



**Vorsitzender**  
**Josef Mögele**

**Privat:**  
Saherrstr. 37  
80689 München

**Geschäftsstelle:**  
Landsberger Str. 486  
81241 München  
Telefon: 233-37415  
Telefax: 233-37356  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 20.03.2019

***Einladung***  
***zur***  
***Sitzung des***  
***BA 25 Laim***

am Dienstag, den 02. April 2019, um 19.30 Uhr

**Alten- und Servicezentrum**  
**Kiem-Pauli-Weg 22**

Vorgeschlagene Tagesordnung  
siehe Anlage

gez.

Josef Mögele  
(Vorsitzender)

## **1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort**

### **1.1.2 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2027 Zschokkestr. (südlich), Westendstr. (westlich), Barmer Str. und Hans-Thonauer-Str. (östlich) Anhörung**

Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.03.19:  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2027  
Zschokkestr. (südlich), Westendstr. (westlich),  
Barmer Str. und Hans-Thonauer-Str. (östlich)

## **1.2 Bürgerpost an den BA**

1. Demokratiemobil 2019 in Laim?
2. Kunst Block Balve
3. Neues Quartier für Tauben und  
Am Laimer Anger Wildblumensamen
4. Parkverbot für die obere Käpfelstraße
5. Ampelschaltung Agnes-Bernauer-Str. Höhe Fröbelplatz

## **2 Anträge**

1. Errichtung eines Fahrradparkhaus am Laimer Platz

## **3 Entscheidungsfälle**

1. Stadtbezirksbudget  
Laimer Maibaumfreunde e.V.  
Maitanz am 01.05.2019  
Az.: 0262.0-25-0167  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14362
2. Stadtbezirksbudget  
Spielen in der Stadt e.V.  
Ausbau von „Zirkuslust im Westpark“ von 17.06. - 23.06.2019  
AZ: 0262.0-25-0168  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14480
3. Aufstellung einer Wertstoffcontainerinsel am Steinbeisplatz  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02422  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 -  
Laim am 20.11.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14237

## **4 Stellungnahmen/Anhörungen**

1. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 14.03.19:  
Haltverbote des Abfallwirtschaftsbetriebes,  
hier: Ortstermin

2. Schreiben Baureferat/SMP vom 14.03.19:  
Neubau Grundschule an der Camerloherstr. 110; Abstimmung zur möglichen Nutzung öffentlicher Flächen als Baustelleneinrichtungsflächen:  
hier: Protokoll Ortstermin vom 12.03.19
3. Schreiben Sozialreferat vom 12.03.19:  
Beschlussentwurf zur BV-Empf. Nr. 01835 vom 21.11.17:  
Kandidateninformation in der Benachrichtigung zur Wahl der Seniorenvertretung
4. Schreiben Direktorium vom 28.02.19:  
Mehr Grün im Straßenraum
5. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 19.03.19:  
Beschlussvorlage Anordnung Radverkehrsanlagen
6. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 12.03.19:  
Anhörung Ökum. Gottesdienst Am Laimer Anger am 10.07.19

## **5 Bauvorhaben**

1. Stöberlstr. 67, Gemarkung Laim, Fl.Nr. 153/15  
Neubau eines Mehrfamilienhauses (8WE) - Vorbescheid  
Vollzug der BaumschutzVO
2. Agricolastr. 38-40, Gemarkung Laim, Fl.Nr. 218/6  
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage und eines Einfamilienhauses -  
Vorbescheid  
Vollzug der Baumschutz VO
3. Willibaldstr. 65-65a, Gemarkung Pasing, Fl.Nr. 1449/1  
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage - Vorbescheid  
Vollzug der BaumschutzVO
4. Reutterstr. 90, Gemarkung: Pasing, Fl.Nr.: 1441/9  
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit integrierten Stellplätzen
5. Aindorferstr. 57, Gemarkung Laim, Fl.Nr. 370/3  
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage  
Vollzug der BaumschutzVO

## **6 Sonstiges**

## **7 Protokolle**

1. BA-Sitzung vom 12.03.19

## **8 Umlauf**

## **9 Nichtöffentlicher Teil**

## **8 Umlauf**

1. Erhöhung des Anteilssatz für eigene Veranstaltungen von 6 Prozent (bzw. 8 Prozent in Jubiläumsjahren) auf 10 Prozent oder zumindest bei Bedarf variabler zu gestalten  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05769
2. Schreiben Baureferat vom 12.03.19:  
Bauablauf Willibaldplatz
3. Schreiben Baureferat vom 15.03.19:  
Bautafel Willibaldplatz
4. Schreiben Stadtwerke München GmbH vom 14.03.19:  
Baumaßnahmen MSP-Projekt Willibaldplatz
5. Schreiben Münchner Stadtentwässerung vom 18.03.19:  
Logistikströme Landsberger Str.
6. Schreiben Stadtwerke München GmbH vom 18.03.19:  
Baumaßnahmen Stromprojekt Landsberger Straße
7. Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 12.03.19:  
Glasfaser-Erschließung für Laim-West
8. Bautenliste 25.02.19-03.03.19:  
A) Erstantragsverfahren:  
1. Gotthardstr. 45  
2. Maria-Birnbaum-Str. 12  
3. St.-Ulrich-Str. 4  
4. Berchemstr. 84  
5. Mitterhoferstr.  
B) Änderungsverfahren zu genehmigten Bauvorhaben:  
1. Camerloherstr. 150
9. Schreiben Referat für Stadtentwicklung und Bauplanung vom 11.03.19:  
Nahverkehrsplan
10. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.02.19:  
Mitterhoferstr., Fl.Nr. 303/9, Gemarkung Laim
11. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.02.19:  
Reutterstr. 51, Fl.Nr. 215/10, Gemarkung Laim
12. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 28.02.19:  
Landsberger Str. 354, Fällungsgenehmigung
13. Schreiben BA 11 Milbertshofen - Am Hart vom 04.03.19:  
Erhöhung des Anteilsatzes für eigene BA-Veranstaltungen, BA 25 Antrag 05769
14. Schreiben BA 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt vom 27.02.19:  
Erhöhung des Anteilsatzes für eigene BA-Veranstaltungen, BA 25 Antrag 05769
15. Schreiben Kirchenchor St. Philippus vom 22.02.19:  
Kurzbericht über Kirchenkonzert am 25.11.18

16. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.03.19:*  
Rahmenbedingungen zur Freiflächengestaltung fortschreiben  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12941
17. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.03.19:*  
Ein Bodenschutzkonzept für München zur Sicherung dieser wertvollen Ressource  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14082
18. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.03.19:*  
Belegungsbindung von Sozialwohnungen auf 40  
Jahre erhöhen  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14078
19. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.03.19:*  
Wohnungsmarktbeobachtung München  
- Bericht zur Wohnungssituation 2016-2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14283
20. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.03.19:*  
Mieterhöhungspraxis der GBW bei  
EOF-Wohnungen  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14028
21. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.03.19:*  
Beschlussvollzugskontrolle (BVK);  
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für  
Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im  
Zeitraum vom 01.07.2018 – 31.12.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13969
22. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.02.19:*  
Klimafreundliche Siedlung Zschokkestraße  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13979
23. *Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 13.02.19:*  
Mobilitätsplan für München – Modellstadt München 2030  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13893