



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

**Vorsitzender**  
**Robert Kulzer**

**Privat:**

Annabrunner Str. 18  
81673 München  
Telefon: 45 43 92 63  
E-Mail: [robert.kulzer@gmx.de](mailto:robert.kulzer@gmx.de)

**Geschäftsstelle:**

Friedenstraße 40, 81660 München  
Telefon: 233 – 6 14 86  
Telefax: 233 – 6 14 85  
E-Mail: [bag-ost.dir@muenchen.de](mailto:bag-ost.dir@muenchen.de)

München, den 29.01.2019

**Niederschrift**

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 14. Stadtbezirks - Berg am Laim -  
**am Dienstag, den 29.01.2019, um 19.00 Uhr, in der Mensa der Ludwig-Thoma-  
Realschule, Fehwiesenstraße 118**

Sitzungsbeginn:	19.10 Uhr
Sitzungsende:	22.25 Uhr
Vorsitz:	Herr Kulzer
Gäste:	Herr Krug, Seniorenbeirat Herr Eheberg, Seniorenvertreter Herr Stoiger, PI 24
Presse:	Frau Winkler-Schlang Frau Ick-Dietl Herr Fischer Frau Mühltaler  sowie Bürgerinnen und Bürger
Entschuldigt:	Herr Friedrich, Frau Dr. Kolb, Herr Zajonz
BA-Geschäftsstelle:	Frau Kleine

## **1. Allgemeines**

### **1.1. Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen, Tagesordnung**

#### **Ergänzungen und Änderungen zur Tagesordnung der Sitzung des BA 14 am 29.01.2019**

- 3.1.6. neue Vorlage für Sitzung 01-19 - Projekt „Griechische Schule“ an der Hachinger-Bach-Straße unverzüglich beenden - Ersatzgrundstück anbieten (vertagt aus 10/18) (modifiziert)  
Antrag CSU-Fraktion
- 3.1.9. neue Vorlage für Sitzung 01-19 - Neues Verpackungsgesetz umsetzen: Endlich barrierefreie Unterflurcontainer an Wertstoffsammelstellen realisieren!  
Antrag CSU-Fraktion
- 3.3.1. Rückmeldung des BA 14 zur Vorstellung der überarbeiteten Machbarkeitsstudie bezüglich „Camups Ost“, Fehwiesenstraße, Termin am 12.11.2018 im Referat für Bildung und Sport
- 3.6.10. richtig: Hansjakobstr. 60 (nicht 52)
- 3.6.11. Neumarkter Str. 75 , Gemarkung: Berg am Laim, Fl.Nr.: 387/2  
Neuau eines Bürogebäudes (E+4) mit Tiefgarage – Baumschutz
- 3.2.11. Konzept Umbau Kreuzung Frieden-/Rosenheimer Straße

### **1.2. Protokolle**

Protokoll/e vom 18.12.2018

einstimmig beschlossen

### **1.3. Ausläufe**

Kenntnisnahme

### **1.4. Bürgerfragen**

Keine

### **1.5. Berichte aus den Unterausschüssen**

Keine

### **1.6. Berichte der Beauftragten**

Keine

## 2. **Entscheidungsfälle**

1. Amtsniederlegung von Herrn Anton Spitzbauer sen.  
Amtseinführung von Herrn Thomas Höhler  
in den Bezirksausschuss 14 Berg am Laim

Beschluss des Bezirksausschusses des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom  
29.01.2019

einstimmig Zustimmung

Herr Kulzer vereidigt Herrn Höhler. Dieser spricht den Eid mit den Worten „so  
wahr mir Gott helfe“.

Herr Kulzer heißt Herrn Höhler im BA 14 willkommen.

2. Wahl einer/eines neuen Vorsitzenden des UA Soziales

Herr Ewald schlägt Herrn Thomas Höhler als nachfolgenden Vorsitzenden des UA  
Soziales vor.

Herr Bötzwow schlägt Frau Hruza-Mayer vor.

Nach eingehender Diskussion stellt Herr Ewald den GeschO-Antrag auf  
Vertagung in den Vorstand.

Dieser wird mit 9:9 Stimmen bei Stimmengleichheit abgelehnt.

Die nachfolgende geheime Wahl ergibt folgendes Ergebnis:

- 18 gültige Wahlstimmen
- 11 Stimmen entfallen auf Frau Hruza-Mayer
- 7 Stimmen entfallen auf Herrn Höhler

Damit ist Frau Hruza-Mayer mehrheitlich zur Vorsitzenden des UA Soziales  
gewählt.

Frau Hruza-Mayer nimmt die Wahl an.

3. - Nachbesetzung im UA Soziales

Herr Ewald schlägt Herrn Höhler vor.

einstimmig Zustimmung

Herr Kulzer schlägt vor, Herrn Höhler als stellvertretenden Vorsitzenden im UA Soziales zu benennen.

Herr Höhler lehnt dies ab.

GeschO-Antrag von Herrn Ewald auf Verweis in UA Soziales. Hier soll ebenfalls über die Nachfolge der/des REGSAM-Beauftragten und der/des Behindertenbeauftragten gesprochen werden.  
Weiterhin soll das Thema im Vorstand besprochen werden.

einstimmig Zustimmung

- Nachbesetzung im UA Budget

Herr Ewald schlägt Herrn Höhler vor.

einstimmig Zustimmung

- erneute Festsetzung der Vertretungsregelung nach Partei und Alphabet in allen UA

einstimmig Zustimmung

4. Wahl einer neuen Beisitzerin/eines neuen Beisitzer in den Vorstand

Herr Ewald schlägt Herrn Kott als neuen Beisitzer im Vorstand vor.

Keine weiteren Vorschläge der anderen Fraktionen.

Die anschließende geheime Wahl ergibt folgendes Ergebnis:

- 18 abgegebene Stimmen
- davon 2 ungültige Stimmen
- 15 Stimmen entfallen auf Herrn Kott
- 1 Stimme entfällt auf Herrn Höhler

Damit ist Herr Kott mehrheitlich zum Beisitzer in den Vorstand gewählt.

Herr Kott nimmt die Wahl an.

5. Benennung einer/eines neuen Behindertenbeauftragte

Vertagung in UA Soziales, siehe TOP 1.3.

6. Benennung einer/eines neuen REGSAM-Beauftragten

Vertagung in UA Soziales, siehe TOP 1.3.

7. (E) Gewährung der Sicherheit von Radwegen im Allgemeinen und speziell in der Baumkirchnerstraße  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02109 der Bürgerversammlung des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom 12.07.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13681

Herr Kulzer stellt die Vorlage vor. Der BA stimmt der Vorlage zu, fordert aber die monatliche Vorlage einer Statistik durch die Polizei oder das KVR, um die Lage beurteilen zu können.

Herr Stoiger (PI 24) gibt die Thematik an den Sachbereich Verkehr weiter.

Zustimmung zur Vorlage mit der Ergänzung  
einstimmig Zustimmung

8. (E) Einrichtung Kurzparkzone zur Verhinderung von Dauerparker an der Kreuzung Waldstraße-Groschenweg  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02110 der Bürgerversammlung des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom 12.07.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13756

Herr Kragler stellt die Vorlage vor. Dem Vorschlag des KVR kann zugestimmt werden. Allerdings sollte eine Information des BA 15 über den Beschluss erfolgen, da die Kreuzung bereits im 15. Stadtbezirk liegt.

