichte von wahrgenommenen Terminen**

##### **2. Nächste UA-Sitzungen**

1. UA Soziales, 11.03.2019, 19.00 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.  
UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr, 11.03.2019, 19 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.  
UA Arbeit und Wirtschaft, 12.03.2019, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.  
UA Kultur, 13.03.2019, 19 Uhr, Haidhausen Museum, Kirchenstraße 24  
UA Planung, 14.03.2019, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.

##### **3. Nächste BA-Sitzung**

1. Mittwoch, 20.03.2019, 19 Uhr, MVHS, Einsteinstr. 28  
BA- Vorstand, Dienstag, 25.02.2019, 19 Uhr, Friedenstraße 40

##### **4. Sonstige Termine**

1. 20 Jahre Förderklassen für Hochbegabte am Maria-Theresia-Gymnasium: Einladung zur Jubiläumsfeier am 20.03.2019, 18 Uhr
2. Treffen der Sozialreferentin mit den Bezirksausschüssen am 27.05.2019 um 18 Uhr
3. Einladung zum Kick-Off "Für München ! - Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzepts" am 26.01.2019 um 19 Uhr
4. Nahverkehrsplan der Landeshauptstadt München am 28.02.2019 um 18 Uhr
5. Sitzungstermine des BA 5 in 2020

München, den