

München, 04.02.2019

## Protokoll der Sitzung des Bezirksausschusses 6 vom 04.02.2019

**Leitung:** Herr Lutz  
**Ort:** im Sitzungssaal des Sozialbürgerhauses Sendling, Meindlstraße 16  
**Beginn:** 18:36 Uhr  
**Ende:** 22:00 Uhr

### 1. **Beschluss über die Tagesordnung / Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

Die Tagesordnung wird mit folgenden Änderungen **einstimmig zugestimmt**:

- der Tagesordnungspunkt 9.3 wird im Teil 3 (Referatsvertreter und eingeladene Gäste nehmen Stellung) behandelt.
- der Beschluss des BA zum Thema Großmarkthalle (Tagesordnungspunkte 9.2 und 15.4) wird öffentlich gehandelt. Die Stellungnahme des BA wird trotz des Widerspruchs des Kommunalreferats und des Direktoriums in ihre Gesamtheit veröffentlicht.
- Das Bürgeranliegen 2.1 und der Tagesordnungspunkt 6.7 werden aufgrund ihrer thematischen Affinität zusammen behandelt.
- Das Bürgeranliegen 2.3 und die Tagesordnungspunkte 4.1 und 12.1 werden aufgrund ihrer thematischen Affinität zusammen behandelt.

**Das Protokoll der Sitzung vom 07.01.2019 wird einstimmig zugestimmt.**

1. Bestimmung einer / eines Behindertenbeauftragten

**E**

**Beschlussempfehlung:** die CSU-Fraktion stellt dieses Amt den anderen Fraktionen zur Verfügung. Eine Vertagung wird vorgeschlagen.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

2. Nachbesetzung der Unterausschüsse Baum- und Umweltschutz und Bildung, Soziales, Gesundheit, Sport, Kultur sowie die Ersatzmitgliedschaften in den Unterausschüssen Planen – Bauen – Wohnen und Budget- und Satzungsangelegenheiten

E

**Beschlussempfehlung:** die CSU-Fraktion wird eine Liste bezüglich der Nachbesetzung der Unterausschüsse ausarbeiten und dem Bezirksausschuss in der nächsten Sitzung vorstellen.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

### 3. Bericht des Migrationbeauftragten

U

Herr Erdmann stellt seinen Bericht vor. Er berichtet über verschiedene Veranstaltungen. Er teilt seinen Wunsch mit, mit anderen Migrationsbeauftragten zusammenzuarbeiten. Er berichtet über das abnehmende Angebot an Übersetzern. Gesundheitliche Themen, die in Verbindung mit Migration stehen, werden ebenfalls thematisiert.

## 2. Bürgersprechstunde (von 18:30 - 19:00 Uhr / 2 Min. Redezeit / 1 Person pro Thema)

### 1. Tempolimit vor der Implerschule

**Beschlussempfehlung:** der Bezirksausschuss bedauert, dass die Anordnung des Tempo 30 vor der Implerschule nicht eingehalten wird. Im Jahre 2018 setzte sich das Gremium für die Einrichtung von Dialog-Displays vor der Schule. Die Stadtverwaltung teilte mit, dass dem Bezirksausschuss entgegengekommen wird (vgl. Tagesordnungspunkt 6.7).

Somit hofft der Bezirksausschuss, dass die Verkehrssituation in der Implerstraße sich verbessern wird.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

### 2. Überbelastung Containerstandort Valleystraße-Ecke Aberlestraße

**Beschlussempfehlung:** Schreiben an REWE mit folgendem Inhalt:

„Erneut haben sich Bürger an den Sendlinger Bezirksausschuss aufgrund der Containerüberfüllung in Sendling gewandt. Das Gremium hat sich in seiner Sitzung vom 04.02.2019 mit dem Anliegen befasst und folgende Stellungnahme beschlossen:

Dem Bezirksausschuss zeigt sich unzufrieden mit der Menge an Containern im 6. Stadtbezirk. Zahlreiche Bürgerinnen und Bürger haben ihren Unmut geäußert. Im Rahmen dieser erneuten Bürgerbeschwerde möchte der Bezirksausschuss seine Empörung über die Ablehnung der Wiederherstellung des Status vom Anfang 2018 äußern. Wir fordern zu einer Verbesserung der Situation am geplanten Container-Standort auf, in dem sechs Container aufgestellt werden.“

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

### 3. Bemerkung zu den Stellplätzen in der Tiefgarage des geplanten Altenzentrums an der Meindlstraße, Anfrage zur Baustelle an der Kidlerstraße

Altenwohnen Meindlstraße: Die Bürgerin stellt ihr Schreiben vor. Herr Lutz weist darauf

hin, dass die Tagesordnungspunkte 4.1 und 12.1 für den ersten Punkt des Bürger-schreibens relevant sind. Er berichtet, dass die Thematik noch durch den Oberbürger-meister und der Baureferentin besprochen wird. Eine Entscheidung wurde noch nicht getroffen.