Herr Ewald stellt fest, dass die Vorlage an den BA 15 gegeben werden muss. Die BA-Geschäftsstelle bestätigt dies. Tatsächlich kann eine Bürgerversammlung einen Antrag abstimmen, auch wenn es sich um einen anderen Stadtbezirk handelt. Es ist dann eine Beschlussvorlage an den zuständigen BA zu formulieren mit Abdruck an den BA, in dessen Bürgerversammlung der Antrag beschlossen wurde.

Abgabe an den BA 15 und Bitte an das KVR, die positive Stellungnahme des BA 14 in die neue Beschlussvorlage aufzunehmen.

einstimmig Zustimmung

9. (E) Ausweisung der Hemann-Weinhauser-Straße als Spielstraße zwischen den stark frequentierten Kinderspielplätzen von der Hermann-Weinhauser-Straße 30 bis zum Parkplatz des Einkaufszentrums (Aldi-Rewe-Wimmer-Dm), im übrigen Teil der Hermann-Weinhauser-Straße eine Tempo 30 Zone  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02112 der Bürgerversammlung des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom 12.07.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13759

Herr Kulzer stellt die Vorlage vor. Es gab bereits im Vorfeld durch die Verwaltung verbindliche Aussagen, dass hier mehr passieren soll als in der Vorlage zum Ausdruck kommt. U.a. sollte ein besonderer Teerbelag aufgebracht werden. Das Protokoll des OT liegt dem BA vor.

Ablehnung der Vorlage und Hinweis auf die Absprachen unter Vorlage des Protokolls des Ortstermins. (Entwurf des Schreibens an die Fraktionen)

einstimmig Ablehnung der Vorlage

10. (E) Tempo 30 in der Riedgaustraße  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02111 der Bürgerversammlung des 14.  
Stadtbezirkes Berg am Laim vom 12.07.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13766

Herr Kulzer stellt die Vorlage vor. Dieser kann zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

### **3. Anhörungen / Stellungnahmen / Anträge**

#### **3.1. Bereich Planung, Bau, Wohnen, Umwelt**

1. Streitfeldstr. 35 , Fl.Nr. 154/36, Gemarkung Berg am Laim  
Abbruch eines Bürogebäudes und Neuerrichtung eines Gebäudes mit 2-  
geschossiger Tiefgarage - Vorbescheid -  
(3 Varianten) (vertagt aus 10/18)

Herr Kulzer stellt das Bauvorhaben vor. Frau Schulz stellt den Beschluss des UA  
Planung vor.

Herr Kott stellt fest, dass die gesamte Grundstücksfläche asphaltiert ist. Dahinter  
befindet sich ein weiteres Grundstück, das ebenfalls bebaut wird. Bei einem  
Neubau soll nicht wieder alles komplett versiegelt werden.

Herr Kulzer teilt mit, dass der UA Planung Kontakt zum Bauträger aufnehmen  
möchte, um über das Bauvorhaben zu diskutieren. Das Referat für Stadtplanung  
und Bauordnung wird darüber informiert.

GeschO-Antrag auf Vertagung in UA Planung wie vorgeschlagen:

einstimmig Zustimmung

2. Neumarkter Str. 75 , Gemarkung: Berg am Laim, Fl.Nr.: 387/2  
Neuau eines Bürogebäudes (E+4) mit Tiefgarage

Frau Schulz stellt den Beschluss des UA Planung vor. Das Bauvorhaben wurde  
nicht abgestimmt.

Herr Kulzer erklärt das Bauvorhaben. Hier handelt es sich um ein langes  
schmales Grundstück. Das gesamte Bauvorhaben verläuft westlich auf der  
Grundstücksgrenze zum benachbarten Grundstück. Es sind keine Freiflächen  
verbleibend. Die Zufahrt z.B. im Brandfall wäre westlich nur über das  
Nachbargrundstück gewährleistet. Sinnvoll wäre ein gemeinsames Bauvorhaben  
mit den Nachbarn.

Herr Kott stellt fest, dass die gesamte Grundstücksfläche bebaut werden soll. Die  
Erschließung erfolgt von der östlichen Seite. Es gibt keinen Durchstich. Hier stellt  
sich die Frage, ob dies ein stadtteilverträgliches bauliches Konzept ist.

Herr Kulzer schlägt vor, dass der UA Planung Kontakt mit den Bauträgern  
aufnimmt. Rückmeldung entsprechend an die LBK und Kontakt mit den  
Bauträgern. Herr Kulzer vereinbart einen Termin.

GeschO-Antrag auf Vertagung in UA Planung wie vorgeschlagen:

einstimmig Zustimmung

3. Baumkirchner Str. 10-12 , Gemarkung: Berg am Laim, Fl.Nr.: 24/0  
Aufstockung eines Wohn - und Geschäftshauses mit hofseitigem Anbau

Frau Schulz stellt den Beschluss des UA vor. Ggf. soll eine gemeinsame Tiefgarage mit Kreillerstr. 4 geplant werden. So müssen keine 2 Zufahrten geschaffen werden und es wird weniger Fläche versiegelt.

Herr Kott merkt an, dass aufgrund der angespannten Parkplatzsituation die bestehenden Parkplätze (3 Stück) erhalten werden müssen.

Zustimmung zum Bauvorhaben und Rückmeldung an die LBK bezüglich Tiefgarage und Parkplätzen.

einstimmig Zustimmung

4. Weitere Radl-Abstellplätze am U-Bahnhof Michaelibad  
Antrag MdBA

Herr Kulzer stellt den Antrag vor.

Herr Ewald stellt fest, dass gewisser Bedarf vorhanden ist, allerdings sollten nicht 4 Stellplätze umgewandelt werden. Die westlichen Stellplätze werden teilweise durch Gäste des Dicken Mannes genutzt. Die zwei Parkplätze östlich können umgewandelt werden. Weiterhin sollten auf dem Gelände am U-Bahnhof weitere Stellplätze am Abgang geschaffen werden. Ebenfalls sollte die weitere Schaffung von Radl-Abstellplätzen in Planungen des Bauvorhabens der SWM GmbH einfließen.

Herr Kulzer merkt an, dass es besser ist, mehr Radl-Stellplätze zu fordern und die Reaktion der Landeshauptstadt München abzuwarten. Ggf. werden weniger Stellplätze ausgehandelt.

Nach eingehender Diskussion wird folgender Beschluss gefasst:

Abstimmung über den Originalantrag:

10:8 Stimmen mehrheitlich Zustimmung

5. Begrünung der Trambahn-Trasse zwischen Baumkirchner und St.-Veit-Straße  
Antrag MdBA

Herr Kulzer stellt den Antrag vor.

Herr Höhler stellt fest, dass der Lärmschutz verbessert werden muss.

Herr Kulzer merkt an, dass etwaige Planungen mit dem BA besprochen werden sollen. Dies soll in Absatz 4 des Antrages aufgenommen werden.

Abstimmung über den Antrag mit den Ergänzungen:  
einstimmig Zustimmung.

6. Projekt „Griechische Schule“ an der Hachinger-Bach-Straße unverzüglich beenden - Ersatzgrundstück anbieten (vertagt aus 10/18) (modifiziert)  
Antrag CSU-Fraktion

Es liegt ein – im Unterausschuss – geänderter Antrag der CSU-Fraktion vor.

Herr Ewald stellt den Antrag vor.

