

München, 08.01.2019

Protokoll der Sitzung des Bezirksausschusses 6 vom 07.01.2019

Leitung: Herr Lutz
Ort: im Sitzungssaal des Sozialbürgerhauses Sendling, Meindlstraße 16
Beginn: 18:45 Uhr
Ende: 21:15 Uhr

1. **Beschluss über die Tagesordnung / Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
Es sind 15 von 20 Bezirksausschussmitglieder anwesend, die Beschlussfähigkeit ist damit festgestellt.

Hr. Lutz schlägt folgende Ergänzungen vor:

TOP 2.07 Reinigungsintervall Brudermühlbrücke

TOP 4.03 Bericht aus dem Unterausschuss; Baubeginn Altenwohnanlage Meindlstr.14

TOP 14.04 Termin für den Unterausschuss Wohnen ,Bauen Planen am 24.01.19

Die ergänzte Tagesordnung wird **einstimmig beschlossen**.

Das Protokoll der letzten Sitzung wird **einstimmig angenommen**.

1. Amtsniederlegung von Frau Margot Fürst; Direktorium **E**
Amtseinführung von Herrn Roger Wildner in den Bezirksausschuss+
Der BA stimmt der Beschlussvorlage **einstimmig zu**.
Hr. Wildner legt den Amtseid mit der Formel „so wahr mir Gott helfe“ ab.
Hr. Lutz begrüßt das neue BA-Mitglied und bittet ihn sich kurz vorzustellen. Hr. Wildner stellt sich vor.
2. Bestimmung einer / eines Behindertenbeauftragten
Einstimmig vertagt auf Vorschlag der CSU-Fraktion in die Februar-Sitzung
3. Nachbesetzung der Unterausschüsse Baum- und Umweltschutz und Bildung, Soziales, Gesundheit, Sport, Kultur sowie die Ersatzmitgliedschaften in den Unterausschüssen Planen – Bauen – Wohnen und Budget- und Satzungsangelegenheiten
Einstimmig vertagt auf Vorschlag der CSU-Fraktion in die Februar-Sitzung

4. Bericht des Migrationbeauftragten
Einstimmig vertagt auf Vorschlag von Herrn Dill in die Februar-Sitzung

2. Bürgersprechstunde (von 18:30 - 19:00 Uhr / 2 Min. Redezeit / 1 Person pro Thema)

1. Rückmeldungen zum Sendlinger Christkindlmarkt
Hr. Lutz freut es, dass auch positive Rückmeldungen der BA erreichen. Bürger
2. 10-Minuten-Takt für die Buslinie 134
Das Bürgerschreiben soll an die MVG weitergegeben werden. Der BA wünscht eine Kopie des Antwortschreibens. Bürger
3. Zustand der Ludwig-Krafft-Straße und des Josef-Lutz-Weges durch die Bepflanzung mit Platanen
Das Bürgerschreiben soll an den Straßenunterhalt weitergegeben werden. Der BA wünscht eine Kopie des Antwortschreibens. Bürger
4. Parksituation aufgrund der Besucher der MS-Utting
Der BA wartet auf das Antwortschreiben der Verwaltung zu einem ähnlich lautenden Antrag. Bürger
5. Verkehrsberuhigung im Bereich der Plinganserstraße
Das Bürgerschreiben soll an das Kreisverwaltungsreferat weitergegeben werden. Der BA wünscht eine Kopie des Antwortschreibens Bürger
6. Pollerentfernung Fritz-Endres-Straße
Der BA möchte wissen, warum der Kita-Leitung kein geeigneter Schlüssel zur Verfügung gestellt werden kann. Falls dies nicht möglich sein sollte, sollen die Poller entfernt werden, damit der Ver- und Entsorgungsfahrzeuge die Kita direkt anfahren können. Bürger
7. Reinigungsintervall Brudermühlbrücke
Das Bürgerschreiben soll an die Straßenreinigung weitergegeben werden. Der BA wünscht eine Kopie des Antwortschreibens.
8. Kita Buntsifte
Vertreter der Kita „Buntstifte“ bedanken sich beim BA für die Unterstützung im Zusammenhang mit dem letztjährigen Umbau zur Begrünung des Innenhofes und für die finanzielle Unterstützung bei der Beschaffung neuer Spielgeräte. Sie überreichen dem BA einen schriftlichen Bericht, der auf die Kooperationsplattform eingestellt werden soll. Fr. Robles-Salgado bedankt sich für das Engagement der Bürgerinitiative zum Betreiben der Kita.