Kidlerstraße: Es wird darauf hingewiesen, dass das Gebäude (Kindergarten) komplett neu gebaut und vergrößert wird. Eine Sanierung wäre leider nicht ausreichend.

#### 4. Anfrage hinsichtlich der Bauarbeiten an der Oberländerstraße

**Beschlussempfehlung:** Weiterleitung des Anliegens an die zuständigen Referate.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

#### 5. Beschwerde über die Buslinie 134

**Beschlussempfehlung:** der Bezirksausschuss bedauert, dass die Bürgerin unzufrieden mit seinem Beschluss ist.

Eine Taktverdichtung der S7 wurde bereits beantragt, leider ohne Erfolg. Indem diese Verbesserung bisher nicht erreicht wurde, legt der BA auf die Taktverdichtung der Buslinie 134 als Ausweichmöglichkeit Wert. Es wird um ihr Verständnis gebeten.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

#### 6. Bürgervorschläge hinsichtlich der Großmarkthalle im Sendlinger Stadtbezirk

Der Bürger stellt sein Schreiben vor. Die Fraktionen nehmen die Gedanken zur Kenntnis. Viele Punkte werden bereits in dieser Sitzung aufgegriffen. Dem Bürger wird mitgeteilt, dass Verhandlungsrunden erst jetzt anfangen. Seine Gedanken werden ausführlich geprüft und ggf. zu den Verhandlungsrunden mitgenommen.

#### 7. Grundstücksverkauf an S-Bahnhof Mittersendling

**Beschlussempfehlung:** Weiterleitung des Anliegens an die zuständigen Referate.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

### 3. Referatsvertreter und eingeladene Gäste nehmen Stellung

#### 1. Parksituation rund um den Hochbunker Gaißacher Str. Stellungnahme des Kommunalreferates

Der Vertreter des Kommunalreferats stellt seinen Bericht vor. Herr Lutz bedankt sich und eröffnet die Fragerunde. Nicht beantwortete Fragen werden im Nachgang geprüft und in der nächsten Sitzung beantwortet.

### 4. Soziales und Kultur

#### 1. Aktueller Stand Bau Altenwohnanlage und Tiefgarage Meindlstraße

**U**

Es liegt noch keine aktuellere Information zum Bau der Tiefgarage vor.

#### 2. 200 Jahre kommunales Friedhofs- und Bestattungswesen am Harras am 20.09.2019

**A**

und 21.09.2019

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

## 5. Referat für Bildung und Sport

1. Anhörung zum Beschlussentwurf "Schulbauoffensive 2013-2030" A

**Beschlussempfehlung:** Kenntnisnahme.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

## 6. Verkehrsangelegenheiten

1. Erfahrungsbericht Christkindlmarkt 2018 auf dem Harras E

**Beschlussempfehlung:** Stellungnahme mit folgendem Inhalt:

- Der BA wünscht sich insgesamt einen größeren Bezug zu Weihnachten.
- Die Stände sollen nicht - wie bisher - zu einer nach außen geschlossenen "Wagenburg" formiert werden, sondern nach außen offen und durchlässig aufgestellt werden.
- Bierburg/Berner Stübli als Zentrum ist nicht passend zu einem Christkindlmarkt.
- Regionale Betreiber sollen stärker vertreten sein und Produkte müssen weihnachtsaffin sein.
- Der BA möchte ausreichend Zeit haben, die Konzepte mit den Betreibern diskutieren zu können.
- Zeitnahe Punkteverfahren. Der Bezirksausschuss muss mindestens zwei Monate Zeit haben, um seine Beratung machen zu können. Unterlagen sollen spätestens im Mai 2019 dem BA vorgelegt werden.
- Eine regelmäßige Wiedervorlage mit der Info des aktuellen Planungsstandes wird gewünscht.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

