



**Vorsitzender  
Markus Auerbach**

Landeshauptstadt München, BA-Geschäftsstelle Nord  
Ehrenbreitsteiner Str. 28 a, 80993 München

## **ERGÄNZTE TAGESORDNUNG**

zur 58. Sitzung des Bezirksausschusses 24

am Mittwoch, 10. April 2019, 19:30 Uhr

im Kulturzentrum 2411 (3. Stock), Blodigstr. 4, 80933  
München

### **Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle Nord  
Ehrenbreitsteiner Str. 28a  
80993 München  
Telefon: 159 86 89-31  
Telefax: 159 86 89-21  
ba24@muenchen.de

### **Vorgeschlagene Tagesordnung:**

#### **Teil A – Öffentlicher Teil**

#### **1. Begrüßung; Feststellung der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der TO; Protokollbesprechung**

1. Vorstellung Bildung im Quartier im Stadtteil Hasenberg  
"BildungsLokal Hasenberg" RBS

2. ~~Informationen zum Projekt "München – gesund vor Ort"~~  
~~(zu 1.3 – 14.11.2017)~~ **abgesetzt** RGU

#### **2. Entscheidungsfälle**

1. (E) Stadtbezirksbudget Direktorium  
Condrops Beschäftigungs GmbH  
Einrichtung eines neuen Beschäftigungsplatzes  
Az. 0262.0-24-0253, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14325

2. ~~(E) Stadtbezirksbudget~~ Direktorium  
~~Unternehmer für Feldmoching e.V.~~  
~~Veranstaltung „Feldmochinger Frühlingsmarkt“, 30.03.-31.03.2019~~  
~~Az. 0262.0-24-0256, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14327~~ **abgesetzt**

3. (E) Stadtbezirksbudget Direktorium  
Verein Münchner Stadtteilgeschichte e.V.  
Veranstaltungen „Bayerisches Jahr 2019 -  
Geschichte und Demokratie“, 13.03.-24.07.2019  
Az.: 0262.0-24-0255, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14387

4. (E) Stadtbezirksbudget Direktorium  
Freunde der Freiwilligen Feuerwehr Feldmoching e.V.  
Bereitstellung von Übungsmitteln  
Az. 0262.0-24-0257, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14454

### 3. Anträge

1. Anträge zur Informationsveranstaltung Bebauung in der Ittlinger Straße vom 07.02.2019: *(vertagter TOP 7.1.1 – 12.03.2019)*
  1. Gesellschaftliche Ausgeglichenheit im Münchner Norden; Aufwertung des Hasenbergls statt Verdichtung! Bürger
  2. Anbauten an die Bestandsbauten nachbarschaftsverträglich und städtebaulich ästhetisch gestalten; Silhouette der Bestandsbauten maßvoll fortführen und in die umliegende Bebauung integrieren Bürger
  3. Bebauung an die Kapazität der Tiefgarage anpassen, sowie Ersatzbepflanzung vornehmen; Stellplatzkonzept für die Bauphase vorlegen; Ein- und Ausfahrt der Tiefgarage verträglich und zielführend situieren Bürger
  4. Antrag für einen Fahrradweg entlang der Ittlinger Straße; Antrag für die Begrünung der Ittlinger Straße durch Alleebäume Bürger
  5. Stoppen der Nachverdichtung an der Ittlinger Straße bis die GWG Lösungen für Probleme (Verkehr, Soziale Struktur) vorlegt. Bürger
  6. Nachverdichtung an der Dülfer-/Ittlinger Straße: Aufstockung statt Kopfbauten Bürger
2. Verkehrssituation am Bahnhof Feldmoching (Kreuzung Josef-Frankl-Straße / Paul-Preuß-Straße) Bürger
3. Schulwegsicherheit für ein sicheres Überqueren der Dülferstraße zu Kindergärten, Schulen und Horten Bürger

### 4. Die Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

#### 5. Anhörungsfälle

##### 5.1. Bauvorhaben:

1. Harpprechtstr. 1 - 7 *(vertagter TOP 5.1.1 - 12.03.2019)* PlanR

##### 5.2. Baumfällungen im Rahmen von Bauvorhaben:

1. Harpprechtstr. 1 - 7 *(vertagter TOP 7.2.1 - 12.03.2019)* PlanR
2. Dülferstr. 98 PlanR
3. Fuchsienstr. 7 PlanR

- N** 4. Am Blütenanger 68 a PlanR

- N** 5. Georg-Winkler-Str. 5 PlanR

##### 5.3. Veranstaltungen in städtischen Grünanlagen oder auf öffentlichen Grund:

./.