3. Referatsvertreter und eingeladene Gäste nehmen Stellung

1. Vorstellung Sana Gesundheitscampus München
Der Geschäftsführer stellt mittels einer Präsentation das Gesundheitscampus und dessen Möglichkeiten vor. Es schließt sich eine kurze Frage-Antwortrunde an. Hr. Lutz bedankt sich für die Ausführungen und wünscht viel Erfolg.

4. Soziales und Kultur

1. Clearinghaus Plinganserstraße 27 – 31; öffentliche Durchwegung
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00743
Der BA nimmt das Schreiben **zur Kenntnis**. Sozialreferat U

2. Standortbeschluss zur Unterbringung von wohnungslosen Familien; Sozialreferat **U**
 Flexi-Heim Radlkoferstraße (MK6)
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13157
 Der BA nimmt das Schreiben **zur Kenntnis**

3. Baubeginn Altenwohnanlage Meindlstr.14
 Hr. Lutz informiert den BA darüber, dass er einen Gesprächstermin bei OB Reiter zu diesem Thema Ende Januar haben wird. Dann folgt ein Koordinationsgespräch mit OB und Planungsreferat, bei dem eine abschließende Beurteilung bzgl. Der Anwohner-TG fallen wird. Somit könnte sich der Stadtrat noch vor der Sommerpause abschließend mit den Planungen befassen.
 Fr. Robles-Salgado kann nicht verstehen warum nicht schnellstmöglich die dringend benötigten Wohnungen gebaut werden können. Eine Verzögerung wegen der Planungen für die Anwohner Tiefgarage aus Steuermitteln des Hoheitshaushaltes kann sie nicht nachvollziehen.
 Es schließt sich eine kontroverse Diskussion über die Finanzierung der Anwohner-TG und dem damit verbundenen Baubeginn an. Fr. Robles-Salgado resümiert, dass alle BA-Fraktionen und Parteien sich für einen späteren Baubeginn einsetzen.
 Der BA **vertagt einstimmig** auf Vorschlag von Hrn. Lutz das Thema in die Februar-Sitzung, da dann die Ergebnisse der Gespräche in die BA-Beschlussfassung einfließen können. Der BA stimmt dem Vorschlag einstimmig zu.

5. Referat für Bildung und Sport

1. Kidlerplatz 5; Neubau eines Hauses für Kinder mit 6 Kinderkrippen Baureferat **U**
 und 2 Kindergartengruppen
 Der BA nimmt das Schreiben **zur Kenntnis**

6. Verkehrsangelegenheiten

1. Wertstoffcontainerstandorte Untersending AWM **U**
 Hr. Lutz informiert den BA über zusätzliche Standorte und gibt zu bedenken, dass bei der Errichtung neuer Standorte wohl auch Parkfläche verloren gehen wird.
 Anschließend berichtet Hr. Dill über den Sachstand zum Containerstandort „REWE-Markt“ in der Alramstraße.
 Der BA nimmt den Vorgang **zur Kenntnis**.
2. Altkleidercontainer unterhalb der Ganghoferbrücke AWM **U**
 Der BA wird das Schreiben an den Initiator Green-City weitergeben.
3. Baustelleneinrichtungen in Untersending; KVR **U**
 Änderung der Sondernutzungsgebührensatzung
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05345
 Der BA nimmt das Schreiben **zur Kenntnis**
4. Radverkehr; Markierung von beidseitigen Radstreifen auf der Fahrbahn KVR **U**
 der Plinganserstr. zwischen Lindenschmitstr. und Lindwurmstr.
 Der BA nimmt das Schreiben **zur Kenntnis**
5. Meldelisten Bauvorhaben SWM SWM **U**
 Der BA nimmt die Listen **zur Kenntnis**

