

Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus



**Beschluss des Ausschusses  
für Stadtplanung und Bauordnung  
vom 27. Februar 2019**

**Top 2: Klimafreundliche Siedlung Zschokkestraße**

**Änderungsantrag**

Punkt1                    Wie Punkt 1 des Antrages der Referentin

Punkt 2 neu            **Für das städtische Neubaugebiet Zschokkestraße-Westendstraße wird dem Bebauungsplan Nr. 2027 ein Energiekonzept zugrunde gelegt, das über die üblichen städtischen Standards hinausgeht und den Herausforderungen des Klimawandels Rechnung trägt. Dabei sind folgende Bausteine zu berücksichtigen:**

- **Parallel zum Anschluss an das Fernwärmenetz wird die Option einer alternativen erneuerbaren Wärmeversorgung durch ein externes Fachbüro untersucht und der FW-Versorgung kostenmäßig und energetisch gegenüber gestellt.**
- **Für die energetischen Gebäudestandards wird KfW-40 als Mindeststandard festgesetzt.**
- **Neben einer extensiven/intensiven Dachbegrünung wird eine fotovoltaische Stromerzeugung auf mindestens 35 % der Dachflächen festgesetzt, möglichst in Kombination mit Dachbegrünung. Zusätzlich sind auch die unverschatteten südlich ausgerichteten Fassadenflächen für eine Fotovoltaiknutzung ernsthaft auf Effizienz zu prüfen.**

Punkt 3 und 4            Wie Punkt 3 und 4 des Antrages der Referentin

**Fraktion Die Grünen – rosa liste**

Initiative: Herbert Danner, Katrin Habenschaden, Anna Hanusch, Paul Bickelbacher  
Mitglieder des Stadtrates