Nach eingehender Diskussion Beschlussfassung über den Antrag:

einstimmig Zustimmung

7. Michaelianger Langgraswiese  
- Anhörung Baureferat -

Herr Kulzer erklärt den Vorschlag des Baureferates. Allerdings handelt es sich um eine zentrale Wiese im Michaelianger. Hier wird gespielt und Picknick gemacht. Diese Wiese soll daher nicht genommen werden. Eine Nachfrage beim Gartenbau, ob auch die Randstücke um die Wiese als Langgraswiese genutzt werden können, wurde negativ gesehen. Es ist sehr schwierig die Langgraswiesen zu pflegen. Daher bieten sich große Wiesenstücke an. Diese lassen sich besser mähen.

Nach verschiedenen Überlegungen bezüglich geeigneten Wiesenflächen in Berg am Laim:

GeschO-Antrag auf Vertagung in den UA Planung und dort Entscheidung über Grundstücke und Rückmeldung an das Baureferat. Das Schreiben erhalten die Fraktionen zur Kenntnis.

einstimmig Zustimmung

8. Bauen und Baumschutz in Gartenstadtbereichen  
Bürgeranliegen

Herr Unruh stellt sein Anliegen vor.

Herr Kulzer stellt fest, dass er große Sympatie für das Anliegen hegt. Allerdings habe der BA immer nur im Einzelfall ein Anhörungsrecht. Der BA hat keinerlei weitere Befugnisse, Grundsatzbeschlüsse gibt es nicht. Die LBK entscheidet dann in letzter Instanz. Hier fließen die Bedenken des BA mit ein. Die LBK muss ihre Entscheidung ggf. auch gerichtlich rechtfertigen können. Daher kann nicht willkürlich verbeschieden werden.

Herr Kott versichert, dass durch den BA immer Baukörper zurückgewiesen werden, die sich nicht in die Bebauung einfügen.

In der anschließenden Diskussion wird die Thematik eingehend besprochen. Herrn Unruh wird mitgeteilt, dass der BA keine Beschluss an sich selber fassen wird, der ihn bei der Entscheidung über künftige Bauvorhaben einschränken könnte. Jedes Bauvorhaben ist ein Einzelfall und wird als solcher beraten und abgestimmt.

Herr Kulzer schlägt vor, sich mit der LBK in Verbindung zu setzen und anhand dieses konkreten Einzelfalles zu besprechen, warum hier so genehmigt wurde. Wie war der Entscheidungsprozess? Warum musste hier so entschieden werden?

Herr Unruh ist mit dem Vorschlag einverstanden.

Frau Zaddach schlägt vor, die Thematik in den UA zu vertagen und Herrn Unruh zu den Gesprächen mit der LBK einzuladen.

Herr Kulzer stellt fest, dass die Position des Nachbarn bereits diskutiert wurde und bekannt sei. Nun solle zunächst der LBK Gelegenheit gegeben werden, ihre Position vorzutragen.

GeschO-Antrag auf Vertagung in UA Planung und Führung von Gesprächen mit LBK. Der BA bleibt mit Herrn Unruh in Kontakt.  
(Herr Unruh ist hiermit einverstanden.)

einstimmig Zustimmung

9. Neues Verpackungsgesetz umsetzen: Endlich barrierefreie Unterflurcontainer an Wertstoffsammelstellen realisieren!  
Antrag CSU-Fraktion

Es liegt ein – im Unterausschuss – geänderter Antrag der CSU-Fraktion vor.

Herr Ewald stellt den Antrag vor.

einstimmig Zustimmung

### **3.2. Bereich Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe**

1. Erdinger Anger - "Wasserspielkistl" am Erdinger Anger vom 15.07. bis 19.07.2019, von 15:00 Uhr- 18:00 Uhr, durch die offene Kindersozialarbeit des AKA e.V.

einstimmig Zustimmung

2. Offene Kindersozialarbeit des AKA e.V. Berg am Laim vom 01.04. bis 31.10.2019, immer Mittwochs von 15:00 Uhr - 18:00 Uhr

einstimmig Zustimmung

3. Erdinger Anger "Spiel-, Sport-, Kreativwoche" am Erdinger Anger vom 23.09. bis 27.09.2019, von 15:00 Uhr - 18:00 Uhr durch die Offene Kindersozialarbeit des AKA e.V.

einstimmig Zustimmung

4. Verkehrsberuhigter Geschäftsbereich im Berg am Laimer Ortskern (vertagt aus 10/18) (modifiziert), Antrag Bündnis 90 / Die Grünen

Frau Schulz stellt den umformulierten Antrag vor. Mittlerweile besteht Tempo 30 vor dem Kindergarten in der Baumkirchner Straße. Insgesamt soll sich die LHM Gedanken machen, wie eine Reduzierung der Geschwindigkeit

Herr Kragler stellt den Beschluss des UA Verkehr vor.

Nach eingehender Diskussion auch darüber, wie eine Verkehrsberuhigung gestaltet werden soll und welche Auswirkungen dies auf die umliegenden Gebiete hätte, erfolgt die Abstimmung:

8:10 Stimmen mehrheitlich Ablehnung des Antrages.

5. Änderung der Bezeichnung der Nachtlinie N19 ab Karlsplatz/Stachus bis St.-Veit-Straße in N21, Antrag MdBA  
  
Herr Kragler stellt den Antrag vor.  
  
Nach eingehender Diskussion wird folgender Beschluss gefasst:  
  
einstimmig Zustimmung zum Antrag.
6. Sichtachse am Fußgängerüberweg Berg-am-Laim-Str. Höhe Josephsburgstr. Verbessern, Antrag MdBA  
  
Herr Kulzer stellt den Antrag vor.  
  
Herr Kragler stellt den Beschluss des UA Verkehr vor. Danach sollte der Antrag entsprechend geändert werden, dass vorerst nur LKW und Kleinbussen das Parken verboten wird. Antrag soll entsprechend umformuliert werden.  
  
Dem Antrag wird mit der Änderung  
  
einstimmig zugestimmt.
7. Nachrüstung von Lichtzeichenanlagen an ampelgesteuerten Tramgleisquerungen  
Antrag MdBA  
  
Herr Kragler stellt den Antrag vor.  
  
einstimmig Zustimmung
8. LKW-Durchfahrtsverbot für die Echardinger Straße  
Antrag CSU-Fraktion  
  
Herr Ewald stellt den Antrag vor.  
  
einstimmig Zustimmung
9. Mehr Sicherheit für die Trausnitzstraße  
Antrag CSU-Fraktion  
  
Herr Ewald stellt den Antrag vor. Das Grundproblem ist, dass die Trausnitzstraße teilweise im Verlauf sehr breit ist. Das KVR und/oder PI werden gebeten, vorerst Daten zu erheben, wie viele PKW täglich durch die Trausnitzstraße fahren. Antrag wird entsprechend dann entsprechend neu formuliert.  
  
einstimmig Zustimmung
10. Zeitliche Begrenzung für Tempo 30-Schilder in der St.-Veit-Str.  
Antrag CSU-Fraktion  
  
Herr Höhler stellt den Antrag vor.  
  
Herr Kragler stellt den ablehnenden Beschluss des UA Verkehr vor.  
  
Abstimmung über den Antrag:  
  
7:11 Stimmen mehrheitlich Ablehnung.

## 11. Konzept Umbau Kreuzung Frieden-/Rosenheimer Straße

Herr Kulzer stellt das Anliegen vor. Dieses wurde durch die Verkehrsplaner des Werksviertels vorgetragen. Da diese aber an sich nicht für den Bereich zuständig sind, wurde der BA gebeten, den Vorschlag zu unterbreiten. Grundsätzlich ging es hier um die Verkehrsplanungen im Werksviertel. Weitergehend haben sich die Planer allerdings auch Gedanken über die Kreuzung Friedenstraße/Rosenheimer Straße gemacht. Es wurden Planungen entwickelt, diese Kreuzung leistungsfähiger zu machen. Hierzu soll die Friedenstraße in Richtung Rosenheimer Straße 2-spurig gestaltet werden. Die jetzige Abbiegung aus der Rosenheimer stadtauswärts in die Friedenstraße soll länger zweispurig gestaltet werden.

