

BA 05 - Vollgremium

Einladung

Mittwoch, 10. April 2019, 19:00 Uhr

VHS Einsteinstr. 28

. Sitzung des des Bezirksausschuss 05 - Au-Haidhausen

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

1. Nachbesetzung der Fraktion Die Grünen in den Unterausschüssen Planung und Gesundheit, Umwelt und Verkehr sowie im Ferienausschuss
Vertagung aus der Sitzung vom 20.03.2019

2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung

3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung

4. Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

4.1 Anwesende Bürgerinnen und Bürger

4.2 Schriftlich eingegangene Bürgeranliegen

5. Anträge

1. Barrierefreier Zugang im Einstein-Kulturzentrum

SPD-Fraktion

- | | | |
|----|---|--------------|
| 2. | Verkehrsprobleme in der Lilienstraße | SPD-Fraktion |
| 3. | Schleibingerstraße: Mehr Platz für den Fußverkehr | SPD-Fraktion |
| 4. | WLAN / WiFi in allen MVG- und MVV-Bereichen | SPD-Fraktion |
| 5. | Zebrastreifen in der Zeppelinstraße neu markieren | SPD-Fraktion |

6. Entscheidungen

6.1 Anträge auf einen Zuschuss aus dem BA-Budget

- | | | |
|----|--|--|
| 1. | (E) Stadtbezirksbudget
Lix GbR
LIX-Lesereihe vom 15.04.-31.12.2019
3.470,00 €
- siehe auch UA Kultur -
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14359 | |
| 2. | (E) Stadtbezirksbudget
Bang Bang! Concerts
Veranstaltung "50 Jahre Woodstock - One Day of Peace & Music" vom 16.08.2019
3.055,00 €
- siehe auch UA Kultur -
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14370 | |
| 3. | (E) Stadtbezirksbudget
Grundschule Kirchenstraße
Tanzprojekt ab November 2018
1.310,00 €
- siehe auch UA Soziales -
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14495 | |

6.2 Sondernutzungserlaubnisse bzw. Sperrzeitverlängerung

- | | | |
|----|--|-------------------------|
| 1. | Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche, hier:
"Kaliora", Braystr. 22
- siehe auch UA Arbeit und Wirtschaft - | Kreisverwaltungsreferat |
| 2. | Flohmarkt am 18.05.2019 auf dem Platz vor dem Alten- und Service-Zentrum Haidhausen in der Wolfgangstr. 18
-siehe auch UA Arbeit und Wirtschaft - | Kreisverwaltungsreferat |

6.3 Weitere Entscheidungen

- | | | |
|----|---|------------|
| 1. | Projektplanung Sedan-/Metzstraße, Bau von Aufstellflächen für den Fußgängerverkehr
- siehe auch Unterausschuss GUV - | Baureferat |
| 2. | Einwohnerversammlung vom 25.03.2019:
Parkpflegewerk für den Kronepark | Bürger |

- | | | |
|----|---|--------|
| 3. | Einwohnerversammlung vom 25.03.2019:
Neuplanung am Kronepark (Instandsetzung unter Aufsicht eines Parkpflegewerks) | Bürger |
| 4. | Einwohnerversammlung vom 25.03.2019:
Mögliche Neuplanung Kronepark nicht als Event Area | Bürger |
| 5. | Einwohnerversammlung vom 25.03.2019:
Ökologisch sinnvolle Aufwertung des Kroneparks | Bürger |
| 6. | Einwohnerversammlung vom 25.03.2019:
Aufwertung Kronepark durch Errichtung einer Toilette | Bürger |
| 7. | Einwohnerversammlung vom 25.03.2019:
Kronepark belassen - auf dem Bauland selbst Grünflächen schaffen | Bürger |
| 8. | Einwohnerversammlung vom 25.03.2019:
Kronepark belassen - Verpflichtung von Paulaner zu Ausgleichsfächen auf dem Neubaugelände | Bürger |
| 9. | Einwohnerversammlung vom 25.03.2019:
Zugang im Winter zum Kronepark | Bürger |

7. Anhörungen

- | | | |
|----|---|-------------------------|
| 1. | Mittelfristige Finanzplanung 2018-2022,
Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren
Fortschreibung für die Jahre 2019-2023 | Stadtkämmerei |
| 2. | Wertstoffinseln
BA-Antrag Nr. 14-20/ B 05728 des Bezirksausschusses 12 -
Schwabing Freimann vom 15.01.2019; Anhörung des
Direktoriums vom 26.03.2019 | Direktorium |
| 3. | "Europafest" am 18.05.2019 auf dem Weißenburger Platz | Kreisverwaltungsreferat |

