



Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender:
Dr. Walter Klein

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 29165173
Telefax: 22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 19.03.2019

Einladung: Sitzung des BA 4 am 27.03.2019

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4, Schwabing-West, **am Mittwoch, den 27.03.2019 um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Protokolle der BA-Sitzung vom 27.02.2019
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen

B Soziales

1. Anträge und Bürgeranliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Sammlung von Themenwünschen für das Treffen mit dem Referat für Bildung und Sport am 08.05.2019
 - 2.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Freundes- und Förderkreis Gisela-Gymnasium für das Theaterprojekt „Flucht und Heimat“ vom 15.03. bis 30.05.2019
 - 2.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Förderverein der Hermann-Frieb-Realschule für die Bienen AG vom 11.04.2019 bis 28.02.2020
3. Unterrichtungen s. Anhang

C Wirtschaft und Kultur

1. Anträge und Bürgeranliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Wirtschaft
 - 2.2 Kultur
 - 2.2.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Förderverein für ausländische Studierende am Studienkolleg der Universitäten für das Kunstprojekt „Ein neues Land“ am 31.03.2019
 - 2.2.2 BA-eigene Veranstaltung: Empfang für Bücherschrankpatinnen und -paten
 - 2.2.3 BA-eigene Veranstaltung: Kino Open Air 2019
 - 2.3 Veranstaltungen
 - 2.3.1 Straßenfest „Kunst im Karrée“ am 12.07.2019
 - 2.3.2 International Family Equality Day am 05.05.2019 in der Grünanlage Deidesheimer Straße
 - 2.3.3 Open (F)Air Iftar Fastenbrechen am 25.05.2019 im Luitpoldpark (*vertagt aus 02/19*)
 - 2.3.4 Sammelgenehmigung von Spielaktionen der AG Spiellandschaft Stadt 2019
 - 2.3.5 Elisabethplatz: Benefiz-Flohmärkte von März bis Oktober 2019
 - 2.3.6 „Fit im Park“ von Mai bis September im Luitpoldpark
 - 2.3.7 Spielnachmittage von Mai 2019 bis April 2020 im Luitpoldpark
3. Unterrichtungen s. Anhang

D Planen und Wohnen

1. Anträge und Bürgeranliegen
 - 1.1 Bürger: Abstellmöglichkeit für Kinderwagen vor Angererstr. 8-10
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Clemensstr. 122: Umbau und Erweiterung der EG-Wohnung durch Ausbau des Kellerbereichs im Seitenflügel, Anbau von Balkonen im EG
 - 2.2 Tektur Karl-Theodor-Str. 69: Nutzungsänderung im EG (Bank zu Sprachschule)
 - 2.3 Tektur Bauerstr. 10: Neubau eines Wohngebäudes mit Unterflurparker für 20 Stellplätze und Erweiterung eines Bestandsgebäudes im 5. OG
 - 2.4 Elisabethmarkt und angrenzendes Gebäude der Stadtparkasse (Anhörung zu einer Beschlussvorlage zur Erledigung von drei Empfehlungen aus den Bürgerversammlungen 2017 und 2018)
 - 2.5 Hohenzollernstr. 90: Nutzungsänderung Stehcafé zu Ladengeschäft mit Wettannahme
 - 2.6 Franz-Joseph-Str. 43: Nutzungsänderung EG: Umbau einer Bankfiliale zu 2 Großtagespflegen mit je bis zu 10 betreuten Kindern
 - 2.7 Elisabeth-Kohn-Str. 29-31: Tiefgarageninstandsetzung (Instandsetzung von Stützensockeln mit Betonabtrag und Reprofilierung, Bearbeitung Übergang zu Fundamenten, Auftrag von Oberflächenstützsystemen)
 - 2.8 Hiltenspergerstr. 47: Errichtung eines Wetterschutzes
 - 2.9 Giselherstr. 1-7/Schleißheimer Str. 252-258: Abbruch und Neuerrichtung dreier Dachstühle mit Ausbau zu 12 WE sowie Errichtung von acht Außenaufzügen und Anbau von 12 Balkonen
3. Unterrichtungen s. Anhang