Der BA soll an das Referat für Stadtplanung und Bauordnung herantreten und die Vorschläge einbringen.

Herr Kragler bittet darum, den anliegenden betroffenen Bezirksausschuss 16 auch einzubinden.

Herr Kulzer tritt an die Landeshauptstadt München heran und nimmt Kontakt mit dem Vorsitzenden des anliegenden Bezirksausschuss 16 auf.

einstimmig Zustimmung

## 3.3. Bereich Bildung, Betreuung, Familien und Sport

### 1. Rückmeldung des BA 14 zur Vorstellung der überarbeiteten Machbarkeitsstudie bezüglich „Campus Ost“, Fehwiesenstraße, Termin am 12.11.2018 im Referat für Bildung und Sport

Herr Ewald stellt die Rückmeldung des UA Bildung vor.  
Der Vorschlag bezüglich Solar auf dem Dach soll noch aufgenommen werden.

Herr Kulzer teilt mit, dass die Stellungnahme in eine Rückäußerung zum formellen Anhörungsverfahren aufgenommen werden soll. Die Bauunterlagen zum Bauvorhaben Fehwiesenstr. 115 wurden bereits angefordert.  
Die Stellungnahme kann in der heutigen Sitzung beschlossen werden, soll aber im UA Planung nochmals vorgelegt und mit dem Bauvorhaben abgeglichen werden.

Herr Ewald merkt an, dass Punkt 3 der Stellungnahme gestrichen werden sollte.

Abstimmung hierüber:  
7:11 Stimmen mehrheitlich Ablehnung.

Abstimmung über den Gesamtantrag mit Ergänzung bezüglich Ergänzung Solaranlage und Verweis an UA Planung:

einstimmig Zustimmung.

### **3.4. Bereich Soziales und Integration**

### **3.5. Bereich Budget / Organisation**

### **3.6. Baumschutz**

1. Streitfeldstr. 35 , Fl.Nr. 154/36, Gemarkung Berg am Laim  
Abbruch eines Bürogebäudes und Neuerrichtung eines Gebäudes mit 2-geschlossiger Tiefgarage - Vorbescheid - (3 Varianten) (vertagt aus 10/18)  
  
GeschO-Antrag auf weitere Vertagung – siehe auch Bauvorhaben.  
  
einstimmig Zustimmung
2. Sonnwendjochstr. 46 , Gemarkung Berg am Laim, Fl.Nr. 292/53  
Neubau 3er Stadthäuser mit 2 Einzelgaragen und 1 Carport- hier: Haus 1  
  
Hier fallen keine Bäume unter die BaumschutzVO. Nichtbehandlung.
3. Sonnwendjochstr. 46 , Gemarkung Berg am Laim, Fl.Nr. 292/53  
Neubau 3er Stadthäuser mit 2 Einzelgaragen und 1 Carport - hier: Haus 2  
  
Hier fallen keine Bäume unter die BaumschutzVO. Nichtbehandlung.
4. Sonnwendjochstr. 46 , Gemarkung Berg am Laim, Fl.Nr. 292/53  
Neubau 3er Stadthäuser mit 2 Einzelgaragen und 1. Carport - hier: Haus 3  
  
Hier fallen keine Bäume unter die BaumschutzVO. Nichtbehandlung.
5. Friedenstr. 22 , Gemarkung Sektion IX, Fl.Nr. 18337/3  
Teilbaugenehmigung (Umbau eines denkmalgeschützten Gebäudes mit Dachausbau zur Büronutzung)  
  
GeschO-Antrag auf Vertagung bis nach dem Gespräch mit der Fa. Rhode und Schwarz – siehe Bauvorhaben (12/18).  
  
einstimmig Zustimmung
6. Friedenstr. 22a , Gemarkung Sektion IX, Fl.Nr. 18334/0  
Teilbaugenehmigung (Neubau eines Bürogebäudes mit Tiefgarage)  
  
GeschO-Antrag auf Vertagung bis nach dem Gespräch mit der Fa. Rhode und Schwarz – siehe Bauvorhaben (12/18).  
  
einstimmig Zustimmung
7. Ellingerweg 96 , Gemarkung Berg am Laim, Fl.Nr. 335/30  
Neubau eines Mehrfamilienhauses (4 WE) mit Tiefgarage (7 Stpl.) an ein Dreifamilienhaus  
  
GeschO-Antrag auf Vertagung bis zur Vorlage der Unterlagen zum Bauvorhaben durch die LBK. Die Unterlagen wurden bereits angefordert.  
  
einstimmig Zustimmung

8. Friedenstr. 16 , Gemarkung Sektion IX, Fl.Nr. 18339/0  
Neubau einer Tiefgaragenrampe und Privatstraße im Vorfeld weiterer  
Baumaßnahmen
- Die Baumschutzbeauftragte Frau Schulz schlägt Zustimmung zur Fällung mit  
Ersatzpflanzung vor.
- einstimmig Zustimmung
9. Anzinger Str. 41 , Fl.-Nr. 18393/121, Gemarkung Sektion IX  
Neubau der Feuerwache 5 mit Fahrzeughallen für Feuerwehr und  
Katastrophenschutz, Büro- und Lagerflächen, Werkstätten, Druckkammer und  
Übungsturm sowie Abbruch der alten Feuerwehrrwache 5
- Die Baumschutzbeauftragte Frau Schulz schlägt Zustimmung zur Fällung mit  
Ersatzpflanzung vor.
- einstimmig Zustimmung
10. Hansjakobstr. 52
- Es handelt sich um das Grundstück Hansjakobstr. 60. Hier liegt ein Schreibfehler  
der LBK vor.  
Die Baumschutzbeauftragte Frau Schulz schlägt Zustimmung mit Ersatz im  
Garten des Grundstücks vor.
- einstimmig Zustimmung
11. Neumarkter Str. 75 , Gemarkung: Berg am Laim, Fl.Nr.: 387/2  
Neuau eines Bürogebäudes (E+4) mit Tiefgarage – Baumschutz
- Hier fallen keine Bäume unter die BaumschutzVO. Nichtbehandlung.