**5.4. Sonstige Anhörungen:**

- |          |           |  |             |
|----------|-----------|--|-------------|
|          | 1.        | Verbesserung der Infrastruktur in der Siedlung am Lerchenauer See<br>- Beschlussentwurf – (BV-Empfehlungen Nrn. 14-20 / E 00905 und E 01934)   | SOZR        |
|          | 2.        | Bauleitplanverfahren in der Nachbargemeinde Oberschleißheim:<br>Bebaungsplan Nr. 79; Gewerbegebiet östlich der Mittenheimer Straße   | PlanR       |
|          | 3.        | Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO:<br>Erweiterung Tempo-30-Zone im Bereich Robinienstraße  | KVR         |
|          | 4.        | Mittelfristige Finanzplanung 2018-2022 - Mehrjahresinvestitions-<br>programm – Fortschreibung für die Jahre 2019 bis 2023  | SKA         |
| <b>N</b> | <b>5.</b> | Wertstoffinseln, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05728 des BA 12<br>- Unterrichtsrecht   | Direktorium |
|          | <b>6.</b> | <b>Unterrichtungsfälle</b><br>(Behandlung nur nach Aufruf durch ein BA-Mitglied)   |             |
|          | 1.        | Erhöhung des Anteilssatzes für eigene Veranstaltungen von 6 Prozent<br>(bzw. 8 Prozent in Jubiläumsjahren) auf 10 Prozent oder zumindest bei<br>Bedarf variabler zu gestalten, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05769   | Direktorium |
|          | 2.        | Maßnahmen gegen den Schleichverkehr in Wohngegenden:<br>Caracciolastraße - Zufahrt zur Schleißheimer Straße<br>(BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01947)<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12541  | Direktorium |
|          | 3.        | Verkehrsrechtliche Anordnungen nach § 45 StVO:<br>a) Tempo 30: Aschenbrennerstraße westlich Schleißheimer Straße<br>(Bereich Kindergarten)<br>b) Tempo 30: Feldmochinger Straße (Bereich Kindergarten Luna)<br>c) Tempo 30: Lerchenauer Straße (Bereich Kindergarten Joki Lerchenau)<br>d) Absolutes Haltverbot: Berberitzenstraße westlich Lerchenauer Straße<br>e) Am Blütenanger: Vorübergehende Geschwindigkeitsbegrenzung auf<br>10 km/h jährlich während der Krötenwanderung | KVR         |
|          | 4.        | Daten Pegel Feldmoching  | RGU         |
|          | 5.        | Meldelisten Bauvorhaben  | PlanR       |
|          | 6.        | Meldelisten Baumfällungen  | PlanR       |
|          | 7.        | Beschluss "Perspektive München", SV-Nr. 14-20/ V 12595;<br>hier: Agrargutachten für den 24. Stadtbezirk (zu Schreiben BA 24 vom 25.10.2018)  | PlanR       |
|          | 8.        | (U) Kooperatives Stadtentwicklungsmodell für Feldmoching – Ludwigs-<br>feld - Sachstand, Anträge und Empfehlungen – („SEM“ – BV-Empfehlung<br>Nr. 14-20 / E 01390, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03578)<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13416   | PlanR       |
|          | 9.        | (U) Kooperatives Stadtentwicklungsmodell für Feldmoching - Ludwigsfeld<br>- Finanzbedarf -<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14047  | PlanR       |

- |     |  |       |
|-----|--|-------|
| 10. | (U) Belegungsbindung von Sozialwohnungen auf 40 Jahre erhöhen<br>+ Hinweis / Ergänzung vom 12.03.2019<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14078   | PlanR |
| 11. | (U) Ein Bodenschutzkonzept für München zur Sicherung dieser wertvollen Ressource<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14082  | PlanR |
| 12. | (U) Wohnungsmarktbeobachtung München<br>- Bericht zur Wohnungssituation 2016-2017 -<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14283   | PlanR |
| 13. | (U) Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum 01.07. – 31.12.18<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13969 | PlanR |
| 14. | (U) Mieterhöhungspraxis der GBW bei EOF-Wohnungen<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14028   | PlanR |
| 15. | (U) Rahmenbedingungen zur Freiflächengestaltung fortschreiben<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12941   | PlanR |
| 16. | (U) Mobilitätsplan für München – Modellstadt München 2030<br>( <i>Beschluss VV</i> )<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13893  | PlanR |

## **7. Berichte**

### **7.1 Unterausschuss Planung, Verkehr und Umwelt**

### **7.2 Unterausschuss Schule, Sport und Soziales**

### **7.3 Unterausschuss Kultur und Budget**

## **8. Verschiedenes / Termine**

- |    |  |          |
|----|--|----------|
| 1. | Protokoll der Sitzung vom 12.02.2019 (nach Genehmigung in der Sitzung am 12.03.2019)                     |          |
| 2. | Umsetzung von Maßnahmen zum Ausbau der Fahrradinfrastruktur<br>( <i>vertagter TOP 8.2 - 12.03.2019</i> ) | UA P/V/U |

## **Teil B - Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen  
Am 03.04.2019

Gez.

Markus Auerbach  
Vorsitzender