**Beschlussempfehlung:** Mitteilung darüber, dass der BA das Karussell als zu groß bzw. laut empfindet.

**Dieser Beschlussempfehlung wird mehrheitlich abgelehnt.**

2. Erfahrungsberichte von Fachstellen über den Sendlinger Christkindlmarkt am Harras U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

3. Verkehrsrechtliche Anordnung, Anordnung eines absoluten Halteverbots an der Thalkirchner Straße A

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

4. Fahrradabstellplätze an der Großmarkthalle U

Seite 4/10

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

5. Gesamtkonzeption Fahrradparken in München - Fortschreibung und Erweiterung des Fahrradstellplatzkonzeptes U  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08684

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

6. Straßenbelag im Bereich der Kraelerstraße 13 / Sackgasse / Containerstandort U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

7. Standorte der Dialog-Displays U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

8. Umwandlung von zwei Autoparkplätzen vor dem Anwesen Alramstraße 27 in Fahrradabstellplätze U  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05237

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

## 7. Gaststättenangelegenheiten

1. "Private" Ruhebänke in der Daiserstraße; U  
Änderung der Sondernutzungsrichtlinien  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05346

**Beschlussempfehlung:** Antrag zur Einrichtung von städtischen Bänken an Stelle der „privaten Bänke“. Kosten: Baureferat/Stadt.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

## 8. BA- und BA-Satzungsangelegenheiten / Budget

1. Stadtbezirkbudget E  
Kindergarten Erdlinge e.V.  
Anschaffung von zwei elektrischen Kinderkrippenwägen zum 07.01.2019  
4.760,00 € AZ: 0262.0-6-0217  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13769

**Beschlussempfehlung:** Zuschuss i.H.v. 2.380,00 €.

**Dieser Beschlussempfehlung wird mehrheitlich zugestimmt.**

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung in voller Höhe.

**Dieser Beschlussempfehlung wird mehrheitlich abgelehnt.**

2. Antrag der Kath. Kirchenstiftung St. Margaret München für die Sanierung der Nenninger/Moser-Pfeifen im Rahmen der Generalsanierung der Orgel E

**Beschlussempfehlung:** Vertagung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

3. Stadtbezirksbudget E  
Alten- und Service-Zentrum Sendling  
Stadtführer für Senioren ab Februar 2019  
3.400,00€  
Az.: 0262.0-6-0214  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13359

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung in voller Höhe mit der Auflage, dass Kosten möglichst gesenkt werden.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

4. Stadtbezirksbudget E  
Förderverein Kirchenmusik an St. Margaret e.V.  
Konzert am 04./05.07.2019  
2.050,00 € AZ: 0262.0-6-0220  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13953

**Beschlussempfehlung:** Vertagung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

5. Stadtbezirksbudget E  
Förderverein Kirchenmusik an St. Margaret e.V.  
Konzert am 23./24.03.2019  
4.600,00 € AZ: 0262.0-6-0219  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13957

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung in voller Höhe. Aufgrund der hohen Summe können weitere Maßnahmen des Antragstellers ggf. nicht bezuschusst werden.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

6. Stadtbezirksbudget E  
Kantorat der Himmelfahrtskirche  
Konzertreihe Orgelmusik bei Kerzenschein vom 09.03.2019 - 20.04.2019  
680,00 € AZ: 0262.0-6-0218  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13973

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung in voller Höhe.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

7. Erhöhung des Anteils des Budgets für Eigenveranstaltungen des U  
Bezirksausschusses auf mindestens 15 Prozent  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05451

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

## 9. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

- |  |   |
|--|---|
| 1. Baulisten   | U |
| Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.  |   |
| 2. Bericht Unterausschuss zum Neubau der Großmarkthalle in Sendling  | U |
| <b>Beschlussempfehlung:</b> die Stellungnahme wird in ihrer Gesamtheit veröffentlicht.   |   |
| <b>Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.</b>  |   |
| 3. Bericht aus der Kommission für Stadtgestaltung zum Thema Abriss Schornstein Heizkraftwerk Süd   | U |
| Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.  |   |
| 4. Bauvorhaben Kyreinstraße 6  | A |
| <b>Beschlussempfehlung:</b> Kenntnisnahme.   |   |
| <b>Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.</b>  |   |
| 5. Bauvorhaben Bavariastraße 36  | A |
| <b>Beschlussempfehlung:</b> Kenntnisnahme.   |   |
| <b>Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.</b>  |   |
| 6. Bauvorhaben Meindlstraße 5  | A |
| <b>Beschlussempfehlung:</b> Kenntnisnahme.   |   |
| <b>Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.</b>  |   |
| 7. Vollzug der Baumschutzverordnung, Gotzinger Straße 19   | A |
| <b>Beschlussempfehlung:</b> Vertagung und Verweisung an den UA-Baumschutz.   |   |
| <b>Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.</b>  |   |
| 8. Weitere U-Bahn-Planung der Landeshauptstadt München<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12213  | U |
| Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.  |   |
| 9. Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie<br>Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10987 | U |
| Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.  |   |
| 10. Mobilitätsplan für München –<br>Modellstadt München 2030<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13893  | U |