#### **4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

##### **4.1. Bereich Planung, Bau, Wohnen, Umwelt**

1. Liste der Bauvorhaben im 14 Stadtbezirk in der Zeit vom 03.12.2018 bis  
13.01.2019
- Es wurden im UA Planung verschiedene Bauvorhaben besprochen, welche zur  
Anhörung angefordert wurden.
- einstimmig Zustimmung
2. Prüfung einer neuen S-Bahn-Station "Gewerbegebiet am Moosfeld"  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05307 – Antwortschreiben -
- Kenntnisnahme
3. Einstellung der Planungen: Bebauung Truderinger Str. bis Verkehrsgutachten  
vorliegt; BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02119 – Zwischennachricht -
- Kenntnisnahme

4. Neues Quartier: Trudering Straße/ Roßsteinstraße  
Prüfung folgender Fragen:  
1. Anzahl Wohneinheiten senken  
2. Verträglichkeit der geplanten Hochhäuser im Wohngebiet prüfen  
3. Infrastruktur  
4. Verkehrskonzept erstellen  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02108  
– Zwischennachricht -

Kenntnisnahme

5. (U) Weitere U-Bahn-Planung der Landeshauptstadt München  
a) Sachstand und Prioritäten  
b) Anträge, Empfehlungen und Petition  
Klares Bekenntnis zur U5 nach Freiham - Planung und Realisierung zügig  
voranbringen.  
Antrag Nr. 14-20 / A 04614 von Herrn StR Johann Sauerer, Herrn StR Manuel  
Pretzl vom 29.10.2018

Geheimnisse um den Bahnhof Pasing lüften –  
Optionen für die U-Bahn-Anbindung endlich vorstellen  
Antrag Nr. 08-14 / A 03318 von Herrn StR Dr. Georg Kronawitter, Herrn BM Josef  
Schmid vom 16.05.2012

U-Bahn nach Freiham statt Tram  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00665 der Bürgerversammlung des 22.  
Stadtbezirkes Aubing vom 27.10.2015

Ausführung des Baus der U5 nach Pasing und Weiterführung nach Freiham (Ziffer  
2 des Antrages)  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00783 der Bürgerversammlung des 25.  
Stadtbezirkes Laim vom 24.11.2015

Weiteres Gutachten zur Anbindung von Freiham  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01577 der Bürgerversammlung des 22.  
Stadtbezirkes Aubing vom 13.07.2017

Weiterer Ausbau der U5 bis Freiham  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01578 der Bürgerversammlung des 22.  
Stadtbezirkes Aubing vom 13.07.2017

Öffentlich besser fahren 5  
Förderung von Nahverkehrsinvestitionen  
Antrag Nr. 14-20 / A 03438 von Herrn StR Alexander Reissl, Herrn StR Dr. Ingo  
Mittermaier, Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Jens Röver, Frau StRin Simone  
Burger vom 04.10.2017

Planungen der U5-Verlängerung von Pasing nach Freiham unverzüglich  
aufnehmen; Antrag Nr. 14-20 / A 03740 von Herrn StR Johann Sauerer, Frau  
StRin Heike Kainz, Frau StRin Alexandra Gaßmann vom 16.01.2018

Beschleunigung der Planungen für eine nördliche U-Bahn-Tangente „U26“  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04486 des 12. Stadtbezirkes Schwabing vom 23.01.2018

ÖPNV-Anbindung nach Freiham optimieren – U-Bahn-Planung einleiten  
Antrag Nr. 14-20 / A 03818 von Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Heide Rieke, Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Dr. Constanze Söllner-Schaar, Frau StRin Simone Burger, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn StR Jens Röver vom 08.02.2018

ÖPNV-Offensive -  
Städtische Grundlagenbeschlüsse anpassen  
Antrag Nr. 14-20 / A 03989 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Johann Sauerer, Herrn StR Richard Quaas vom 18.04.2018

Planungen der U5-Verlängerung nach Freiham unverzüglich aufnehmen  
(Sebastian Kriesel, Johann Sauerer, Jürgen Umseher, Jürgen Schrader)  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04895 des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 16.05.2018

Einstellung der Planungen für eine Trambahnlinie auf der Heidemannstraße  
Antrag Nr. 14-20 / A 04269 von Frau StRin Dorothea Wiepcke, Herrn StR Richard Quaas, Herrn StR Johann Sauerer vom 06.07.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12213

Kenntnisnahme

6. (U) Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur

Antrag Nr. 14-20 / A 03415 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 26.09.2017

Architektenwettbewerbe ernst nehmen

Antrag Nr. 14-20 / A 04133 von BAYERNPARTei Stadtratsfraktion vom 30.05.2018

Überarbeitungen von Wettbewerbsergebnissen dem Stadtrat darstellen!  
Antrag Nr. 14-20 / A 04169 von BAYERNPARTei Stadtratsfraktion vom 12.06.2018

Mehr geneigte Dächer für München - Eine Alternative in der Schuschachteldebatte

Antrag Nr. 14-20 / A 04268 von Frau StRin Anja Burkhardt, Herrn StR Dr. Reinhold Babor, Frau StRin Sabine Bär, Frau StRin Heike Kainz vom 06.07.2018

Mehr Lebensqualität durch bessere Architektur 1

Antrag Nr. 14-20 / A 03831 von CSU-Fraktion vom 20.02.2018

Mehr Lebensqualität durch bessere Architektur 2

Antrag Nr. 14-20 / A 03832 von CSU-Fraktion vom 20.02.2018

Mehr Lebensqualität durch bessere Architektur 3

Antrag Nr. 14-20 / A 03833 von CSU-Fraktion vom 20.02.2018

Arbeitsgruppe für Farbkonzepte an Neubauten

Antrag Nr. 14-20 / A 03742 von Herrn StR Marian Offman, Frau StRin Dorothea Wiepcke, Frau StRin Heike Kainz vom 17.01.2018

Qualität der Architektur sichern!

Antrag Nr. 14-20 / A 04113 von Herrn StR Alexander Reissl, Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Ulrike Boesser, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Herrn StR Jens Röver, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn StR Christian Müller vom 22.05.2018

Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04259 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 04.07.2018

Architektur-Wettbewerbe weiter öffnen  
Antrag Nr. 14-20 / A 03415 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 26.09.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10987

Herr Kulzer stellt fest, dass der Antrag des BA 14 bezüglich Architektenwettbewerben in der Vorlage nicht behandelt wurde. Die BA-Geschäftsstelle wird den aktuellen Status des Antrages klären.

Kenntnisnahme

7. (U) Beschlussvollzugskontrolle (BVK);  
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2018 – 30.06.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13551

Kenntnisnahme

8. Sport und Spiel im Behrpark: Tischtennis im Zentrum Berg am Laim  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05300  
- Antwortschreiben -

Dem Baureferat wird mitgeteilt, dass der Vorschlag, eine weitere Tischtennisplatte neben der bestehenden am Josef-Ritz-Weg zu installieren die Zustimmung des BA findet.

einstimmig Zustimmung

9. Spiel und Sport auf dem Parkhaus  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05308  
- Antwortschreiben -

Kenntnisnahme

10. (U) Aktualisierung naturschutzrelevanter Daten - Gutachten "Flächenkulisse Biodiversität"  
Sachmittelbedarf

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12660

Kenntnisnahme

11. (U) BayernNetz Natur-Projekt  
"NaturErholung Isartal im Süden von München" -  
Lenkungskonzept und Öffentlichkeitsmaßnahmen  
zum Mountainbike-Fahren  
Sachmittelbedarf  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12659

Kenntnisnahme

12. Anbieten von Veranstaltungen zum Thema „Plastikproblematik“ und "Vermeiden von Plastikmüll“ an Grundschulen im 11. Stadtbezirk  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05626 (Bitte um Unterstützung)

Kenntnisnahme

13. Krautgärten in öffentlichen Grünflächen - Schreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung -

Kenntnisnahme

#### **4.2. Bereich Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe**

1. (U) Änderung der Satzung über die Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen in der Landeshauptstadt München  
(Sondernutzungsgebührensatzung - SoNuGebS-)  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12912

Kenntnisnahme

2. Antrag auf nächtliche Geschwindigkeitsbegrenzung in der St.-Michael-Straße und in der Else-Rosenfeld-Straße; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05309  
- Antwortschreiben -

Kenntnisnahme

3. Verkehrsprobleme Berg am Laim; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05301  
- Antwortschreiben -

Hier handelte es sich um ein Bürgeranliegen. Die BA-Geschäftsstelle wird – gemeinsam mit dem BA-Vorsitzenden - die Antragstellerin über die Antwort des KVR in Kenntnis setzen.

