

München, 27.02.2019

## BA 08 – Vollgremium

### Protokoll der Sitzung des Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe vom 12.02.2019 (öffentliche Sitzung)

Beginn: 19.30 Uhr  
Ende: 22.00 Uhr  
Ort: Ledigenheim, Bergmannstr. 35, 80339 München  
Sitzungsleitung: Thomas Hofstätter (1. stellv. Vorsitzender)

Öffentliche Sitzung:

#### 1 Begrüßung

Herr Hofstätter begrüßt die Mitglieder und anwesenden Gäste zur Sitzung des Bezirksausschusses.

#### 2 Annahme der Tagesordnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt. Die vorläufige Tagesordnung wird in folgenden Punkten geändert bzw. ergänzt: TOP 8.1.1 wird abgesetzt.

Unter TOP 8.3.11 wird ein Bericht über den Ortstermin des Unterausschusses aufgenommen.

Der Budgetantrag unter TOP 9.1.1 wurde durch den Antragsteller zurückgezogen. Beschluss über die ergänzte Tagesordnung.

► **Zustimmung, einstimmig**

#### 3 Referatsvertreter nehmen Stellung

#### 4 Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

##### 1. Einschränkung der Leinenpflicht im Bavariapark in den Wintermonaten

Die anwesende Bürgerin stellt ihr Anliegen vor.

Frau Kaiser und Herr Hofstätter weisen darauf hin, dass es sich bei dem Bavariapark um ein Naturdenkmal handelt; aus diesem Grund ist eine Einschränkung der Leinenpflicht im Bavariapark nicht möglich.

Nach längerer Diskussion verständigt sich das Gremium darauf, die Nutzung des Grünbereichs unmittelbar süd-östlich des Trafogebäudes für die Verwendung als Hundespielwiese prüfen zu lassen. Aufgrund des unmittelbar angrenzenden Radweges müsste die Fläche für eine solche Nutzung aber eingezäunt werden.

► **Zustimmung, einstimmig**

2. Rally für Alt und Jung im Rahmen der Stadtteiltage  
Die Seniorenbeirätin kündigt eine Stadtteirrally für Alt und Jung an, die im Rahmen der diesjährigen Stadtteiltage stattfinden soll. Sie wird hierzu noch einen Budgetantrag einreichen.  
**► Zustimmung, einstimmig**
  
3. Schittenfahren am Hang der Theresienwiese; Eislauffläche auf der Theresienwiese  
Der Bürger weist darauf hin, dass am Ende der Rodelbahn an der Theresienwiese regelmäßig die Straße geräumt wird und die Schlittenfahrt so zu einem abrupten Ende kommt.  
Darüber hinaus schlägt der Bürger vor, auf der Theresienwiese eine Eislauffläche anzulegen, die im Rahmen einer Übung der Freiwilligen Feuerwehr geflutet werden könnte.  
Herr Hofstätter schlägt vor, bezüglich des Schneeräumens am Ende der Rodelbahn und hinsichtlich des Vorschlags der Schaffung einer Eislauffläche auf der Theresienwiese an die zuständigen Referate heranzutreten.  
**► Zustimmung, einstimmig**
  
4. Freischankfläche der Gaststätte Sam in der Ligsalzstraße 30  
Der Bürger weist darauf hin, dass die genehmigte Freischankfläche der Gaststätte Sam im letzten Jahr häufig deutlich überschritten wurde, was auch durch Fotos belegt werden kann.  
Darüber hinaus weist der Bürger auf die ständige Lärmbelästigung hin, die sich von der Gaststätte über das Mauerwerk auf die sich darüber befindenden Wohnungen überträgt.  
Herr Hofstätter schlägt vor, den bisher nur auf Probe erteilten Betrieb der Freischankfläche für ein weiteres Jahr zur Probe zu erteilen, sofern die Aussage des Bürgers zutreffend ist. Der Bürger wird gebeten, die Fotos an die BA-Geschäftsstelle zu übermitteln.  
Bezüglich der Übertragung des Gaststättenlärms auf die darüber liegenden Wohnungen schlägt Herr Hofstätter vor, zur Dokumentation der Situation eine Lärmmessung durch das Referat für Gesundheit und Umwelt vornehmen zu lassen. Darüber hinaus wird die Lokalbaukommission aufgefordert zu prüfen, ob seitens der Gaststätte die erforderlichen Auflagen eingehalten werden.  
**► Zustimmung, einstimmig**