E Umwelt und Verkehr

0. Gäste im UA

- 0.1 Radverkehrsprojekt Karl-Theodor-Straße zwischen Schleißheimer Straße und Belgradstraße
(Vorstellung der geänderten Planung durch Vertreter des Baureferats und des KVR)

1. Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 Baumpflanzungen am Platz Georgen-, Loth-, Winzererstraße
(Online eingereichter Vorschlag einer Bürgerin für eine Bestellung städtischer Leistungen aus dem Stadtbezirksbudget)
- 1.2 Bürger: Unerlaubtes Parken auf dem Gehweg in der Adams-Lehmann-Straße
- 1.3 Bürgerin: Entfernen des Dornengestrüpps um die Bäume in der Römerstraße
- 1.4 Antrag Die Grünen: Gelbe Ein- und Ausstiegshilfen in U-Bahnstationen
- 1.5 Antrag Die Grünen: Begrünung der Schulmauern in der Schleißheimer Straße und der Hohenzollernstraße
- 1.6 Anfrage Die Grünen: Öffentliche Fahrradpumpen – Standorte im Stadtbezirk 4
- 1.7 Antrag Die Grünen: Temporäre Fahrradstellplätze und Flex-Parken in Schwabing-West
- 1.8 Antrag Die Grünen: Trinkwasserspender am Spielplatz nördlich des Rodelhügels im Luitpoldpark

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Umwelt

- 2.1.1 Degenfeldstr. 5: Fällung eines Holunderbaums

2.2 Verkehr

- 2.2.1 Erschütterungs- und Lärmbelästigung durch U3 am Petuelring (Endgültige Entscheidung über Bürgerversammlungsempfehlung anhand nachgeforderter Informationen der MVG, vgl. TOP E 2.2.1 11/18)
- 2.2.2 Radwegmarkierung an der Kreuzung Saar-/Therese-Studer-Straße (Beschlussvorlage des KVR zur Erledigung der Empfehlung Nr. 14-20 / E 02350 aus der Bürgerversammlung 2018)
- 2.2.3 Verkehrsführung an der Kreuzung Karl-Theodor-/Belgradstraße (Beschlussvorlage des KVR zur Erledigung der Empfehlung Nr. 14-20 / E 02348 aus der Bürgerversammlung 2018)
- 2.2.4 Tempo-30-Schilder an den Zufahrten zur Clemensstraße (Beschlussvorlage des KVR zur Erledigung der Empfehlung Nr. 14-20 / E 02349 aus der Bürgerversammlung 2018)
- 2.2.5 Gesamte Adelheidstraße für den gegenläufigen Radverkehr freigeben (Beschlussvorlage des KVR zur Erledigung der Empfehlung Nr. 14-20 / E 02352 aus der Bürgerversammlung 2018)
- 2.2.6 Erweiterung der Tempo-30-Zone im Bereich Bumm-, Kraepelin-, James-Loeb-Straße
- 2.2.7 Tempo 30 vor Kindergarten und Spielplatz Belgradstr. 169
- 2.2.8 Tempo 30 vor Kinderkrippe Schleißheimer Str. 224

3. Unterrichtungen s. Anhang

F BA-Angelegenheiten

- 1. Mehr Grün im Straßenraum (Anhörung zu einem Antrag des BA 3 Maxvorstadt auf Änderung der BA-Satzung)

