



An die  
Vorsitzende des Bezirksausschusses 17 –  
Obergiesing-Fasangarten  
Frau Carmen Dullinger-Oßwald  
BA-Geschäftsstelle Ost  
Friedenstraße 40  
81671 München

PLAN-HAI-32-2

Blumenstr. 28 b  
80331 München  
Telefon: 089 233-  
Telefax: 089 233-  
Dienstgebäude:  
Blumenstr. 31  
Zimmer:  
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum  
27.03.2019

**Berücksichtigung von Erfahrungswerten in Ergänzung zu  
reinen Berechnungsmodellen zur Verkehrsentwicklung im  
Rahmen der Ausweisung neuer privater und gewerblicher  
Baugebiete.**

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 05775 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 17 - Obergiesing-Fasangarten vom 12.02.2019

Sehr geehrte Frau Dullinger-Oßwald,

der o.g. Antrag des Stadtbezirkes 17 - Obergiesing-Fasangarten wurde dem Referat für  
Stadtplanung und Bauordnung zur federführenden Bearbeitung zugeleitet.

Im BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05775 „Berücksichtigung von Erfahrungswerten in Ergänzung zu  
reinen Berechnungsmodellen zur Verkehrsentwicklung im Rahmen der Ausweisung neuer  
privater und gewerblicher Baugebiete“ fordern Sie, aktuelle, praktische Erfahrungswerte  
jüngerer Baugebiete zur verkehrlichen Entwicklung nach erfolgter Bebauung bei der  
Entwicklung von neuen Bebauungsplänen zu berücksichtigen.

Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung nimmt hierzu wie folgt Stellung:

Das aktuelle Verkehrsmodell wird von der Landeshauptstadt München gemeinsam mit der  
Münchner Verkehrsgesellschaft mbH und der MVV GmbH gepflegt und regelmäßig  
fortgeschrieben. Städtische Verkehrsprognosen berücksichtigen dabei Strukturentwicklungen  
und Verkehrsnachfrageparameter, die auf Erfahrungswerten der Verkehrsplaner,  
Verkehrsgutachter sowie entsprechender Fachliteratur basieren. Insoweit fließen  
standardmäßig bereits immer schon Erfahrungswerte zur Ermittlung der Verkehrserzeugung  
mit ein.

Des Weiteren wird aktuell ein Antrag des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 16 –

Ramersdorf-Perlach (Nr. 14-20 / B 05726 vom 17.01.2019) bearbeitet, bei dem die Auskunft über die Verkehrssituation an der Unterhachinger Straße bzw. die verkehrliche Auswirkung des Neubaugebiets Hochäckerstraße (Bebauungsplan 2045) gegeben wird. Ein Abdruck der entsprechenden schriftlichen Beantwortung wird auch dem Bezirksausschuss 17 voraussichtlich bis Ende September 2019 zugeteilt.

Dem Antrag Nr. 14-20 / B 05775 kann nach Maßgabe der vorstehenden Ausführungen entsprochen werden. Er ist damit behandelt.

Mit freundlichen Grüßen