## **5 Bericht aus dem Vorstand**

1. Versammlung der Grundschule Bergmannstr. 36 zum Thema Klimawandel am 22.02.2019  
**► Kenntnisnahme**

## **6 Bauen, Planen, Wohnen und Gewerbe**

### **6.1 Entscheidungen**

### **6.2 Anhörungen**

1. Verkauf einer städtischen Immobilie an der Westend- / Trappentreustraße  
**► Zustimmung, einstimmig**

### **6.3 Unterrichtungen**

1. Meldelisten Bauvorhaben  
**► Kenntnisnahme**
  
2. Protokoll der Sitzung des Mieterbeirates vom 14.01.2019  
**► Kenntnisnahme**

3. Unveränderte Fortführung der Gaststätte Osteria Bianchi, Gollierstr. 38  
▶ **Kenntnisnahme**
4. Unveränderte Fortführung der Gaststätte Jiamas, Gollierstr. 30  
▶ **Kenntnisnahme**
5. Perspektive München - Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes; 26.02.19  
▶ **Zustimmung, einstimmig**

## **7 Soziales, Bildung, Kultur und Integration**

### **7.1 Entscheidungen**

### **7.2 Anhörungen**

1. Schulbauoffensive 2013 – 2030  
▶ **Zustimmung, einstimmig**

### **7.3 Unterrichtungen**

1. Termin zum jährlichen Informationsaustausch der BAs mit der Sozialreferentin Für den Bezirksausschuss 8 werden Frau Pfaue und Herrn W. Mundigl an der Veranstaltung teilnehmen.  
▶ **Kenntnisnahme**
2. Zusätzliche Fördermittel zur Schaffung von Hortplätzen;  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02048 vom 19.06.2018  
▶ **Kenntnisnahme**
3. Partizipatives Kunstwerk zur Geschichte und Gegenwart der Sinti und Roma in München  
Denkmal am Sinti-Roma-Platz dauerhaft einrichten; BA-Antrag Nr. 2645 vom 11.12.07  
Dauerhafte Einrichtung eines Denkmals am Sinti-Roma-Platz; Gestaltung durch Künstler/-innen aus dem achten Stadtbezirk; BV-Empfehlung Nr. 297 vom 25.06.09  
Denkmal auf dem Sinti-Roma-Platz; BA-Antrag Nr. 4613 vom 05.02.2013  
▶ **Kenntnisnahme**
4. Planung der Einsätze der MünchnerSommerSpielAktion 2019;  
Spielbus „Baumobil“ vom 09.05. - 11.05.19 am Georg-Freundorfer-Platz  
▶ **Kenntnisnahme**

## **8 Umwelt und Verkehr**

### **8.1 Entscheidungen**

1. Auflösung von KFZ-Stellplätzen in der Schnaderböckstraße;  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02051  
Das Baureferat wird gebeten, die Umsetzung noch etwas aufzuschieben, da der BA8 geplant hat, die Gestaltung des Straßenraums im Umfeld der Schnaderböckstraße im Rahmen des Programms Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt neu zu planen.  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
2. (E) Begrünte Lärmschutzwand am nördlichen Ende des Trappentreutunnels  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02040 vom 19.06.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12466  
Einige der in dem Schreiben des Referates für Gesundheit und Umwelt aufgeführten Argumente können durch den BA 8 nicht ohne weitere Erklärungen nachvollzogen

werden. Das Referat für Gesundheit und Umwelt wird daher gebeten, die Angelegenheit vor Ort im Rahmen eines Ortstermins zu besprechen.

► **Zustimmung, einstimmig**

3. (E) Änderung des Bodenbelages für Veranstaltungen auf dem „Schneckenplatz“  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02041 vom 19.06.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12490  
Der Bezirksausschuss begrüßt die Aussage des Leiters des Baureferates Gartenbau, Märkte und Veranstaltungen auf dem Schneckenplatz unter Einhaltung der gewöhnlichen Auflagen zu befürworten. Der Empfehlung der Bürgerversammlung wird somit positiv Rechnung getragen und ist damit erledigt.  
► **Zustimmung, einstimmig**