G Verschiedenes

H Nicht öffentliche Sitzung

s. gesonderte Tagesordnung

I Termine

1. **Unterausschuss Soziales am Mittwoch, den 27.03.2019 um 19.00 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Hiltenspergerstr. 76**
2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 27.03.2019 um 18.00 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Hiltenspergerstr. 76**
3. **Unterausschuss Planen und Wohnen am Donnerstag, den 21.03.2019 um 19.30 Uhr im Bewohner- und Nachbarschaftstreff der Pfennigparade, Belgradstr. 106, Raum A1.41 im 1. Stock
*(Nach 18 Uhr Zugang nur über Belgradstr. 108 möglich)***
4. **Unterausschuss Umwelt und Verkehr am Donnerstag, den 21.03.2019 um 18.00 Uhr im Bewohner- und Nachbarschaftstreff der Pfennigparade, Belgradstr. 106, Raum A1.41 im 1. Stock
*(Nach 18 Uhr Zugang nur über Belgradstr. 108 möglich)***

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 08.05.2019, um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76 statt.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Walter Klein

3. Unterrichtungen

A Allgemeines

5. Erhöhung des Anteilssatzes für eigene Veranstaltungen von 6 Prozent (bzw. 8 Prozent in Jubiläumsjahren) auf 10 Prozent oder zumindest bei Bedarf variable Gestaltung (Antwort des Direktoriums auf einen Antrag des BA 25 Laim)

B Soziales

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget (Bescheide, Verwendungsnachweise, Sachberichte)
 - 3.2.1 Sachbericht und Verwendungsnachweis zum 30-jährigen Jubiläum der hpkj
 - 3.2.2 Bewilligungsbescheid an die Stiftung Pfennigparade (Projekt Freiwilligenkoordination)
 - 3.2.3 Kurzbericht zum ClubIN-Projekt „Migrant*innen als Multiplikator*innen“
 - 3.2.4 Verwendungsnachweis „Schwabinger Schlawiner“ (Krippenwagen)
- 3.3 Sonstige Unterrichtungen

C Wirtschaft und Kultur

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget (Bescheide, Verwendungsnachweise, Sachberichte)
 - 3.2.1 Bewilligungsbescheid an die MGS Filmproduktion (Hohenzollernstraße 2003-2018)
 - 3.2.1 Verwendungsnachweis Kreuzkirche (Konzert am 24.11.2018)
- 3.3 Drehgenehmigungen
 - 3.3.1 „Andere Eltern“ am 08.03.2019 u.a. vor Hohenzollernstr. 124
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.5.1 Plakatierung kultureller Veranstaltungen durch die Bezirksausschüsse (Schreiben des BA 25 Laim an den Oberbürgermeister)
 - 3.5.2 Versammlungsanzeige „Gegen Psychoterror vor Beratungsstellen und Kliniken“ am 25.03.2019 in der Georgenstr. 28

D Planen und Wohnen

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.2.1 Belegungsbindung von Sozialwohnungen auf 40 Jahre erhöhen, Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.03.2019 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14078)
 - 3.2.2 Ein Bodenschutzkonzept für München zur Sicherung dieser wertvollen Ressource, Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.03.2019 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14082)
 - 3.2.3 Mieterhöhungspraxis der GBW bei EOF-Wohnungen, Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.03.2019 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14028)

- 3.2.4 Wohnungsmarktbeobachtung München – Bericht zur Wohnungssituation 2016-2017, Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.03.2019 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14283)
- 3.2.5 Rahmenbedingungen zur Freiflächengestaltungssatzung fortschreiben, Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.03.2019 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12941)
- 3.2.6 Beschlussvollzugskontrolle (BVK) im Zeitraum vom 01.07. bis 31.12.2018, Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.03.2019 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13969)

E Umwelt und Verkehr

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Pilotversuch „Trixi-Spiegel“ (Zwischennachricht des KVR zur Bedarfsanmeldung des BA vom 22.11.2018)
- 3.2 Baumfällungen
 - 3.2.1 Parzivalstr. 29: Genehmigung zur Fällung einer Wildpflaume
- 3.3 Verkehrsrechtliche Anordnungen
 - 3.3.1 Haltverbotein der Winzererstraße (Ostseite) südlich der Mitterwieserstraße
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Behindertengerechter Umbau des Hohenzollernplatzes: Herstellung einer Versuchsfläche