Kenntnisnahme

4. Verkehrssituation Kreuzung Berg-am-Laim-/Ampfingstraße  
- Antwortschreiben -

Kenntnisnahme

5. Roßsteinstraße;  
Errichtung von 4 Kurzzeit-Parkplätzen wegen Hol- und Bringverkehr am Haus für Kinder, Roßsteinstr. 8

Kenntnisnahme

6. Neumarkter Str. 77 bis Neumarkter Str. 43;  
Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30  
vor Kindergärten und ähnlichen Einrichtungen;  
hier: Kindereinrichtung Neumarkter Str. 59

Kenntnisnahme

7. ÖV im Münchner Osten attraktiver machen (4): Ausstiegshaltestelle der Tram  
schafft kurze Wege zu den Bussen in Berg-am-Laim-Nord  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04848 - Antwortschreiben -

Kenntnisnahme

8. (U) Gesamtkonzeption Fahrradparken in München  
- Fortschreibung und Erweiterung des Fahrradstellplatzkonzeptes  
Fahrradabstellen 4 - Pilotprojekt für saisonale Umwandlung von Kfz-Stellplätzen  
Antrag Nr. 08-14 / A 00241 vom 21.08.2008

Radlhauptstadt 2.0 - II. Ausbau und Verbesserung der Radverkehrsinfrastruktur  
für mehr, schnelleres und sichereres Radfahren!  
Antrag Nr. 08 - 14 / A 04233 vom 07.05.2013

Fahrradstellplatzprogramm für die Radlhauptstadt  
Antrag Nr. 14-20 / A 00418 vom 11.11.2014

Offensive für Radl-Parkplätze  
Antrag Nr. 14-20 / A 01680 vom 18.12.2015

Umwandlung von den Parkplätzen vor den Eiscafés Sarcelletti und Nymphenburger  
Eisalm in Fahrradabstellplätze  
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02536 vom 17.05.2016

Radtourismus in München II: Stellplätze für Fahrräder von Mehrtagestouristen  
Antrag Nr. 14-20 / A 02301 vom 08.07.2016

Vollautomatische Fahrradtiegarage I  
Antrag Nr. 14-20 / A 02465 vom 15.09.2016

Vollautomatische Fahrradtiegarage II  
Machbarkeitsstudie für eine vollautomatische Fahrradtiegarage zur Nutzung des  
Hohlraums am Wettersteinplatz  
Antrag Nr. 14-20 / A 02466 vom 15.09.2016

Regelungen zur Aufstellung von Fahrradstellplätzen auf öffentlichem Grund  
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02767 vom 13.09.2016

Radabstellsituation am Ostbahnhof verbessern  
Antrag Nr. 14-20 / A 02388 vom 08.08.2016  
Fahrradabstellen 4 - Pilotprojekt für saisonale Umwandlung von Kfz-Stellplätzen  
Antrag Nr. 08-14 / A 00241 von DIE GRÜNEN/RL-Fraktion vom 21.08.2008

Radlhauptstadt 2.0  
II. Ausbau und Verbesserung der Radverkehrsinfrastruktur für mehr, schnelleres  
und sichereres Radfahren!  
Antrag Nr. 08-14 / A 04233 von DIE GRÜNEN/RL-Fraktion vom 07.05.2013

#### Offensive für Radl-Parkplätze

Antrag Nr. 14-20 / A 01680 von Herrn StR Michael Kuffer, Herrn StR Dr. Alexander Dietrich, Frau StRin Dr. Evelyne Menges, Frau StRin Kristina Frank, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn StR Christian Amlong, Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Beatrix Zurek, Herrn StR Paul Bickelbacher, Herrn StR Herbert Danner, Herrn StR Dr. Michael Mattar, Herrn StR Thomas Ranft, Frau StRin Sonja Haider, Frau StRin Brigitte Wolf vom 18.12.2015

#### Umwandlung von den Parkplätzen vor den Eiscafés Sarcletti und Nymphenburger Eisalm in Fahrradabstellplätze

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02536 des 09. Stadtbezirkes Neuhausen vom 17.05.2016

#### Radtourismus in München II: Stellplätze für Fahrräder von Mehrtagestouristen

Antrag Nr. 14-20 / A 02301 von ÖDP vom 08.07.2016

#### Vollautomatische Fahrradtiefgarage I

Antrag Nr. 14-20 / A 02465 von Fraktion Freiheitsrechte Transparenz Bürgerbeteiligung vom 14.09.2016

#### Vollautomatische Fahrradtiefgarage II

Machbarkeitsstudie für eine vollautomatische Fahrradtiefgarage zur Nutzung des Hohlraums am Wettersteinplatz

Antrag Nr. 14-20 / A 02466 von Fraktion Freiheitsrechte Transparenz Bürgerbeteiligung vom 14.09.2016

#### Regelungen zur Aufstellung von Fahrradstellplätzen auf öffentlichem Grund

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02767 des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 13.09.2016

#### Radabstellsituation am Ostbahnhof verbessern

Antrag Nr. 14-20 / A 02388 von Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 08.08.2016

#### Fahradabstellplätze beim Anwesen Notburgastraße 4

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03885 des 09. Stadtbezirkes Neuhausen vom 25.04.2017

#### Lastenrad II - Anliefer- und Abstellplätze an veränderten Lieferverkehr anpassen

Antrag Nr. 14-20 / A 04073 von ÖDP, DIE LINKE vom 14.05.2018

#### Präsentation der Fahrradausstellung

„FAHR RAD! Die Rückeroberung der Stadt“ in München

Antrag Nr. 14-20 / A 04190 von Frau StRin Dr. Constanze Söllner-Schaar, Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Herrn StR Gerhard Mayer vom 19.06.2018

#### Parkmöglichkeiten für Lastenräder

Antrag Nr. 14-20 / A 04361 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 31.07.2018

#### Fußgängerzone mit Fahrradabstellanlagen und Fahrradständern ausstatten

Antrag Nr. 14-20 / A 04421 von Frau StRin Ulrike Grimm, Frau StRin Sabine Bär, Herrn StR Prof. Dr. Hans Theiss vom 04.09.2018

#### 10.000 Stellplätze-Programm für den Radverkehr

Antrag Nr. 14-20 / A 04462 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 21.09.2018

Abstellmöglichkeiten für Lastenpedelecs schaffen - keine Idee und kein Konzept für die Maxvorstadt in der Vorlage "Gesamtkonzept Fahrradparken in München"

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05335 des 03. Stadtbezirkes Maxvorstadt vom 09.10.18

Fahrradstellplatzprogramm für die Radlhauptstadt  
Antrag Nr. 14-20 / A 00418 von Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Beatrix Zurek vom 11.11.2014

Komfortable Stellplätze für alle Fahrradgattungen  
vermindern unerwünschtes Wildparken  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04787 von ÖDP, DIE LINKE vom 13.12.2018

Gesamtkonzeption Fahrradparken in München - Fortschreibung  
und Erweiterung des Fahrradstellplatzkonzeptes Fahrradabstellen 4 -  
Pilotprojekt für saisonale Umwandlung von Kfz-Stellplätzen  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04812 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom  
19.12.2018

Abstellmöglichkeiten für Lastenpedelecs schaffen und ein umsetzbares Konzept  
hierzu erstellen - Beantwortung des BA-Antrages vom Juni 2017  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04651 des 03. Stadtbezirkes Maxvorstadt vom

Endlich attraktive und moderne S-Bahnhöfe!  
Antrag Nr. 14-20 / A 03523 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 26.10.2017