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

11. Verkauf der Industria-Wohnanlage Plinganser- / Karwendel- / Dudenstraße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05239 U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

12. Bauvorhaben Wackersberger Straße 37-39 A

**Beschlussempfehlung:** Vertagung und Verweisung an UA-Bau.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

## 10. Baureferat

1. Großsteinpflastersanierung, Valleystraße und Gotzinger Platz A

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

## 11. Baum- und Umweltschutz

1. Baumfällung Schäftlarnstraße 15 A

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung mit der Auflage der Ersatzpflanzung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

2. Baumentfernungen Wackerbergerstraße U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

3. Baumfällung Heinrich-Stieglitz-Kehre U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

## 12. Anträge

1. Antrag der Fraktion Die Grünen/RL U

Die Stadt gehört den Menschen und nicht den Autos!

Mehrgenerationenwohnanlage / Alterwohnanlage in der Meindlstraße 16 ohne weitere Verzögerungen wegen nicht benötigter Tiefgaragenplätze zügig planen und bauen

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

## 13. Bürgerversammlungsempfehlungen

1. Neuplanung des KVR-Erweiterungsgebäudes in der Kochelseestraße E  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02211 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 06 -  
Sendling am 25.10.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13647

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

2. Uneingeschränkte Nutzbarkeit des Gehwegs am Resi-Huber-Platz während des Wochenmarktes E  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02370 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 06 –  
Sendling am 25.10.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13806

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

3. Rücknahme der Mieterhöhung für die Tiefgaragenplätze in der Kyreinstraße E  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02228 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 06 -  
Sendling am 25.10.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13728

**Beschlussempfehlung:** Ablehnung, der BA besteht auf den günstigen Preis in Anlehnung an die Mietpreise für Parkplätze der städtischen P+R GmbH.

**Dieser Beschlussempfehlung wird mehrheitlich zugestimmt.**

4. Vorläufige Wiederaufstellung der Wertstoffcontainer am Kidlerplatz bis zur Einrichtung der Baustelle zum Neubau des Kindergartens E  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02223 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 06 -  
Sendling am 25.10.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13639

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

5. Vermüllung im Bereich der Wertstoffcontainer in der Valleystraße/Aberlestraße E  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02221 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 06 -  
Sendling am 25.10.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13613

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

6. Silvesterfeuerwerk in München E  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02225 der Bürgerversammlung des 06. Stadtbezirkes  
Sendling vom 25.10.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13862

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

7. Uneingeschränkte Nutzbarkeit der Gehwege im Bereich des Eiscafés am Harras E  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02219 der Bürgerversammlung des 06. Stadtbezirkes  
Sendling vom 25.10.2018

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

- 8.Reduktion von Lärm- und Abgasemissionen durch den Großmarkt E  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02210 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 06 –  
Sendling am 25.10.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13669

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

#### 14. Verschiedenes

- 1.Mitteilung über die Möglichkeit von Terminvereinbarungen bei den Bürgerbüros/KVR U  
Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

#### 15. Nichtöffentliche Angelegenheiten

- 1.Beschlussentwurf des Kommunalreferates U  
Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

- 2.Vorkaufsrecht U  
Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

**Beschlussempfehlung:** Weiterleitung eines Antrags von der SPD-Fraktion.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig Zugestimmt.**

- 3.Vorkaufsrecht nach dem BauGB U  
6. Stadtbezirk Sendling  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13343

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

- 4.Stellungnahme des Bezirksausschusses zum TOP 15.1 U  
Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

Sitzungsleiter  
gez.

Markus S. Lutz  
Vorsitzender des BA 06 –  
Sendling

Protokollführer  
gez.

Ruy Alberto Hernandez, LL.M.  
BA-Geschäftsstelle Süd