## 8.2 Anhörungen

1. Antrag für die Aufstellung von Sitzgelegenheiten  
Dem Antrag wird unter der Bedingung zugestimmt, dass sich die Sitzgelegenheiten nicht zur kommerziellen Außenschankfläche entwickeln darf.  
► **Zustimmung, einstimmig**
2. Veranstaltung auf öffentl. Verkehrsgrund - Blade-Night 2019  
Der Blade Night 2019 wird unter der Bedingung zugestimmt, dass hinsichtlich der Musikbeschallung am Startplatz auf die umliegende Wohnbebauung Rücksicht genommen wird.  
► **Zustimmung, einstimmig**
3. Baumfällung Astallerstraße  
Der vorgesehenen Baumfällung wird gegen Ersatzpflanzung zugestimmt.  
► **Zustimmung, einstimmig**
4. Baumfällungen Garmischer Straße / Ridlerstraße  
Der Bezirksausschuss stimmt den beantragten Baumfällungen zu, fordert jedoch eine entsprechende Zahl an Ersatzpflanzungen im Rahmen des zu erstellenden Freiflächengestaltungsplans.  
► **Zustimmung, einstimmig**
5. Nachbarschaftsflohmarkt auf dem Georg-Freundorfer-Platz  
► **Zustimmung, einstimmig**
6. Nachbarschaftsflohmarkt auf dem Gollierplatz  
► **Zustimmung, einstimmig**
7. Blaulichtfestival der Freiwilligen Feuerwehr München am 11.05.2019  
auf der Theresienwiese  
► **Zustimmung, einstimmig**
8. Einrichtung eines Verkehrshelferüberganges an der Kreuzung Astallerstr. / Guldeinstr.  
► **Zustimmung, einstimmig**

## 8.3 Unterrichtungen

1. Aufstellung von Dialog-Displays  
► **Kenntnisnahme**
2. Hundeverbotsbeschilderung für die Kazmairwiese  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05639  
► **Kenntnisnahme**

3. (E) Fußgängergefährdung Zebrastreifen Trappentreustraße  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02046 vom 19.06.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12850  
► **Kenntnisnahme**
4. Fahrbahnsanierung am Gollierplatz  
► **Kenntnisnahme**
5. MVG-Fahrkartenautomat an der Haltestelle Trappentreustraße  
Die MVG wird nochmals aufgefordert, die Errichtung des an dieser stark frequentierten Örtlichkeit dringend erforderlichen Fahrkartenautomaten endlich umzusetzen.  
Bereits vor etwa 3 Jahren wurde dem BA8 an dieser Örtlichkeit die Errichtung eines Fahrkartenautomaten zugesagt, da es im Umkreis von 300m keine Verkaufsstelle gibt und sich hier zwei (künftig - laut MVG-Planung - drei) Trambahnlinien mit 3 Buslinien (davon 2 Metrobuslinien) kreuzen; die Fahrgastfrequenz ist entsprechend groß und es wäre dringend erforderlich, eine Kaufmöglichkeit, insbesondere von Wochen- und Monatskarten, zu schaffen. Damals sollte lediglich noch geprüft werden, wo ggf. im Stadtgebiet ein Fahrkartenautomat abgezogen werden kann, um diesen dann an dieser Stelle aufzustellen.  
► **Zustimmung, einstimmig**
6. Aufstellung von Wertstoffcontainern Max-Friedlaender-Bogen  
BV-Anfrage Nr. 14-20 / Q 00235  
► **Kenntnisnahme**
7. Baumfällung Bergmannstraße  
Der BA8 fordert als Ersatzpflanzung für die bereits gefällte Fichte die Pflanzung eines einheimischen Laubbaums.  
► **Zustimmung, einstimmig**
8. Informationsveranstaltung Nahverkehrsplan der Landeshauptstadt München  
am 28.02.2019  
► **Kenntnisnahme**
9. Termine mit städtischen Referatsvertreterinnen / -vertretern  
► **Kenntnisnahme**
10. Meldeliste der Bauvorhaben der Stadtwerke München  
► **Kenntnisnahme**
11. Bericht von dem Ortstermin des Unterausschusses vom 12.02.2019  
Frau Kaiser berichtet über verschiedene Verkehrsprobleme, die im Rahmen des Ortstermins besprochen wurden (UA-Protokoll siehe Anlage).  
Zu folgenden Punkten wurden durch den Bezirksausschuss schließlich Beschlüsse gefasst:  
  
Verkehrssituation an der Einfahrt zu den Stadtwerken von Seiten der Ganghoferstraße  
Die Einfahrt zu den Stadtwerken von der Ganghoferstraße aus wird immer wieder verbotswidrig als Durchfahrt zu den Anwesen im Max-Hirschberg-Weg und der Hans-Fischer-Straße genutzt.  
Der Bezirksausschuss 8 beantragt daher das Anbringen von Steinpollern an der Kreuzung Max-Hirschberg-Weg / Hans-Fischer-Straße auf Höhe des Laternenmastes 6  
In der Mitte der Fahrbahn sollen zwei herausnehmbare Poller für die Feuerwehr angebracht werden.  
► **Zustimmung, einstimmig**

Zur Verbesserung der Gefährdungssituation durch die Querung von Fußgängern und Radfahrern am Oda-Schäfer-Weg / August-Kühn-Straße bitten wir Sie, die bestehende Bepflanzung an der Einfahrt Oda-Schäfer-Weg / Theresienhöhe folgendermaßen anzupassen:

Beantragt wird die Errichtung von festen Pollern, die jedoch in einem breiteren Abstand errichtet werden sollen. Außerdem sollen in der Mitte zwei herausnehmbare Poller für die Feuerwehr angebracht werden.