8. Unterrichtungen

8.1 Antwortschreiben zu BA-Anträgen

- | | | |
|----|--|------------------------|
| 1. | Bahnbrücke Balanstraße: Bahnparallelen Radweg einplanen
- Fristverlängerung bis 31.07.2019 -
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05849 | SPD-Fraktion |
| 2. | Aktueller Sachstand: 2. S-Bahnstammstrecke am Ostbahnhof
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05161 | SPD Fraktion |
| 3. | Ständer für Kinder-Roller bzw. Tretroller Scooter
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03636 | Meyer, Nicole
(SPD) |

8.2 Reaktionen auf BA-Schreiben

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | 2. Stammstrecke: Umfangreiche Informationen am Ostbahnhof
- Reaktion auf Stellungnahme BA 5 vom 28.02.2019 - | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |
|----|---|---|

8.3 Weitere Unterrichtungen

- | | | |
|----|---|--------|
| 1. | Geschwindigkeitskontrollen in der Welfenstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / Q 00618 | Bürger |
|----|---|--------|

8.4 Unterrichtungen und Informationen (vgl. Infoblatt)

B Berichte aus den Unterausschüssen und der BA-Beauftragten

I. Bericht der Beauftragten

1. Regsam

2. Kinder und Jugend

3. Behinderte und Barrierefreiheit

4. Ausländer und Flüchtlinge

5. Frauen und Mädchen

6. Internet

7. Baumschutz

8. Gegen Rechtsextremismus

9. Denkmalschutz

II. UA Kultur und Freizeit

- | | | |
|----|--|-------------|
| 1. | (E) Stadtbezirksbudget
Lix GbR
LIX-Lesereihe vom 15.04.-31.12.2019
3.470,00 € | Direktorium |
|----|--|-------------|

- | | | |
|----|---|-------------|
| 2. | (E) Stadtbezirksbudget
Bang Bang! Concerts
Veranstaltung "50 Jahre Woodstock - One Day of Peace & Music" vom 16.08.2019
3.055,00 € | Direktorium |
|----|---|-------------|

III. UA Soziales

1. Entscheidungen

1.	(E) Stadtbezirksbudget Grundschule Kirchenstraße Tanzprojekt ab November 2018 1.310,00 €	Direktorium
2.	Anhörungen	
1.	Errichtung je eines Hauses für Kinder mit 3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen an der Ohlmüllerstraße und an der Hiendlmayrstraße	Referat für Bildung und Sport
3.	Unterrichtungen	
1.	Partizipationsmittel für Kinder und Jugendliche in München	Wir sind die Zukunft
IV.	UA Arbeit und Wirtschaft	
1.	Entscheidungen	
1.	Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche, hier: "Kaliora", Braystr. 22	Kreisverwaltungsreferat
2.	Flohmarkt am 18.05.2019 auf dem Platz vor dem Alten- und Service-Zentrum Haidhausen in der Wolfgangstr. 18	Kreisverwaltungsreferat
2.	Anhörungen	
1.	Aufstellung einer Sitzgelegenheit vor dem Anwesen Metzstr. 1	Kreisverwaltungsreferat
2.	Skateparkmobil des Vereins HIGH FIVE in der Postwiese an verschiedenen Terminen 2019	Kreisverwaltungsreferat
3.	Infostand "Moralische Grundwerte" am 14.06.2019 am Weißenburger Platz 9	Kreisverwaltungsreferat
4.	Münchner Radlnacht am 10.08.2019 (u.a. im 5. Stadtbezirk in der Falkenstraße, Mariahilfplatz, Schweigerstraße)	Kreisverwaltungsreferat
3.	Unterrichtungen	
1.	Marktveranstaltungen auf dem Orleansplatz im Jahr 2019	Kreisverwaltungsreferat
2.	Genehmigung der Werbeveranstaltung "Selle Royal Bike Van" am 27.03.2019 am Wiener Platz - Antwort auf Stellungnahme BA 5 vom 22.02.2019 -	Kreisverwaltungsreferat
V.	UA Planung	
0.	Vorstellungen	
1.	Kanalbaumaßnahme Regerstraße - Vorstellung durch die Münchner Stadtentwässerung	Baureferat