Gesamtkonzeption Fahrradparken in München  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04805 von CSU-Fraktion vom 18.12.2018

Gesamtkonzeption Fahrradparken in München - Fortschreibung  
und Erweiterung des Fahrradstellplatzkonzeptes  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04788 von SPD-Fraktion vom 13.12.2018

Mit dem Fahrrad in die Zukunft – Das Grüne Radverkehrsprogramm für München  
V: 250 Kreuzungen mit Gehwegnasen mit Fahrradstellplätzen  
Antrag Nr. 14-20 / A 03782 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 01.02.2018

Mit dem Fahrrad in die Zukunft – Das Grüne Radverkehrsprogramm für München  
VI: 20.000 überdachte Stellplätze in Fahrradparkhäusern und an U-/S-Bahn-  
Stationen; Antrag Nr. 14-20 / A 03783 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom  
01.02.2018

Kein Radlchaos in der Fußgängerzone – Konzept für Abstellplätze entwickeln  
Antrag Nr. 14-20 / A 03461 von BAYERNPARTEI Stadtratsfraktion vom  
10.10.2017

Abstellmöglichkeiten für Lastenpedelecs schaffen und ein umsetzbares Konzept  
hierzu erstellen , BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03728 des 03. Stadtbezirkes  
Maxvorstadt vom 20.06.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08684

Kenntnisnahme

9. Schankwirtschaft "Tiger Pub", Schweppermannstr. 10  
Antrag auf unveränderte Fortführung

Kenntnisnahme

10. Kleingaststätte "Papa Schlumpf", Berg-am-Laim-Str. 73  
Antrag auf unveränderte Fortführung
- Kenntnisnahme
11. (U) Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI  
Fortschreibung  
Fianzierung
- Strukturkonzept Gewerbegebiet Neumarkter Straße  
Antrag Nr. 08-14 / B 04489 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 14 Berg am Laim vom 18.12.2012
- Berg-am-Laim-Straße / Gewerbegebiet Neumarkter Straße  
Antrag Nr. 08-14 / A 04759 von Herrn Stadtrat Josef Schmid und Frau Stadträtin Eva Caim vom 07.11.2013
- Unbebaute Flächen im Gewerbegebiet Neuperlach Süd in ein Wohngebiet umwandeln  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00541 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 - Ramersdorf-Perlach am 09.07.2015
- Gewerbeflächen für KMUs und Handwerksbetriebe vorhalten  
Antrag Nr. 14-20 / A 01260 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Georg Schlagbauer, Herrn StR Sebastian Schall und Herrn StR Thomas Schmid vom 30.07.2015
- Neuordnung des Wohn-Gewerbegebiets in Perlach, südlich des S-Bahnhofes, Umgriff: südlich der Gleistrasse, westlich der Naila-/Hofer Straße, nördlich der Stadtgrenze, östlich der Unterhachinger Straße  
Antrag Nr. 14-20 / A 01825 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 23.02.2016
- Flächeneffizienz in Gewerbegebieten  
Antrag Nr. 14-20 / A 02101 von Herrn StR Hans Podiuk, Herrn StR Manuel Pretzl und Herrn StR Sebastian Schall vom 09.05.2016
- Gewerbeflächen für mittelständische und handwerkliche Betriebe sichern  
Antrag Nr. 14-20/ A 02189 von Herrn StR Georg Schlagbauer und Herrn StR Sebastian Schall vom 07.06.2016  
Berg-am-Laim-Straße /Gewerbegebiet Neumarkter Straße  
Antrag Nr. 08-14 / A 04759 von Herrn BM Josef Schmid, Frau StRin Eva Maria Caim vom 07.11.2013
- Neuordnung des Wohn-Gewerbegebiets in Perlach, südlich des S-Bahnhofes, Umgriff: südlich der Gleistrasse, westlich der Nailla-/Hofer Straße, nördlich der Stadtgrenze, östlich der Unterhachinger Straße  
Antrag Nr. 14-20 / A 01825 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 23.02.2016
- München braucht eine Gewerbeflächengesellschaft –  
Innovative städtebauliche Entwicklungen in städtischer Hand vorantreiben  
Antrag Nr. 14-20 / A 02287 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 06.07.2016
- Mangelware Platz – Schaffung von Gewerbeflächen durch Überbauung von Parkplätzen  
Antrag Nr. 14-20 / A 02456 von Fraktion Bürgerliche Mitte - BAYERNPARTEI / FREIE WÄHLER vom 14.09.2016

Urbane Mischung in dafür geeigneten Gewerbegebieten steuern  
Antrag Nr. 14-20 / A 02560 von Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom  
20.10.2016

Wiederbelebung des Gewerbeflächenentwicklungsprogramms  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02306 der Bürgerversammlung des 02.  
Stadtbezirkes Ludwigsvorstadt vom 08.11.2018

unbebaute Flächen im Gewerbegebiet Neuperlach Süd in ein Wohngebiet  
umwandeln; BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00541 der Bürgerversammlung des 16.  
Stadtbezirkes Ramersdorf vom 09.07.2015

Vorhandene Gewerbeflächen optimieren  
Antrag Nr. 14-20 / A 02383 von Herrn StR Johann Sauerer vom 05.08.2016

Gasteiginterims auf dem Areal Hans-Preißinger-Straße 8;  
Stadtentwicklungskonzept zum Schutz von Kreativen und Kleingewerbe in  
München  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01787 der Bürgerversammlung des 06.  
Stadtbezirkes Sendling vom 26.10.2017

Fortführung des einjährigen „Pilotprojekt Gewerbegebietsmanagement  
Neumarkter Straße“ um mindestens 1 Jahr  
Antrag Nr. 14-20 / A 04478 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 27.09.2018

Gewerbegebiet Neumarkter Straße beispielhaft entwickeln  
Antrag Nr. 14-20 / A 04480 von Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Simone  
Burger, Frau StRin Anne Hübner, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Herrn StR Haimo  
Liebich, Herrn StR Horst Lischka, Herrn StR Gerhard Mayer, Herrn StR Alexander  
Reissl, Herrn StR Jens Röver, Herrn StR Klaus Peter Rupp, Herrn StR Helmut  
Schmid vom 27.09.2018

Management von Gewerbegebieten und -flächen: Gewerbeflächen  
umstrukturieren statt neu ausweisen, Wohn- und Arbeitsraum schaffen,  
Grünflächen schützen  
Antrag Nr. 14-20 / A 04499 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 05.10.2018

Neues Vergabeverfahren für städtische Gewerbeflächen: wirtschaftliche und  
ökologische und soziale Aspekte berücksichtigen  
Antrag Nr. 14-20 / A 04501 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 05.10.2018

Gewerbehofprogramm intensivieren  
Antrag Nr. 14-20 / A 04502 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 05.10.2018

Strukturkonzept Gewerbegebiet Neumarkter Straße  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 04489 des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom  
18.12.2012

Gewerbeflächen für KMUs und Handwerksbetriebe vorhalten  
Antrag Nr. 14-20 / A 01260 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Georg  
Schlagbauer, Herrn StR Sebastian Schall, Herrn StR Thomas Schmid vom  
30.07.2015

Flächeneffizienz in Gewerbegebieten  
Antrag Nr. 14-20 / A 02101 von Herrn StR Hans Podiuk, Herrn StR Manuel Pretzl,  
Herrn StR Sebastian Schall vom 09.05.2016

Gewerbeflächen für mittelständische und handwerkliche Betriebe sichern!  
Antrag Nr. 14-20 / A 02189 von Herrn StR Georg Schlagbauer, Herrn StR  
Sebastian Schall vom 07.06.2016

Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI  
Fortschreibung und Finanzierung  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04776 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom  
12.12.2018

Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI  
Fortschreibung und Finanzierung  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04775 von SPD-Fraktion vom 12.12.2018

Gewerbegebiet Neumarkter Straße;  
Einwohnerversammlung des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim am 16.03.2017  
- Gewerbegebiet Neumarkter Str. Lärmschutz, Lärmmessung, Abgasmessungen  
- Prüfung Aufstellung eines Bebauungsplans  
- Prüfung einer Wohn-,Mischnutzung des Geländes  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03537 des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom  
28.03.2017

Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI Fortschreibung  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04551 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom  
17.10.2018

Nutzung der freien Grundstücke im Gewerbegebiet Lerchenstraße zu  
Wohnzwecken  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01406 der Bürgerversammlung des 24.  
Stadtbezirkes Feldmoching vom 30.03.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02731

Hier wurden Anträge von Bürgerinnen und Bürgern aus der  
Einwohnerversammlung des BA 14 am 16.03.2017 behandelt. Die BA-  
Geschäftsstelle wird – gemeinsam mit dem BA-Vorsitzenden – die  
Antragsteller\_innen über die Vorlage in Kenntnis setzen.

Kenntnisnahme

#### **4.3. Bereich Bildung, Betreuung, Familien und Sport**

#### **4.4. Bereich Soziales und Integration**

1. Beantragung einer Fristverlängerung für Alten- und Service-Zentrum Berg am  
Laim sanieren!  
Antrag Nr. 14-20 / A 02100

Kenntnisnahme

2. (U) Haushaltsplan 2019 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2019; Vollzug des Haushaltsplanes 2019  
für den Bereich "Förderung freier Träger"  
des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement/Bürgerschaftliches  
Engagement (BE), Geschäftsleitung/Sozialplanung und Büro der Referatsleitung  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13189

Kenntnisnahme

3. (U) Haushaltsplan 2019 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2019  
Vollzug des Haushaltsplanes 2019  
für den Bereich "Förderung freier Träger"  
des Amtes für Soziale Sicherung  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13186

Kenntnisnahme

4. (U) Haushaltsplan 2019 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2019  
Vollzug des Haushaltsplanes 2019  
für den Bereich "Förderung freier Träger"  
des Stadtjugendamtes

Mehr Zeit und Raum für die Jugendfreizeitstätte PRISMA!  
Antrag Nr. 14-20 / A 03941 .....

Stundenaufstockung für den "Freizeittreff Freimann" ab 2019  
Antrag Nr. 14-20 / B 04588 .....

Mehr Zeit und Raum für die Jugendfreizeitstätte PRISMA!  
Antrag Nr. 14-20 / A 03941 von Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Anne  
Hübner, Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Simone Burger, Frau StRin Bettina  
Messinger, Herrn StR Haimo Liebich, Frau StRin Birgit Volk vom 26.03.2018

Stundenaufstockung für den „Freizeittreff Freimann“ ab 2019  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04588 des 12. Stadtbezirkes Schwabing vom 27.02.2018

Haushaltsplan 2019 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2019  
Vollzug des Haushaltsplanes 2019  
für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04740 von SPD-Fraktion, CSU-Fraktion vom  
04.12.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13216

Kenntnisnahme

5. (U) Haushaltsplan 2019 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2019  
Vollzug des Haushaltsplanes 2019  
für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Wohnen und Migration  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13187

Kenntnisnahme

#### **4.5. Bereich Budget / Organisation**

1. Verwendungsnachweis für BA-Budget

Kenntnisnahme

#### **4.6. Baumschutz**

1. Ecksteinstr. 9,  
Ablehnungsbescheid der Fällung  
  
Kenntnisnahme
2. Unterrichtung des Baureferates über bevorstehende Entfernungen von  
Gefahrenbäumen  
  
Kenntnisnahme

#### **5. Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes**

Die nächste BA-Sitzung findet am 26.02.2019 statt.

##### **5.1. Termine der UA - Sitzungen**

###### **5.1.1. Unterausschuss Planung, Verkehr und Umwelt**

Am Mittwoch, den 20.02.2019, mit Vertretern der Fa. Rhode und Schwarz.

###### **5.1.2. Unterausschuss Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe**

Am Montag, den 18.02.2019.

###### **5.1.3. Unterausschuss Bildung, Betreuung, Familien und Sport**

Wird bekannt gegeben.

###### **5.1.4. Unterausschuss Soziales / Integration**

Am Montag, den 11.02.2019. Einladung folgt.

###### **5.1.5. Unterausschuss Budget / Organisation**

Am Montag, den 18.02.2019.

##### **5.2. Ankündigungen**

Information der Bezirksausschüsse zum Projekt Daglfinger und Truderinger  
Kurve, am 31.01.2019, um 17.00 Uhr, im Baureferat.

Herr Kulzer teilt mit, dass eine Rückmeldung des Referates für Stadtplanung und  
Bauordnung bezüglich der Thematik Parkraummanagement in Berg am Laim  
vorliegt. Im März 2019 soll mit der Prüfung begonnen werden und ab April 2019  
liegen Ergebnisse vor. Vorher möchte das Referat für Stadtplanung und  
Bauordnung nicht an die Öffentlichkeit gehen. Eine Einwohnerversammlung zur  
Thematik ist daher vor dem Vorliegen von Ergebnissen nicht zielführend.

Herr Kragler stellt fest, dass die Einwohnerversammlung dann zeitnah erfolgen  
soll. Dies wurden den Bürger\_innen so versprochen.

Die BA-Geschäftsstelle gibt zu Bedenken, dass eine Einwohnerversammlung aufgrund des Vorlaufs (Raum/Saal mieten, Druck und Verteilung von Handzetteln, Aushänge, Veranstaltungstechnik ect.) nicht vor Anfang März 2019 möglich sein wird.

Herr Ewald schlägt vor, die Landeshauptstadt München auf einen Termin für eine Einwohnerversammlung und damit die Vorstellung der Ergebnisse festzulegen.

Herr Kulzer setzt sich mit den Antragstellerinnen und Antragstellern in Verbindung und wendet sich an das Referat für Stadtplanung und Bauordnung zur Benennung eines festen Termins für eine Einwohnerversammlung unter Teilnahme des Referates.

Herr Kulzer teilt mit, dass ein Rückschreiben bezüglich der Kreuzung Ampfingstraße/Berg-am-Laim-Straße/Leuchtenbergring vorliegt. Hierzu findet am Donnerstag, den 07.02.2019, um 08.00 Uhr ein Ortstermin mit dem Kreisverwaltungsreferat statt. Treffpunkt: an der Kreuzung.

Herr Kulzer teilt mit, dass das Kommunalreferat noch keine Terminvorschläge für ein Gespräch mit der Referentin gemacht hat.

Vom Pfarrgemeinderat St. Michael steht ebenfalls eine Rückmeldung bzgl. eines Termins aus.

Herr Kulzer schlägt vor, das BA-Kinderfest in 2019 nochmals durchzuführen. Diesmal soll es allerdings umfangreicher gestaltet werden, u.a. mit der Einbindung weiterer Vereine und Einrichtungen. Der Vorstand erarbeitet ein Konzept.

einstimmig Zustimmung

### **5.3. Sonstiges/Verschiedenes**

Mit freundlichen Grüßen



Robert Kulzer  
Vorsitzender im Bezirksausschuss 14  
Berg am Laim

Anja Kleine  
BA-Geschäftsstelle