- | | | | |
|-----------|---|-----------------|----------|
| 6. | Sanierung des Olympiastadions - Theresienwiese als Ausweichfläche für Open-Air-Konzerte
Der BA 6 Sendling fordert detaillierte Angaben zum geplanten Rahmen der möglichen Veranstaltungen. Hierzu gehören Zahl der Veranstaltungen, erwartete Lärmbelastung für die Anwohner, Verkehrsmanagement, Leitung der Besucherströme und wie Sommerveranstaltungen mit dem Auf- bzw. Abbau des Oktoberfestes koordiniert werden können. Der BA 6 wartet auf die Stellungnahme des BA 2.
Bis zur Vorlage der angeforderten Detailangaben wird der BA 6 Sendling keine Stellungnahme abgeben | RAW | A |
| 7. | Gesamtkonzeption Fahrradparken in München
- Fortschreibung und Erweiterung des Fahrradstellplatzkonzeptes
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08684
Der BA nimmt das Schreiben zur Kenntnis | Planungsreferat | U |
| 8. | Parksituation während der Wiesn - Antwortschreiben KVR
Der BA nimmt das Schreiben zur Kenntnis | KVR | U |
| 9. | Gasteig-Standort an der Hans-Preißinger-Straße;
E-Shuttle-Bus von der Großmarkthalle zum Gasteiggelände
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05347
Der BA nimmt das Schreiben zur Kenntnis | RAW | U |
| 10. | Änderung der Satzung über die Gebühren für Sondernutzungen auf öffentl. Straßen
Der BA nimmt das Schreiben zur Kenntnis | KVR | U |
|
 | | | |
| 7. | Gaststättenangelegenheiten | | |
| 1. | Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
Der BA nimmt das Schreiben zur Kenntnis | KVR | U |
|
 | | | |
| 8. | BA- und BA-Satzungsangelegenheiten / Budget | | |
| 1. | Stadtbezirksbudget - Alten- und Service-Zentrum Sendling;
Stadtführer für Senioren ab Februar 2019; 3.400,00€
Az.:0262.0-6-0214 / Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13359
Der BA vertagt einstimmig auf die Februarsitzung. Am 16.01.2019 findet eine gemeinsame UA-Sitzung mit Vertretern des BA 7 statt. Siehe TOP 8.07 | Direktorium | E |
| 2. | Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise
Der BA nimmt das Schreiben zur Kenntnis | Direktorium | U |
| 3. | Stadtbezirksbudget – Internetauftritt
Der BA nimmt das Schreiben zur Kenntnis | Direktorium | U |
| 4. | Stadtbezirksbudget Kindergarten Erdlinge e.V.; Anschaffung von zwei elektrischen Kinderkrippenwägen zum 07.01.2019; 4.760,00 €
AZ: 0262.0-6-0217 / Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13769 | Direktorium | E |

Der BA **vertagt einstimmig** auf die Februarsitzung

5. Kündigung des BA-Kontos "Spenden für Maibaum" BA6 U
Hr. Lutz berichtet über die Gründe zur Auflösung und informiert über das weitere Vorgehen.
Der BA stimmt der Kontoauflösung einstimmig zu.
6. Terminverlegung der BA-Sitzung vom 02.09.2019 auf 09.09.2019 BA6 U
Der BA stimmt der Verlegung einstimmig zu.
Auf Vorschlag der CSU-Fraktion sollte die März-Sitzung nicht am Rosenmontag stattfinden.
Der BA einigt sich auf eine Verlegung auf den 11.03.2019
7. Zuschussantrag Seniorenführer 6/7 – Terminfindung Vertretertreffen BA6 U
Hr. Kaiser informiert über das Treffen mit Vertretern aus dem BA 7 am 16.01.19

9. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Meldelisten Bauvorhaben Planungsreferat U
Der BA nimmt die Listen **zur Kenntnis**
2. Bauvorhaben Plinganserstr. 17 Planungsreferat A
Der BA 6 **stimmt der geplanten Nutzungsänderung nicht zu.** Gegenüber des Anwesens besteht bereits eine Wettannahmestelle. Außerdem ist ein weiteres Wettbüro im Umfeld der Kirche, der Schule und dem Gesamtumfeld nicht würdig.
3. Bauvorhaben Thalkirchner Str. 210 Planungsreferat A
Der BA nimmt den Vorgang **zur Kenntnis**
4. Bauvorhaben Plinganserstraße 7 und 7a Planungsreferat U
Der BA nimmt die Genehmigung mit Bedauern **zur Kenntnis**
5. Einwohnerversammlung bezüglich der Überplanung und Neubebauung BA6
des REWE-Geländes an der Alramstr. / Aberlestr. Am 29.01.2019
um 18:30 Uhr im Sitzungssaal des Sozialbürgerhauses Meindlstraße 16
Hr. Dill informiert über den aktuellen Sachstand. Er muss den Termin auf die 10, 11 oder Kalender-
woche verschieben, das Vertreter der Investoren vorher keinen Termin frei haben. Gleichzeitig soll
den Bürgern verständlich gemacht werden, dass es sich um eine Info-Veranstaltung handeln wird
bei der sich die Bürgerschaft einbringen kann. Die Benennung als Einwohnerversammlung incl.
Antragsrecht wäre hier mißverständlich. Die BA-G wird sich um die Raumreservierung kümmern.
6. Bezahlbaren Wohnraum erhalten; kein Abriss der Wackersberger Str. 37 Oberbürgermeister U
Der BA nimmt den Vorgang **zur Kenntnis**
7. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2018 – 2022 Planungsreferat U
Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen
für die Jahre 2018 – 2022 / Infrastrukturversorgungskonzept 2018 – 2022
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12358
Der BA nimmt den Vorgang **zur Kenntnis**
8. Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Planungsreferat U
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse
des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und

Seite 5/8

E = Entscheidung
A = Anhörung
U = Unterrichtung
WV = Wiedervorlage

der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum
vom 01.01.2018 – 30.06.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13551
Der BA nimmt den Vorgang **zur Kenntnis**

10. Baureferat

1. Treppe am Ende der Oberländerstraße aus dem Sendlinger Unterfeld zur Plinganserstraße mit einer Rampe teil-barrierefrei ausbauen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04808
Der BA nimmt den Vorgang **zur Kenntnis** Baureferat **U**
2. Blumenwiesen im Stadtgebiet; Langgraswiese mit Wildblumensaatgut in der Grünanlage Neuhofener Berg
Der BA nimmt den Vorgang zur Kenntnis Baureferat **U**
3. Kanalgeruch in der Kidlerstraße
Der BA nimmt das Schreiben **zur Kenntnis** Baureferat **U**
4. Fahrbahnsanierung Baumgartnerstraße
Der BA 6 fordert eine Überplanung der Baumgartner Straße durch das zuständige Referat für Stadtplanung und Bauordnung mit dem Ziel, die bestehenden zu schmalen Fuß- und Radwege zu verbreitern um eine sichere Nutzung zu gewährleisten.
Der BA erinnert an die unkoordinierte Sanierung der Fahrbahn in der Pfeufferstraße, bei der die Forderungen des BA 6 Sendling nicht berücksichtigt wurden.
Der BA fordert einen sofortigen Stopp der Planungen zur Fahrbahnsanierung und eine Überarbeitung des Straßen-, Fuß- und Radwegprofils. Baureferat **A**
5. Lindenschmitstr.; Sanierung der Parkbuchten
Der BA 6 nimmt die Planungen **zur Kenntnis** Baureferat **A**
6. Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2018 – 2022 mit verbindlicher Planung für 2023;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13374
Der BA nimmt das Schreiben **zur Kenntnis** Baureferat **U**

11. Baum- und Umweltschutz

1. Baumfällung Heinrich-Stieglitz-Kehre 3
Auf Vorschlag des Unterausschusses stimmt der BA der Fällung nicht zu. Der Mistelbefall soll herausgeschnitten werden. Planungsreferat **A**
2. Baumfällung Schaftlachstr. 5
Auf Vorschlag des Unterausschusses stimmt der BA der Fällung mit Ersatzpflanzung zu. Planungsreferat **A**
3. Baumfällungen Esswurmstraße 16 - 24
Auf Vorschlag des Unterausschusses nimmt der BA die Planungen zur Kenntnis Planungsreferat **U**
4. Baumfällungen Plinganserstraße 92
Auf Vorschlag des Unterausschusses nimmt der BA die Planungen zur Kenntnis Planungsreferat **U**