2. Sichtschutzzaun am Spielplatz Einsteinstraße - Vorstellung durch das Baureferat Baureferat

1. Entscheidungen

2. Anhörungen

1. Franziskanerstr. 15: Sanierung Vorderhaus, DG-Ausbau, Errichtung Balkonanlage (hofseitig), Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage im Hof, Vorbescheid
2. Elsässer Str. 24: Vordergebäude: DG-Umbau, Dachspitzausbau mit Einbau zweier Dachterrassen, Anbau von Balkonen und Personenaufzug; Nutzungsänderung im Erdgeschoss: Gaststätte zu Wohnen, Nutzungsänderung im Kellergeschoss: Keller zu Hobbyraum; Teilung einer Ladenwohnung zu Laden und Wohnung
Rückgebäude: Wohnungsteilung im 1. und 2. Obergeschoss; Tektur
3. Elsässer Str. 28: Tektur zu Ausbau zweier Dachgeschosse und Einbau eines Aufzugs
4. Elsässer Str. 28: Tektur zu Ausbau eines Untergeschosses
5. Preysingstr. 4: Anbau eines Außenaufzugs
6. Wörthstr. 7: Vordergebäude: Zusammenlegung zweier Gewerbeeinheiten zu einer Gaststätte (mit Alkoholausschank), Vorbescheid
7. Wörthstr. 7: Rückgebäude: Dachgeschoss-Abbruch und Aufstockung um 2 Geschosse für Wohnzwecke mit Balkonen und Außenaufzug, Vorbescheid
8. Breisacher Str. 3: Erneuerung der Balkone (Vordergebäude und Mittelgebäude Nordseite)
9. Langerstr. 2: Penthouse-Aufstockung eines Wohngebäudes, Tektur zur Erweiterung einer Penthousewohnung um eine Einliegerwohnung im Bereich eines Lagers und geänderte Lage der Anleiterstelle
10. Lilienstr. 56: Rückgebäude: Tektur zu Umbau und Sanierung eines Rückgebäudes mit geneigtem Dach in ein Gebäude mit Flachdach und Dachterrasse sowie Nutzungsänderung Lager zu Büro
11. Sedanstr. 34: Nutzungsänderung: Laden zu Gaststätte mit Verbindung zum Keller
12. Weißenburger Str. 29: Aufstockung eines Rückgebäudes
13. Metzstr. 7: Dachaufstockung eines Mehrfamilienhauses / Beseitigung des bestehenden Dachstuhls

3. Unterrichtungen

1. (U) Wohnungsmarktbeobachtung München
- Bericht zur Wohnungssituation 2016-2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14283
Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung

 2. (U) Belegungsbindung von Sozialwohnungen auf 40
Jahre erhöhen
Antrag Nr. 14-20 / A 04464 von der Fraktion
DIE GRÜNEN/RL vom 24.09.2018
Belegungsbindung von Sozialwohnungen auf 40 Jahre
erhöhen
Antrag Nr. 14-20 / A 04464 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL
vom 24.09.2018
Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14078

3.

(U) Mieterhöhungspraxis der GBW bei EOF-Wohnungen

Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung

a) EOF-Haushalte in GBW-Wohnungen unterstützen

Antrag Nr. 14-20 / A 04057 DIE LINKE
vom 07.05.2018, eingegangen am 07.05.2018

b) Ministerpräsident Söder muss Verantwortung für
Vertreibungspolitik der GBW übernehmen

Antrag Nr. 14-20 / A 04058 von DIE LINKE
vom 07.05.2018, eingegangen am 07.05.2018

c) Bewohner der Adams-Lehmann-Str. 83-95 vor
Verdrängung schützen

Empfehlung Nr. 14-20 / E 02356 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes
04 - Schwabing West am 15.11.2018

d) GBW – Klare Regelung treffen für Rückkauf und
Entschädigung

Empfehlung Nr. 14-20 / E 02424 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes
09 - Neuhausen-Nymphenburg am 29.11.2018

Mieterhöhungspraxis der GBW bei EOF-Wohnungen

Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 05147 von DIE LINKE vom
27.03.2019

EOF-Haushalte in GBW-Wohnungen unterstützen

Antrag Nr. 14-20 / A 04057 von DIE LINKE vom 07.05.2018

Ministerpräsident Söder muss Verantwortung für
Vertreibungspolitik der GBW übernehmen

Antrag Nr. 14-20 / A 04058 von DIE LINKE vom 07.05.2018

Bewohner der Adams-Lehmann-Str. 83-95 vor Verdrängung
schützen

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02356 der Bürgerversammlung
des 04. Stadtbezirkes Schwabing West vom 15.11.2018

GBW – Klare Regelung treffen für Rückkauf und
Entschädigung

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02424 der Bürgerversammlung
des 09. Stadtbezirkes Neuhausen vom 29.11.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14028

4.