► **Zustimmung, einstimmig**

An der Ecke Ridlerstraße / Gollierstraße gibt es bereits drei Poller, die verhindern sollen, dass der im Kreuzungsbereich sehr breite Fußwegbereich als Kfz-Parkplatz zweckentfremdet wird.

Mit der bestehenden Bepflanzung verbleibt allerdings ein zu großer Spielraum, den einige Anwohner regelmäßig nutzen, um ihre Fahrzeuge auf dem Gehweg abzustellen. Das Baureferat wird daher gebeten, dieses Schlupfloch durch einen weiteren Steinpoller zu schließen.

► **Zustimmung, einstimmig**

## **9 Budget und Finanzen**

### **9.1 Entscheidungen**

1. (E) Stadtbezirksbudget Schülerladen Westend e.V.;  
Anschaffung einer Steuerung der Heizkörper mit elektr. Thermostatköpfen und Zeitschaltung; 1.864,73 €  
AZ: 0262.0-8-0171 / Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13644  
Der Antrag wurde laut Herrn Schlichter durch den Antragsteller zurückgezogen.  
► **Kenntnisnahme**
2. (E) Stadtbezirksbudget Förderverein der Grundschule an der Bergmannstraße 36;  
Projekt "Startklar - Fit für Bus und Bahn" vom 01.07. - 19.07.2019; 2.175,00 €  
Az. 0262.0-8-0168 / Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13720  
Der BA fördert lediglich die Personal- / Projektkosten in Höhe von € 1350,- zur Durchführung der Unterrichtsstunden an den drei Projekttagen.  
► **Zustimmung, einstimmig**

### **9.2 Anhörungen**

### **9.3 Unterrichtungen**

1. Informationsveranstaltung zum Stadtbezirksbudget für die BAs 6, 7, 8 und 19 am 20.02.2019  
Für den BA8 werden an der Veranstaltung Herr Schlichter, Herr Schröder und ggf. Frau Seeßlen teilnehmen.  
► **Kenntnisnahme**

## **10 Anträge**

## **11 Verschiedenes**

1. Bürgerversammlung des 8. Stadtbezirkes Schwanthalerhöhe am 04.04.2019  
► **Kenntnisnahme**

## **12 Protokoll und Umlauf**

Das Protokoll wird ohne Änderungen angenommen.

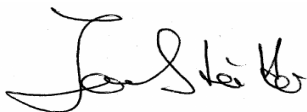
► **Kenntnisnahme**

### 13 Nichtöffentliche Sitzung

1. Meldeliste Abgeschlossenheitsbescheinigungen  
Einer Aufteilung nach dem WEG wird durch den BA8 nicht zugestimmt,  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
2. Suchkreismeldung Mobilfunk  
▶ **Kenntnisnahme**
3. Zweckentfremdung von Wohnraum  
▶ **Kenntnisnahme**

Sitzungsleitung

Protokollführung



gez.

Thomas Hofstätter  
1. stellvertretender Vorsitzender

Ingomar Thaler  
BA-Geschäftsstelle

#### Termine Unterausschüsse:

**UA Bauen Planen Wohnen:** am Montag vor der BA-Sitzung um 18,00 Uhr im Bürgerheim

**UA Umwelt und Verkehr:** am BA-Sitzungstag um 18.30 Uhr im Bürgerheim

**UA Soziales, Bildung, Kultur, Integration:** am Dienstag in der Woche vor der BA-Sitzung um 18.30 Uhr im Bürgerheim

**UA Finanzen und Budget:** am Mittwoch in der Woche vor der BA-Sitzung um 18.00 Uhr in der Gaststätte, Da Maria, Heimeranstr. 51

#### Termine des Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe für das Jahr 2019

15.01.2019	12.02.2019	12.03.2019	09.04.2019
14.05.2019	Mi. 05.06.2019	09.07.2019	06.08.2019
17.09.2019	08.10.2019	12.11.2019	10.12.2019

Die **Bürgersprechstunde** findet jeweils zu Beginn der Sitzung des Bezirksausschusses um 19:30 Uhr statt.

Die jährliche **Bürgerversammlung** findet am 04.04.2019 um 19.00 Uhr im Wirtshaus am Bavariapark, Theresienhöhe 15, 80339 München statt.