5. Fällung von Gefahrenbäumen im öffentlichen Raum Baureferat **U**
Auf Vorschlag des Unterausschusses nimmt der BA die Planungen zur Kenntnis

6. Baumfällung Fallstraße 34 Planungsreferat **A**
Auf Vorschlag des Unterausschusses stimmt der BA der Fällung mit Ersatzpflanzungen zu.

12. Anträge

13. Bürgerversammlungsempfehlungen

1. Umweltverträglichkeitsprüfungen Geothermie/ Offshore-Windanlagen RAW **E**
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02217 vom 25.10.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13576
Der BA stimmt der Beschlussvorlage ohne weitere Diskussion **einstimmig zu**.

2. Aufstellung von Ruhebänken und Müllbehältern entlang des Baureferat **E**
Grünstreifens vor dem Dante- bzw. Klenzegymnasium
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02222 vom 25.10.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13621
Der BA stimmt der Beschlussvorlage ohne weitere Diskussion **einstimmig zu**.

3. Zeitliche Beschränkung des Gastronomiebetriebes am KVR **E**
DAV-Kletterzentrum Thalkirchen
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13687
Der BA stimmt der Beschlussvorlage ohne weitere Diskussion **einstimmig zu**.

4. Mehr Hundekotbeutelspender und Mülleimer in Sendling Baureferat **U**
-Fristverlängerung; BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02226 vom 25.10.2018
Der BA nimmt den Vorgang **zur Kenntnis**

5. Bau von S-Bahn-Außenring-Spangen – Fristverlängerung Planungsreferat **U**
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02230 vom 25.10.2018
Der BA nimmt den Vorgang **zur Kenntnis**

6. Shuttlebus für Gasteig-Interims-Lösung elektrisch betreiben RAW **U**
BV-Anfrage Nr. 14-20 / Q 00584 vom 25.10.2018
Der BA nimmt den Vorgang **zur Kenntnis**

7. Schulwegsicherheit im Bereich der Kreuzung Lindenschmittstr./Kidlerstr. KVR **U**
BV-Anfrage Nr. 14-20 / Q 00583 vom 25.10.2018
Der BA nimmt den Vorgang **zur Kenntnis**

14. Verschiedenes

1. Übertragung der durch das Kommunalreferat verwalteten Tiefgaragen Kommunalreferat **U**
an die P&R GmbH; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05343
Der BA nimmt den Vorgang **zur Kenntnis**

2. Rattenplage S-Bahnhof Mittersending RGU **U**

Der BA nimmt den Vorgang **zur Kenntnis**

3. Stellungnahme zur Wahl des Kulturreferenten
Der BA nimmt den Vorgang **zur Kenntnis** BA1 U

15. Nichtöffentliche Angelegenheiten

1. Vorkaufsrecht Kommunalreferat U
Der BA fordert die Stadtverwaltung auf, bei zwei Anwesen das Vorkaufsrecht auszuüben und das Nutzungsrecht an dem Grundstück an eine Sendlinger Wohngenossenschaft übertragen wird, um die Bewohner vor Verteuerung und Vertreibung zu schützen, um das Grundstück der spekulativen Verwertung auf dem „freien Markt“ zu entziehen und einer dem Gemeinwohl dienenden Nutzung zu zuführen.
Der BA bittet um weiteren Informationen über Fortgang und den Abschluss der Verfahren.
2. Meldeliste Abgeschlossenheitsbescheinigungen Planungsreferat U
Der BA nimmt den Vorgang **zur Kenntnis**

Sitzungsleiter
gez.

Markus S. Lutz
Vorsitzender des Sendlinger Bezirksausschusses

Protokollführer
gez.

Michael Hoffmann
BA-Geschäftsstelle Süd