(U) Rahmenbedingungen zur Freiflächengestaltung
fortschreiben

Antrag Nr. 14-20 / A 03977 von Herrn StR Gerhard Mayer,
Frau StRin Bettina Messinger,
Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Heide Rieke, Herrn
StR Haimo Liebich, Frau StRin
Ulrike Boesser

vom 16.04.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12941

Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung

- | | | |
|------------|--|---|
| 5. | <p>(U) Ein Bodenschutzkonzept für München zur Sicherung dieser wertvollen Ressource
Antrag Nr. 14-20 / A 03703 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 15.12.2017
Ein Bodenschutzkonzept für München zur Sicherung dieser wertvollen Ressource
Antrag Nr. 14-20 / A 03703 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 15.12.2017</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14082</p> | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 6. | <p>(U) Stadt und Fluss - Rahmenplanung innerstädtischer Isarraum
Sachstand und weiteres Vorgehen
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13421</p> | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 7. | <p>Antworten der Lokalbaukommission zu Stellungnahmen des BA 5 zu folgenden Bauvorhaben:
a) Auerfeldstr. 16
b) Einsteinstr. 127
c) St.-Wolfgangs-Platz 6</p> | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| VI. | UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr | |
| 1. | Entscheidungen | |
| 1. | Projektplanung Sedan-/Metzstraße, Bau von Aufstellflächen für den Fußgängerverkehr | Baureferat |
| 2. | Anhörungen | |
| 1. | Schneckenburgerstr. 10 a: Fällung von 1 Weißtanne | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 3. | Unterrichtungen | |

1. (U) Mobilitätsplan für München – Modellstadt München 2030
Mobilitätsplan für München - Modellstadt München 2030
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04992 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 13.02.2019
- Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung
- Mobilitätsplan für München
Modellstadt München 2030
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04997 von CSU-Fraktion vom 13.02.2019
- Mobilitätsplan für München - Modellstadt München 2030
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04990 von DIE LINKE vom 13.02.2019
- Radverkehr: Nicht nur diskutieren - Maßnahmen realisieren
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 05012 von ÖDP vom 18.02.2019
- Mobilitätsplan für München - Modellstadt München 2030
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04935 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 31.01.2019
- Mobilitätsplan für München - Modellstadt München 2030
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04933 von SPD-Fraktion vom 30.01.2019
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13893
2. (U) Stadt und Fluss – Rahmenplanung innerstädtischer Isarraum
Ergebnisse der Verkehrsuntersuchung
- Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung
- Ergebnisse der Verkehrsuntersuchung Stadt und Fluss,
Rahmenplanung innerstädtischer Isarraum
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 05843 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 05 – Au-Haidhausen vom 20.02.2019
- Rahmenplanung innerstädtischer Isarraum: Ab Rosenheimer Platz stadteinwärts: Radfahrstreifen während der Sanierungsarbeiten
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 05844 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 05 – Au-Haidhausen vom 20.02.2019
- Ergebnisse der Verkehrsuntersuchung Stadt und Fluss,
Rahmenplanung innerstädtischer Isarraum
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05843 des 05. Stadtbezirkes Au vom 20.02.2019
- Rahmenplanung innerstädtischer Isarraum: Ab Rosenheimer Platz stadteinwärts: Radfahrstreifen während der Sanierungsarbeiten
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05844 des 05. Stadtbezirkes Au vom 20.02.2019
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13255

3. Aufstellung der Dialog-Displays vom 29.04.-23.06.2019 in der Elsässer Straße Höhe Hausnr. 15 in nördlicher und südlicher Fahrtrichtung Kreisverwaltungsreferat

4. Ersatzpflanzung Orleansstr. 10-12 - Antwort auf Stellungnahme BA 5 vom 18.02.2019 - Referat für Stadtplanung und Bauordnung

4. Bürgeranliegen

1. Lieferzone am Michael-Huber-Weg Bürger

2. Radweg am Gebtsattelberg Bürger

C Verschiedenes und Termine

1. Berichte von wahrgenommenen Terminen

2. Nächste UA-Sitzungen

1. UA Soziales, 06.05.2019, 19.00 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.
UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr, 06.05.2019, 19 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.
UA Arbeit und Wirtschaft, 07.05.2019, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.
UA Kultur, 08.05.2019, 19 Uhr, Haidhausen Museum, Kirchenstraße 24
UA Planung, 09.05.2019, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.

3. Nächste BA-Sitzung

1. Mittwoch, 15.05.2019, 19 Uhr, Ort steht noch nicht fest
BA- Vorstand, Dienstag, 30.04.2019, 19 Uhr, Friedenstraße 40

4. Sonstige Termine

München, den